La Voz DEL INTERIOR 120 AÑOS Domingo
$ 3.300
(RECARGO POR ENVÍO AL INTERIOR $ 400)
DOMINGO 8 DE SEPTIEMBRE DE 2024
CÓRDOBA - ARGENTINA
Esta edición: 80 páginas.
lavoz.com.ar

Cómo será el nuevo sistema de transporte

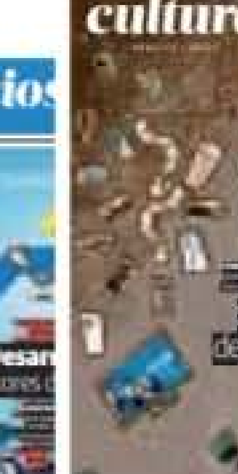
CIUDADANOS. Ya no fijará la tarifa la Municipalidad y habrá trasbordos y otras novedades. **Página 19**

Una amistad inolvidable

ESPECTÁCULOS. Llega la última temporada de "La amiga estupenda". Charla con actrices y creadores.







Con esta edición

voy de viaje · negocios · cultura · diseño · zona de juegos

Jefe narco rosarino abrió su primera empresa en la ciudad de Córdoba

PRIMER PLANO. La pareja y el suegro de "Calavera" Pelozo, preso en el penal de Ezeiza, inscribieron un negocio de comercialización de alimentos en barrio Villa Belgrano. **Páginas 4 y 5**

Los punteros, personajes cuestionados por la sociedad

POLÍTICA. El escándalo de Kraisman puso en foco el rol de estas figuras. **6 a 8**

Semana de incendios en el poder de Córdoba

Virginia Guevara



OPINIÓN
Página 17

DEPORTES



Gustavo Fernández, bronce en los Juegos

Además

Los Pumas arrasaron ayer por 67-27 a Australia

FOTOBAIRES



Una pena máxima

DEPORTES. La "T" perdió con Boca tras una larga serie de penales. Quedó fuera de la CopaArgentina.

EN MENDOZA. Talleres sufrió una decepción al ser eliminado en los penales por Boca en octavos. En los 90 minutos, empataron 1-1 con un gol xeneize que debió ser invalidado.

Buenos días, Córdoba

DEL EDITOR

Negocios no del todo claros



Carlos Schilling
Editor de Opinión

Las noticias acerca del narcomenudeo forman parte del ecosistema de la agenda periodística de Córdoba. Algunos barrios y algunas pandillas constituyen la toponimia y la nomenclatura del mapa de la droga en la Capital y en el interior de la provincia.

Mucho menos habituales son las noticias que involucran a jefes del narcotráfico, ya sea a nivel nacional o regional.

En enero de este año, causó un fuerte impacto en la opinión pública la expulsión de la familia de José Adolfo "Fito" Macías, el capo narco ecuatoriano prófugo y con pedido de detención emitido por Interpol en 196 países.

La esposa de Macías, cuatro de sus hijos y algunos allegados fueron detenidos en un barrio cerrado de Malagueño y deportados a Ecuador.

Después de esa fecha, el tráfico de drogas siguió colmando páginas, portales y pantallas de los medios cordobeses, ya sea por operativos de incautación, detenciones e incluso asesinatos o tiroteos presuntamente asociados con ese mundo que ya ha perdido el prefijo "sub", pues hace tiempo que dejó de ser exclusivamente marginal.

Ahora un nuevo episodio, que involucra a un importante jefe narco, ocupa el Primer plano de este domingo. Según datos de la Procuraduría de Criminalidad Económica y Lavado de Activos (Procelac), la familia política del capo rosarino Fabio "Calavera" Pelozo inscribió una empresa en Córdoba en julio de este año, inscripción que consta en el **Boletín Oficial de la Provincia**.

Hay que tener en cuenta que Pelozo fue detenido en marzo de 2022 en una casa ubicada en un barrio cerrado de la zona noroeste de la ciudad de Córdoba, la misma donde la pareja de Pelozo fijó su domicilio real en el Registro de Inspección de Sociedades Jurídicas.

Los detalles de esas operaciones y los indicios que podrían vincularlas con las actividades del jefe narco preso son la materia prima de la investigación que hoy presenta **La Voz** como tema principal en sus páginas.

Ahora un nuevo episodio, que involucra a un importante jefe narco, ocupa el Primer plano de este domingo.



ENCUESTA
twitter.com/LAVOZcomar

Dengue

Se aproxima el calor y anticipan una temporada con casos de dengue: ¿te vas a vacunar?
Sí / Ya lo hice: 21,4%.
Es probable: 31%.
No voy a vacunarme: 47,6%.



TAL CUAL por Chumbi



EN FOCO

FACUNDO LUQUE



Pájaros enloquecidos tras los incendios

Ayer, en la zona de la autopista Córdoba-Carlos Paz, se veían muchos pájaros volar de un lado para el otro, como perdidos en medio del humo y las cenizas.

Primer plano

Lavado. El narco rosarino “Calavera” Pelozo abrió su primera empresa en Córdoba

INVESTIGACIÓN. Su pareja y su suegro, vinculados con el tráfico, inscribieron la sociedad comercial en Villa Belgrano. Se suma a una larga lista de bienes que tendría en la provincia.

Juan Manuel González
jmgonzalez@lavozdelinterior.com.ar

El viernes 5 de julio, en la página 35 del Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba, Agustina Aylen Ercoli Navarro y su padre, Mario Ángel Ercoli Navarro, presentaron en sociedad Supermarket Neper. Esta sería la primera empresa inscripta en Córdoba por el clan que comanda desde la cárcel de Ezeiza Fabio “Calavera” Pelozo. Se trata del desalmado narco rosarino condenado por traficar cientos de kilos de cocaína, sospechado de ordenar crímenes impiadosos y lugarteniente de Esteban Lindor Alvarado, el principal enemigo de Los Monos, el cartel rosarino más famoso.

Ubicada en el barrio residencial de Villa Belgrano, la empresa de la familia política de “Calavera” Pelozo corona una larga lista de bienes que esta cúpula narco tiene en Córdoba, según una investigación judicial: desde un campo en Monte Maíz con pista clandestina hasta inmuebles en lujosos barrios cerrados y en Villa Warcalde, de la ciudad de Córdoba, y en Villa Carlos Paz, además de una flota de vehículos. Todo esto consta en una investigación sobre el clan que realizó la Procuraduría de Criminalidad Económica y Lavado de Activos (Procelac), unidad especial de investigación que depende de la Procuración General de la Nación.

La empresa Supermarket Neper tiene como sede el edificio de calle Juan Neper 5347, de la Capital provincial. En el registro de Inspección de Sociedades Jurídicas está inscripta bajo la matrícula 40176-A, con inicio de personería el 28 de junio pasado y con un capital social de apenas 500 mil pesos.

Cerca de la sede de la empresa, en el barrio cerrado Lomas de la Carolina, Agustina Ercoli Navarro fijó su domicilio al momento de constituir la empresa. De esa casa, se llevaron esposado a Fabio “Calavera” Pelozo el 8 de marzo de 2022. Desde entonces está en el penal de Ezeiza, desde donde sigue dando órdenes.

Hasta ahora, el negocio “legal” de la familia Pelozo en Córdoba y el domicilio real de la dueña del negocio no están en el radar de la Procelac, que tiene al clan narco imputado por narcocriminalidad a raíz de las operaciones que realizaron desde 2019 hasta la actualidad.

FACUNDO LUQUE



EL NEGOCIO. Este local, ubicado sobre la calle Juan Neper, fue comprado por la esposa de Pelozo para montar un supermercado.

Un dato llamativo: Supermarket Neper fue inscripto en Córdoba en julio, pese a que sobre la pareja Pelozo-Ercoli Navarro está vigente un pedido de inhibición de bienes desde el 17 de febrero de 2023.

Fondo de comercio

La investigación judicial entiende que la constitución de la empresa Supermarket Neper se enmarca en una estrategia de diversificación de la asociación ilícita que integran Pelozo y Ercoli Navarro.

El 15 de agosto, la Procelac pidió la imputación de la pareja y de otros integrantes del clan Pelozo por delitos vinculados al lavado de activos. “En numerosas investigaciones que tramitaron en varias jurisdicciones del país se obtuvieron innumerables pruebas que, al ser analizadas bajo ese contexto global y de acuerdo con las reglas de la lógica y la sana crítica racional, permiten afirmar la existencia y actividad narcocriminal de una asociación ilícita liderada por Fabián Pelozo y conformada, al menos, por Agustina Aylén Ercoli Navarro (su pareja) y Mario Ángel Ercoli Navarro (su suegro), entre otros”, dice esa pieza judicial.

En ese escrito, los fiscales advierten, entre otras maniobras: “Se le atribuye (a Agustina Ercoli Navarro) haber adquirido en junio de 2024 un fondo de comercio y administrado el local comercial de tipo minimarket, de nombre La Vaquita, ubicado en calle Juan Neper 5342”.

22 días antes de anotar la sociedad comercial Supermarket Neper, el 6 de junio, “Calavera” contactó desde el penal de Ezeiza a su pareja, radicada en Córdoba.

–Felicitame porque estoy acá, en mi negocio –dijo la mujer. Y agregó: –Hoy a la mañana fuimos a hacer todo lo que es papeleríos. Ahora estoy esperando (porque) viene un contador.

Que el objeto de la empresa inscripta en Córdoba sea la “comercialización de alimentos” no es un dato menor: desde septiembre de 2021, Agustina Ercoli Navarro maneja un minimercado en Ibarlucea, el paraje cercano a Rosario desde donde el clan desplegó su fenomenal logística y su implacable violencia.

“Se corroboró que (Agustina Ercoli Navarro) compró un fondo de comercio en Córdoba y, a su vez, llevó adelante en Ibarlucea, provincia de Santa Fe, reformas edilicias (en el minimercado de esa localidad), las que denotan erogaciones de grandes cantidades de dinero. Se puede inferir de manera razonable que para la puesta en marcha de esos comercios fue necesario que se realizaran inversiones en gran cantidad de electrodomésticos, principalmente de refrigeración, instalaciones internas y, por supuesto, las mercaderías”, advirtieron los fiscales liderados por Diego Iglesias.

Agregan: “Estos emprendimientos comerciales puestos en marcha con dinero de origen ilícito permitieron a Agustina Ercoli Navarro declarar facturación por un total de 232.081.435 pesos en el periodo comprendido entre septiembre de 2021 y marzo de 2024 .

A modo de cálculo, y si se asume que la facturación se distribuyó de manera homogénea durante el periodo, el valor actualizado por inflación de ese monto ascendería a 1.402.939.894 pesos (algo más de un millón de dólares según la cotización CCL), para un negocio de una pequeña localidad de menos de ocho mil habitantes.

Negocios inmobiliarios

De acuerdo al informe de la Procelac, en los últimos años el clan desplegó sus inversiones inmobiliarias en la zona norte de la ciudad de Córdoba, con una particular preferencia por la calle Neper.

Hasta ahora, hay tres domicilios en esa calle vinculados a Pelozo y Ercoli Navarro: además de la sede de la empresa, están el local de “La Vaquita”, a la altura del 5342; y un departamento en un complejo ubicado a una cuadra de allí, la actual residencia de Agustina Ercoli Navarro y sus hijos. Es sólo el comienzo de la lista.

La casa que aparece como domicilio real, en un barrio cerrado de la zona noroeste de la ciudad (Lomas de la Carolina) es la misma donde fue detenido en marzo de 2022 “Calavera” Pelozo; una propiedad de 1.552 metros cuadrados con 403 metros cuadrados cubiertos.

El suegro del capo narco, Mario Ángel, tiene domicilio en calle Madariaga, también en zona norte. Allí vive junto a su esposa, Mariela García, considerada parte de la organización.

Los fiscales de la Procelac pidieron que se disponga una medida de “no innovar” sobre los siguientes inmuebles en la provincia de Córdoba:

1) Un lote ubicado en calle San Martín al 1900, de Villa Carlos Paz.

2) Un lote ubicado en la esquina de San Martín y gobernador Roca, en la

El clan de "Calavera" tiene registrados al menos 5 lotes en barrios cerrados y una vivienda, además de un campo.

misma villa serrana.

3) Al menos tres lotes de un barrio cerrado en San Antonio de Arredondo, valuados en 290 mil dólares.

4) Una vivienda en un country en la zona de Villa Warcalde, donde Gendarmería detectó la camioneta Amarok que suelen conducir Agustina Ercoli Navarro o su padre, Mario Ángel.

Además, los fiscales solicitan que se cite a declarar a la escribana Silvia Pollano, de Corral de Bustos, para que "aporte documentación que acredite la compraventa" de un campo en Monte Maíz que era frecuentado por Pelozo, el mismo predio en el que funcionaba una pista clandestina, posiblemente utilizada para el aterrizaje de avionetas provenientes de Bolivia y/o Paraguay. De la operación inmobiliaria registrada en marzo de este año, participaron Agustina Ercoli Navarro, su padre Mario Ángel y Aldo Catelli.

De acuerdo con las escuchas telefónicas, el 27 de febrero Mario Ercoli Navarro recibió una oferta por este campo, y como parte de pago iba a recibir un departamento que sería registrado a nombre de su hija Agustina, además de 135 mil dólares, una operación que se habría concretado el jueves 28 de marzo.

Sangre y fuego

En el mundo narco de Rosario, "Calavera" Pelozo creció como lugarteniente de Esteban Lindor Alvarado, el principal enemigo de Los Monos. Mientras las luces se posaron sobre esta banda, Alvarado construyó un imperio en el que "Calavera" brilló con crueldad propia y una inteligencia superior al resto de los narcos.

Su base de operaciones fue la pequeña localidad de Ibarlucea, un paraje rural en las afueras de Rosario; y desde allí se ramificó hacia Córdoba, donde el 8 de marzo de 2022 Fabio Pelozo fue detenido en un barrio cerrado. 10 días después fue procesado por el delito de tráfico transnacional de droga en una organización liderada por el capo narco boliviano Jorge Adalid Granier Ruiz, detenido en Brasil y extraditado a la Argentina.

De acuerdo con los fundamentos de la condena a nueve años de prisión que recibió Pelozo en agosto de 2023, él era responsable de "la logística, el acopio y la entrega del producto a los distintos compradores e intermediarios" a los que abastecía Jorge Adalid Granier Ruiz. En la causa por la que está detenido Pelozo en Ezeiza, se lo responsabiliza por el tráfico de dos millones de dosis.

Estar en la cárcel desde marzo de 2022 no impide a Pelozo dirigir su organización. "Calavera" acaba de ser imputado por el doble crimen de Silvio Vitullo y Diego Segura, ordenado desde la cárcel y perpetrado por sicarios el 10 de diciembre de 2022 en Guernica, provincia de Buenos Aires.

De acuerdo con la investigación preliminar, "una de las víctimas formaba parte de la organización que intervino en la sustracción y adulteración de un vehículo de gran importancia para Fabián Pelozo (...) dado que se hallaba cargado de dinero en efectivo, droga y lingotes de oro".

El 11 de diciembre de 2022 apareció en un predio rural de Guernica un Citröen Berlingo en cuyo interior había dos cuerpos calcinados. De acuerdo con la acusación, Pelozo ordenó la doble ejecución como represalia por la sustracción, el 24 de noviembre de 2022, de una camioneta Toyota modelo SW4, de color blanco, que estaba estacionada en inmediaciones al Complejo Penitenciario de Ezeiza y que pertenecía a Agustina Ercoli Navarro, aunque ella no la manejaba en ese momento sino un cómplice de "Calavera": Carlos "el Gordo Bichi" Suárez.

Todo indica que esa camioneta estaba cargada con sustancias estupefacientes, dinero en efectivo y lingotes de oro, por lo que Pelozo "encomendó a personas de su confianza el hallazgo del vehículo y la identificación de los ladrones, a fin de tomar represalias contra los autores, ofreciendo una recompensa de tres millones de pesos".

Los fiscales federales sostienen que el 6 de diciembre de 2022, es decir cuatro días antes de la ejecución del alevoso doble crimen encargado por Fabio Pelozo, Agustina Ercoli Navarro y Walter Pelozo, hermano del capo narco, fueron a reunirse con él en Ezeiza. Ese mismo día, la mujer habría llamado a uno de los sicarios, aparentemente para transmitirle alguna orden emitida por su pareja.

Dicen los fiscales: "Se ubica el mismo día y en el mismo sitio a Agustina Ercoli Navarro, dueña de la camioneta sustraída (en la cárcel de Ezeiza) con Pablo de la Serna, una de las personas que tomó parte en el doble homicidio. Es decir, a la mujer de Fabián Gustavo Pelozo, que es una de las personas que recibe, ejecuta y retransmite sus órdenes y a la persona que tomó intervención en el doble homicidio acontecido tan sólo cuatro días después".

Conexión Córdoba

Los fiscales plasman en el expediente que "Fabián Pelozo, si bien no es oriundo de la provincia de Córdoba sino de esta ciudad de Rosario, ha estructurado parte de su logística en aquella provincia".

Un dato no menor: de acuerdo con una de las escuchas que figuran en el expediente, la "carga" de la camioneta robada a Pelozo se habría realizado en Córdoba: droga, dinero y lingotes de oro.

GENTILEZA



MASACRE. Uno de los crímenes que se le atribuyen a Pelozo es ordenar el asesinato de dos hombres que robaron una camioneta cargada de oro y drogas. Los calcinaron.

Zonas de interés

El capo narco invirtió en bienes en distintas zonas del norte de Capital y en Carlos Paz.



Un campo con pista clandestina



Fuente: Relevamiento propio. LA VOZ

Política

Caso Kraisman. Punteros, los engranajes territoriales que la política no quiere mostrar

IMPACTO EN EL PJ. La detención del dirigente peronista por intento de hurto en un supermercado caló hondo en el peronismo. El hecho impactó, en un clima antipolítica que alientan los libertarios.

Julián Cañas
jcanias@lavozdelinterior.com.ar

El escándalo por la detención del dirigente peronista Guillermo Kraisman por tentativa de hurto de mercadería en un supermercado produjo un fuerte impacto en el oficialismo cordobés.

Uno de los referentes de la Seccional 12 está detenido en el penal de Bouwer. Es probable que recupere la libertad en los próximos días, porque los delitos que se le imputan (robo en grado de tentativa y resistencia a la autoridad) son excarcelables.

Para algunos peronistas se trató de un "hecho menor", que no se puede generalizar. Aunque en el oficialismo no son pocos los que consideran que se trató de hecho "preocupante" desde lo político, en un contexto de clima antipolítica que desde el poder nacional siembra el presidente Javier Milei, quien mantiene un fuerte apoyo en las encuestas en Córdoba.

Pocas horas antes de que trascendiera la detención de Kraisman, el intendente Daniel Passerini echó al funcionario, quien era director de Asuntos Comunitarios, de la secretaría de Deportes que conduce Héctor "Pichi" Campana.

"El caso Kraisman", como lo identifican los medios, provocó debate interno, pero silencio en gran parte de la dirigencia peronista.

Entre los consultados por **La Voz** también admiten una sentimiento, que suele ser común en la política. "Nadie quiere pegarle en el piso", reconocen hasta quienes son rivales de Kraisman, en la interna del PJ.

La misma estrategia de silencio aplicaron funcionarios municipales y provinciales, con los cuales Kraisman trabajó e interactuó hasta la siesta del pasado sábado 31 de agosto, cuando fue detenido en el supermercado Mariano Max, de la avenida Vélez Sársfield al 4.100, de la Capital.

Desde lo político, nadie se hace cargo del experimentado dirigente que ocupó cargos públicos desde la década del '90. Fue dos veces concejal, una de las máximas aspiraciones para un dirigente barrial.

Kraisman tiene 61 años. Militó en el peronismo desde su juventud. Su trabajo político atravesó todas las gestiones provinciales peronistas y también en el municipio capitalino.

Fue un delasotista puro, trabajando con Herman Olivero, en el esplendor del poder de José Manuel de la Sota, a nivel provincial, cuando Olga Riutort era la jefa indiscutida del PJ Capital.

Durante el mandato como intendente de Martín Llaryora, en el cual Passerini fue viceintendente, Kraisman fue secretario del bloque oficialista en el Concejo Deliberante.

En la interna del PJ Capital, Kraisman estuvo enfrentado con la senadora nacional Alejandra Vigo, desde hace una década, la conductora del partido en la Capital.

El rival territorial de Kraisman en la Seccional 12 es Pablo Ovejero, hoy legislador provincial, quien conduce al PJ de ese distrito, a través de su esposa, Carolina Ovejero, otra dirigente muy cercana a Vigo.

La fuerte pulseada en "la 12" se zanjó en los últimos años, cuando Kraisman y Ovejero hicieron un acuerdo político, bendecido por la cúpula de PJ Capital. La presidencia de la Seccional quedó en manos de la esposa del legislador provincial, mientras que Kraisman se convirtió en el representante uninominal al Concejo de Unidades Básicas del PJ, el cargo más relevante, después del titular de la seccional.

FACEBOOK DE GUILLERMO KRAISMAN



GESTIÓN. Guillermo Kraisman, con el intendente Daniel Passerini, en la inauguración de una plaza en barrio Cárcano.

El Puntero

En el año 2011, la productora de televisión Pol-ka estrenó una miniserie que tuvo gran audiencia en Canal 13 de Buenos Aires, en épocas en que aún no existían las plataformas pagas. Se llamó **El Puntero** y fue protagonizada por el gran actor Julio Chávez, alias "el Gitano" en la ficción.

Aquella miniserie, escrita por Mario Segade y dirigida por Daniel Barone, generó controversia entre la dirigencia política, especialmente la del PJ, porque se exageró y caricaturizó, incluyendo mucha violencia, el rol de los dirigentes barriales, más conocidos como punteros políticos.

Más allá de la ficción, en la realidad, el caso Kraisman puso bajo la lupa el rol de los dirigentes barriales, que no son exclusivo del PJ.

En la ciudad de Córdoba, durante los seis mandatos de los tres intendentes radicales (Ramón Bautista Mestre (1983-1991), Rubén Américo Martí (1991-1999) y Ramón Javier Mestre (2011-20119) y Luis Juez (2003-2007), también hubo un fuerte trabajo de los dirigentes barriales.

En este contexto, la exconcejal y funcionaria del Ministerio de Seguridad, Natalia Quiñones, una referente del PJ de la Seccional Quinta, evitó opinar del tema Kraisman, pero defendió la militancia barrial.

"Nací y vivo en barrio Colonia Lola. Fui concejal, legisladora electa y ahora funcionaria provincial. Reivindico la militancia en los barrios. No hay política si no estás cerca de la gente. La política es transformadora, lo que son malos son algunos dirigentes", dijo la funcionaria del Ministerio de Seguridad, convocada por el ministro Juan Pablo Quinteros, con el aval del gobernador Llaryora, por conocer y vivir un barrio donde la inseguridad es un flagelo.

Natalia Quiñones, funcionaria provincial, defendió la militancia. "La buena política es transformadora", dijo.

Por su parte, el concejal peronista Diego Casado, uno de los abogados defensores de Kraisman, también se refirió a esta cuestión.

La opinión de Casado es interesante, ya que el edil capitalino es un reconocido dirigente barrial, cuyo territorio político es la populosa Seccional Décima, electoralmente, la más grande de las 14 en las cuales está dividida la ciudad de Córdoba.

"Puntero es una calificación social, que tiene un sentido despectivo. Yo hago una distinción: dirigentes barriales, que para mí, son hacedores barriales, y los dirigentes políticos que los conducen. También diría que hay una tercera categoría, que son aquellos especialistas en gestión, pero sin militancia política o territorial", arrancó Casado.

Para el concejal, el dirigente barrial, o "el hacedor" como él lo denomina, "es aquel que trabaja en el territorio, que está bajo la conducción de un dirigente con capacidad para conducir políticamente, y también para gestionar. Los ejemplos de estos últimos fue De la Sota, y ahora Schiaretti, Llaryora y Passerini, que lideran y también tienen gestión. Pero, ojo, el dirigente barrial es el primer engranaje de la política. No hay que estigmatizarlo", expresó Casado.

En medio de estrépito del caso Kraisman, las definiciones de Casado pueden considerarse interesadas, al ser el defensor del dirigente detenido. Pero, otras fuentes consultadas remarcaron que sería un error "estigmatizar" a los dirigentes barriales.

Otra fuente no peronista consultada también alertó que si bien se puede considerar aislado el caso Kraisman, es un llamado de atención para la dirigencia política. "Milei llegó al poder sin aparato partidario, algo que parecía imposible en política. Fue un gran llamado de atención para la política tradicional. El caso Kraisman, como otros, alimenta el discurso antipolítica. No estoy de acuerdo. Hay que depurar a la política, pero no hay que confundirse, sin buena política no hay democracia", expresó.

“La intención es que Kraisman haga una reparación económica y educativa”

DEFENSA. El abogado que representa al exfuncionario, Diego Casado, adelantó su posición ante la acusación que pesa sobre su cliente.

NICOLÁS BRAVO



CONCEJAL Y ABOGADO. Diego Casado asumió la defensa de Kraisman.

El concejal peronista y abogado penalista Diego Casado asumió la defensa de Guillermo Kraisman, a quien conoce de la militancia partidaria, aunque aclaró que no tomó el caso por pedido del partido. Casado dice que agarró un “fierro caliente” por el estrépito que causó la detención del exfuncionario.

Kraisman está imputado por amenazas, resistencia a la autoridad y hurto. El primer desafío de Casado es lograr que este último hecho sea “en grado de tentativa”, lo que aliviaría la situación de su defendido.

De acuerdo con la visión del penalista, el delito de hurto en grado de tentativa es “un hecho insignificante que si hubiera sido acusado un ‘Juan de los Palotes’ hoy ya se encontraría en libertad en función de que no tiene antecedentes computables y no tiene hechos de reiterancia delictiva”.

En otras palabras, Casado señala que las imputaciones y acusaciones que cargó Kraisman en el pasado, ya fueron saldadas con tareas comunitarias y a través de resarcimiento económico”.

–**¿Él acepta entonces que quiso sustraer los alimentos sin pagarlos?**

–No me quiero aventurar a dar una definición. Nosotros vamos a escuchar la acusación a partir del día lunes, que se le va a receptar la declaración defensiva en la Fiscalía, y allí veremos. Yo sí manifesté en la Fiscalía que se trata un hecho insignificante y que nosotros los abogados tenemos un principio que es el de disponibilidad de la acción penal. Por lo insignificante del hecho en términos económicos, el fiscal podría dejar de realizar la persecución penal. Seguramente en este caso, por el estrépito, el fiscal va a seguir con la persecución penal, y yo lo entiendo. Ahora, en la estrategia jurídica nuestra, planteamos es si no había un “delito imposible”. Qué es el delito imposible. Si sabés que te está filmando, para qué vas a ir a a hurtar algo. Otro punto: qué pasa si Guillermo Kraisman no pasó la línea de cajas o la persona que venía atrás terminó cumplimentando con el pago de la mercadería. Entonces es una línea muy delgada.

Para Casado, “el delito que se le atribuye a Kraisman en sí es un delito cuyo pronóstico punitivo es totalmente bajo, y al ser bajo se necesita de mayores indicadores de riesgo para dejar detenido a una persona”.

De esta manera, Casado reclamó la liberación de su cliente: “No debería estar detenido porque el delito es muy leve, no hay riesgo procesal de que se vaya evadir, y no genera ningún agravante el hecho de que sea un funcionario público”.

“Una cosa es cometer un delito en el ejercicio de la función pública y otra cosa totalmente diferente es cometer un delito (probable o hipotético porque todavía no hay nada certero) en el ámbito de la vida privada”, dice Casado respecto de la acusación que pesa sobre Kraisman.

Casado adelantó que “hay una intencionalidad de cara al futuro de realizar una reparación conciliatoria, terapéutica y también educativa” para evitar una condena. Esa es la jugada defensiva que le va a ofrecer a la empresa Mariano Max, donde se produjo el aparente hurto, y al policía que habría sido amenazado por Kraisman.

Respecto de cuánto ascendería la reparación económica, el abogado dijo que “no van a ser 20 mil pesos”, que es el monto de los productos que Kraisman habría intentado llevarse del supermercado.

“Va a hacer una reparación como corresponde, y la idea es ver si a esas personas nos podemos llegar a poner de acuerdo para que esa reparación pueda recaer en alguna institución de bien público”, adelantó Casado.

La reconversión de punteros: de mano de obra electoral a agentes sociales

CLIENTELISMO. Con la AUH y la bancarización de los subsidios, se reconvirtieron en dirigentes barriales, sociales y deportivos.

Juan Manuel González
jmgonzalez@lavozdelinterior.com.ar

Centros vecinales, comedores "populares", clubes de barrio y salas cuna. Ese es el territorio en el cual los punteros disputan su utilidad para el sistema político. Quienes defienden su función dicen que un puntero es la primera trinchera del Estado. Hay algo de cierto en la afirmación: el puntero es básicamente oficialista, porque su naturaleza es dar algo a cambio de una lealtad. Por eso no puede decirse que el puntero es "peronista", aunque el cuarto de siglo en el poder provincial haya consolidado una estructura en torno a ese partido. Hay punteros radicales y juecistas, pese a los años en el llano.

Según la politóloga Valeria Brusco, que basó su tesis doctoral en los punteros de la ciudad de Córdoba, "la principal función de una puntera o un puntero es establecer enlaces entre quienes viven en un territorio y tienen que votar –por lo general ajenas a las propuestas políticas, y generalmente personas de niveles socioeconómicos bajos– con aquellas personas ubicadas más arriba en esa en esa organización: candidatos, candidatas, dirigentes".

La politóloga Nayet Kademian suma en el análisis que el puntero hoy no es sólo una herramienta de la maquinaria electoral. "En elecciones locales el rol de los punteros sigue siendo importante, pero su rol no sólo es importante en cuestiones electorales, sino en asegurar la gobernabilidad canalizando la provisión de bienes públicos, sobre todo en momentos de alta demanda y recorte: los referentes barriales tienen su importancia en las políticas sociales", dice.

En ese marco, vale decir que las lealtades partidarias son difusas entre los punteros: cuando Luis Juez irrumpió en escena a principio de siglo, buena parte del peronismo capitalino alimentó al Partido Nuevo.

Más acá, el radical Andrés Torres, sobrino de el exconcejal por ese partido Hugo "el Gordo" Torres, dejó el comité de la seccional 12 para cruzarse al peronismo; primero de la mano de Miguel Siciliano y ahora junto a Myrian Prunotto.

"Los punteros y las punteras son la mano de obra de un sistema de movilización política que se llama en la literatura el clientelismo. Esto es un fenómeno de muchos países, no es propio de Argentina de ninguna manera, y está relacionado con los niveles de desarrollo económico y social. Cuanto más desarrollada una sociedad, menos probable que funcione este sistema de intermediación", explica Brusco.

El sistema clientelar

La creación de la Asignación Universal por Hijo fue un golpe a la clásica estructura de punteros. Entonces, debieron reconvertirse en dirigentes sociales: en Córdoba, comenzaron a tallar en clubes de barrio y comedores populares.

En el caso de Guillermo Kraisman, fue presidente de Avellaneda, en la seccional 12. Él no era un puntero, sino un dirigente que incluso fue elecro concejal en dos oportunidades.

Hay otros dirigentes importantes del peronismo que también tienen una pata en el club del barrio: por ejemplo, Juan Domingo Viola, secretario de Participación Ciudadana, condujo el club Villa Azalais, que ahora preside su hermano Mariano.

Otro caso de la incidencia de la política en un club es el de Amsurrbac, presidido por Pascual Catrambone, el socio de Mauricio Saillén en el poderoso Surrbac, el sindicato de los recolectores.

Todos ellos están por encima del puntero: son dirigentes, a quienes se reporta su respectiva estructura territorial de base.

Brusco cuenta que tras la creación de la Asignación Universal por Hijo, en 2009, se notó que "las transformaciones de la política programática habían dejado fuera la intervención de los punteros y las punteras". Cuenta: "Era el tiempo de la AUH, que en palabras de un intendente del conurbano bonaerense 'había dejado a los punteros sin mucho para hacer'".

Ahora, pese al incremento sostenido de la AUH y la bancarización de la ayuda alimentaria a través de la tarjeta Alimentar, la demanda de comida es creciente y sostenida, por lo que la puntera (la mayoría de los comedores populares está a cargo de mujeres) recupera la preponderancia que tuvo en pandemia, aunque ya sin la incidencia electoral que tuvo en su momento de apogeo.

"El puntero siempre es oficialista porque de alguna manera gestiona recursos del Estado. Los demonizan, aunque sin su presencia otro haría esa contención en los barrios y 'apagaría los incendios'", dice un dirigente de la seccional 14 que en privado reivindica la figura del puntero. Cuando habla del "otro" se refiere al "narco" del barrio.

LA VOZ



COMEDORES. El puntero asumió roles de referente barrial y gestor de bienes.

> "Las transformaciones tecnológicas producen cambios en la movilización y los punteros quedan obsoletos.
> **Valeria Brusco**
> Politóloga

El futuro del puntero

Para Brusco, además, "hay un desgaste del sistema clientelar" que tiene a los punteros como mano de obra.

"Han habido transformaciones hacia otros sistemas de movilización de votos. Las transformaciones tecnológicas están produciendo otros modos de movilización y los punteros quedan obsoletos", dice, refiriéndose al rol que le asignó históricamente el aparato electoral.

Para Kademian la "obsolescencia" es limitada porque "el votante no es un sujeto pasivo, sino que vota de manera estratégica" a los fines de garantizarse mejores bienes si el esquema de su puntero se impone.

Prunotto inauguró la Rural de Río Cuarto

EXPOSICIÓN. No hubo críticas a Javier Milei ni reclamos por las retenciones. También estuvieron Busso, Llamosas y De Rivas.

La vicegobernadora Myrian Prunotto, a cargo del Ejecutivo por la gira de Martín Llaryora a Estados Unidos, inauguró ayer la 90° Exposición Rural de Río Cuarto, y defendió las "políticas de Estado que trasciendan los años".

El presidente de la Sociedad Rural de Río Cuarto, Heraldo Moyetta, dijo que la muestra "no solo es una vidriera del potencial productivo del sur cordobés, sino también un punto de encuentro para reafirmar el compromiso con el desarrollo del sector agropecuario."

El intendente de Río Cuarto, Guillermo De Rivas, destacó la importancia de la exposición y destacó las "perspectivas esperanzadoras respecto a las políticas del Gobierno nacional" para el sector. "Valoramos las medidas que se han tomado hasta el momento. Sin embargo, también reafirmamos que, cuando tengamos diferencias, no claudicaremos en expresarlas porque nuestro compromiso es con los productores", dijo De Rivas.

Además, Myrian Prunotto defendió "la creación de mesas de coordinación local de educación para que el sector educativo se alinee con las necesidades del sector productivo".

"En Córdoba, estamos trabajando para adaptar la educación a los nuevos desafíos tecnológicos del campo y fortalecer el arraigo. Nuestro gobernador, Martín Llaryora, siempre ha defendido el campo y trabaja para que nuestras políticas se alineen con el desarrollo agroindustrial", dijo Prunotto.

PRENSA VICEGOBERNACIÓN



PRUNOTTO. La vicegobernadora inauguró la tradicional exposición.

En el evento, también estuvieron presentes los legisladores radicales Ariel Grich y Oscar Saliba, quienes, hicieron entrega de un reconocimiento de la Legislatura a la 90ª Exposición Rural de Río Cuarto.

También asistieron el ministro de Bioagroindustria, Sergio Busso; el presidente de Confederaciones Rurales Argentina, Carlos Castagnani; y el asesor del Ejecutivo provincial para los cuatro departamentos del sur, Juan Manuel Llamosas, exintendente de Río Cuarto.

Comunidades regionales: la estrategia de Llaryora para asociar intendentes

MUNICIPALISMO. Con la conformación de los 25 órganos intermunicipales, se abrió un mapeo de prioridades para la obra pública y de acuerdos. En la UCR pidieron que no se hagan diferencias. Los fondos irán al Tribunal de Cuentas.

Verónica Suppo
vsuppo@lavozdelinterior.com.ar

El reciente nombramiento de intendentes y algunos legisladores departamentales al frente de las llamadas Comunidades Regionales tiene que ver con una apuesta que realiza el gobernador Martín Llaryora: reflotar la ley provincial 9.206, que en diciembre cumplirá 20 años desde su aprobación, y potenciar el trabajo del municipalismo.

De esta forma, el Gobierno provincial apuntará a un trabajo regional liderado por los jefes comunales, con línea directa al Centro Cívico y sin diferencias en los abordajes de las problemáticas por departamento o por bloques o foros partidarios, sino por territorio. Algo que desde el entorno del gobernador aseguraron que se trata de una tarea con más llegada a los intendentes y más presencia en el interior.

Bajo este concepto, el Ministerio de Gobierno, a cargo de Manuel Calvo, ya comenzó el trabajo para refundar las comunidades que venían funcionando y apuntalar a las nuevas. Sobre todo a las que se acaban de conformar en Cruz del Eje, Ischilín y Totoral.

Esto implicará un trabajo de dos meses de capacitaciones en talleres para los intendentes y funcionarios municipales con el apoyo de universidades y con la asistencia técnica del Consejo para la Planificación Estratégica de la Provincia de Córdoba (Copec) para definir por región las prioridades ya sea de obras, infraestructuras y recursos.

Esto le permitirá al Gobierno provincial tener un mapeo de las prioridades por comunidad, las que están integradas por intendentes y jefes comunales que deseen adherir siempre que estén asociadas a un territorio, pero no necesariamente a los límites políticos de los departamentos (26).

En total, se consensuaron los nombres de intendentes y legisladores de los representantes de las 25 comunidades regionales. En la mayoría de los casos son jefes comunales del oficialismo, a excepción del radical legislador Víctor Molina, que estará al frente de Comunidad Regional Totoral, y de otros acuerdos que se darán en el segundo año de gestión con otros dirigentes opositores.

"Esta es la primera vez que todas las comunidades tienen sus representantes en un trabajo que apunta a innovar en la regionalización, trabajar con los municipios en encontrar soluciones comunes a los problemas", dijo Calvo en diálogo con **La Voz**. "Y cuando hablamos de innovar es trabajar la cadena de valor de cada región, sea lo industrial, por ejemplo, y potenciarlo con otra comunidad regional colindante bajo una armonía del valor productivo, de políticas de Estado y de hermandad en la educación", describió el ministro.

PRENSA GOBIERNO DE CÓRDOBA



PRIMERA REUNIÓN. Se realizó en el Centro Cívico. El ministro Manuel Calvo usará su muñeca para negociar.

El espíritu de la puesta en valor de una ley -vigente desde 2005- es que cada una de las comunidades, integradas por intendentes que sólo deseen adherir, pueda tener un índice de desarrollo regional y una planificación con prioridades de obras o infraestructura necesaria. Por lo que en estos dos meses, el Gobierno apostará a la capacitación que el Copec, a cargo de José Emilio Graglia, brindará a los líderes locales. Tras esto se resolverá el mapeo de las prioridades con los pedidos obras o acuerdos entre municipios o Provincia.

Sobre este punto, desde el Gobierno no explicaron que las municipalidades podrán ser aportantes de fondos de manera asociativa en una comunidad para realizar obras. Aunque también la ley prevé que se reciban fondos nacionales (algo poco probable en estos días) o provinciales, que es por donde apunta Llaryora.

Respecto de qué presupuesto manejarán, se explicó a **La Voz** que Provincia girará partidas para obras o infraestructura según prioridad y recursos, y se aseguró que serán giradas al Tribunal de Cuentas Provincial.

Las municipalidades podrán aportar fondos, aunque la idea de Llaryora es que reciban fondos provinciales.

"Como en cualquier otra obra. Deberán pasar por el Tribunal de Cuentas todo", advirtió un funcionario provincial ante las primeras críticas del radicalismo sobre el uso de los recursos que ya se materializó estos días con un pedido de informe de la UCR en la Legislatura, advirtiendo de esta situación.

Graglia, quien ya inició la tarea de formación de los intendentes bajo un concepto más amplio del trabajo en comunidad, explicó el tema que se viene: "La regionalización es un nuevo paradigma de gestión. Implica planificar a partir de prioridades consensuadas por los actores públicos y privados en sus territorios, más allá de sus intereses partidarios. Para eso hacen falta las comunidades regionales que son un nivel de gestión que está entre la Provincia y las Municipalidades y Comunas".

"Una cosa es articular con 426 gobiernos locales y otra es hacerlo con 25 asociaciones intermunicipales que son las comunidades regionales. Nosotros, desde el Copec vamos a asistir técnicamente a las 25 comunidades regionales para que elaboren sus planes de desarrollo regional definiendo prioridades en capital físico: vivienda, obras y servicios; en actividad económica, sobre producción y trabajo; en capital humano, en relación con educación, salud y ambiente; en capital social, sobre seguridad y convivencia. Eso está previsto en la ley, que tiene 20 años, pero que nunca se hizo en su totalidad", confió Graglia.

La apuesta que pretende refundar Llaryora, con una llegada directa a los intendentes, no pasó desapercibida por aquellos que también hicieron una mirada política. "Se viene un año electoral y esto es trabajar con todo el municipalismo en serio y con planificación, qué intendente radical se opondrá", confió un dirigente oficialista.

Las críticas de la oposición

Esto es lo que inquieta a algunos legisladores radicales que ven a esta posibilidad como un avance en "cooptación" de dirigente para el armado del partido cordobés al que hace mención el gobernador.

"Si se trabaja bien, es bueno porque estaría funcionando la comunidad regional, pero hay una intención política de discrecionalidad de los recursos inclinando la balanza para el peronismo. Y las comunidades regionales no pueden ser políticas, por eso el 99%, salvo una o dos, están representadas por el peronismo. Hay dos radicales nada más y esto porque a Llaryora le fue mal en el interior y quiere levantar... Eso se puede trabajar bien si no se politiza", expresó el presidente del bloque de legisladores de la UCR, Matías Gvozdenovich.

Los radicales ven una posibilidad de avance en "cooptación" de dirigentes para el armado del "partido cordobés".

Oscar Saliba, también legislador radical y exintendente de Huinca Renancó, sumó observaciones. "Algunas comunidades no venían trabajando bien porque habían dejado de lado a algunos intendentes de la oposición. Algunos se han ido y no es un trabajo ecuánime que se esté realizando bien. Hay que hacer una revisión general, cómo están formadas y trabajar para todos y no de manera discriminatoria".

Los que apuestan

Entre los legisladores oficialistas que se sumaron a ser representantes de estos espacios, en cambio, advirtieron que se viene un trabajo de prioridades de los territorios. Victoria Busso, parlamentaria departamental y referente de la comunidad de Roque Sáenz Peña, expresó: "Ya tuvimos una primera reunión todos los representantes y esta fue la primera vez desde la sanción de la ley. En mi región ya se viene trabajando y es una práctica consolidada. Es para celebrar porque es una forma de que las políticas públicas provinciales estén más presentes. Y lo importante es lo que se habló: poder traspasar los límites departamentales y trabajar entre comunidades, sobre todo, en los municipios vinculados".

Julieta Aquino, intendenta de Inriville y encargada de la Comunidad Regional Marcos Juárez, también coincidió que se trata de un espacio de tarea en conjunto. "Se puede trabajar con problemáticas que tenemos en común como, por ejemplo, el abordaje de la salud en materia preventiva... La Comunidad Regional Marcos Juárez viene institucionalmente trabajando desde hace muchos años. Asimismo es de suma necesidad ante la geografía departamental, agruparse en verdaderas regiones que no son necesariamente del mismo departamento. Creo este es el desafío que tenemos todos".

"Lo departamental es, desde mi punto de vista, una división geográfica política... Y lo regional, como lo dice la palabra, tiene que ver más con nuestros corredores, rutas y producción", insistió.

Sergio Avalis, intendente de Las Perdices y representante de la Comunidad Regional Tercero Arriba, agregó que esta forma de trabajo "es la única que permite al Gobierno provincial estar más al tanto de los problemas de los territorios". "No es fácil atender 425 municipios y comunas individualmente y esta es una oportunidad", dijo al advertir que es un desafío conjunto que tomará forma.

Martín Llaryora realiza su primera gira por EE.UU. como gobernador

VISITA. Participa del programa “State to State”, organizando por AmCham Argentina, acompañado por empresarios cordobeses.

NICOLÁS BRAVO / ARCHIVO



GIRA. Martín Llaryora viajará con el ministro de Finanzas, Guillermo Acosta.

Federico Giammaría
fgiammaria@lavozdelinterior.com.ar

Martín Llaryora realiza su primera gira oficial como gobernador por Estados Unidos. El mandatario viajó ayer y estará en Norteamérica por una semana.

Organizado por AmCham Argentina, la Cámara de Comercio de los Estados Unidos en el país, el programa “State to State 2024” contará con la participación del gobernador y representantes del sector privado, y tendrá como destinos las ciudades de Houston y Washington.

Llaryora viajará acompañado por el ministro de Economía de Córdoba, Guillermo Acosta, y un grupo de empresarios de la provincia, que compartirán una extensa agenda con reuniones comerciales y políticas.

Marcado por el clima electoral que vive Estados Unidos (se elegirá presidente el próximo martes 5 de noviembre), el contingente tendrá contacto con varios expertos en política local, con el objetivo de profundizar en la coyuntura estadounidense.

Además, habrá reuniones con especialistas en energía, biotecnología y agrociencias, entre otros. **La Voz** cubrirá la gira, invitada por AmCham.

Cierre. El cierre de la gira tiene dos citas de alto nivel político. Primero, la visita al Departamento de Estado, con Kevin Sillivan. Luego con Alejandra Castillo, subsecretaria de Departamento de Comercio de los Estados Unidos.

Houston

Llaryora y los empresarios visitarán el Instituto Baker, en la Universidad Rice, un influyente centro de pensamiento no partidista que se dedica a la investigación en políticas públicas. Allí, se reunirán con Mark P. Jones, profesor en el Departamento de Ciencia Política y director académico del Programa de Maestría en Asuntos Globales.

También en la casa de estudios (una de las mejores 20 universidades privadas del país), se abordará una perspectiva sistémica para navegar por las complejidades de la sostenibilidad en las transiciones energéticas. El encuentro lo encabezará Rachel Meidl, especialista en energía y sustentabilidad, también en el Instituto Baker.

La agenda en Rice terminará con una charla con el venezolano Francisco Monaldi, director del Programa Latinoamericano sobre Energía, quien desarrollará perspectivas de la industria petrolera en las Américas e implicaciones para Vaca Muerta.

La delegación luego visitará la sede de Tenaris, la empresa del Grupo Techint, líder del mercado de tubos para la industria petrolera y una de las más importantes en EE.UU. Los recibirá Lucas Zanotti, Presidente Tenaris North America.

Uno de los destinos más destacados será la sede de Corteva Agriscience, la mega empresa estadounidense (unión de Dow, DuPont y Pioneer) que produce semillas y productos agrícolas. El anfitrión será el francés Frederic Beudot, vicepresidente del departamento de biología.

La gira continuará con la visita a Excelerate Energy, empresa de infraestructura y transporte de barcos cisterna de gas, que se especializa en operar terminales flotantes de GNL (gas natural licuado). Allí, la delegación será recibida por su vicepresidente Derek Wong.

Habrá además un paso por la compañía Baker Hughes, que opera en alguno de los campos petroleros más grandes del mundo (tiente negocios en más de 120 países), y se especializa en productos y servicios para perforación de pozos, entre otras cuestiones.

En el final, habrá una visita a Total Energies, la multinacional productora y comercializadora de petróleo y biocombustibles, gas natural y gases verdes y electricidad. Allí, el host será Juan Marcos Braga, vicepresidente de Carbon Capture, quien abordará las iniciativas mundiales de la empresa, sus actividades en Argentina y la apuesta por energía renovable.

Washington

El miércoles, en Washington, la comitiva tendrá una agenda más política, que comenzará con un encuentro en el Center for The American Progress, un *think tank* de “política independiente y no partidista”. Allí, escucharán a Dan Restrepo, exconsejero de Seguridad Nacional y de temas relacionados con América latina de Barack Obama.

La agenda luego tiene una reunión con Wes Moore, el gobernador del estado de Maryland, para luego tener un encuentro en la empresa Motorola Solutions, con foco en la ciberseguridad. Más tarde, llegará el turno de McLarty Associates, una firma de asesoría estratégica, que lleva adelante tareas de *lobby* empresarial y político, algo habitual en Estados Unidos.

RAMIRO PEREYRA

SALUD PRIVADA. La atención en obras sociales se complica por los copagos.

Desregulación de la salud: el 56% ya se fue de su obra social

SALUD. El 44% de los trabajadores está en su obra social de origen, pero en la Superintendencia de Servicios de Salud alientan los traspasos. Las obras sociales chicas no recibirán más subsidios y deberán adaptarse.

Laura González
lgonzalez@lavozdelinterior.com.ar

El 44% de los trabajadores que hace aportes obligatorios a una obra social sindical se queda en la entidad asignada originalmente. El número, a criterio de la Superintendencia de Servicios de Salud de la Nación es muy alto y debería en el corto plazo bajar a niveles casi testimoniales. Si eso ocurriera será porque resultó exitoso el proceso que imaginó su titular, Gabriel Oriolo y que presenta bajo dos premisas: más competencia y menos intermediación.

"Sólo el 56% de los aportes y contribuciones van a una obra social distinta a la del sector que trabaja el afiliado y un 44% se queda pese a que en muchos casos no le dan cobertura", dice en diálogo con **La Voz del Interior**. Y cita el caso de Osprera, la que agrupa a 760 mil trabajadores rurales. "No les da cobertura, pero la gente no se va porque no sabe que se puede ir o porque el empleador se hace cargo", subraya.

A partir del DNU 70 del Gobierno de Javier Milei, cualquier trabajador puede derivar su 3% de aporte obligatorio más el 6% del empleador a cualquier obra social sindical, de dirección o empresa de medicina prepaga, sin triangulación alguna. Oriolo indicó que hay 89 entidades inscriptas en el registro de financiadores, de los cuales alrededor de un tercio son prepagas. No hay cifras aun de cuántos trabajadores hicieron uso del traspaso en el 2024.

Hasta el decreto, una prepaga que quería tomar empleados en relación de dependencia, tenía que triangular: hacía convenio con una obra social sindical, esta entidad se quedaba con un porcentaje (del 3 al 8% del aporte) y la prestación corría por cuenta de la prepaga.

Las prepagas inicialmente se abalanzaron a los sectores de mejores salarios, aunque con el tiempo ofrecieron también la posibilidad de que el trabajador (o a veces su empleador) completen una diferencia para alcanzar un mejor plan.

Pero antes de derivar el 9% de aportes y contribuciones al sistema, hay un peaje: se llama Fondo Solidario de Redistribución, que maneja la Superintendencia y que por años se usó para disciplinar a gremios díscolos y premiar a los amigos. Ahí va el 15% de ese 9% del salario bruto, alrededor de 100 mil millones de pesos al mes. Esa plata se usa para pagar prestaciones de alto costo y de discapacidad. Las prepagas, hasta ahora, no accedían.

Al poder recibir de manera directa un afiliado con aporte obligatorio, accederá al reparto del famoso Fondo



Hay 127 obras sociales que nunca presentaron nada. De las 661 existentes, sólo 10 están inscriptas de manera definitiva.

Gabriel Oriolo
Superintendencia de Servicios de Salud





Queremos crear las condiciones para que los beneficiarios decidan con libertad dónde quieren llevar sus aportes, sin intermediarios.

Solidario, lo que iguala la cancha para todas. "La gente tiene la libertad de elegir y a nosotros nos interesa que sepan que hacer el traspaso es fácil y que en la Superintendencia se pueden hacer los reclamos por falta de cobertura", remarca Oriolo.

Achique forzoso

Lo que vendrá ahora será un proceso de depuración. En el sector aseguran que 10 mil afiliados es la masa crítica mínima como para garantizar prestaciones de cierta calidad y se calcula que un tercio de los financiadores desaparecerá o se fusionará con otros, de modo de aumentar la escala. Hay entidades con pocos afiliados y 15 empleados.

En el país hay 291 obras sociales sindicales habilitadas que tienen 15,5 millones de afiliados. En tanto, siete millones son afiliados de las 661 empresas de medicina privada existentes.

"Al desaparecer la comisión de la tercerización, la que ya no cobre eso o cambia de sistema o va a desaparecer", dice el funcionario. Pero además, se eliminó casi en su totalidad el subsidio de Mitigación de Asimetrías (Suma), que se daba a las obras sociales con menos de cinco mil afiliados cuando esos afiliados tuvieran ingresos inferiores a la media. Hay unas 60 en esta condición, pero "entre 25 y 30 subsistían gracias a este sistema, que premiaba el no crecimiento", remarca Oriolo. Muchas rechazaban afiliados para seguir cobrando el subsidio. Se calcula que desaparecerán.

Algo similar ocurre con las prepagas. De las 661, sólo 10 están inscriptas definitivamente con toda la documentación en regla.

"Hay 127 que nunca presentaron nada", sostiene Oriolo. De ese grupo, 61 ya fue dado de baja y 66 están en proceso de notificación. De todos modos, quedan 534, lo que da un promedio teórico de 14 mil afiliados cada una. Pero se sabe que Osde, Swiss, Galeno, Omint y Sancor concentran el 70% de los afiliados, por lo que en realidad entre las 529 restantes se reparten en promedio 3.970 afiliados cada una. Una atomización bucrocrática e ineficiente.

"La apuesta es a que brinden cobertura y sean competitivas, estamos publicando planes y costos para que la gente pueda entrar y comparar", describe el funcionario.

Hay varias cuestiones más que están en discusión, todas en simultáneo. Primero, es una redefinición del Plan Médico Obligatorio (PMO). "La idea es plantear una canasta de coberturas y que haya planes superadores", sostiene Oriolo. Lo segundo a revisar son los gastos en discapacidad.

"Hoy tenemos fondos escasos para las prestaciones de alto costo y para el mecanismo de integración, que es la discapacidad. El 85% del Fondo de Solidaridad se destina a discapacidad y de eso, 15 mil millones de pesos van a transporte. "Cuando lo llevamos a los pacientes, vemos que la cantidad de kilómetros facturados equivale a 72 viajes a la luna", dice. Hay una auditoría al respecto, con altas sospechas de fraude en el caso de 32 mil afiliados.

"El sistema que tenemos para pagar estas prestaciones para pagar fue concebido sólo para pagar, no controlar y actualizar los sistemas nos llevará tiempo. Pero en la medida en que nosotros detectemos que no hay control, se lo vamos a descontar a la obra social directamente sin afectar al prestador", remarca.

"Como los costos de discapacidad están cubiertos por el Fondo, las obras sociales dejaron de controlar, total paga otro. Hemos detectado que ni siquiera tienen equipos interdisciplinarios para auditar lo que tiene el paciente. Pero además hay que evaluar las discapacidades: una persona sorda, que ha recibido un implante, no debería demandar el servicio de transporte.

El tercer problema acuciante para los financiadores está en los medicamentos: de representar el 20% de los gastos antes de la pandemia a orillar el 50% hoy.

Se trabaja en la creación de la Agencia de Evaluación de Nuevas Tecnologías, que buscará sopesar los argumentos de los laboratorios a la hora de defender nuevos fármacos y a la vez, acompañe al sistema judicial, que en muchos casos da curso a tratamientos que son insostenibles.

"Queremos crear las condiciones para que compitan, que los beneficiarios pueden decidir con libertad a dónde quieren derivar sus aportes y que cada aporte llegue a la prestación, sin intermediarios ni triangulaciones", subraya.

ESPACIO INSTITUCIONAL | COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Un balance de gestión de la presidencia del CAPC desde octubre 2023 a septiembre 2024

Qué cambió en términos del trabajo institucional del colegio en favor del ejercicio profesional y de la defensa gremial.

Por Mariano Ambroggio
Presidente del Colegio de Arquitectos


Equipo de trabajo del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Córdoba.

Durante estos 11 meses a cargo de la presidencia del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Córdoba (CAPC), debimos adaptarnos a nuevos roles y asumir otras funciones y desafíos para sumar juntos a una entidad más cercana a sus matriculados.

Con el objetivo de hacer más fácil el trabajo de los profesionales de nuestra provincia y, entre todos, hacer de la arquitectura cordobesa una marca distintiva de excelencia, ordenamos acciones que estaban en curso e incorporamos proyectos en el marco de un plan con prácticas que impulsan políticas federales, sustentables e inclusivas.

Buscamos sumar al ejercicio de la profesión a través de trabajos que promueven un colegio comprometido con sus comunidades, conectado y que apunta a una formación continua. También se plasma una entidad abierta al futuro del ejercicio de la arquitectura, en el que sea posible compartir y aprender prácticas orientadas a políticas urbanas en favor de la accesibilidad, la sostenibilidad ambiental y la calidad de vida.

Colegio comprometido con sus comunidades

Trabajamos junto a los demás colegios en temáticas relacionadas a la construcción, el registro de tareas y la Caja de Previsión. En esa línea, arribar a la firma del Acta Acuerdo N° 14 nos da previsibilidad a los arquitectos para el cálculo de aportes y tasas, a la vez que garantiza sustentabilidad económica a nuestra caja.

Se firmaron convenios marcos y específicos con las Universidad Nacional de Villa María, la Universidad de Mendoza, la Universidad Tecnológica Regional Córdoba, la Universidad Provincial de Córdoba y el Instituto Argentino de Certificación y Normalización (Iram).

Asimismo, seguimos participando activamente con representación en la Federación de Entidades Profesionales Universitarias de Córdoba (Fepuc), la Agencia de Desarrollo Económico de Córdoba (Adec) y la comisión cuatripartita, además de diferentes cámaras y asociaciones.

Colegio conectado

En otra dimensión, la gestión ha trabajado en la promoción de la profesión y sus valores; la información y actualización de nuestras actividades, para que los arquitectos estén más y mejor informados; y la defensa de los intereses del colegio y los de su matrícula frente a las instituciones y organismos de Córdoba, además de la sociedad en general.

Formación continua e institutos

También conseguimos armar una agenda de capacitaciones para todo el año, que junto a las actualizaciones profesionales que se dictan en las regionales se suben a la Plataforma Educativa. Esta herramienta, disponible gracias al acuerdo con la Universidad Internacional del Acero, ofrece una variada cantidad de cursos disponibles las 24 horas y sin costo.

Colegio abierto al futuro

Además, ordenamos acciones digitales que estaban en agenda e incorporamos nuevos proyectos dentro de un Programa de Modernización Digital, en el que se trabajó sobre un software predictivo para el etiquetado de edificios, la Plataforma de Concursos y el Libro de Obra Digital (LOD).

Concursos públicos abiertos

A través del área Concursos, promovimos la realización de cinco nuevas convocatorias públicas con diferentes alcances, en busca de una arquitectura que promueva una mejor calidad de vida para toda la sociedad.

Mejoras en el ejercicio de la profesión y beneficios

En cuanto al ejercicio de la arquitectura, mejoramos la cobertura del seguro de responsabilidad civil; mantuvimos la eximición del pago de la habilitación de matrícula por paternidad y/o maternidad; y renovamos el convenio entre el colegio, la caja y los municipios, con reducciones del 50% en tasas y aportes.

También implementamos un subsidio del 20% por registro de tareas, entregamos cajas de herramientas en las cinco regionales y sumamos convenios en turismo.

Lo realizado fue posible gracias a todo el equipo del CAPC y a los arquitectos de todas las regionales, con cuyo apoyo hacemos un colegio abierto, demostrando el compromiso con nuestros colegas y su arquitectura. ¡Gracias, fue un gran año de gestión!

Construir una casa cuesta casi $ 120 millones

En la actualidad, edificar una casa promedio demanda un presupuesto que roza los $ 120 millones y el costo por metro cuadrado llega a $ 999.491,34. El dato surge del informe del Instituto de Estadísticas y Costos (IEC) del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Córdoba (CAPC), que periódicamente actualiza ese indicador clave para los profesionales del sector construcción y la comunidad.

Desde febrero de 2024, el IEC incorporó una nueva modalidad a la carga de valores de materiales: reemplazó el promedio de precios mínimos y máximos por un "precio único intermedio" de mercado. Debido a la coyuntura económica que transita Argentina, se incorporó el ajuste para lograr mayor precisión en el resultado del "costo por metro cuadrado" de referencia y mejorar el servicio a los profesionales matriculados del CAPC.

El IEC, dirigido por las arquitectas Soledad Salgado y Verónica Bariña, trabaja con un modelo de simulación referencial para una vivienda unifamiliar (alberga a un solo núcleo de familia tipo) estándar de 130 metros cuadrados, construida en planta baja con tres dormitorios, baño, estar comedor, cocina, lavadero, toilette y garaje.

Asimismo, el informe del CAPC discrimina el monto de obra total ($ 119.067.518,62), los honorarios profesionales referenciales según monto total de obra por proyecto sin detalles y conducción técnica ($ 10.866.356,07), el precio por metro cuadrado básico de obra más honorarios ($ 999.491,34) y el costo por metro cuadrado de obra más honorarios, cargas sociales e impuestos ($ 1.239.388,55).


Los valores corresponden a una vivienda ubicada en la ciudad de Córdoba.

ESPACIO INSTITUCIONAL | COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA


El "Concurso Plan de Barrio Centro" invita a pensar este sector de la ciudad de Córdoba y a proponer acciones y proyectos de espacio público.

Por Fernando Carrión Mena
Arquitecto

Los centros históricos, puntos de partida para la innovación

El rescate del centro cordobés en el contexto de los procesos que se viven en esas áreas de las grandes ciudades.

El anuncio de un concurso de ideas para el centro de la ciudad capital, promovido por la Municipalidad de Córdoba y organizado por el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Córdoba (CAPC), es una buena ocasión para reflexionar acerca del valor de las áreas centrales urbanas como patrimonio y como foco de innovación.

Nunca se había debatido tanto sobre este tema como ahora, porque jamás se había destruido tanto como en la actualidad. Allí están los ejemplos de Ucrania y Palestina con las guerras, de Venecia y Cartagena con el turismo, de Nueva York y Barcelona con las plataformas tecnológicas (Airbnb) y de Quito y Santiago de Chile con las políticas que expulsan gente.

Adicionalmente, el cambio de siglo trajo el proceso de globalización (acumulación), la reforma del Estado (apertura y privatización), el fortalecimiento del mercado (desregulación) y la cuarta revolución industrial (robotización e inteligencia artificial), con los cuales la ciudad y sus componentes mutaron sustancialmente, lo que incluyó a los centros históricos.

Estos procesos condujeron a una crisis global y generalizada del patrimonio, que se expresa en su propia existencia, en las teorías y metodologías para entenderlo, y en las políticas para enfrentar su deterioro.

Con estos cambios, queda claro que toda ciudad es histórica y que todo lo que contiene también lo es. Por ejemplo: el transporte, la vivienda, el gobierno y, por cierto, los centros históricos.

Esto modifica el concepto tradicional de estos sectores como conjunto monumental, porque no es la suma de monumentos ni tampoco el lugar más antiguo de una ciudad, sino que se trata de un espacio históricamente producido. No es un atributo, sino un lugar (centro) que tiene funciones que construyen relaciones dentro de la urbe.

Eso configura un patrimonio urbano, que transita del monumento a la ciudad y de lo antiguo a lo histórico. La historiadora francesa Françoise Choay ilustra esa afirmación al decir: "La esfera patrimonial ya no se reduce a los edificios individuales, sino que a partir de ese momento incluye también los conjuntos construidos: manzanas y barrios, pueblos y ciudades enteras".

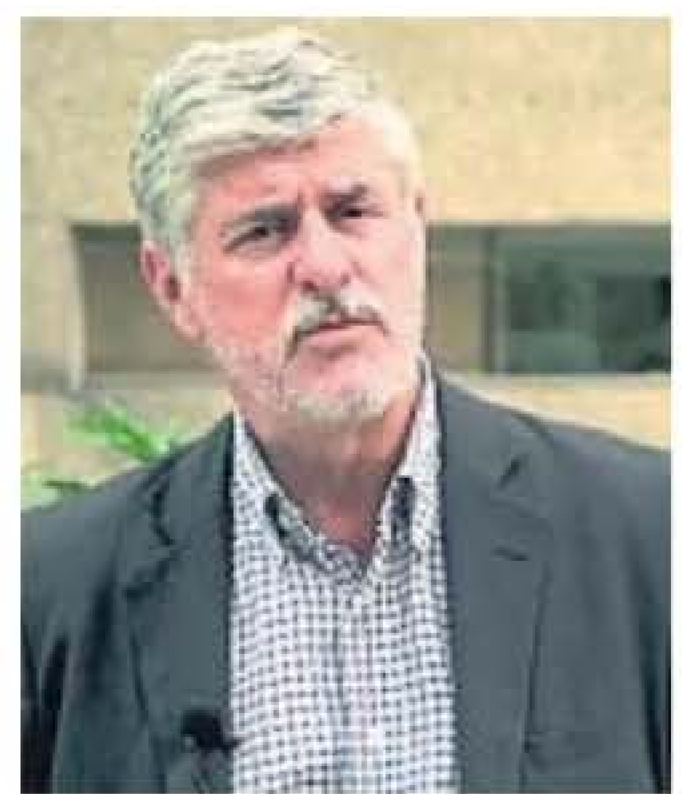
Así, los centros históricos se configuran como los lugares que más cambian dentro de la ciudad. Sin embargo, la política que se diseña es la de la conservación, que conduce a congelar la historia y a trabajar sobre un patrimonio exclusivo de las élites, del Estado y de la iglesia, como si no lo produjeran las mujeres, el mundo popular, los pueblos originarios o las barriadas.

Aquí, se trata de pasar de la conservación como política, que congela la historia, a la heredad productiva, que incrementa el valor de cambio, de uso y, ahora, de la historia. Es decir, una adición al pasado existente, de tal manera que el patrimonio urbano se convierta en un verdadero palimpsesto, en el que se reconozca el conjunto del proceso y no sólo el momento de su origen.

Para impulsar la heredad productiva se debe formular una política urbana donde la planificación debe dirigirse a crear un proyecto de centro histórico que aporte a la innovación de la ciudad. A tal efecto, los sujetos patrimoniales deben estar representados y participar activamente de los procesos.

Sobre el autor

Fernando Carrión Mena es arquitecto, urbanista y doctor en Ciencias Sociales. Experto en vivienda, proceso de urbanización, ciudad, centros históricos, patrimonio cultural, violencia, seguridad y narcotráfico, fronteras, descentralización y sociología del fútbol, entre otros temas. Es consultor de organismos multilaterales y docente universitario. Integra la alianza universitaria Urbstic.


Arquitecto Fernando Carrión Mena, urbanista y doctor en Ciencias Sociales.

Arquitectos podrán simplificar sus actividades a través del CiDi

El ministro de Economía y Gestión Pública de Córdoba, Guillermo Acosta, firmó el convenio de "Simplificación y Modernización Administrativa - Ciudadano Digital" con el titular del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Córdoba (CAPC), Mariano Ambroggio.

Gracias a este acuerdo, la entidad profesional se suma a los trámites y los servicios que ofrece la plataforma CiDi: Identidad Digital, Notificación y Domicilio Electrónico, Interoperabilidad, Turnero Digital y Firma Electrónica y Digital, entre otros.

De esta manera, se dio otro paso en el proceso de digitalización de la gestión del CAPC, a partir del impulso de herramientas que permiten desarrollar el gobierno digital para mejorar la calidad de vida de las personas, brindar respuestas rápidas a los ciudadanos y acompañarlos en su realización personal y profesional.

Integrando estos servicios, en un corto plazo el colegio simplificará sus tramitaciones y podrá realizar gestiones digitales que todavía lleva adelante de manera presencial y con uso de papel, lo que les facilitará a sus afiliados las tareas cotidianas en el ejercicio de su profesión y los procesos internos.

También participaron del acto de firma del acuerdo el secretario de Innovación e Infraestructura de la Gestión provincial, Rodrigo Pérez Limpias; el subsecretario de Obras Privadas de la Municipalidad de Córdoba, Federico Banchio; y la arquitecta Paula Allub, vocal del Colegio de Arquitectos.


El presidente del CAPC, Mariano Ambroggio, firmó el convenio de modernización con el ministro de Economía y Gestión Pública, Guillermo Acosta.

Opinión

Gerente General **Juan Tillard** | Director Periodístico **Carlos Hugo Jornet**

EDITORIAL

Más descrédito para la Policía

La sociedad asiste turbada al nuevo escándalo que se desató en las filas de la Policía de la Provincia de Córdoba, por el cual quedaron presos altos oficiales de la fuerza de seguridad. Entre los detenidos, está nada menos que uno de los dos subjefes, acusado de encubrir a una banda delictiva integrada por uniformados y civiles.

Cunde así el desconcierto de una población que vive atemorizada por la inseguridad urbana que escala sin tregua, mientras muchos de quienes cobran un sueldo del Estado para protegerla están presos en la cárcel de Bouwer por presuntos delitos de distinta magnitud, que se repiten con una frecuencia alarmante.

En este caso, con la particularidad de que desde el retorno a la democracia en la Argentina, en 1983, hay pocos antecedentes de ilícitos perpetrados en el seno de la Policía de la magnitud del que detonó por estos días.

Mientras esto sucede, un reguero de sospechas cuya veracidad examina la Justicia podría conducir a una trama de complicidades de alcances impensados, dentro y fuera de la institución.

Ello a tenor de lo que se viene informando en las distintas plataformas de los medios de comunicación acerca de la tarea que lleva adelante un fiscal decidido a ir a fondo con la investigación, como ya lo hizo en otras causas de sonora repercusión pública.

Es el mismo instructor que en diciembre de 2023 dictó la prisión preventiva del extitular del Servicio Penitenciario de Córdoba Juan María Bouvier, señalado como presunto connivente en otra causa por graves irregularidades en centros penitenciarios de Córdoba. En ese expediente, además, hay una decena de carceleros acusados y privados de su libertad.

En un rápido mapeo, es de inferir que entre la inmoralidad de los jefes policiales detenidos por supuestamente encubrir el fenomenal mercado negro de los teléfonos celulares robados, entre otros objetos, y las malas artes de los directivos del Servicio Penitenciario, la imagen de las fuerzas de seguridad en Córdoba toca fondo y afecta, en primer lugar, a cientos de policías responsables y eficientes que merecen mejores ejemplos internos, antes de que el descrédito arrase con la credibilidad de la fuerza.

Y vale insistir en el tema de los celulares malhabidos: hasta el transeúnte más incauto sabe desde hace años que en la ciudad de Córdoba esos negocios sucios se cierran en locales de una galería ubicada en pleno centro.

Es imposible que la Policía y las autoridades políticas no hayan conocido las transacciones ilegales que se operan en esas cuevas. ¿Hay que hablar, entonces, del encubrimiento como una forma de salvaguarda?

La sociedad aturdida por el delito demanda con todo derecho que las fuerzas de seguridad sean la vía de protección para que no haya emboscadas en las calles ni robos en las viviendas, cometidos por malvivientes que se mueven con impunidad pasmosa, según las imágenes que muestran las cámaras de seguridad.

Se ha dicho que un grupo de policías desleales no puede enlodar a hombres y a mujeres que desarrollan con decencia sus actividades en la institución. De igual forma, el Gobierno debe involucrarse en bien de que la Policía recupere la reputación perdida en los suburbios del delito.

DEBATE

El regreso del doctor Gómez (o la ciencia en Argentina)



Roberto Rovasio
Profesor emérito (UNC); investigador principal de Conicet (jubilado)

Hace 35 años, fue publicado mi artículo "Que un investigador tire la primera piedra", en el que reseñé la "historia del Dr. Gómez". Transcurría la segunda etapa neoliberal (1989-1999), luego de la de 1976-1983 y previa a la de 2015-2019. Hoy, en pleno neolibertarianismo, regresa el Dr. Gómez, con más canas y experiencias.

Aquel artículo, con vivencias de un investigador y sus peripecias para sobrevivir en la ciencia, mantiene una dura vigencia. Se mencionaba: insensibilidad de funcionarios y carencia de política científica. Y se reiteraba: "¿Para qué sirve la investigación si compramos todo afuera, pagamos patentes y trabajamos temas de moda pretendiendo descubrir la pólvora?".

Para no ofender a defensores-de-lo-nuestro, se ubicó en un utópico país: Latinolandia, al sur del río Grande, con universidades que rinden sólo entre el 15% y el 25% de egresados, orgullosas de que los mejores migren y se "destaquen" en el Norte.

La investigación del Dr. Gómez en una universidad pública se subordina a los vaivenes socio-político-castrenses, basculando desde ciencia pura hasta enfoques nacionales aplicados. Porque hay épocas donde se "debe" investigar la *Curritis Endémica*, enfermedad del Sur, donde están los pocos dineros para ciencia.

El Dr. Gómez hizo méritos, ganó una beca en un laboratorio del Norte y regresó al terruño con hermosas fotos, algún electrodoméstico y un tema de trabajo que, por la masa crítica local, lo hará sentirse el rey del tema.

Para su investigación, necesita productos no fabricados en Latinolandia y, luego de luchar contra la "burrocracia", tuvo que entrar en el *Currum Nationale*. Los burócratas no entienden que una investigación no se planifica con tres o cuatro años de anticipación y que la importación libre de impuestos depende de funcionarios ignaros. Si necesita un producto dentro de dos meses, no puede iniciar un trámite de dos años.

Mientras criaba su úlcera, el Dr. Gómez recibió una donación extranjera. "¡Ahora sí, no puede haber problemas porque el Estado no gastará nada; es un regalo y las donaciones sin fines de lucro pueden entrar libremente al país!". Pues no, él tuvo que justificar repetidamente la donación y demostrar que el donante era un donante.

En sus insomnios, el Dr. Gómez imagina una Latinolandia molesta porque él se hubiera merecido una distinción y sueña con asesores científicos legislativos independientes del color político.

Aquí y ahora

En un salto hasta el siglo 21, el Dr. Gómez encuentra un panorama kafkiano. Los políticos ignoran el sentido de ciencia, tecnología y universidad, el flamante presidente desecha logros y amenaza eliminar la estructura científica: 30 mil científicos y técnicos, 310 institutos en 15 centros de investigación y transferencia, miles de proyectos financiados, 55 empresas con base tecnológica y una ley de financiamiento para llegar al 1% del producto interno bruto en 2030.

Un desguace científico inédito, aplaudido por la ultraderecha global pero anticipado en los sangrientos años 1970. En 1993, cuando el Banco Mundial ordenó privatizar el Conicet y la Comisión Nacional de Energía Atómica, frenado por los científicos; o en 1994, cuando el ministro Domingo Cavallo mandó a los investigadores a lavar los platos.

Como respuesta, científicos del planeta y cartas de 68 premios Nobel se preocupan por la ciencia y el desarrollo del país, y rechazan decisiones para ahogar décadas de esfuerzos y logros en ciencia y tecnología argentinas. Mientras, para el Presidente, el cambio climático es "mentira socialista" y las empresas contaminan mientras convenga al mercado.

Por ahora, el Conicet sobrevive dirigido por un veterinario clonador de caballos para polo; autocalificado como "novato" en política, opina que los científicos deben autofinanciarse.

En Educación, ahora secretaría, un profesor defiende la enseñanza privada y confesional arancelada.

La cartera de Salud, inicialmente "desaparecida", a cargo de un doctor en Ciencias Políticas, con menor presupuesto impulsará la privatización y la abolición del acceso a la interrupción voluntaria del embarazo y la educación sexual integral.

La Argentina de las dictaduras y los genocidios pocas veces enfrentó este irracional cambalache de política científica. La censura contra el Inta es sólo parte del horror: presupuestos restringidos, expulsiones y bloqueos del sistema científico, desguace de líneas de investigación, freno de transferencias productivas de bienes y servicios, cambios de estructuras jurídicas, eliminación de competencias, entrega a empresas extranjeras y perturbación de participación gremial.

Pensamiento crítico

La academia y los políticos, en plena vorágine neoliberal del costo-beneficio, sostienen que cultura y conocimiento deben ser rentables, con grotescas mezcolanzas entre público y privado, humanidad y contaduría, críticos y aduladores. Y los medios públicos de comunicación al borde del precipicio.

La ausencia de pensamiento crítico, grave en intelectuales y científicos, los enfrenta a una desigual batalla con la hegemonía mediática, que no dispone de argumentos, sino de enormes espacios de aire, pantallas, papel y bytes. El éter desborda de posverdad y seudociencia, y el público los absorbe con fluidez, porque es más fácil y más rápido.

El pensamiento crítico articula con compromiso político, es práctica basada en teoría, y teoría con trascendencia. La burocracia en el pensamiento crítico finaliza en despolitización y propósitos neoliberales de discurso vacío, de palabras sin práctica y de práctica sin ideales. Y el antiintelectualismo alimentando la falsa noción de que la democracia significa que "tu conocimiento es tan válido como mi ignorancia".

Académicos, funcionarios y políticos parece que no han descubierto que no existe el "libre mercado", sino el gallinero al cuidado del zorro; ni "la teoría del derrame", nunca vista en el planeta; tampoco el "fin de la historia", porque la historia continúa. Y que la reducción economicista, la seudomeritocracia, la competencia individualista, la economía para pocos sólo llevan a un rampante neocolonialismo.

Neocolonialismo que Franz Fanon conceptuaba como "ser colonizado es mirarse a uno mismo con la mirada del dominador". O evocando a Antonio Gramsci: "Entre el tiempo viejo que no termina de morir y el nuevo que no termina de nacer, emergen los monstruos". Los viejos y los nuevos tiempos son conocidos; los monstruos también.

La Voz del Interior. Fundado el 15 de marzo de 1904. Año 120. **Edición** N° 43293. Registro intelectual: 09387609. **Domicilio legal:** Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Teléfono:** (0351) 475-7000.
Propietario: La Voz del Interior S.A. Director: Carlos Hugo Jornet - **Editor:** Carlos Hugo Jornet - Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Teléfono:** (0351) 475-7000. Se imprime en talleres gráficos de La Voz del Interior S.A. Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Atención al Cliente:** 0810-55-LaVoz (52869) de lunes a viernes de 8 a 17. **Mail:** atencionalcliente@lavozdelinterior.com.ar.
Corresponsalía periodística y agencia comercial en Buenos Aires: C1437JND - Colonia 170. **Teléfono y fax:** (011) 4943-8700 / 4131-0347.

PANORAMA PROVINCIAL

Semana de incendios reiterados en el poder de Córdoba



Virginia Guevara
mguevara@lavozdelinterior.com.ar

Mientras más de dos mil hectáreas de monte ardieron en las Sierras, el pánico se adueñó de vecinos de La Calera y decenas de cabañas se quemaron en Calamuchita, el gobierno de Martín Llaryora atravesó también sus primeras llamaradas. Fue una semana de altísimo riesgo para el peronismo cordobés y, claramente, la más complicada en los nueve meses de la actual gestión.

Los incendios políticos llegaron desde dos frentes fuera de control.

Primero, el episodio protagonizado el sábado de la semana pasada por quien fuera convencional constituyente de la ciudad, dos veces concejal, reiteradamente funcionario y puntero histórico del peronismo en la zona sur de la Capital, Guillermo Kraisman, detenido durante un bochornoso intento de hurto en un supermercado que, tras ser frustrado, derivó en violencia.

Después, la orden de detención que firmó el fiscal Enrique Gavier contra uno de los tres subjefes de la Policía de Córdoba nombrados por Llaryora, Alejandro Mercado, acusado de encubrir una supuesta asociación ilícita conformada, entre otros, por dos comisarios y un empleado judicial también detenidos.

No fue todo. El viernes se confirmó la elevación a juicio de la causa contra el exministro de Seguridad y exlegislador Alfonso Mosquera, acusado por los delitos de abuso sexual y violencia de género contra una expareja.

En la misma jornada, hubo un pedido del exjefe de Defensa Civil, Diego Concha, quien a días de haber sido condenado a prisión perpetua por abuso sexual y homicidio, pretendía salir de la cárcel para ir a combatir incendios. Solo faltó que pretenda lo mismo el exjefe de Bomberos, exsubjefe de Policía y exfuncionario Gustavo Folli, también detenido y acusado de liderar una banda que habilitó decenas de locales que no cumplían las normas, y de violencia de género. O que quemen colchones en el pabellón MD1 de Bouwer los exjefes del Servicio Penitenciario que están presos.

Reclamo opositor

La oposición no podría denominarse de tal modo si no hubiera intentado elevar el módico costo político que pagó la administración Llaryora por las detenciones de Kraisman y Mercado. En la Legislatura hubo un pedido de desplazamiento de toda la cúpula policial y también se exigió la renuncia del ministro de Seguridad, Juan Pablo Quinteros, el funcionario que representa casi una obsesión para el juecismo y el radicalismo. Rechazo y archivo con lo justo por parte del oficialismo y otra sesión con más espíritu de *stand up* que de debate legislativo. Sólo se interrumpieron las chicanas durante el merecido homenaje al jurista y constitucionalista Antonio María Hernández.

El gobernador respondió con una foto junto al ministro en la zona de incendios y lo mandó a defenderse. Llaryora nunca echó a un funcionario mientras este era apuntado por la oposición y se caracteriza por la estabilidad de sus equipos. No lo hizo en el municipio durante el escándalo derivado del fallido show de Ulises Bueno, que marcó su momento más crítico en el Palacio 6 de Julio. Ahora sostiene en su cargo al ministro de Cooperativas, Martín Gill, pese a los reiterados pedidos de apartamiento que surgen de la oposición –y también del oficialismo– por estar próximo a un juicio por violencia de género.

Sostendrá a Quinteros porque la oposición pide su renuncia y también porque lo considera un buen funcionario. Lo dejó en claro el jueves, en una reunión de gabinete en medio de las llamas. Ayer Llaryora partió a Houston y Washington por una semana junto a empresarios, con una agenda organizada por la Cámara de Comercio de Estados Unidos. Extraña coincidencia: en 2022 partió al mismo destino cuando atravesaba el momento más complejo en el municipio.

El Gobierno se aferra al argumento de la institucionalidad en el caso Mercado. Ante el inocultable cúmulo de casos delictivos vinculados a policías o funcionarios del área de seguridad, reiteran que los fiscales investigan libremente y que la Justicia actúa. En este caso, como en el de Folli, además destacan que las investigaciones –en las que participan policías– no se filtraron.

En el Panal también hacen una defensa cerrada de la Policía de Córdoba. Defienden su calidad, niegan un fenómeno de corrupción estructural y destacan que todas las encuestas señalan que los cordobeses confían mucho más en la Policía que en la política, la Justicia o los medios de comunicación. Llaryora adoptó esa misma postura.

Ruido en alza

No es tan decidida la defensa del Poder Judicial: hay ruido creciente en esa relación. En su defensa pública por el caso Mercado, Quinteros abrió un frente inesperado con el Ministerio Público Fiscal. No sólo porque reiteró que habían sido "los fiscales" quienes pidieron que Mercado sea subjefe de la Policía, sino porque dijo que tras asumir le había pedido al fiscal General que sean implacables las investigaciones a los integrantes de la fuerza, lo que ofendió a varios en la siempre convulsionada conducción de los fiscales, donde el internismo no conoce tregua.

No obstante, Llaryora considera que no ha llegado el momento de los cambios. Tiempista como pocos, el gobernador entiende que no es momento para nada que no suponga cautela extrema: eso es lo que manda en todos los frentes. Pretende limitarse a una gestión equilibrada que le facilite la reelección, y esa tarea cada vez es crecientemente compleja en medio de una recesión que se prolonga mucho más de lo que los más pesimistas esperaban.

En ese marco, la semana incluyó dos noticias de alto impacto que quedaron opacadas por la crisis en la cúpula de la Policía: la inversión de 385 millones de dólares –y 1.000 puestos de trabajo– que anunció Stellantis y el primer paso hacia el transporte metropolitano, que promete mejorar tanto la prestación en Capital como en el Gran Córdoba. Es probable que hayan sido los dos principales anuncios en nueve meses.

A diferencia de su par Maximiliano Pullaro, que está forzando la salida de cinco de los seis miembros de la Corte Suprema de Justicia de Santa Fe, Llaryora seguirá postergando la cobertura de la vacante que existe en el Tribunal Superior de Córdoba. Sobran operadores en Tribunales, pero no hay ninguna decisión política y, sobre todo, no hay voluntad de abrir una negociación con la oposición al respecto.

Tiene tantas connotaciones institucionales lo que ocurrió con el exsubjefe de la Policía, que el hecho de que un director de Asuntos Comunitarios de la Municipalidad de Córdoba sea detenido tras agredir a los guardias de un súper Mariano Max luego de ser sorprendido in fraganti intentando hurtar bondiola, cerezas y atún, quedó relegado al largo listado de anécdotas desaforadas de Kraisman.

El intendente Daniel Passerini lo echó antes de que el hecho trascendiera públicamente. No hacen falta explicaciones para el despido. Pero en la peor semana de las nuevas gestiones del peronismo cordobés sí faltó que alguien explique por qué razón el puntero Kraisman había sido designado director, pese al largo historial de episodios polémicos y violentos que ya exhibía antes de intentar el hurto en el supermercado. Hay un modo de controlar el territorio de la Capital que espanta a los de afuera y también avergüenza a los de adentro. Pero que no cambia nunca.

ILUSTRACIÓN DE JUAN DELFINI

PANORAMA NACIONAL

¿Inflación o economía? La política procesa un nuevo clima



Edgardo Moreno
emoreno@lavozdelinterior.com.ar

Javier Milei sigue aferrado al ancla principal de su gobierno: la baja de la inflación. Sabe que mientras el ritmo de los precios siga declinando, está cumpliendo la cláusula dorada de su contrato electoral. Todo el resto puede ser importante, pero es subalterno.

Ni siquiera cabe ponerle al ancla un nombre más genérico. Decir, por ejemplo, que la economía es la clave de la legitimación diaria de Milei con la ciudadanía. Porque eso sería sumar otros conceptos: la actividad económica, el nivel de empleo, el horizonte de deudas y otra decena de variables que la gente puede juzgar sobre el desempeño del Gobierno. Milei sólo señala con nitidez obsesiva el índice de inflación y, eventualmente, su indicador indirecto más sensible para la costumbre argentina: el valor del dólar.

Con la inflación en baja, el oficialismo sostiene su mayor capital político: la paciencia social para soportar los dolores del ajuste fiscal. Esa paciencia está demostrando un aliento de más largo plazo al esperado por los opositores a Milei. Todo parece indicar, por ahora, que acompañará al Gobierno hasta bien entrado el año próximo. Un año en el que los esperanzados y los impacientes medirán sus fuerzas en el escenario del voto. La política en general ha comenzado a entender que deberá organizar su disputa alrededor del eje económico.

Con su propensión a los insultos públicos y algunas muestras concretas de derivas reñidas con la salud institucional, el Presidente ofrece varios flancos frágiles para el ataque de sus adversarios. Pero el interés público sigue ordenado prioritariamente en torno del eje inflacionario.

Los mensajes de barricada que se intercambiaron Javier Milei y Cristina Kirchner en las redes sociales son hojarasca: el núcleo de la discusión es el plan económico. Con dos señalamientos muy definidos: Milei exhibe el éxito del programa antiinflacionario y Cristina señala que no podrá mantenerse porque el plan, según su mirada, está conceptualmente equivocado e incuba un fracaso cercano.

Hay tres indicios

Hay en el intercambio entre Milei y Cristina indicios claros del nuevo tiempo político inaugurado con el triunfo del presidente actual. El primero y más obvio es que la Argentina de los modales políticos no existe más. Acaso pueda ser restaurada con esfuerzo alguna vez. Pero mientras tanto, el dato de la realidad es que el lenguaje socialmente homologado para hacer política es, por defecto, el de la pendencia y el arrabal.

El segundo dato relevante del cruce entre Milei y Cristina es el cambio de paradigma admitido por la expresidenta para la discusión de las ideas económicas. Cristina eligió correrlo a Milei con la supuesta inconsistencia de este con el credo liberal. Es una pirueta notoria de la expresidenta para intentar pararse en las nuevas coordenadas del clima de época (no es la primera cabriola que hace: recientemente dijo que nunca se consideró feminista).

En efecto, Cristina Kirchner comienza sus críticas a la economía de Milei recordándole al presidente libertario que mantiene controlado tres de los cuatro precios fundamentales de la economía: el dólar, las tasas y el nivel de los salarios, con tope en la paritarias. Sólo fueron liberados los precios de bienes y servicios. Para Cristina, el programa antiinflacionario es inconsistente porque está armando un "combo letal" de recesión y deudas impagas. ¿Cree que ese combo estallará antes de las próximas elecciones? Es posible que lo crea: sus legisladores en el Congreso trabajan en ese sentido.

El tercer indicio significativo del nuevo clima de época es que la voz de Cristina dando clases de teoría económica es casi inaudible, porque la experiencia práctica de su último gobierno fue desastrosa. Todo lo que propone hacer tuvo la posibilidad de ejecutarlo y entregó un país en quiebra. El nuevo paradigma de escucha social es impermeable a las disertaciones magistrales y experto en recordar los fracasos prácticos de la clase política.

En ese terreno, Milei lleva una ventaja considerable, porque prometió bajar la inflación y lo está consiguiendo. Sus opositores son especialistas en la adversativa. ¿Qué dicen? "Está logrando bajar la inflación, pero con una recesión tremenda; pero pisando pagos a los contratistas; pero atrasando peligrosamente el tipo de cambio; pero poniendo en riesgo el pago de la deuda externa". La sociedad no parece reparar en los peros. Acaso porque se asomó al abismo de la hiperinflación con el último gobierno y todavía persiste el reflejo del pánico.

La aparición de Cristina asumiendo el eje económico como el centro de la disputa electoral por venir no es distinta a la de otras fuerzas políticas. Desde la sanción de la Ley Bases, el archipiélago de bloques opositores en el Congreso sólo ha coincidido en la crítica al Gobierno por los efectos del programa antiinflacionario y el ajuste fiscal.

El único consenso transversal fue la Ley sobre Movilidad Jubilatoria que Milei vetó y se viene otro intento similar, pero por los efectos del ajuste en las universidades, aquel tema que provocó la primera movilización social multitudinaria contra el gobierno actual. Con matices, en esos alineamientos también han intentado recuperar su nitidez política el peronismo no kirchnerista, el radicalismo e, incluso, algunas vertientes del macrismo.

El norte del año electoral viene asomando. Milei quiere que allí se discuta la inflación. Sus adversarios quieren que se discuta la economía. Esta reducción por emergencia del debate político a veces excluye temas muy relevantes por su impacto institucional, como la decisión de Milei de acotar el derecho ciudadano de acceso a la información.

Es cierto que impera un clima adverso para esos debates. Hay una ola de intolerancia global que se manifiesta en hechos como la censura a redes sociales en Brasil, el avance contra la Justicia independiente en México, y que incluso en Estados Unidos motiva advertencias sombrías para la libre expresión. Lo dijo el máximo editor de **The New York Times** en una nota publicada en las páginas de su competidor **The Washington Post**. Eso también es el nuevo clima de época.

AP



JAVIER MILEI. Su imagen depende del control de la inflación.

PENSAR LA INFANCIA

Evitar la tormenta perfecta



Enrique Orschanski
Médico

"Tormenta perfecta" es una expresión coloquial usada para describir la convergencia de factores de riesgo que por separado podrían generar daño, pero que combinados prometen verdaderas catástrofes.

Algunos datos de la realidad anuncian una tormenta de enfermedades infantiles en el próximo final de año.

Un primer factor –de violencia inusitada– es el hambre.

Las carencias que sufren chicos y chicas (muchas más que lo que indica la "línea de pobreza") los llevan a alimentarse con productos de escasa calidad nutricional, no sólo durante los primeros años de su vida, sino también durante la adolescencia, período en que los requerimientos son mayores.

La alimentación insuficiente afecta de manera negativa su crecimiento corporal, el desarrollo cerebral puede no ser el adecuado y merma su capacidad para afrontar desafíos infecciosos.

En concreto: físicamente frágiles y con menores posibilidades de aprendizaje, son pasto seco para las llamas de las enfermedades transmisibles.

Un segundo factor para la tormenta perfecta es la reducción de la cobertura con vacunas.

Antes del advenimiento de la pandemia de Covid-19, la tasa de vacunados había bajado hasta quedar lejos del objetivo sanitario, que es de 95%.

Covid-19 paralizó las actividades sanitarias durante el confinamiento estricto y esto agravó la situación; el porcentaje llegó a un pozo histórico de 62% (para algunas vacunas más; para otras menos).

Este valor, cuatro años después, sigue sin recuperarse.

Hambre más faltas de vacunación podrían resultar en la reaparición de enfermedades hasta ahora erradicadas, como sarampión, coqueluche (tos convulsa), difteria y ciertas formas graves de tuberculosis.

Resta nombrar un tercer factor: el climático. Tal vez el menos vulnerable a acciones humanas, pero del que nadie queda exento.

Luego de un prolongado invierno, se anuncia una primavera seca y calurosa, condiciones que favorecerían el contagio de virus y de bacterias.

Así planteados, los tres factores ocurren en un año marcado por la tensión socioeconómica que agobia a la enorme mayoría de madres, padres y demás cuidadores.

No obstante, aún existe una oportunidad de evitar la tormenta perfecta.

LA VOZ/ARCHIVO



VACUNACIÓN INFANTIL. Esencial para prevenir enfermedades y contagios.

En este final de ciclo lectivo –como en todos los fines de año–, se pedirá a escolares, a estudiantes, a gimnastas y a demás apasionados que demuestren haber aprendido sus disciplinas. Que aprueben exámenes, que dancen bien lo ensayado, que ganen torneos deportivos y que, además, sonrían para la foto. Frágiles o no, todos llegarán agotados.

¿Qué hacer?

Sobre el clima, hay poco por hacer. Cada familia, grupo o comunidad intentará atravesar las inclemencias del modo más accesible.

Sobre el hambre, hay opciones heroicas. Son las que dependen de los esfuerzos de una incontable lista de agrupaciones que intentan paliar con un plato de comida o merienda tanta intemperie nutricional.

Pero... cuando una sociedad necesita de héroes, confiesa su fragilidad.

En cambio, lo posible, lo accesible hoy, es completar las vacunas faltantes.

Basta con que cada familia encuentre el carné de cada niño y niña, y asista a uno de los numerosos centros de aplicación que, en cada barrio, esperan con vacunas confiables y gratuitas.

Estirar el hombro y aguantar el pinchazo será un acto de solidaridad pura.

Habrá algo de miedo, de llanto, una inflamación leve y fiebre de un día; molestias incomparables con el largo y angustioso sufrimiento que causan las infecciones infantiles.

Para desactivar la tormenta perfecta, bastará recuperar el hábito y la confianza en un recurso que, en el mundo, salva cinco vidas infantiles por minuto.

PEDRO CASTILLO / ARCHIVO



URBANOS E INTERURBANOS. El lunes pasado se presentó un acuerdo para implementar un nuevo sistema que combina líneas urbanas e interurbanas en el Gran Córdoba.

Transporte. Las claves del nuevo sistema metropolitano

GRAN CÓRDOBA. No habrá un "Día D" en el que se implementarán los cambios. La Municipalidad de Córdoba dejará de fijar la tarifa. Cómo funcionarán las extensiones metropolitanas y los trasbordos.

Diego Marconetti
dmarconetti@lavozdelinterior.com.ar

En el "Sistema de Transporte Integrado Metropolitano de Córdoba" que se presentó el lunes pasado, con cinco modestas diapositivas, aún quedan cuestiones clave por definir y decisiones que tomar. Pero ya hay algunos lineamientos que están trazados entre la Municipalidad de Córdoba y el Gobierno provincial que permiten avizorar qué se ofrecerá a los usuarios de los ómnibus públicos.

Hasta ahora, se presentaron algunas características generales: hay recorridos potenciales circunvalares dentro de la Capital, líneas urbanas que se extenderán a algunas localidades limítrofes y coches del interurbano que podrán levantar pasajeros dentro de la metrópoli.

En este informe, se profundiza sobre esas cuestiones y otros temas como las adecuaciones tecnológicas, el marco legal, las tarifas y las inversiones que prometen realizar en el marco del nuevo sistema.

Hay que remarcar que aún son propuestas, y que puede haber modificaciones sensibles ya que será una unidad ejecutora aún no conformada dentro del Ente Metropolitano la que debe dar forma al sistema.

Los recorridos

Líneas tradicionales urbanas. Se prometieron "actualizaciones" al sistema radial que desde 1987 posee la ciudad de Córdoba.

Circunvalares. Se suman recorridos circulares en la Capital: la 400 que girará en torno al Centro; la 500 y la 600, que se van alejando de ese punto central; la 700 que irá por Circunvalación y bajará hasta los CPC; y la 800 que conectará localidades del Gran Córdoba pero sin ingresar a la Capital.

Urbanas extendidas. Habrá líneas urbanas extendidas hacia localidades del Gran Córdoba. A las que ya existen hoy que llegan hasta Saldán, Bouwer y Malvinas Argentinas, se sumarán otras que irán hasta Mendiolaza, Malagueño, La Calera y Los Cedros. No llegarán hasta el Centro de la Capital, sino hasta estaciones de transferencia que se ubicarán en los CPC. Tendrán horarios fijos, en principio serán tres por la mañana, tres por la tarde y tres por la tarde-noche.

Expresos norte y sur. Están propuestas para ir desde La Calera y desde Bouwer hasta la Terminal de Córdoba. Están planteadas como líneas rápidas. La que se denominó "norte" en realidad ingresa desde el oeste de la ciudad, con 12 paradas intermedias y con ingreso a la zona de Valle Escondido. La sur ingresa por O'Higgins a la ciudad, con 10 paradas hasta la Terminal.

Interurbanas tradicionales. Se plantea que tendrán características metropolitanas las que unan la Capital hasta las ciudades de Jesús María, Salsipuedes, Villa Carlos Paz, Alta Gracia, Pilar y Río Primero.

Tecnología, pago y tarifa

Tecnología. La Municipalidad pone a disposición el centro de monitoreo para las adecuaciones tecnológicas, que las pagará la Provincia, para que junto con el interurbano se vea todo el sistema. Es decir que se debe equipar a las líneas del interurbano con las validadoras que permiten la visualización de las unidades en tiempo real.

El pago. La idea es que sea con distintos medios de pago, en lugar de un solo modo como es la tarjeta. Se habilitaría la posibilidad de abonar con tarjetas de crédito, débito o celulares con tecnología NFC (*Near Field Comunication*), que están equipados con un chip que puede efectuar pagos como si fuera una tarjeta.

Tarifa. Habrá tarifas que variarán según la distancia que se recorra. Hasta ocho o nueve kilómetros, el viaje tendrá un valor, al que se sumará un costo por kilómetro excedente. Se necesitará hacer una validación al subir al ómnibus (*check in*), y otra al bajar (*check out*), para que se establezca la tarifa correcta. Si no se hace el *check out*, se cobrará el viaje más caro.

Infraestructura y ómnibus

Las paradas. La Municipalidad licitará la construcción e instalación de 180 paradas, que deberán contar con un refugio, botón antipánico, cámara y paneles de información. A cambio, quien gane la licitación, podrá explotarlas publicitariamente.

Intercambiadores. Además, habrá intercambiadores en los CPC que se encuentran en las vías de ingreso a la ciudad. Allí llegarán las líneas urbanas extendidas y la circunvalar 700 para que los pasajeros hagan trasbordos a las líneas urbanas.

Miniterminal del aeropuerto. Se construirá una miniterminal en el aeropuerto internacional Ambrosio Taravella, que tendrá recorridos líneas interurbanas con destino fijo. Por ejemplo, a los destinos turísticos. Así, los turistas no deberán llegar hasta la Terminal de Córdoba sino que directamente podrán partir desde la estación aérea.

Ómnibus. El estándar tecnológico es el de los coches que vienen incorporando Tamse y Coniferal: dos puertas, aire acondicionado, rampas para personas con movilidad reducida y cámaras. Eso obligará a una importante inversión en los interurbanos, que ofrecen servicios con coches con una sola puerta y sin rampas.

La implementación no será de golpe. Será gradual y se espera que para diciembre ya esté en marcha.

Lo legal

Autoridad de aplicación. La propuesta establece que tanto las líneas del urbano como las extensiones del interurbano metropolitano sean reguladas por una unidad ejecutora dentro del Ente Metropolitano. La unidad está compuesta por cinco miembros, tendrá un presidente y un director, que tendrán que diseñar y ejecutar las políticas públicas del transporte metropolitano. Los miembros serán dos por la Municipalidad de Córdoba, dos por la Provincia y uno del Ente.

Empoderamiento del Ersep. Además, el Ente Regulador de Servicios Públicos (Ersep) será el regulador de costos, de tarifas y de líneas del sistema integrado. Esto implica que la Municipalidad de Córdoba no tendrá más el "costo político" de fijar tarifas ni habrá discusiones en el Concejo Deliberante. Será como en el interurbano: las empresas elevarán un estudio de costos al Ersep, que deberá finalmente definir el precio del boleto.

Marco legal. El acuerdo que suscribieron la Provincia y el municipio capitalino el lunes pasado, debe ser aprobado por la Legislatura de Córdoba y luego por los concejos deliberantes de las localidades metropolitanas. Además, la Municipalidad de Córdoba enviará al Concejo una actualización del Marco Regulatorio.

Permisos. En principio, las prestatarias operarán con permisos precarios. La idea es que ingrese una nueva operadora que se haga cargo de los corredores 2 y 5 que tiene a cargo Tamse, y que Coniferal se haga cargo del 7. La idea es que una vez que esté todo funcionando, se cambien los permisos precarios por concesiones de 10 años, para dar seguridad jurídica al sistema.

Implementación

No habrá una fecha de debut del nuevo sistema. Hay que recordar que cada cambio suele ser traumático para los usuarios, como fue el de 2014. Se va a implementar de manera gradual y se espera que para diciembre ya esté funcionando.

Sube la temperatura, aumentan los vientos y crece el riesgo de incendios

FUEGO. Toda la provincia se encuentra bajo alerta amarilla y los próximos días no parecen ayudar a disminuir los peligros. El próximo martes el riesgo será extremo por calor y vientos fuertes.

Federico Schueri
fschueri@lavozdelinterior.com.ar

La provincia de Córdoba se encuentra bajo alerta amarilla debido a las altas temperaturas y condiciones meteorológicas adversas, lo que incrementa significativamente el riesgo de incendios. El pronóstico no parece favorable para los próximos días, con temperaturas que seguirán en ascenso y vientos que dificultarán el control de los focos activos y aumentan el riesgo de fuego ante cualquier "chispa".

Rafael Di Marco, técnico en meteorología, detalló el panorama para los próximos días, que presenta como la jornada más crítica por venir el próximo martes.

Di Marco señaló que las temperaturas continuarán altas durante el fin de semana, con máximas que oscilarán entre los 28 y 31 grados en la ciudad de Córdoba y sus alrededores.

Sin embargo, la situación empeorará el martes, cuando se prevé que los termómetros alcancen los 35 grados en la ciudad y hasta 39 o 40 grados en algunas zonas serranas y del norte provincial.

"Las condiciones del viento van a seguir siendo variables, rotando entre el norte y el sur, lo que hará más difícil el combate de los incendios", explicó Di Marco, sobre el martes.

"El martes tendremos ráfagas de viento de fuerte a muy fuerte en todo el territorio provincial", comentó el especialista en meteorología. En las zonas serranas, donde los vientos suelen ser más intensos, las ráfagas podrían superar las de la ciudad, lo que incrementará el peligro de propagación.

Además, Di Marco advirtió que la baja humedad, sumada a las temperaturas extremas, crea un ambiente altamente propenso para que cualquier chispa desencadene incendios de rápida expansión. "El combo de alta temperatura, baja humedad y ráfagas de viento fuertes, genera un escenario de riesgo extremo", añadió.

A pesar de que para el miércoles se espera el ingreso de una masa de aire más fría y la posibilidad de lluvias en la zona sur y centro de la provincia, Di Marco subrayó que no será suficiente para mitigar completamente el peligro.

Si las hay, las lluvias serán escasas y no tendrán un impacto significativo en la reducción del riesgo de incendios.

FACUNDO LUQUE



EXTENUADOS. Los bomberos no tienen tregua. En los próximos días se mantienen las condiciones de riesgo extremo.

Un foco activo

En medio de este panorama adverso, el único incendio activo sigue siendo el de El Volcán de Ambul en Traslasierra. Este foco mantiene en vilo a las autoridades, personal de bomberos y brigadistas.

A las 15 se informó que el frente del incendio en el sector oeste alcanzaba los 150 metros, lo que complicaba las tareas de extinción. Aun así, desde la Federación de Bomberos Voluntarios de la Provincia de Córdoba, informaron que el foco de incendio en Ambul está contenido en un 80% y controlado.

Al anochecer se habían quemado más de dos mil hectáreas. "No hubo daños en viviendas ni en animales; trabajaron más de 80 bomberos más gente de la policía, del plan de manejo del fuego y de las comunas de la zona" dijo Ariel Machuca, Jefe del cuartel de Bomberos de Mina Clavero.

"Hoy el fuego avanzó más lentamente, y subió hasta zonas muy altas de la sierra, donde el acceso ha sido imposible, el problema es que hay un alerta de vientos más fuertes en la madrugada del domingo" aportó el bombero.

En el lugar trabajaron un total de 36 bomberos, junto a personal del Equipo Técnico de Acción ante Catástrofes (Etac) y otros servicios de emergencia, además recibieron el apoyo de tres aviones hidrantes y un helicóptero.

Si bien las condiciones del viento dificultan las tareas, las autoridades esperan contener el fuego durante las próximas horas y así extinguir el único fuego activo en el territorio provincial.

Bajo vigilancia y en alerta

Además del incendio en Traslasierra, varios focos de incendios continúan bajo vigilancia en diferentes puntos de la provincia. Según el último reporte que brindó la Federación de Bomberos Voluntarios de la Provincia de Córdoba, en Cañada de Yemari, en la jurisdicción de La Para, las llamas siguen activas y se esperaba que durante la tarde se evalúen los resultados de las operaciones para poner el área bajo guardia de cenizas.

Por su parte, en Yacanto, específicamente en Villa del Durazno, el incendio ya fue contenido, aunque las autoridades siguen monitoreando la zona debido a las altas temperaturas que continúan afectando la vegetación. En Villa del Dique y Malagueño, los incendios fueron controlados y se encuentran en guardia de cenizas, con personal de emergencia asegurando los perímetros para evitar reinicios.

Un detenido

En un campo ubicado en el paraje Campo Grande, personal policial procedió a realizar un allanamiento bajo orden judicial. Durante el procedimiento, se constató que el propietario había encendido nuevamente un foco de incendio en la zona. Al percatarse de la presencia policial, el hombre intentó huir a pie por los campos cercanos.

OPINIÓN

¡Es el clima!



Carlos Ferreyra
Médico y activista climático

Una nueva oleada recurrente de incendios forestales impacta mal en la vida diaria de los cordobeses y en los ecosistemas de las zonas rurales y urbanas de la provincia. Llega en las mismas fechas de comienzos de las temporadas de calor, sequías, eclosión de las poblaciones de mosquitos urbanos y falta de agua en zonas rurales. Y justo en el momento en que se constituye el Gabinete Interministerial de Cambio Climático, a nueve años del Acuerdo de París y a 15 años del primer brote importante de dengue (2009), evento extraordinario de la salud pública en Córdoba.

Llega, también, luego de décadas de inserción en la provincia de un modelo de desarrollo económico extractivista que en el campo y las ciudades agredió los ecosistemas locales a mansalva, estableciendo las bases para que Córdoba exhiba una alto riesgo presente y futuro para eventos climáticos extremos.

Por ello, me congratulo y felicito a la ministra de Ambiente, Victoria Flores, y al Gobierno provincial por establecer el Gabinete interministerial de Cambio Climático, estructura política que deberá enfrentar no sólo los riesgos y eventos climáticos del presente así como los daños y pérdidas producidos por incendios recurrentes, sino también la carga de inacción por los años de políticas climáticas perdidas, que hoy condicionan una acción climática eficaz.

Es ejemplo la falta de políticas de adaptación provinciales para poder enfrentar retos climáticos presentes y futuros, como el calor extremo local, el efecto de la isla de calor urbano que hoy afecta a la mayoría de nuestras medianas y grandes ciudades.

Otro ejemplo: las largas plumas de humos y enrarecimiento del ambiente producidas por los incendios forestales recurrentes, a las cuales nos exponemos de manera creciente los cordobeses urbanos y rurales todos los años, que aún no generan las respuestas institucionales de adaptación que el Estado (provincia y municipios) debería dar.

Al no estar preparados y adecuadamente protegidos, los cordobeses pueden tener daños inmediatos en la salud, como problemas respiratorios y cardiovasculares, e irritación ocular y cutánea, entre otros. Otro riesgo es la contaminación de las fuentes de aguas superficiales y subterráneas y de la cadena.

Esta ausencia del Estado en la adaptación genera una desigualdad "de facto" en las capacidades individuales y colectivas de respuesta ante los incendios: personas mayores, enfermos crónicos, bebés y niños, discapacitados, trabajadores de exteriores y los pobres, entre otros.

Es la "alianza ciudadano-Estado" la que habilitará la construcción de los planes de respuesta y resiliencia a los incendios forestales recurrentes.

El mismo método que debemos emplear frente a las actuales y futuras epidemias producidas por vectores (del dengue y otras enfermedades), así como para enfrentar el calor extremo y las islas de calor urbano, las olas de calor y así reducir los enormes daños y pérdidas que producen los eventos extremos y la emergencia climática en nuestros territorios.

En un país democrático en crisis económica, climática, social y cultural, la participación vinculante del ciudadano, en la construcción y sostenibilidad de las políticas públicas, es la "acción de oro" para consolidar la protección de los derechos humanos y los de la naturaleza.

Fernando Colautti
fcolautti@lavozdelinterior.com.ar,com.ar

RAMIRO PEREYRA



Pedro Jaureguiberry

"Deberíamos saber bien las causas de inicio de los incendios"

ENTREVISTA. Es cordobés, doctor en Biología y especialista en "ecología del fuego". Explica los impactos y las reacciones ante las recurrentes quemas en la provincia y plantea algunas sugerencias.

Cordobés nacido en Colonia Caroya, doctor en Biología de la Universidad Nacional de Córdoba (UNC) y ganador, este año, de uno de los premios científicos internacionales más reconocidos en el rubro de la ecología. Pedro Jaureguiberry (44) es investigador del Instituto Multidisciplinario de Biología Vegetal (Imbiv), que depende del Conicet y de la UNC, y se especializa en "ecología del fuego": su tema de estudio se enfoca en los impactos y reacciones de los ecosistemas ante incendios. Esa fue, incluso, la tesis de su doctorado.

"Córdoba y la región chaqueña en general, por el clima y la marcadísima estacionalidad (sin lluvias durante meses) es una región propensa al fuego. Históricamente, incluso antes de la presencia humana, registra incendios. Pero desde que creció la presencia humana se modificó ese escenario", explica a **La Voz.**

–¿Qué cambió en Córdoba en las últimas décadas? ¿Más casas en zonas de riesgo, por ejemplo?

–Ese es un factor importante en cuanto a fuentes de ignición. En números, en la última década no ha habido un cambio significativo en las áreas totales quemadas. Es probable que haya aumentado el número de incendios generados pero no la superficie promedio total, porque se controla más y se apaga mejor. Es un patrón común en regiones del mundo con alto riesgo: hay más focos, pero en general se controlan. Van mejorando los sistemas de detección y de control. En los últimos 30 años se repiten picos de superficie quemada que luego descienden por unos años hasta que vuelve otro pico. Y eso tiene que ver con la dinámica de la vegetación, porque hay más masa combustible tras años húmedos o lluviosos. En cuanto a fuente de ignición una clave es que hay más gente donde hay más riesgo: la zona de interfase ha crecido exponencialmente en las Sierras. Con condiciones climáticas de baja humedad, mayor temperatura y vientos intensos, cualquier ignición que en otras circunstancias no genera incendios, en ese caso lo hace. Y algunos escapan de control. Sobre todo, entre agosto y octubre en Córdoba.

–¿Cuánto cambió en las Sierras la carga de combustible vegetal?

–No ha cambiado tanto en los ambientes naturales, dentro de lo que queda. Es una dinámica bastante estable. En los grandes incendios en Calamuchita no podemos dejar de observar que los más dañinos en impacto para los humanos han sido donde hay más bosques de coníferas. La cantidad de combustible que hay en esas forestaciones de pinos es muy alta, son muy inflamables y las casas se construyen cada vez más cerca o dentro de esas forestaciones. Cuando hay fuego, hay mucha más probabilidad de que se quemen casas en esas zonas que en otras regiones de Córdoba. Además, las coníferas complican más la tarea de combate a los bomberos.

Factor humedad, clave

Jaureguiberry explica que con una humedad de más del 30% es casi imposible que ocurra un incendio importante, porque físicamente no puede propagarse. Al revés, si la humedad es de menos del 10%, y se suma viento, físicamente se hace casi imposible apagarlo.

"Y en bosques de coníferas, ni hablar. Está estudiado el límite o umbral de intensidad de calor generado que hace imposible controlarlo por más que se tire la cantidad que sea de agua para enfriarlo. Los bomberos saben que no hay modo de apagar un incendio forestal en esas condiciones. Y en Córdoba se dan algunos de esos incendios", comenta.

–¿Cuál es la diferencia del fuego que impacta en pastizales o arbustales, en monte nativo y en forestaciones implantadas?

–Son enormes, sobre todo en propagación de calor. Es un proceso físico. Con iguales condiciones climáticas, en un pastizal el fuego avanza en un modo más rápido, porque es abierto el escenario y circula más aire, pero la carga combustible, la intensidad del fuego y la temperatura son mucho más bajas. En el arbustal o el monte es intermedio. Y en bosques de coníferas la cantidad de calor que se libera es enorme y esa diferencia se ve en el suelo, en la materia orgánica quemada en la superficie.

–La recuperación de los suelos también variará...

–Claro, hemos visto zonas de pastizales y arbustales donde pasó fuego de baja intensidad, que en pocos años ya no se nota dónde fue el incendio. Porque la vegetación de Córdoba, en su mayoría, es capaz de recuperarse del fuego si es de baja o hasta mediana intensidad. Pero si consume totalmente la planta y encima el suelo queda carbonizado es mucho más difícil que vuelva.

–La recuperación de un bosque nativo, en mediano o buen estado de conservación, ¿cuánto tiempo puede demandar tras el fuego?

–Depende del tipo de fuego. La dinámica de los incendios desde lo ecológico es muy particular. Por ejemplo, es difícil que un bosque nativo maduro se queme. Generalmente, cuando los incendios llegan ahí se apagan o mitigan. Por cierto, ya queda muy poco de ese monte en esa condición. Pero ante ciertas condiciones climáticas pueden quemarse también, y en esos casos hay que evaluar que si las llamas consumen un árbol de 100 años, demandará otros 100 tener uno similar, con suerte. Hay vegetación que se quema más que otra con similar fuego. Ahora, si se repiten en un lugar cada dos o tres años, se pierde mucho más. Y eso viene ocurriendo en varios sectores de Córdoba. Hay estudios de la Conae con mapeos que muestran zonas que se han quemado hasta ocho o nueve veces en 30 años. El mismo lugar, una y otra vez: eso agrava el cuadro.

–¿Todo bosque nativo tiene menos riesgo de quemarse que el implantado?

–Que el bosque de coníferas, segurísimo. Si los implantados son de plátanos, álamos u de especies no tan inflamables, el cuadro varía. Influye también si se trata de especies que pierden sus hojas en invierno o no, y que generan por eso más o menos biomasa. Las coníferas tienen resina, que las hace inflamables.

Qué podría hacerse

–Si Córdoba pensara cómo disminuir fuegos de alto riesgo, ¿qué sugerencias propondría?

–Primero, hay que entender que el fuego estará presente. Pensar que se puede erradicar no es realista. Desde lo ecológico, y dicho con mucho cuidado, puede que en algunas zonas puntuales, con la frecuencia e intensidad adecuada, hasta puede ser útil para renovar material vegetal. El problema es saber cómo manejar el fuego, cómo convivir, que no sea un riesgo. Como la inmensa mayoría de los incendios en Córdoba son causados por el humano, un punto clave es mejorar la prevención y para eso sería vital saber mucho más sobre las causas de inicio. Si sabemos cómo empiezan, podemos acertar más en las medidas a tomar. Si, por ejemplo, supiéramos qué porcentaje ocurre por fallas de líneas eléctricas, o por quema intencional para rebrote de pasturas para ganado, o por quema de basura, por cada una se podrían tomar medidas específicas. Las zonas de interfase son claves, hay muchos incendios y muchas causas. A las vez, haría falta más control y planificación respecto de donde se instalan viviendas o emprendimientos, porque se ha ido construyendo con un patrón bastante desordenado y eso dificulta mucho. Así, hay más fuentes posibles de inicio y muchas más complicaciones para apagarlos. Debería pensarse en líneas o contornos que marquen límites de perímetros para que el fuego no avance tan fácil. Cada casa en zona de riesgo debería saber el riesgo que asume, para evitarlo. Debe haber más planificación y ordenamiento en eso.

–¿Qué principales impactos ambientales que deja la sucesión de incendios en Córdoba?

–Múltiples. Desde lo ecológico, cuando son frecuentes o intensos, al suelo y a la vegetación le cuesta más tiempo recuperarse, si se pretende que regrese a algo parecido a lo que era. Desde lo humano, además de las pérdidas en infraestructura, impacta en la calidad del aire y en la salud, en la calidad del agua de arroyos y ríos por las cenizas que arrastran. En fauna también. En las sierras, si al fuego se le suma otro disturbio como el sobrepastoreo, se genera mayor erosión y pérdida de suelos.

Con un reconocido premio mundial de la ecología

Pedro Jaureguiberry lideró un equipo científico internacional.

Este año, ganó el prestigioso premio Frontiers Planeta, de la suiza Fundación de Investigación Frontiers. Es uno de los más reconocidos en el mundo de la ciencia ligada a la ecología. Fue por un trabajo sobre conservación de biodiversidad y sostenibilidad ambiental, que Pedro lideró y que sumó a científicos de varios países.

Córdoba, sede de la primera Expo Parques Industriales del interior del país

ENCUENTRO. La cita es el 19 de septiembre en el Centro de Convenciones, donde se congregarán más de 30 polos productivos y proveedores.



PARTICIPANTES. El Parque Industrial Emprendimiento Productivo de Noetinger es uno de los que participarán de la expo.

Más de 30 polos y empresas que ofrecen productos y servicios para el sector productivo, se darán cita el próximo 19 de septiembre en el Centro de Convenciones Córdoba (CCC) para celebrar la primera Expo Parques Industriales Córdoba 2024.

Será la primera vez que un evento de estas características se realiza en el interior del país. Esto es un reconocimiento al liderazgo de la provincia en el rubro y al trabajo coordinado entre los sectores público-privado.

Córdoba es el segundo distrito del país en concentración de parques industriales y la realización de la muestra habla de la potencialidad de estos emprendimientos corporativos en el desarrollo económico y productivo.

La expo será la convocatoria más importante en infraestructura productiva del centro del país. Se mostrarán los principales polos que están motorizando la economía de esa región argentina, al tiempo que se presentarán nuevos emprendimientos.

También habrá lugar para charlas de especialistas y se desarrollarán espacios de social networking para compartir experiencias. Habrá propuestas nacionales e internacionales, provenientes de España, Italia, Paraguay, Brasil y Uruguay.

Autoridades de todo el país, un público pyme segmentado y visitantes muy calificados se darán cita en lo que promete ser un gran evento para el sector.

Un impulso productivo

Los parques industriales cordobeses se encuentran ubicados en lugares estratégicos. Estos polos permiten a los municipios plantear estrategias de ordenamiento territorial eficientes.

Este beneficio eficientiza los procesos productivos, otorga seguridad jurídica a los inversionistas, permite proyectar el crecimiento sin inconvenientes con el entorno y mejora la competitividad de las compañías que allí se radican, permitiéndoles acceder a créditos y beneficios impositivos.

Las políticas de Estado provinciales han permitido la creación y el fortalecimiento de estos espacios estratégicos, que impulsan el crecimiento económico, la generación de empleo y la modernización de las industrias.

En el armado de la expo, La Voz contó con la colaboración estratégica de la Asociación de Parques Industriales Argentinos (Apia). Esta institución, clave para la concreción de un evento de tal envergadura, ha aportado su experiencia en el fortalecimiento y el desarrollo de los polos productivos del país.

La entidad interactúa con más de 500 agrupamientos a nivel federal y mantiene vínculos internacionales con asociaciones afines al sector.



ACREDITATE PARA PARTICIPAR DE LA EXPO PARQUE INDUSTRIAL CÓRDOBA 2024

Unió Córdoba y La Pampa en una mula por una promesa

TRAVESÍA GAUCHA. Rufino Fabián Ávila salió desde Río Ceballos a Vértiz, con su mula Rufina y su yegua La Pampeana, y logró completar el camino en honor a su abuelo. Hizo casi 35 kilómetros diarios y en cada "posta" recibió apoyo y cariño.

JOSÉ GABRIEL HERNÁNDEZ



COMPAÑEROS DE RUTA. Fabián Ávila junto a sus animales, los que lo llevaron a un viaje gaucho hasta la tierra de su abuelo.



Benita Cuellar
bcuellar@lavozdelinteriorcom.ar

Fabián Ávila (55) se emociona hasta las lágrimas al recordar el viaje que lo llevó desde barrio Los Vascos, en Río Ceballos, Córdoba, hasta Vértiz, en La Pampa, para cumplir una promesa muy cara a sus sentimientos: visitar a lomo de mula y caballo el lugar donde nació su abuelo, al que tanto le gustaba la tradición gaucha.

El viaje rondaba en su cabeza desde hace tres años, pero pudo hacerlo realidad recién este año con el apoyo de su familia. Salió el 20 de julio, el día de su cumpleaños, no precisamente a caballo sino montado al lomo de su mula Rufina y llevando a tiro a su yegua La Pampeana, y llegó el 14 de agosto al pueblo pampeano de su abuelo, Carlos Mensa, y donde hoy viven sus tíos.

Recorrió aproximadamente 670 kilómetros atravesando caminos rurales, por las orillas de las rutas, por los campos y pueblos con un mapa que anotó en su cabeza y lo dibujó en su celular. Se encomendó al Cura Brochero, el santo cordobés del que es devoto y que en su honor realiza todos los años la Cabalgata Brocheriana. Con esa fe intacta logró sortear el cansancio, los caminos interminables y el crudo invierno al recorrer alrededor de 35 kilómetros diarios.

En el primer día de travesía pasó por Bouwer, luego por Despeñaderos, San Agustín, Almafuerte, más adelante por Berrotarán, donde La Pampeana cayó a una aguada y Fabián recibió ayuda de una familia del lugar que lo alojó por dos días. Ya repuesta la yegua, continúo el camino a Alcira Gigena, Charras, después a Villa Reducción, pasó por Melo donde una familia lo invitó a su mesa con un cordero a modo de festejo por su llegada.

A la altura de Laboulaye tuvo un traspié y cayó al agua, lo que lo llevó a retrasar el viaje durante dos días más mientras se recuperaba en una casa familiar. "Lo más difícil fue un día de mucho viento, tuve que parar porque no podía salir en esas condiciones. Me tocó días con mucho frío. Me caí al agua, quedaba poca cuneta, me largué y era un pantano. Me mojé y me enfermé", contó.

Ya en La Pampa, recibió más ayuda de familias, en Bernardo Larroudé, Intendente Alvear, y así hasta llegar a Vértiz. En el camino, las personas lo paraban y le preguntaban cómo estaba, si necesitaba ayuda. Fue recibido por intendentes locales y los medios regionales le hacían reportajes y relataban por radio su travesía para que también otros pueblos escucharan y se enteraran del siguiente paso.

Con Brochero y celular. Recorrió aproximadamente 670 kilómetros atravesando caminos rurales, por las orillas de las rutas, por los campos y pueblos, con un mapa que anotó en su celular. Se encomendó al Cura Brochero, el santo del que es devoto.

Para los habitantes de los lugares que atravesaba Fabián, les resultaba muy llamativa su travesía y más en estos tiempos: un hombre a lomo de mula haciendo un viaje tan largo.

Días tras días, su andar se hilvanaba con el recibimiento de las personas que se encontraba en sus paradas a las que llamaba "postas" y a las que llegaba alrededor de las 18. Por las noches se encontraba con el abrigo de algún hogar, muchos de ellos en estancias o casas de campo. "Tuve mucha compañía y apoyo de las personas que estaban conectadas con mi promesa. Se paraban y me preguntaban sobre el viaje. Fue algo inolvidable", recordó Fabián.

Le regalaron rosarios, pañuelos, cuchillos, alimentos para él y sus animales como una forma de darle fuerzas para continuar su promesa. Nunca se sintió solo en su andar. Llegó a Vértiz cuando ya estaba oscurecido. Al otro día ensilló la mula como si fuera otra jornada más del trayecto y visitó el campo donde trabajó su abuelo, y más tarde su tumba. Había cumplido la promesa.

"Todo lo que me pasó fue algo muy hermoso. Personas que nunca vi en mi vida me brindaron todo. No imaginé que mi viaje se diera así. Hay gente muy buena. Incluso me siguen llamando todos los días, me preguntan como estoy, ya somos amigos", relató Fabián con voz quebrada y montado a Rufina, y al lado de La Pampeana, sus animales.

Gaucho ecologista

Fabián es un amante de los caballos. Además de Rufina y La Pampeana tiene otros tres, con quienes pasea todos los días por Río Ceballos y poblaciones vecinas. "Es mi cable a tierra", relató. Pero también le aflige el cuidado ambiental y desde hace 10 años, junto a su esposa María y sus tres hijos, se dedica a reciclar.

La decisión vino luego de perder su trabajo anterior, entonces le ofrecieron un subsidio, pero él eligió el reciclado. Desde las 6 hasta las 16, pasa sus días entre el predio del enterramiento de Río Ceballos, y algunos puntos verdes que hay en la ciudad, recolectando cartón, vidrio y plástico para después separarlo en su casa donde tiene un *container* y luego vender ese material en Córdoba capital.

"No saco mucho dinero con el trabajo, pero vivo. Lo hago a menor escala", dijo. También ayuda a otras familias que no encuentran empleos formales ofreciéndoles y enseñándoles este oficio.

Y admitió que tiene un gran compromiso con el cuidado ambiental. "Apunto a cuidar el planeta, la gente quiere hacer plata, en mi caso soy ambientalista y es mi forma de vida", subrayó.

Mundo



AGUANTE. Manifestantes en San Pablo respaldan a Elon Musk en su disputa con el juez Alexandre de Moraes, quien ordenó bloquear la red X por desacatar las leyes brasileñas.

Brasil. La Justicia prohibió X, ¿otros países seguirán el ejemplo?

EN ALERTA. Elon Musk, propietario de la plataforma, cree que EE.UU. replicará los pasos de la magistratura brasileña. Las razones judiciales para imponer la medida.

Tariq Choucair
The Conversation

Las autoridades de Brasil, el quinto país con mayor número de usuarios de internet en el mundo, han prohibido la plataforma de redes sociales X (antes conocida como Twitter).

La prohibición entró en vigor hace una semana. Siguió a una larga batalla entre Elon Musk, el propietario de X, y el juez de la Corte Suprema de Brasil, Alexandre de Moraes, quien antes había ordenado a la plataforma de redes sociales que bloqueara a los usuarios de extrema derecha.

La prohibición indignó a Musk. A raíz de ello, el megaempresario sudafricano dijo que De Moraes es un "falso juez" y que "el régimen opresivo de Brasil tiene tanto miedo de que la gente conozca la verdad que llevará a la bancarrota a cualquiera que lo intente".

Dejando a un lado los ataques personales, la prohibición muestra que las autoridades brasileñas ya no están dispuestas a tolerar que los gigantes tecnológicos desacaten las leyes de la nación. ¿Seguirán otros países su ejemplo?

Razones de la prohibición

Brasil no prohibió a X de la nada.

De 2020 a 2023, el Tribunal Supremo de Brasil inició tres investigaciones penales clave relacionadas con las plataformas de redes sociales.

La primera pesquisa investigó noticias fraudulentas. La segunda, a grupos organizados que manipulan el discurso y la participación en las plataformas digitales (conocidos como "*milícias digitais*"). La tercera investigó a personas y a grupos involucrados en un ataque al Congreso de Brasil en 2023, tras la derrota del expresidente Jair Bolsonaro en las elecciones generales de 2022.

Luego, en abril de este año, De Moraes ordenó a Musk que cerrara varias cuentas de extrema derecha que habían difundido información errónea y desinformación sobre la derrota de Bolsonaro en 2022.

No era la primera vez que X recibía un pedido de este tipo.

Por ejemplo, en enero de 2023, tras el ataque del Congreso, el Tribunal Supremo de Brasil también ordenó a X y a otras plataformas de redes sociales que bloquearan algunas cuentas. Musk mostró preocupación, pero su plataforma terminó aceptando la orden.

Sin embargo, esta vez Musk se negó y posteriormente destituyó al representante legal de X en Brasil. Este fue un avance significativo, ya que la ley brasileña requiere que las empresas extranjeras tengan representación legal en el país.

De Moraes le dio a Musk un plazo para nombrar a un nuevo representante. El multimillonario de la tecnología no lo cumplió, que fue lo que desencadenó la prohibición de X.

Al mismo tiempo, De Moraes también bloqueó las cuentas financieras del servicio satelital de internet de Musk, Starlink. La prohibición de X continuará hasta que Musk cumpla con todas las órdenes judiciales relacionadas, incluidos la nominación de un representante legal en Brasil y el pago de multas por valor de U$S 4,85 millones.

¿Y ahora qué?

Antes de la prohibición, había casi 22 millones de usuarios X en Brasil.

Cualquiera que intente utilizar software para acceder a la plataforma se enfrenta ahora a multas de hasta 13 mil dólares australianos al día.

Desde la prohibición, muchos antiguos usuarios de X han migrado a otras plataformas de redes sociales. Por ejemplo, más de 500 mil personas se unieron a la plataforma de microblogging Bluesky, que dijo que Brasil estaba estableciendo "máximos históricos" de actividad.

La prohibición es parte de una lucha más amplia contra las plataformas de redes sociales que operan en Brasil. De Moraes ha sido un líder en esta lucha. Por ejemplo, en una entrevista a principios de este año, dijo: "El pueblo brasileño sabe que la libertad de expresión no es libertad de agresión. Saben que la libertad de expresión no es la libertad de difundir el odio, el racismo, la misoginia y la homofobia".

Pero los grupos de extrema derecha y los partidarios de Bolsonaro no están de acuerdo. Han sido muy vocales en su oposición a la prohibición, y a la Corte Suprema en general. Es probable que la prohibición inflame las tensiones sociales existentes.

De acuerdo con la ley brasileña, otros jueces de la Corte Suprema están evaluando la prohibición. Es posible que decidan mantener la prohibición, pero anular las sanciones financieras para las personas en el país que intentan acceder a X. También es posible que los otros jueces revoquen la prohibición.

En publicaciones en las redes sociales desde la prohibición, Musk afirmó que otros países, incluido Estados Unidos, seguirán a Brasil y prohibirán su plataforma de redes sociales.

Maduro tensa las relaciones con Lula y Milei

VENEZUELA. El presidente revocó el permiso diplomático que permitía a la representación brasileña en Caracas custodiar la Embajada argentina.

El gobierno de Venezuela revocó ayer, "de manera inmediata", el permiso diplomático en virtud del cual Brasil asumió la custodia transitoria de la Embajada de Argentina en Caracas.

La decisión señala como argumento "las pruebas que se tienen sobre el uso de las instalaciones de esa misión diplomática para la planificación de actividades de terrorismo e intentos de magnicidio contra el Presidente Constitucional de la República Bolivariana de Venezuela, Nicolás Maduro Moros y contra la vicepresidente Ejecutiva, Delcy Rodríguez de Gómez, por parte de los prófugos de la justicia venezolana que permanecen dentro de ella", señala el comunicado difundido por la Cancillería venezolana.

La notificación de la medida unilateral tomó por sorpresa a las autoridades del Ministerio de Relaciones Exteriores de Brasil, a cargo de Mauricio Vieira.

Desde el Palacio Itamaraty, sede de la Cancillería en Brasilia, se respondió que Brasil "permanecerá en custodia y defensa de los intereses argentinos hasta que el gobierno" de Javier Milei "designe a otro Estado aceptable para el gobierno venezolano para ejercer esas funciones", tal como lo establecen las Convenciones de Viena sobre Relaciones Diplomáticas y Relaciones Consulares".

No cambia nada

La diplomacia de Luiz Inácio Lula da Silva recordó que dichos tratados internacionales establecen que "no puede haber revocación unilateral de la custodia" y, por lo tanto, "mientras no se designe a otro país para representar los intereses argentinos, la situación se mantiene como está".

A través de Cancillería, el gobierno argentino agradeció "a la hermana República Federativa de Brasil (...) su compromiso y responsabilidad en velar por la custodia de los inmuebles argentinos", en Venezuela.

Fúnebres

SEPELIOS

† **Aguirre, Luis María 'Bocha'** (q.e.p.d.) Falleció el 7-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Su esposa Adriana, sus hijos, hijos políticos, sus nietos invitan al sepelio de sus restos que se efectuará hoy en el crematorio Parque Azul. Sala Malanca, Bv. San Juan 537, 1º piso, desde donde partirá el cortejo a las 10 hs. Cobertura: Punilla Servicios Sociales. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS - Tel. 4258504.

† **Aguirre, Luis María** (q.e.p.d.) Falleció el 07-09-2024 conf. a.s.r. y b. p. Jorge A. Auchterlonie y Margarita M. Brito y sus hijos Karen, Tomás, Pablo, Andrés y Martín saludan con muchísimo cariño a su esposa M. Adriana Guidetti, hijos y nietos elevando a Dios una oración por su eterno descanso.

† **Chacón, Luis** (q.e.p.d.) Falleció el 7-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Su esposa Agustina; sus hijos Marcos, Sabina y Graciela; sus hermanos Juan, Ramón e Isabel; hermanos políticos, sobrinos y DD. participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos partirán hoy al Cementerio Santa Inés de Villa Allende a las 10.30 hs. Serv. CASA MINOLI.



Chacón, Luis

(q.e.p.d.) Falleció el 7-9-2024

Los vecinos de su edificio General Paz 133 participan con pesar su fallecimiento y acompañan a su familia en este difícil momento. Ruegan una oración en su memoria.

† **Espíndola, Angel Abelardo** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Su esposa, hijos, nietos y bisnietos participan de su fallecimiento y que sus restos serán cremados hoy en cementerio Parque Azul. Cobertura: Punilla Servicios Sociales. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS - Tel. 4258504.

† **Tokar Navarro, Eduardo Humberto** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Sus familiares y demás deudos participan con profundo dolor de su fallecimiento. Sus restos serán inhumados en el día de hoy a las 11 hs. en el cementerio San Jerónimo. C.M.: 25 de Mayo Nº 459, Centro. Servicio: EMPRESA PUNILLA. TEL: 4237989 WHATSAPP +54 351.5635528.

PARTICIPACIONES



Alcázar, Aldo J.

(q.e.p.d.) Falleció el 06-09-2024 conf. a.s.r. y b.p.

Conrado participa con profundo dolor la partida de su padre y ruega una oración en su memoria.

† **Alcázar, Aldo** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Tus amigos Raúl, Marcio, Quique, Jorge, Guillermo, Pancho, Lucio, Manuel, Sergio Marcos y Diego despedimos a nuestro querido amigo y compañero, te vamos a extrañar Aldo querido. Acompañamos a su familia en este triste momento.

† **Alcázar, Aldo** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Con profundo dolor despedimos a un gran amigo, a un gran trabajador, a una gran persona. Se nos fue, vamos a extrañar mucho su bondad y su energía para reunir amigos. Hasta siempre, Aldo querido. Nicolás y Mercedes Olmedo.



Alcázar, Aldo

(q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024

Sus amigos del Club Autos Clásicos & Sport 5C participan con gran tristeza su partida y ruegan una oración por su eterno descanso y consuelo para su familia.



Alcázar, Aldo

(q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024

Con profunda tristeza despedimos a Aldo, integrante entrañable de nuestro querido grupo 'Los Muchachos de los Miércoles'. Un hombre generoso, solidario y de una empatía que lo distinguía. Su amor por la pintura, los autos antiguos y su pasión por la buena mesa lo convirtieron en un referente de la vida cordobesa. Fue un pionero y revolucionario en el mundo de la gastronomía, dejando una huella imborrable en cada proyecto que emprendió. Siempre dispuesto a crear, organizar y compartir, su legado como hacedor de eventos y negocios perdurará. Hoy, nos queda el vacío de su ausencia, porque, como bien sabemos, 'cuando un amigo se va, queda un espacio vacío que no lo puede llenar la llegada de otro amigo'. Lo despedimos con el dolor de una pérdida irreparable, pero con el recuerdo eterno de quien siempre dio lo mejor de sí.

† **Alcázar, Aldo** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Asociación de Amigos del Museo Caraffa y Jóvenes Amigos del Museo Caraffa lamentan su fallecimiento y abrazan a Conrado en su dolor.

† **Alcázar, Aldo** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Jorge Alberto Vélez, María Teresa Riu-Cazaux de Vélez, junto a sus hijos y nietos despiden al querido amigo Aldo y acompañan a Conrado, Dolores y a la familia Alcázar en este triste momento.

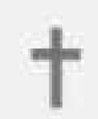
† **Alcázar, Aldo J** (q.e.p.d.) Falleció el 06-09-2024 conf. a.s.r. y b.p. Sofía, Magdalena y Virginia acompañan a Conrado en este momento de dolor por la partida de su padre y rezan por su eterno descanso.



Alcázar, Aldo J.

(q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p.

El equipo de Chateau Milenium y Villa Julia participa del fallecimiento de quien fuera su dueño y fundador, acompañando a su hijo Conrado en este difícil momento.



Alcázar, Aldo Jesús

(q.e.p.d.) Falleció el 06-09-2024

Desde la Asociación Amigos del Teatro Libertador San Martín expresamos nuestro profundo pesar por el fallecimiento de Aldo, quien fuera miembro fundador, honrándonos con su apreciada y distinguida amistad. Hacemos llegar nuestras más sinceras condolencias a la familia, amigos, y a su querido hijo Conrado. Elevamos una oración por su alma.

† **Barcos, Prof. Antonio Víctor** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Su esposa María Josefina Raspanti de Barcos; sus hijos María Eugenia, Santos Miguel, Víctor Gabriel, María Josefina y María Angélica, su hija política Mariangela Laurino; sus nietos Valentino y Coty Barcos Laurino; amigos y demás familiares participan con gran dolor su fallecimiento y que sus restos fueron inhumados ayer en el Cementerio San Jerónimo. Servicio: 'JUAN CARUSO CASA FUNERARIA'.

† **Barcos, Antonio Víctor** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. La familia Meneghini participa la partida de su gran amigo y persona ejemplar solicitando una oración por su alma. Sus restos fueron inhumados ayer en el Cementerio San Jerónimo. Servicio: 'JUAN CARUSO CASA FUNERARIA'.

† **Crotto Anchorena, Raúl Alfredo** (q.e.p.d.) Falleció el 7-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. En la ciudad de 9 de Julio, provincia de Buenos Aires. Su madre, Sonia Anchorena; su esposa Graciela; sus hijos Maximiliano y Elena; Nicanor y Camila; María y Alejandro; Bautista y Bettina; Asunción y Máximo y Justo; sus nietos, sus hermanos Sonia María y Roberto; Germán y María Estela; su hermano político Horacio Gnemmi Bohogú y demás familiares participan su vuelta a la Casa del Padre. Descansará en el cementerio de Capilla del Monte, junto a su hijo Tomás.

† **Díaz Moyano, Ernesto** (q.e.p.d.) Falleció el 5-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. José María de Elías, Elisa Villagra y flia. despedimos con todo cariño al querido Payo, amigo de toda la vida y acompañamos a Silvia, Florencia, Juan y nietos con nuestras oraciones. Descansa en paz Payo!!.

† **Díaz Moyano, Ernesto (Payo)** (q.e.p.d.) Falleció el 5-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Héctor Díaz Moyano, Cecilia Martínez Gavier, junto con sus hijos Díaz Fernández y Fernández de Maussion; abrazan a Silvia, Florencia, Juan y toda la familia, recordando al querido e inolvidable Payo.

† **Díaz Moyano, Ernesto D.** (q.e.p.d.) Falleció el 5-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Víctor Salman y Juan Constanzo acompañan con cariño a Silvia, Juan y Florencia junto a sus familias. Payito querido volá alto. Descansá en Paz.

† **Díaz Moyano, Ernesto** (q.e.p.d.) Falleció el 05-09-2024 Alicia Díaz de Rusca y familia participan el fallecimiento de Ernestito y ruegan una oración por su eterno descanso.

Dracich, Oscar (q.e.p.d.) Falleció el 05-09-2024 Tía Negrita de Dracich; sus primos María del Carmen, Mariel y Jorge Fresco Estivi; hijos y nietos despiden con mucho cariño a Oscar en su partida al Reino del Señor, acompañando a Chani, hijos y nietos en este duro momento.



Dracich, Oscar Rubén

(q.e.p.d.) Falleció el 5-9-2024

Agustina, en las buenas y en las no tanto amiga, estamos con vos. Quedan en tu corazón los momentos compartidos con tu papi. Rezamos por él y por ustedes con amor. Diego Avendaño, Pablo Carrera, Carlos Gontero, Paola Di Natale, Claudia Franco, Marcela Ghibaudo, Claudio Perona, Jimena Ruiz. Gabriela y Cecilia Vigna.

† **García, Pedro Francisco (Pancho)** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Sus hijos, hijos políticos, nietos y d.d. participan su fallecimiento y que sus restos fueron cremados ayer en crematorio Los Álamos. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS.

† **García, Pedro Francisco (Pancho)** Falleció el 06-09-2024 Ricardo Rizzi y Nevy Bonetto participan del fallecimiento del querido amigo Pancho, conocido en sus restaurantes desde la época de estudiantes.

† **García, Pancho Pedro Francisco** Falleció el 06-09-2024 Recordaremos por siempre las mesas esperando muchos encuentros inolvidables de nuestras familias - Gracias - Flias. Kirzner-Wainstein.

† **Martínez, Danilo** (q.e.p.d.) Falleció el 5-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Con profundo pesar comunicamos el fallecimiento de Danilo Martínez, presidente del Congreso. Acompañamos a sus familiares y amigos en este difícil momento. Descanse en paz. Partido Demócrata Córdoba.

† **Oitana de Maranzana, Eusebia** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p. Ana Ayassa, Ignacio Fombella y familia acompañan a su amigo Pepe por la pérdida de su Sra. madre y elevan una oración por su eterno descanso.

Rodríguez, Fernando Martín (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 Dra. Liliana Navarro, su esposo Dr. Pablo Conrero y su hijo Joaquín Bustos participan con profundo dolor el fallecimiento de una excelente persona acompañando en este difícil momento a Ernesto, Inés y a toda su familia, elevando una oración por su eterno descanso.



Rodríguez, Fernando Martín

(q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 conf. a.s.r. y b.p.

El señor Presidente de la Cámara Federal de Apelaciones de Córdoba, doctor Abel G. Sánchez Torres, la señora vicepresidenta, doctora Graciela Montesi y los señores Jueces de Cámara, doctores Eduardo Ávalos y Liliana Navarro, funcionarios y empleados participan y lamentan con profundo dolor el fallecimiento del señor Fernando Martín Rodríguez, acompañan a su familia en este difícil momento y ruegan una oración por el eterno descanso de su alma.

† **Torriani de López, Paola** (q.e.p.d.) Falleció el 6-9-2024 Norbeto y María Luz participan su fallecimiento, acompañan en este momento a Arnaldo, a sus hijos Alejandra y Diego y a toda su familia en este momento de dolor, despidiendo su querida Paola.

RECORDATORIOS



Cáceres, María Riguberta Lobos de

(q.e.p.d.) Falleció el 8-9-2017

Querida Mami, van 7 años de tu partida, tu familia y amigos elevamos una oración de paz y amor de Dios por tu alma.

† **Guzmán Sosa, Roberto Carlos**
(q.e.p.d.) Falleció el 10-9-2022 conf. a.s.r. y b.p.



Lito: a dos años que decidiste encender tu auto y tomar un rumbo sin destino. Siempre te recordaremos con amor. En tu memoria el día 15 de septiembre a las 11 hs., se realizará la misa en la Iglesia San Jerónimo (Silvestre Reymonda y Rioja) para tu eterno descanso! Te amamos y extrañamos mucho. Tus padres, esposa, hijo, hermana, tíos, sobrinos, suegros, hermanos políticos y demás familiares. Aunque el tiempo pase, el amor y los recuerdos perduran.

Sucesos

LA VOZ



PRESENTACIÓN. Los padres del niño fueron a la Unidad Judicial especializada en abusos y violencia familiar, en el Polo de la Mujer.

Denuncia. Acusan a un profesor de abuso sexual de un niño en un jardín

JUSTICIA. La denuncia la radicó la familia del chico de 5 años. Vecinos y otros padres escracharon la vivienda e intentaron agredir al docente.

Una grave denuncia se conoció en las últimas horas en la ciudad de Córdoba. Una familia denunció que su hijo de 5 años habría sido abusado sexualmente por un profesor de informática, en un jardín de infantes.

Tras conocerse la acusación, padres de otros estudiantes se reunieron en la casa del docente en la noche para intentar lincharlo. Este episodio terminó con la intervención de la Policía.

De acuerdo a lo mencionado por la familia del pequeño, el niño llegó a su casa asustado y con los pantalones orinados. Tras esto, contó lo que le sucedió.

"La mamá habló con él y ahí le dijo que un profesor lo había tocado ahí abajo. Él señaló sus partes íntimas y dijo que este hombre le había tomado fotos", relató el padre del niño a El Doce.

Según su testimonio, el profesor lo habría amenazado con "no prestarle más la tablet para jugar jueguitos", como modo de coaccionarlo. "También le dijo que su mamá y su papá se iban a enojar mucho si les decía esto", añadió.

Fue por esta razón que la familia del chico decidió tomar medidas y radicó la denuncia el jueves en el Polo de la Mujer.

"Lo llevamos y le hicieron pericias. El médico dijo que no hubo acceso carnal. Fueron manoseos", remarcó el hombre en la declaración.

"Hicimos la denuncia y le dijimos a las directoras pero lo dejaron pasar al colegio igual. Lo peor es que le permitieron ir a trabajar al otro día. Recién al mediodía del viernes lo desvincularon. No lo tendrían que haber dejado cruzar la puerta", se lamentó el hombre, quien mencionó que hay otros padres con "miedo y sospechas".

Tras conocerse la denuncia, la directora de la institución envió un comunicado a la comunidad escolar: "Habiéndose tomando conocimiento de la difusión a través de grupos de WhatsApp de un caso con fecha el 5 de septiembre donde los progenitores de un menor manifiestan abiertamente que el instituto que represento no ha efectuado acción alguna, hago saber que desde el instituto se han tomado todas y cada una de las acciones que por ley, protocolo y derecho corresponden".

La directora remarcó en su comunicad: "Desde el primer minuto que se toma conocimiento del hecho hemos trabajado para salvaguardar la integridad física y espiritual de cada uno de los miembros" y que "dada la naturaleza del hecho" se dio intervención a la Justicia.

Escrache en su casa y protesta

Tras conocerse la denuncia, un grupo de vecinos y de varios padres se dirigió a la vivienda del hombre para intentar lincharlo. Fueron escenas muy violentas.

Algunos videos sobre este hecho circularon en las redes sociales en ese momento, acontecido en la noche del viernes en el barrio Urca de la Capital.

Por fortuna, todo terminó con la intervención de la Policía que logró dispersar a los vecinos y a los padres indignados.

La protesta se canalizará ahora de otro modo: se hizo una convocatoria a las 13.30 en la puerta de la institución educativa para expresar el repudio por la agresión sexual.

Violento asalto a mujer de 91 años

INSEGURIDAD. La mujer se desplaza en silla de ruedas y fue golpeada por un hombre y encerrada en su casa de Alta Gracia.

Una mujer de 91 años fue víctima de un violento asalto. Dos delincuentes que ingresaron a su casa de barrio Norte, en Alta Gracia, la golpearon y la encerraron en una habitación para luego recorrer la vivienda y llevarse varias pertenencias, según informó la Policía.

El hecho ocurrió el viernes por la noche, momentos después de que la empleada de la mujer se retirara de la casa. Los hombres la abordaron en la puerta, la maltrataron y la encerraron.

Según el testimonio de los vecinos, los gritos de terror de la mujer pidiendo auxilio se escucharon en toda la cuadra. Así y todo, los ladrones lograron escapar con el botín.

Después de dejarla encerrada en uno de los dormitorios, los ladrones revisaron la casa y se llevaron 1.500 dólares y dos anillos de oro. Lo contó la propia víctima.

Cuando la Policía llegó a su domicilio, Azucena Rodríguez (91) relató que mientras se retiraba su empleada, ella ingresaba en su silla de ruedas al interior de su vivienda y allí fue sorprendida por un hombre.

La causa se encuentra a cargo del fiscal Alejandro Peralta Ottonello. Desde la Departamental Santa María dijeron que interviene en el caso la Brigada de Investigaciones de Córdoba ya que los delincuentes no serían oriundos de la zona.

QUINIELAS SORTEOS DE AYER

NACIONAL LA PRIMERA

1°	5628	11°	4486
2°	2059	12°	7057
3°	5260	13°	9834
4°	0292	14°	3156
5°	6048	15°	5110
6°	1988	16°	0297
7°	0314	17°	2434
8°	5728	18°	1608
9°	5264	19°	9188
10°	6513	20°	9713

BUENOS AIRES LA PRIMERA

1°	4187	11°	8062
2°	3477	12°	3587
3°	2915	13°	1701
4°	5634	14°	0586
5°	6003	15°	5294
6°	2585	16°	7932
7°	5980	17°	6104
8°	2716	18°	5659
9°	7089	19°	4070
10°	2727	20°	0704

CÓRDOBA LA PRIMERA

1°	8191	11°	2488
2°	6473	12°	9822
3°	8856	13°	8448
4°	4927	14°	7470
5°	5315	15°	1660
6°	1156	16°	1832
7°	0148	17°	5643
8°	3077	18°	2283
9°	4524	19°	9566
10°	2984	20°	3887

NACIONAL MATUTINA

1°	7617	11°	8246
2°	5712	12°	4778
3°	2587	13°	7282
4°	3875	14°	1717
5°	1014	15°	0164
6°	5204	16°	8362
7°	9664	17°	4207
8°	5139	18°	7810
9°	7016	19°	5654
10°	1787	20°	5864

BUENOS AIRES MATUTINA

1°	8136	11°	0952
2°	8182	12°	4453
3°	6805	13°	7445
4°	4931	14°	0882
5°	3988	15°	4117
6°	4225	16°	8345
7°	4051	17°	6548
8°	7523	18°	4861
9°	9271	19°	3688
10°	2907	20°	4069

CÓRDOBA MATUTINA

1°	0977	11°	7062
2°	0335	12°	0916
3°	9346	13°	9992
4°	4066	14°	1006
5°	3052	15°	1186
6°	3773	16°	3500
7°	4718	17°	0232
8°	0582	18°	5000
9°	0234	19°	1916
10°	1405	20°	7671

NACIONAL VESPERTINA

1°	5610	11°	6749
2°	7056	12°	1445
3°	0679	13°	9111
4°	4171	14°	4888
5°	7401	15°	7627
6°	4223	16°	4887
7°	7323	17°	0890
8°	5049	18°	4606
9°	3730	19°	2955
10°	5454	20°	0770

BUENOS AIRES VESPERTINA

1°	1793	11°	0165
2°	4773	12°	2771
3°	9743	13°	4659
4°	6007	14°	8848
5°	0167	15°	3944
6°	6004	16°	8888
7°	4712	17°	9644
8°	3917	18°	5936
9°	6357	19°	0103
10°	1719	20°	5086

CÓRDOBA VESPERTINA

1°	0742	11°	3010
2°	7704	12°	0201
3°	8655	13°	7879
4°	6920	14°	8470
5°	0012	15°	3179
6°	8372	16°	8603
7°	5162	17°	4955
8°	0356	18°	6140
9°	3928	19°	8777
10°	8907	20°	7143

NACIONAL NOCTURNA

1°	6505	11°	1032
2°	6585	12°	8731
3°	2853	13°	4235
4°	6766	14°	1239
5°	4938	15°	0516
6°	0263	16°	2165
7°	2869	17°	2826
8°	0358	18°	5514
9°	6417	19°	7133
10°	9420	20°	8634

BUENOS AIRES NOCTURNA

1°	7285	11°	0873
2°	3518	12°	6576
3°	2887	13°	8708
4°	8375	14°	2443
5°	6799	15°	6869
6°	5855	16°	2852
7°	6971	17°	7622
8°	7967	18°	2216
9°	5729	19°	6077
10°	0548	20°	7366

CÓRDOBA NOCTURNA

1°	7850	11°	9839
2°	1649	12°	8628
3°	2248	13°	0446
4°	6014	14°	0801
5°	2659	15°	2386
6°	5662	16°	1073
7°	1687	17°	0468
8°	5965	18°	1076
9°	8990	19°	4346
10°	0070	20°	5629

Sucesos



LA VOZ

JEFE. El comisario general Alejandro Mercado, detenido por el presunto encubrimiento del comisario Cristian Cabrera.

Corrupción policial. El rol que les atribuyen al comisario y al clan Monge

INVESTIGACIÓN. Cristian Cabrera, el subalterno del exsubjefe de Policía Alejandro Mercado, fue señalado como el custodio de la familia que se habría dedicado a la venta de celulares robados.

Matías Calderón
mcalderon@lavozdelinterior.com.ar

"Pero si él trabaja conmigo". La frase resuena fuerte. De boca del acusado, la escuchan los de azul que lideran un allanamiento dispuesto por el robo de un iPhone 11 y que terminó destapando cajas con decenas de equipos de alta gama. El acusado, esposado, señala a uno de los comisarios a cargo.

Era 2022. El señalado es Cristian Cabrera, entonces jefe de Brigadas Civiles, ahora imputado por asociación ilícita, que había llegado por sorpresa al operativo. Los otros policías no se quedan callados: "¿Cómo conocés a Cabrera?", le preguntan, tras separarlo del grupo.

"Lleva las mochilas con celulares, protege a Monge y está en los allanamientos", dice el sospechoso.

Lo que sucedió después, dos años más tarde, destronaría a uno de los hombres más poderosos de la Policía de Córdoba, el hasta hace pocos días subjefe Alejandro Mercado. Sacudiría, también, a la cúpula policial.

Mercado fue arrestado el martes en una investigación sobre una presunta banda mixta dedicada, entre otros delitos, a la venta de celulares robados, el cambio de dólares y préstamos ilegales.

Por ahora, está acusado de encubrimiento y permanece tras las rejas en la cárcel de Bouwer, junto a otros cinco altos mandos que cayeron por distintos escándalos ocurridos en los últimos 11 años.

En lo que va de 2024, ya son 161 los y las policías en situación pasiva por investigaciones internas y judiciales.

Junto con Mercado, fueron detenidos Cabrera, quien fue jefe de Brigadas Civiles hasta quedar en pasiva en febrero, y la comisaria Claudia Aguilar, que trabajaba en Saldán.

También arrestaron al empleado judicial Juan José Corzo y a cuatro civiles a los que se vincula a una red de robo y reventa de celulares: Roberto Adrián Monge y sus hijos Roger, Maciel y Fiorella. Están acusados de presunta asociación ilícita.

La investigación, a cargo del fiscal Enrique Gavier, se inició en octubre. Para el fiscal, Mercado sabía todo lo que sucedía bajo su órbita, especialmente en la división de Investigaciones. "Mercado era superior directo de Cabrera y conocía su actividad, pero en lugar de actuar conforme a la ley, lo encubría y se beneficiaba", afirmó Gavier.

El robo de celulares

Todo empezó con el encubrimiento del robo de un iPhone 11. En mayo de 2022, el acusado se encontraba frente a su casa en un barrio privado de la ciudad de Córdoba, rodeado de policías. Sabía que había "perdido", pero no se iría solo. Sospechaba que Cabrera lo había traicionado.

Según el fallo judicial, el detenido ocupaba un lugar secundario en una cadena de complicidades que mantenía el negocio de los celulares robados. La cadena empezaba con los "pungas" en boliches y festivales.

"Pungueaban a dos manos", dicen los investigadores. Llenaban mochilas que vaciaban en las galerías céntricas donde los fiscales tenían problemas para allanar. "Cada vez que armaba un operativo, se caían los allanamientos", comentó un fiscal, aunque en algunas ocasiones lograron ingresar a la galería Norte, en pleno Centro de la capital provincial

Los celulares se apilaban en cajas. Algunos se descartaban, pero los iPhone, sin importar el modelo, eran el tesoro más preciado.

Los "soldados" llevaban esas cajas a los "capos". Además de lucrar con la venta de celulares robados, ganaban dinero con el cambio de dólares.

Los teléfonos se almacenaban en departamentos cercanos a las galerías céntricas, y algunos clientes pagaban en la moneda estadounidense por los iPhone "retocados".

Antes de volver a venderlos, los dueños necesitaban desbloquearlos.

Ahí entraba el "perejil", quien, según la investigación, recibía las cajas para hacer los retoques: desbloquear pantallas, reinstalar sistemas y clonar los números de Imei.

También almacenaba los teléfonos. La policía lo encontró con 175 celulares, 120 de ellos iPhone.

El "perejil" que fue clave. La investigación surgió a partir del testimonio de un acusado por el robo de un celular, que en un juicio abreviado aportó información sobre la relación entre el comisario Cabrera y el clan Monge.

Más tarde, en 2023, habló por primera vez ante la Cámara 8ª del Crimen. Dijo que había solicitado un préstamo a Roberto Adrián Monge, quien le pidió "enfriar" unas cajas de celulares.

Esas fueron las cajas, según lo investigado, que la policía encontró en 2022, tras la denuncia de un joven a quien le habían robado su iPhone 11 blanco en un boliche de la zona norte de la ciudad de Córdoba.

"En el segundo allanamiento, dijo que conocía a Cabrera. En el primero lo había visto, pero no había hablado", revelaron desde la investigación.

Confesó que él trabajaba para Cabrera, quien a su vez era el custodio de los Monge. Los agentes se sorprendieron al ver a Cabrera presente durante el allanamiento.

La "cueva" y el rol del comisario

El testimonio del acusado guió una nueva investigación en la fiscalía de Delitos Complejos.

El fiscal Gavier, tras recolectar pruebas, ordenó las imputaciones. El "perejil" dijo que Cabrera protegía las actividades de Monge y sus hijos en la galería céntrica. También aseguró que Monge se jactaba de que la policía le avisaba antes de cualquier allanamiento.

En 2023, el acusado convertido en testigo dijo que a la "cueva" financiera llegaban clientes a pedir celulares, y un tercero traía el equipo solicitado.

También mencionó que vio cubiertas de autos y electrodomésticos de contrabando. Aseguró que en algunas entregas de dinero, Cabrera los custodiaba.

Monge y sus hijos siempre eran escoltados por Cabrera, agregó.

También declaró que cuando iban a un cajero automático, lo hacían con mochilas, escoltados por Cabrera.

Añadió que las mochilas llenas de celulares se las había entregado el comisario en una cochera junto a la Galería Espacial, también en pleno centro de Córdoba.

La postura de Cabrera

El comisario Cabrera fue allanado en febrero de 2022, según pudo confirmar este medio.

Durante ese procedimiento, se le secuestró dinero y dos teléfonos celulares, lo que desencadenó una presentación formal ante la Fiscalía del Distrito 1, turno 1, por parte de su defensa, el 26 de febrero pasado.

Durante los meses siguientes, Cabrera fue licenciado por la Policía y su situación se mantuvo en un estado de incertidumbre.

Hubo continuas solicitudes de su parte para que avanzara el proceso o se formulara alguna acusación para que pudiera defenderse, de acuerdo a lo que informaron desde su entorno.

El pasado martes fue detenido tras haber sido imputado, recién en ese momento, por integrar, presuntamente, una asociación ilícita.

La detención sorprendió a su abogado Hugo Luna, debido a que Cabrera no había interferido en la investigación en ningún momento ni había intentado "influenciar testigos ni ocultar pruebas", argumentó.

El comisario Cabrera de inmediato había informado del allanamiento a sus superiores, en febrero. Ellos le pidieron a Cabrera que los mantuviera informados.

Uno de los principales elementos en la acusación contra Cabrera es la supuesta relación con Monge, porque según los dichos del testigo, contaba con protección policial proporcionada por Cabrera.

No obstante, Cabrera asegura que su única interacción con Monge fue que frecuentaba su local para cambiar dólares con el objetivo de financiar un viaje familiar.

Niega haber tenido algún tipo de vínculo o haber brindado protección al dueño de la "cueva" financiera o dar cobertura a sus negocios.

En cuanto a la acusación por una falsa denuncia relacionada con el robo de cubiertas para cobrar dinero a aseguradoras de autos, el comisario imputado también niega haber tenido participación. Según su versión, esta denuncia podría haber sido presentada por otra persona, el empleado judicial.

espectáculos

La Voz

SUPLEMENTO
DOMINGO 8 DE SEPTIEMBRE DE 2024

PRENSA MAX

PLATAFORMAS. Mañana se estrena en Max la última temporada de esta serie que desarrolla el vínculo de dos mujeres italianas a través de su vida. El creador y las actrices adelantan el emocionante final. **Páginas 4 y 5**

"La amiga estupenda"
Según pasan los años

AMIGAS SON LAS AMIGAS. A la izquierda, Irene Maiorino, la actriz que interpreta a Lila. A la derecha, Alba Rohrwacher, quien hace de Elena. Ambas hablaron sobre el desafío de rodar esta historia.

música

Miradas opuestas a la grilla del Lollapalooza Argentina 2025

A FAVOR

¿Dónde quedó la curiosidad?



Juan Manuel Pairone
jpairone@lavozdelinterior.com.ar

Hasta hace poco, la curiosidad y la sorpresa eran valores preponderantes a la hora de analizar las preferencias y las expectativas de melómanos y fans que, año a año, aguardaban las confirmaciones de los festivales internacionales. No obstante, el lanzamiento de la 10ª edición del Lollapalooza dejó claro que parte de ese espíritu ya es obsoleto.

Enmarcado en el primer aniversario redondo del megaevento en el país, el anuncio de la grilla 2025 dejó un tendal de decepciones y vómitos de bronca traducidos en comentarios y *tuits* con ánimo de venganza. En la era del entusiasmo exacerbado, la propuesta de Lollapalooza no parece haber alcanzado para contentar a todos.

Y si bien es cierto que un vistazo rápido a la grilla (que incluye sorpresas de la talla de Justin Timbrlake o Tool, por caso) puede darnos la sensación de que hay algo de cierto en esta insatisfacción crónica, también deben destacarse varias de las razones (y los nombres) por las que la edición 2025 suma varios "imperdibles" en su lista.

Además del excantante de NSync y de la banda de metal alternativo (largamente esperada por sus fanáticos argentinos), las presencias de Olivia Rodrigo o de Alanis Morissette engalanan definitivamente un cartel que, más allá de sus figuras rutilantes, apuesta por otras experiencias musicales.

Basta leer la grilla en cuestión para encontrarse con Tan Biónica, Wos, Nathy Peluso o Ca7riel & Paco Amoroso. Los Ángeles Azules, Mon Laferte, Francisco Victoria o Little Jesus amplían el espectro hispanohablante, que también destaca varios nombres venezolanos y españoles.

Los brasileños Sepultura suman en este mismo sentido, aunque casi toda su discografía sea en inglés. Y si de artistas anglos hablamos, Caribou, Foster The People, Parcels, Fontaines D. C. o Michael Kiwanuka también exhiben de inmediato sus credenciales.

Si a eso le sumamos un acierto *mainstream* como el de La Konga y varios nombres subterráneos en ascenso –el cordobés Juan López, Dum Chica, BB Asul, Lichi–, la balanza se empareja. Quizás no sea el "Lolla" soñado por muchos, pero hay talento y creatividad para descubrir.



EN CONTRA

Un 10º aniversario con sabor a poco



Giuliana Luchetti
gluchetti@lavozdelinterior.com.ar

El anuncio del *line up* para la edición 2025 de Lollapalooza Argentina dejó un sabor agridulce entre los seguidores del festival, especialmente considerando que las expectativas estaban por los cielos, ya que este año marca el 10º aniversario de su llegada al país.

Si bien es innegable que nombres como Olivia Rodrigo, Justin Timberlake y Shawn Mendes atraerán a una gran cantidad de público, es evidente que la apuesta giró hacia un perfil más pop, dejando de lado el espíritu rockero que caracterizó a ediciones anteriores, por ejemplo, la del año pasado, que contó con Blink 182 y Limp Bizkit; la de 2023, con Twenty One Pilots, The 1975 y Tame Impala; o la de 2022, con The Strokes y Foo Fighters, para nombrar unas cuantas.

La ilusión estaba por los cielos, en parte por la cancelación del Primavera Sound, que dejó un vacío en la oferta de festivales en el país, y también por los rumores infundados que circularon en redes sociales por parte de supuestos *"insiders"* o "gurúes de conciertos" que aseguraban como posibles *headliners* de peso a Green Day, a My Chemical Romance o a Pearl Jam.

La decepción se agravó por la forma en que se manejó el anuncio. Los cortos promocionales lanzados previamente en las cuentas oficiales de Lollapalooza Argentina jugaron con las expectativas del público, alimentando rumores y generando un entusiasmo que finalmente no se vio correspondido en el anuncio final. Esto dejó un mal sabor de boca, especialmente para aquellos que compraron sus *tickets* a ciegas, confiando en que un aniversario tan importante sería celebrado con una grilla a la altura.

Para ser el evento que celebra una década desde su desembarco, hay que sincerarse y, con una mano en el corazón, reconocer que el line up es bastante flojo. Puede que la compleja situación económica que atraviesa el país haya afectado la capacidad de traer artistas de mayor renombre; sin embargo, no queda más que esperar a ver cómo se desarrolla el festival y si, pese a todo, logra ofrecer una experiencia memorable, como lo ha hecho años anteriores.

música

ENTREVISTA. Dillom llega a la Plaza de la Música para presentar "Por cesárea". Junto al guitarrista cordobés, el cantante revela detalles de su vínculo con esta ciudad y espera dar un show como el del Movistar Arena.

Show. Dillom y "el Gringo", una amistad con Córdoba como telón de fondo

Brenda Petrone Veliz
bpetrone@lavozdelinterior.com.ar

No hace mucho tiempo, y en una galaxia bien cercana, Dillom y "el Gringo" cruzaron pasiones por primera vez. El cantante de 23 años estaba despegando como solista y quería formar una banda con músicos que tuvieran onda. Su productor Fermín Ugarte le mostró el trabajo que hacía el guitarrista cordobés de 34 años –cuyo nombre real es Giuliano Tomatis– y le gustó. Hoy, ambos son como hermanos y aseguran vivir por y para la música.

"Después de la pandemia, teníamos una minigira de tres fechas con Muere Joven. Queríamos ponerle más onda al show, así que nos pusimos a buscar un guitarrista que sea más o menos del palo. Buscábamos un metalero. Fermín me lo mostró porque yo no lo conocía. Solo teníamos muchos amigos en común en Córdoba. Vi que tenía una página de memes y dije: 'Este parece piola'", cuenta Dylan León Masa, más conocido como Dillom, en diálogo con **La Voz.**

"Fermín puso específicamente 'busco guitarrista metalero'. Así que le escribí y le dije: 'Yo estoy'", agrega el cordobés, quien sostiene que esa búsqueda le cambió la vida para siempre: "Nunca había salido del país... ¡Ni de mi pieza, prácticamente! Y de golpe estaba viajando por todos lados y viviendo un montón de cosas. Tocamos en el Lollapalooza ahí nomás. En mi vida había tocado para tanta gente. Estaba reasustado, pero a la vez era emocionante".

"Él fue el primer integrante del show, ya estaba desde antes que yo armara la banda. Sabía que tocaba increíble, que cualquier cosa que le pidiéramos la iba a poder hacer y la iba a romper. En los primeros shows, ¡miraba para atrás y lo veía llorando mientras tocaba la guitarra!", exclama el cantante entre risas.

Cómo será el show en Córdoba

El Gringo no estuvo presente en la grabación de **Post Mortem** (creado en gran parte en el estudio Sonorámica de Mina Clavero), pero sí en **Por Cesárea**, el segundo disco de Dillom que estará presentando en la Plaza de la Música el próximo jueves 12 de septiembre.

Gestionar el traslado de la escenografía no es tarea fácil, pero el cantante sueña con traer a Córdoba al menos un poco de lo que se vivió en su monstruoso show del Movistar Arena.

"La primera vez que tocamos en la Plaza de la Música fue reloco porque el primer recital al que fui fue La Renga ahí mismo. De golpe, estar ahí tocando...", exclama el guitarrista, mientras su mente vuela de la emoción.

"Fuera de Buenos Aires, Córdoba es de los lugares donde me siento más en casa y donde tengo más aguante también. Hay un montón de gente esperándonos, nos cagamos de risa y lo redisfrutamos. Si es posible, vamos a llevar gran parte de la estructura del show para allá", asegura el cantante.

–Pero sin Lali, Wos ni Andrés Calamaro...

–Dillom: ¡Algún día llevaremos hologramas de ellos! (risas). En Buenos Aires tenemos todo el equipo y, por obvias razones, es donde se vive la verdadera experiencia del disco. A los shows de afuera les ponemos la mejor de las ondas y suelen estar buenísimos, pero mi sueño es que la gente pueda vivir la experiencia más 'circo itinerante', digo yo. Acá tenemos a la mujer barbuda (señala a su amigo). Al tener más público y vender más entradas, tenemos más cintura para sumar escenografía y llevar el alma del show a todos lados. Es un quilombo, es mucha guita y logística porque hay que llevar todo en un camión, pero le estamos encontrando la vuelta.

Madurar a pasos agigantados

Dillom le insiste al Gringo para que se vaya a vivir con ellos a Buenos Aires, pero él dice que no deja su ciudad por nada del mundo. Aun así, el guitarrista afirma que su casa es el escenario, sea en Japón o en Argentina.

"Siempre se extraña Córdoba, pero cuando paso unas semanas sin hacer música, me vuelvo loco. Necesito salir a tocar. Ya se me pegó ese estilo de vida. La música es mi motor principal. Me gusta el grupo que tenemos. Para mí, todo esto es un descubrimiento, pero también un desafío: adaptarme o darle la vuelta a algo para que, con mis herramientas, le metamos cosas al show. Me hizo madurar mucho musicalmente", reconoce el guitarrista.

Mientras, Dillom explica: "Después del primer disco, el proyecto empezó a crecer y se volvió medio incontrolable. A veces, me termino llenando de compromisos y no me queda mucho tiempo para hacer música, no llego a disfrutar del todo y me quedo saturado. Entonces quiero encontrar ese equilibrio. Ahora estoy en un buen momento. Nunca fui de hacer mucha música, soy bastante vagoneta, la verdad, pero ahora estoy dedicando más tiempo a sentarme a hacer música, pensar bien los shows y no hacerlo en automático".

A esa vorágine se le suma la revolución que provoca el músico en el público y en las redes sociales. Cualquier cosa que hace o dice, se vuelve tendencia y se "arma un lindo quilombo", en especial cuando comete algún error en lo que él mismo publica.

"Me gusta tener esa cercanía con la gente, le da un poco de magia, pero hay algunas cosas que me dan paj... como compartir las fechas y eso. Siempre me equivoco y termino confundiendo. Es fija. ¡Parece que lo hago a propósito!", expresa.

INSTAGRAM



DIVERTIDOS. En el centro, "el Gringo" y Dillom disfrutando de los shows.

Para ver

Dillom se presentarán en Plaza de la Música el jueves 12 de septiembre, a las 21. Entradas agotadas.

Sin embargo, ni él ni el guitarrista están muy pendientes de lo que dicen los usuarios. "Al principio, me ponía a leer comentario por comentario, ya no", resume El Gringo. "Ya sea para lo bueno o para lo malo, es mucha data. Está la gente que te putea, la que te felicita... Te vuelve un poco loco", expresa Dillom.

"Por cesárea", un proceso largo

–¿Cómo fue el proceso de construcción de tu nuevo personaje en "Por cesárea" y cuánto tiene de su "alter ego", Dylan León Masa?

–Dillom: El personaje tiene mi peor parte (exagerada) y otras que se me iban ocurriendo, más que nada de lo que es el horror porque yo soy bastante fanático del género. Fue mucho tiempo leyendo sobre cómo armar un personaje. Nunca tuve la experiencia de tener que componer una personalidad. Fue un proceso largo y tomé distintos caminos. En un principio, era de una forma y después, como se fue enriqueciendo, fue de otra y tomó mayor profundidad.

–Y vos Gringo, ¿sos un personaje arriba del escenario o sos vos?

–Gringo: Siempre que toqué fue igual para mí. Cuando tocaba en El Abasto, hacía lo mismo. Igual, ahora le meto un poco más de onda. Yo veo los primeros videos cuando empecé a tocar y cambié mucho la forma de moverme en el escenario. Al principio, era un patadura mal.

–Dillom: Y después te vas soltando. A mí también me ha pasado. Yo veo los videos y digo: "Mirá, esto que hice estuvo bueno. Acá estoy reduro, no me muevo hace media hora". Y te vas *coacheando* solo.

–En una nota, dijiste que el disco salió de pensar un escenario alternativo de malas decisiones, ¿cuál fue la peor decisión que tomaron?

–Dillom: No me acuerdo de algo puntual, pero tampoco reniego de eso. Estoy feliz donde estoy hoy en día. No cambiaría nada. Por ahí, miro para atrás y digo "Bueno, acá tomé la decisión incorrecta". Eso me pasa más en mi vida personal, no tanto en la profesional. La verdad es que suelo tomar bastante buenas decisiones en general. Vienen función ando, por suerte.

–En Cosquín Rock, pasó lo que pasó con tus dichos en "Sr. Cobranza". ¿Lo tenías planeado?

–Dillom: Yo le voy a echar la culpa de esto a (Franco) Dolzani, un miembro de la banda. Él en los ensayos me decía: "Tenés que decir Caputo". Y le decía que no. Yo tenía miedo de olvidarme la letra, porque la letra es redifícil, es larga y tiene muchas partes. Yo pensaba "me llego a olvidar la letra y quedo como un pelotudo mal". El día del show, venía saliendo todo muy bien. Estábamos confiados, medio sobrados y cancheros. Así que dije "la tiro". No fue mi idea. Fue idea de Dolzani. Si las autoridades tienen que actuar que sea contra él. Pero fue algo así de momento que pintó y, bueno, después se pudrió todo. Pero no me arrepiento.

pantallas

PLATAFORMAS. Una charla con Saverio Costanzo, creador de la serie basada en los libros de Elena Ferrante, con la directora y con las actrices que encarnan a las amigas de la historia en esta última tanda de episodios que se estrena mañana en Max.

"La amiga estupenda". El creador y las actrices adelantan el esperado final

PRENSA MAX

VÍNCULO. En esta cuarta temporada se expondrá la relación de amistad entre estas dos mujeres ya adultas.

Juliana Rodríguez
jrodriguez@lavozdelinterior.com.a

Puede sonar a lugar trillado, pero el final de algunas series, para sus fans, equivale al final de un viaje. En el caso de **La amiga estupenda**, el inminente desembarco de su cuarta y última temporada marca el fin de uno de esos viajes realizados a los 20 años, cuyos efectos se terminan de advertir en la edad adulta. Porque son transformadores. Mañana, Max estrena esos 10 episodios.

En el maremágnum actual de series que comparten moldes y fórmulas, **La amiga estupenda** brilla, desde que estrenó, por su singularidad: narra la larga historia de amistad de dos mujeres, desde que son niñas hasta su vejez; está completamente hablada en italiano y en dialecto napolitano; logra crear un recorrido inmersivo de décadas de historia; es verosímil hasta doler; y honra a la tradición del neorrealismo italiano sin querer emularla.

Y, sobre todo, logra darle humanidad y universalidad al relato de Elena y Lila, atravesadas por las crueldades que el siglo 20 deparó a las mujeres.

Si **Mad Men** fue en el mundo de las series el gran retrato social del ascenso del capitalismo estadounidense, La amiga estupenda lo es de los enormes cambios de la segunda mitad del siglo pasado en Italia.

Una cosa más: está inspirada en los libros de Elena Ferrante, quizá el último misterio de la literatura contemporánea, la escritora *best seller* que sigue escondida detrás de un seudónimo.

En una ronda de entrevistas con periodistas de Latinoamérica, en la que participó **La Voz**, Saverio Costanzo, creador de la ficción, respondió con paciencia y por enésima vez que no conoce a Elena Ferrante y que todo el contacto para trabajar los guiones con ella fue por correos electrónicos. Y dio en la tecla respecto a cuán importante es conocer su verdadera identidad: nada importante.

"Es como tener un fantasma como amiga, porque no sabés cómo se ve, pero pensás que tenés una amiga. Incluso si no tiene una apariencia. Y lo que me pasó es exactamente lo que les pasó a sus lectores. Una vez que tenés a una escritora tan íntima en la escritura, sentís que, incluso si sólo leés los cuatro libros, conocés a Elena Ferrante, tanto como yo", señaló.

La despedida

La primera temporada de **La amiga estupenda** mostró cómo Lila y Elena se conocieron, con 6 o 7 años, y forjaron una amistad de esas intensas, con espacio para el amor, para la devoción, también para el rencor. Su vínculo se basa en ser tan incondicionales como implacables entre ellas.

Ambas hijas de familias pobres de Nápoles, una región atravesada por la posguerra y la pobreza, sueñan con salvarse de ese mundo en el que convive el conservadurismo con la delincuencia, gracias a su inteligencia. Pero mientras una es brillante por naturaleza, intrépida y valiente; la otra tiene mayor capacidad de adaptación y empatía.

Si en las primeras temporadas el *casting* acertó en hallar a las dos niñas protagonistas, primero, y a las dos jóvenes, después, en esta última tanda de episodios, una tercera dupla de actrices se incorpora para darles cuerpo a dos mujeres ya maduras: Alba Rohrwacher (Elena) e Irene Maiorino (Lila).

La directora de la serie, Laura Bispuri, presente también en la entrevista, cuenta: "Fue un gran desafío trabajar con nuevas actrices, porque tenés que construir todo desde cero. Pero fue muy interesante y muy fuerte. Paso a paso, fuimos atravesando un flujo emocional. También sentí como un pánico al pensar en la última escena entre Elena y Lila. Siempre tengo eso en mente: el día en que tuve que grabar la última reunión entre ellas".

Y sobre cómo adaptar el final de los libros al lenguaje de la serie, agrega: "Una vez que llegué al momento de filmar el final, estaba, básicamente, repensando lo que leí en los libros de otra manera. Cuando tenés un epílogo tan fuerte, sabés que tenés un final. Quizá hay que renunciar a algunas cosas del libro original, pero tenés un final que es misterioso como la vida".

Las actrices

Alba Rohrwacher es ahora una madura Elena. La actriz, conocida por trabajar con Luca Guadagino en **Yo soy el amor** y con el mismo Costanzo **Hungry Hearts**, aparece por primera vez en pantalla, pero le dio la voz a Elena como narradora desde la primera temporada.

Cuenta que, tras ese proceso, la pareció natural ponerle el cuerpo a esta mujer: "Cuando empecé a abordar el personaje, me sentí espontánea y emocionada, porque desde el inicio interpreté su voz. Además, la conocí desde la pantalla, fui parte de esta experiencia. Eso me permitió conocer al personaje de una manera tridimensional, tal vez cuatridimensional, es infinito. Ha sido un viaje excepcional entre el personaje y yo".

Por su parte, Irene Maiorino explica que su relación con los libros es particularmente intensa. Una de sus mejores amigas le regaló la primera de las novelas porque –le dijo– ella le recordaba a Lila cuando era pequeña. "Soy una gran admiradora de los libros, desde antes de que la serie existiera. Siento un enlace especial con lo que escribió Elena Ferrante y por eso quizá me involucré de manera intensa en este proyecto. En el proceso de *casting* eso me permitió llegar al punto de saber de una manera profunda cada palabra", suma.

Y sobre su relación con la otra actriz, aclara: "Con Alba no nos conocíamos antes, por lo que construimos nuestra relación a través de los personajes que estábamos interpretando. Todo fue muy fácil, porque la forma en que este personaje está escrito es tan especial

y mágica que, cuando lo actuamos, cada relación, especialmente la nuestra, se siente auténtica".

En relación con el devenir del personaje de Elena, que llega a convertirse en una escritora reconocida, feminista y que, por diversos motivos, tras irse del pueblo debe volver, dice Alba Rohrwacher: "Desde el primer día, la lucha de Elena estaba ahí. Ella habla de una mujer que quiere decirles a otras mujeres cómo ser independientes de los hombres, cómo ser abiertas. Pero también tiene sus contradicciones. Esa es la lucha de Elena y esa es la belleza de ella. Por eso fue tan interesante entenderla".

También señala cuán especial fue el día del rodaje de la última escena, del episodio 10: "Fue increíble. Para mí, y para todos, fue difícil aceptar que terminó, después de casi 10 meses de grabaciones diarias. Realmente fue un viaje, tal vez el más importante de mi vida como actriz".

PRENSA MAX



AMIGAS. Imágenes de la juventud de Lila (izquierda) y Elena (derecha) en pleno siglo 20 italiano.

Una historia política

En las cuatro décadas que abarca el relato, estas mujeres ven cómo sus vidas son atravesadas (y obstaculizadas) por los cambios políticos y culturales que sacuden Europa: la pobreza de la posguerra, el fascismo, la violencia, la mafia, el machismo, las nuevas izquierdas.

Sobre el valor del trasfondo histórico y su directa relación con la vida íntima de los personajes, Saverio Costanzo recuerda que le costó una discusión larga con los productores de HBO (hoy, Max) explicarles por qué el estereotipo del mafioso italiano forjado por Hollywood no funciona aquí: "Yo trataba de decirles que esa es la mafia ítalo americana, no es la mafia italiana. Aquí, la mafia está oculta en la sociedad, de una manera en la que no se podía señalar a alguien sólo por cómo se viste".

Y recuerda que en el segundo libro de Ferrante se narra el desarrollo de la mafia y su extensión a varias partes de Italia, en paralelo al crecimiento de nuevos movimientos políticos.

"Y ves cómo es en el sur del país, esos movimientos políticos no entran mucho en la sociedad porque la mafia los detiene. Y cómo crece el movimiento político fuera del sur de Italia, donde la mafia no estaba afianzada. Y luego, en el cuarto libro, ves lo que fue significativo para un personaje como Nino, por ejemplo".

Nino, el interés romántico de Lila primero y de Elena después, era un intelectual de izquierda, involucrado en los movimientos políticos en la escuela y luego en la universidad, que de adulto se volvió socialista.

Agrega Costanzo: "Muchos de esos chicos de izquierda se volvieron en los años '80 parte del gobierno. Esta cuarta temporada nos cuenta una historia que quizá es menos conocida por los espectadores no italianos, cuando Italia trató con la corrupción en el Parlamento".

"Si seguís el carácter de Nino, ves cómo evolucionó en la historia, en la historia política, el proceso judicial que se llamó aquí 'Mani pulite' (Manos limpias). En el personaje de Nino, de alguna manera, se entiende lo que Ferrante estaba dibujando desde el principio en sus libros respecto a la historia italiana".

Para ver

La cuarta temporada de **La amiga estupenda** estrena mañana por Max. Creada por Saverio Costanzo. Basada en los libros de Elena Ferrante. Dirección de Laura Bispuri. Con Alba Rohrwacher, Irene Maiorino y elenco.

comer y beber

TENDENCIAS. Son furor los pequeños restaurantes de comida coreana y japonesa en los que no siempre se consigue una mesa. Hablan los referentes de estos sitios gastronómicos y culturales.

Sólo con reserva. El "boom" de la cocina asiática tiene variedad en Córdoba

Nicolás Marchetti
nmarchetti@lavozdelinterior.com.ar

Hasta hace poco tiempo, no se podían probar en Córdoba platos originales de algunas comidas que llegaban habiendo trascendido fronteras y adaptaciones. Había sushi, había salteados, pero con versiones adaptadas a los paladares locales.

Primero en Buenos Aires y ahora en Córdoba, de a poco fueron abriendo espacios que proponen aquellos sabores desconocidos, que podíamos disfrutar solamente en un viaje al barrio Chino o, en el mejor de los casos, en países lejanos.

Tanto es el furor por descubrir estos placeres, que es difícil conseguir una mesa en los lugares que marcaron la tendencia en Córdoba: hablamos de Nakama Ramen, Raisu, Imari Cocina Japonesa, K-mix y Hanshik. Para descubrir un poco más, hablamos con sus referentes.

Elegir Córdoba

Adrián Asato es el titular de Nakama Ramen (Duarte Quirós 399) y de Raisu (Ayacucho 352), y asegura que hay un *boom* porque "a Córdoba le faltan propuestas diversas y nuestras cocinas son muy populares mundialmente. Buenos Aires está lleno de propuestas, pero acá es muy novedoso, y fue muy esperado por los cordobeses".

Sobre Nakama dice que es un restaurante japonés por más que el origen de la sopa sea chino. "Igual que la pasta, es china, pero la perfeccionaron y difundieron los italianos. Con el ramen pasó lo mismo, esto que comemos hoy no tiene nada que ver con la sopa en su nacimiento", explica.

Adrián y su mujer, Isabel, también están al frente de Raisu. Allí sirven "*confort food* asiático". El plato principal sale acompañado de cuatro platitos que completan la experiencia: un encurtido, una ensalada, una sopa y algo más que ayuda a balancear los sabores.

Adrián es argentino de origen japonés, con abuelos de Okinawa, y los papás de Isa son coreanos, por eso la carta se complementa con platos de ese origen. "Hacemos platos de ambos países. El tipo de servicio se llama teishoku, es japonés, y busca hacer comidas saludables y balanceadas", dice.

¿Cómo llegaron a Córdoba? Son de Buenos Aires y después de viajar por el mundo, conociendo y cocinando, haciendo hincapié en Japón, decidieron abrir su propio restaurante.

No querían hacerlo en Buenos Aires, así que recorrieron la Argentina en busca de algún lugar que les diera tranquilidad. Y eligieron Córdoba por los estudiantes, por las sierras y porque no había propuestas por el estilo. "El plan es mejorar Nakama, Raisu, y la cocina asiática en la Argentina", finaliza el chef, quien brilló la semana pasada en una cena en Sibaris junto a chefs de la talla de Roal Zuzulich, Facundo Tochi y Dante Aparicio.

Parrilla coreana

Rafael Kim Yoo Se Hun es hermano de Isabel, cuñado de Adrián. Este año abrió en Córdoba Hanshik BBQ (Jerónimo Luis de Cabrera 231), la primera parrilla coreana de la ciudad. Si alguien quiere reservar, seguramente tendrá que esperar algunos días (o semanas) hasta conseguir una silla.

"Soy de descendencia coreana, nací en Paraguay y al año nos vinimos para Argentina. Inicialmente, nos instalamos en Buenos Aires y hace cuatro años, en nuestro caso, nos mudamos para Córdoba", dice. Y asiente con la idea: "Definitivamente, hay un *boom* asiático, no sólo en Córdoba. Creo que es un fenómeno mundial. Hoy muchas cosas se pueden ver por internet, algo que antes no era posible. También es gracias a la gente que siente curiosidad por la cultura, sin ellos no sería posible".

Sus padres son de Corea del Sur y emigraron en la década de 1980 en búsqueda de oportunidades. "No sé por qué llegaron a la Argentina, pero desde que llegaron nunca volvieron. Así que se imaginarán que amamos este país porque nos ha abierto las puertas y nos ha dado mucha felicidad".

–¿Qué es una parrilla coreana y qué la diferencia de una argentina?

–La parrillada coreana o, como le dicen en inglés, Korean BBQ (barbacue), es básicamente una parrilla que está en la mesa, en la que uno se va haciendo sus cortes de carnes y vegetales (res, cerdo, pescado, vegetales asados). La parrilla puede ser a gas o a carbón. Y está acompañado de banchan (guarniciones), platos tradicionales coreanos como el kimchi, que no puede faltar.

–¿Tenían experiencia en gastronomía?

–Mi experiencia en el rubro no era mucha, si me encantaba la cocina, pero no soy chef. Tratamos siempre con el equipo de transmitir la esencia de la cultura coreana, que sea algo de calidad y que la gente se pueda ir satisfecha de la experiencia. Queremos brindarle a la gente la posibilidad de venir a vivir nuestra tradición coreana. Probar la parrilla integrada a la mesa, y utilizamos cortes finos para que se cocinen rápido. Igual, el fin es el mismo que en la parrilla argentina: compartir un momento con tus seres queridos.

–¿Cuáles serían las diferencias?

–En Hanshik utilizamos tanto productos tradicionales e importados como autóctonos de acá. Productos que no pueden faltar en nuestra cocina tenemos *gochujang*, que es una salsa picante hecha a base de ají molido, aceite de sésamo, salsa de soja, o tofu, por citar algunos. Vegetales hay un sinfín de guarniciones que tenemos en nuestra cultura, esto se debe a que Corea del Sur no es un país que sea fuerte en proteínas animales, y casi todo lo que se consume de res es traído de afuera. Entonces, a todo lo que crecía del suelo se las ingeniaban para darle sabor y consumir en el día a día.

GENTILEZA K-MIX



VARIEDAD. Una serie de platos coreanos acompañados por arroz.

GENTILEZA HANSHIK BBQ

NOVEDAD. La parrillada coreana que se lleva todas las miradas hoy en día.

Sushi japonés

Como decíamos, en Córdoba estábamos acostumbrados a comer el sushi filtrado por la cultura occidental. Imari Cocina Japonesa (Chacabuco 690) es el primer caso local en ofrecer la versión original, sin palta, sin queso, sin huevo, sin mango, etcétera.

Su responsable se llama Pablo Grillo y viene del mundo del vino, distribuyendo etiquetas de bodegas *boutique* ahora utiliza para maridar los delicados platos de su cocina. "Mi mayor orgullo es que los chicos de Nakama, Raisu y Hanshik vengan a comer acá y me feliciten, con eso estoy más que hecho", arranca Grillo.

Y opina: "Hay un gran interés del público en explorar nuevas culturas y sabores, eso va atado a la excelente apertura de Nakama, que marcó un inicio de cómo mostrar al pie de la letra esa cocina de origen".

–¿Cómo llegaste a la propuesta de Imari?

–En realidad, empecé trabajando en gastronomía, tuve bares y restaurantes en Buenos Aires y en La Patagonia desde chico, lo cual me vinculó con el vino, el destilado, la coctelería, y de ahí fue que me sedujo mucho el trabajo con la distribución de vinos, lo cual hizo que hoy convivan en mi actividad laboral los dos rubros.

–¿Cómo surgió esa idea de la barra y el servicio cara a cara?

–Como gastronómico, uno debe saber interpretar que es lo que quiere y hacia dónde va conceptualmente. Ahí es donde empieza todo el trabajo de investigación. Inicialmente iba a poner un *delivery* en formato de *dark kitchen*, pero en el local donde hoy estamos, noté que tenía que cerrar el lugar con una barra y no una pared. Fue ahí que con mis socios, César y Nacho, que habían vivido cuatro años en Japón y conocían muy bien su cultura, su arte, su gastronomía, empezamos a enfocarnos en un producto 100% japonés y no nikkei (fusión). Así nació Imari, donde la barra naturalmente nos permite una atención personalizada entre el sushichef y el comensal. Es ahí donde nace la idea del omakase, eso de dejarse llevar por el chef, que no se puede dar en una mesa en un salón. Esa barra es ideal para el servicio que ofrecemos. Por suerte, es único en Córdoba y a la gente le encanta.

El caso de K-mix

K-mix (Alvear 161) es otro ejemplo. Sangmin Park y su esposa Kyongsoon Lee son de Busan, "la segunda ciudad después de Seúl", y asiente en la idea del *boom*: "Se ha vuelto muy popular no solo en Córdoba sino nivel global por los factores de la popularidad de música k-pop, k-drama (novela coreana), e interés por una alimentación más variada y saludable".

Llegaron hace 10 años en Córdoba por invitación familiares que vievn en Buenos Aires. "Llegamos a Córdoba en 2010 y comenzamos a trabajar en negocios relacionados con la salud. La chef es mi esposa. Culturalmente las señoras en Corea por la tradición se pasan las recetas por generación a generación, las madres y abuelas enseñan a sus hijas y las técnicas y sabores se va perfeccionando a lo largo tiempo", explica Park.

Y finaliza: K-mix está diseñado como un lugar donde pueden probar Hanbok (vestimenta tradicional de Corea), tomar fotografías y degustar comida coreana, como si estuvieras visitando una pequeña Corea. A los visitantes les encantan los nuevos sabores y la sensación de experimentar Corea, por lo que estamos agradecidos y queremos que mucha gente pueda experimentar la comida y cultura coreana".

En fin, Córdoba se pone al día con las tendencias mundiales. La gente lo sabe y consume.

carteleras

★ MALA ★★ REGULAR ★★★ BUENA ★★★★ MUY BUENA ★★★★★ EXCELENTE

CINES

BEETLEJUICE BEETLEJUICE
★★ ESTRENO
Comedia / AM13. De Tim Burton c/ Michael Keaton / 1.45'.
Cinerama: (Castellano) 17.30, 20 y 22.30. **Dino Mall Alto Verde:** (Subt.) 21.10. (Castellano) 15.20, 17.40, 20 y 22.20. **Dino Mall Ruta 20:** (Subt.) 21. (Castellano) 15.20, 17.40, 20 y 22.20. **Dino Mall 60 Cuadras:** Castellano) 19.30 y 21.45. **Dino Mall Salsipuedes:** (Castellano) 19.20 y 21.45. **Dino Mall Alta Gracia:** (Castellano) 19.30 y 21.50. **Gran Rex:** (Castellano) 15.05, 17.10, 19.15, 21.20 y 23.25. (4D castellano) 14.20, 18.55 y 23.30. **Nuevocentro Hoyts:** (Subt.) 13, 20.30 y 23. (Castellano) 14.30, 15.30, 17.10, 18, 19.30 y 22.10. **Patio Olmos Hoyts:** (Subt.) 14.10, 16.40, 20.30, 22.30 y 23. (Castellano) 15, 17.30, 19.10, 20 y 21.40. **Showcase V. Allende:** (Subt.) 21.50. (Castellano) 17.20 y 19.35.

KILL - MASACRE EN EL TREN
ESTRENO
Acción / AM18. De Nikhil Nagesh Bhat c/ Raghav Juyal / 1.55'.
Cinerama: (Castellano) 21.20. **Dino Mall Alto Verde:** (Castellano) 22.10. **Dino Mall Ruta 20:** (Castellano) 21.50. **Gran Rex:** (Castellano) 15.25, 21.35 y 23.40.

MASCOTAS EN APUROS
ESTRENO
Animación / ATP. De Gottfried Roodt y Kevin Donovan / 1.27'.
Cinerama: 15.20 y 17.20. **Dino Mall Alto Verde:** 18.30. **Dino Mall Ruta 20:** 18.50. **Dino Mall 60 Cuadras:** 17.30. **Dino Mall Salsipuedes:** 17.20. **Gran Rex:** 14.15, 17.10 y 19. **Nuevocentro Hoyts:** 12.40 y 15.20. **Patio Olmos Hoyts:** 13 y 15.30. **Showcase V. Allende:** 15.30 y 17.40.

ALIEN: ROMULUS
★★★
Ciencia ficción / AM16. De Fede Alvarez c/ Cailee Spaeny / 1.59'.
Cinerama: (Castellano) 18.50. **Gran Rex:** (Castellano) 17.30, 20.55 y 23.15. **Nuevocentro Hoyts:** (Subt.) 20.20. **Patio Olmos Hoyts:** (Subt.) 23. **Showcase V. Allende:** (Subt.) 22.10.

CORALINE - 15 ANIVERSARIO
Animación / ATP. De Henry Selick / 1.54'.
Patio Olmos Hoyts: 18.

DEADPOOL Y WOLVERINE
★★★★
Aventuras / AM16. De Shawn Levy c/ Ryan Reynolds / 2.07'.
Cinerama: (Castellano) 19.20. **Dino Mall Alto Verde:** (Castellano) 16.20, 19.10 y 22. **Dino Mall Ruta 20:** (Castellano) 15.50, 18.40 y 21.30. **Gran Rex:** (Castellano) 13.45, 16.15, 18.45, 21.15 y 23.35. (3D castellano) 16.25 y 21. (4D castellano) 16.25 y 21. **Nuevocentro Hoyts:** (Castellano) 13.40, 16.40, 19.40 y 22.30. **Patio Olmos Hoyts:** (Subt.) 17.20 y 22.20. (Sáb. y dom. 22.50 en vez de 22.20). (Castellano) 14.30. (dom. también 20.05). **Showcase V. Allende:** (Castellano) 16.30.

GIGANTES: UNA AVENTURA EXTRAORDINARIA
Aventuras / ATP. De Gonzalo Gutiérrez 1.28'.
Cinerama: Sáb. y dom. 15.15. **Dino Mall Alto Verde:** 16.50. **Dino Mall Alta Gracia:** 17.20. **Gran Rex:** 16.30.

INSEPARABLES
Aventuras / ATP. De Jeremy Degruson / 1.28'.
Cinerama: Sáb. y dom. 14.45.

INTENSAMENTE 2
★★★
Animación / ATP. De Kelsey Mann / 1.36'.
Cinerama: 16.45. **Dino Mall Alto Verde:** 17.20. **Dino Mall Ruta 20:** 16.30. **Gran Rex:** 14.30. (3D) 18.15.

LONGLEGS - COLECCIONISTA DE ALMAS
★★★
Terror / AM16. De Oz Perkins c/ Maika Monroe / 1.40'.
Cinerama: (Castellano) 22. **Gran Rex:** (Castellano) 15.10, 20.50 y 22.50. **Nuevocentro Hoyts:** (Subt.) 23.10. **Patio Olmos Hoyts:** (Subt.) 22.50. (Castellano) 15.20. **Showcase V. Allende:** (Subt.) 19.50.

MI VILLANO FAVORITO 4
★★★
Animación / ATP. de Christ Renaud / 1.35'.
Cinerama: 17.15. **Dino Mall Alto Verde:** 16. (Sáb. sin función). **Dino Mall Ruta 20:** 15, 17.20 y 19.30. **Gran Rex:** 13.15, 15.10, 17.05 y 19. **Nuevocentro Hoyts:** 13.30 y 18.10. **Patio Olmos Hoyts:** 13, 15.15 y 17.20. **Showcase V. Allende:** 15.15.

PARPADEA DOS VECES
★★
Thriller / AM13. De Zoe Kravitz c/ Channing Tatum / 1.42'.
Dino Mall Alto Verde: (Castellano) 21.40. **Dino Mall Ruta 20:** (Castellano) 21.20.

ROBOTIA
Animación / ATP. De Diego Cagide y Diego Lucero / 1.26'.
Cinerama: 15.30. **Dino Mall Ruta 20:** 17. **Gran Rex:** 13.40 y 19.50.

ROMPER EL CÍRCULO
Drama / AM13 c/r. De Justin Baldoni c/ Blake Lively / 2.10'.
Cinerama: (Castellano) 19.20 y 21.50. **Dino Mall Alto Verde:** (Subt.) 21.50. (Castellano) 19. **Dino Mall Ruta 20:** (Subt.) 22. (Castellano) 19.10. **Gran Rex:** (Castellano) 16, 18.30, 20.15 y 22.40. **Nuevocentro Hoyts:** (Subt.) 14 y 22.50. (Castellano) 16, 17, 19, 19.50 y 22. **Patio Olmos Hoyts:** (Subt.) 14, 17, 19.30, 19.55 y 22.40. (Castellano) 13, 16, 18.50 y 21.50. **Showcase V. Allende:** (Subt.) 22. (Castellano) 19.20.





CINECLUBES

IL PRIMO GIORNO DELLA MIA VITA
Drama / AM13. De y c/ Paolo Genovese / 1.56'.
Cine Arte Córdoba: 17.

SALVAJES
Drama / AM13. De Rodrigo Guerrero c/ Beatriz Spelzini / 1.30'.
Cine Arte Córdoba: 19.

EL ESCUERZO
Drama / AM13. De Augusto Sinay c/ Cristóbal López Baena / 1.34'.
Cine Arte Córdoba: 21.

EL MAL NO EXISTE
Drama / AM13. De Ryusuke Hamaguchi c/ Hitoshi Omika / 1.46'.
Cineclub Municipal: dom. 15.30 y 20.30, lun. y mié. 18, mar. 20.30.

UN HOMBRE QUE ESCRIBE
ESTRENO
Documental / ATP. De Liliana Paolinelli / 1.01'.
Cineclub Municipal: dom. 18 y 23, lun. y mié. 20.30, mar. 18.

TEATRO

TEATRO / CÓRDOBA
Almazenna 9 de julio 4331. Dom. 20.30 Ignífugo, por grupo Teatro Teatro.
La Cochera Fructuoso Rivera 541. Dom. 20 Las tapadas. $ 5000.
María Castaña Tucumán 260. Dom. 21 Tres. $ 8000.
Teatro La Brújula Rivadavia 1452. Dom. 20 Bichocanasto (La reunión). $ 10350.
Teatro La Llave Gauss 5730. Dom. 20 Bajo terapia. $ 10000.
Teatro Real San Jerónimo 66. Dom. 20 San Vicente Super Star, por Comedia Cordobesa. $ 2000.

CHICOS

CHICOS / CÓRDOBA
Teatro Real San Jerónimo 66. Dom. 11 a 16 Tejiendo infancias, actividades y talleres. Ent. libre. Sala Azucena Carmona: Dom. 17 Cenicienta Desencadenada, por Comedia Infanto Juvenil. $ 2000.



ESCANEÁ ESTE CÓDIGO PARA VER LOS VIDEOS DE LA NOTA

CALIFICACIONES PARA SEXO / VIOLENCIA / COMPLEJIDAD **N** NULA **M** MODERADA **A** ALTA

pantallas

PRENSA WILLIAMS RACING



SUCESO. La carrera debut de Franco Colapinto generó enojo por el tipo de publicidades que se colaron en el contenido a demanda, aunque también se puede ver por cable en Fox Sports.

PUNTO DE VISTA

"Streaming" pago pero con anuncios molestos, ¿volverá la piratería?



Nicolás Lencinas
nlencinas@lavozdelinterior.com.ar

El pasado fin de semana, Franco Colapinto debutó en la Fórmula 1 y miles de seguidores del automovilismo se conectaron a la pantalla de ESPN (en Disney+) para presenciar el acontecimiento.

Muchos espectadores se indignaron al descubrir que, en la plataforma de *streaming*, la carrera fue interrumpida por extensos anuncios que ocultaban momentos clave de las vueltas. "Es como que el delantero vaya mano a mano y me pongas una publicidad", escribió un *tuitero* a modo de queja.

Este rechazo hacia las publicidades en Disney+ surgió recientemente, tras la fusión con el canal deportivo y Star+.

Disney+ y Star+ solían tener un precio accesible, lo que permitía disfrutar de todo el deporte en vivo, además de una vasta oferta de cine y series de altísima calidad. Sin embargo, después del 26 de junio, cuando estas plataformas se unificaron, cambiaron parte de las normas del servicio y comenzaron a aparecer anuncios en medio de cada reproducción.

La queja masiva estalló, además, con la disminución de acceso a los partidos de la Copa Libertadores y Sudamericana, y el estreno de **El encargado**. Allí, al ver la serie, los anuncios interrumpen cada episodio al menos tres veces, con publicidades de yogures o tarjetas de crédito.

La molestia es comprensible; en una situación económica compleja, es difícil imaginar que alguien pague para eliminarlos. Ese formato es exitoso en YouTube Premium, pero en ese caso, la suscripción es relativamente barata.

Y ahí surge el reclamo común: "Yo ya estoy pagando, ¿me pedís más dinero para ser *premium* del premium?", escribieron distintos usuarios en la cuenta oficial de Disney Latinoamérica.

Modelo de anuncios

Las grandes plataformas de *streaming* se sostienen principalmente con las suscripciones de los usuarios. Esta novedosa solución fue adoptada por Spotify y las compañías discográficas la tomaron para combatir la piratería.

Desde mediados de los 2000 hasta casi 2015, los internautas descargaban música masivamente a través de sitios como Soundcloud, Bandcamp, Ares y otros medios de subida y descarga de datos ilegal. Es recordado el caso de Metallica contra Napster, que trajo una oleada de reclamos de derechos de autor.

Posteriormente, la suscripción asequible de Spotify puso al alcance de todos cualquier disco o canción que uno quisiera escuchar. La simpleza de la interfaz y el bajo costo representaron una gran ventaja al ofrecer el servicio, lo que hizo que ya no valiera la pena arriesgarse a descargar los archivos de dudosa procedencia.

Algo similar ocurrió con Netflix y el golpe que le dio de lleno a Blockbuster y a los videoclubes que desaparecieron. El factor común en casi todos los casos fue el mismo: el acceso sencillo y económico a una gran cantidad de contenido.

En definitiva, lo favorable es tener todo al alcance de la mano sin complicaciones. Pero lamentablemente, en el último tiempo la competencia transformó el modelo de negocio y ahora los usuarios están siendo afectados.

Quien quiera es libre de acceder a cada servicio y plataforma, pero la manera en la que se expandieron obliga a tener que elegir. ¿Quién puede pagar todas las que existen?

¿Cómo afecta a los usuarios la decisión de las plataformas de sumar publicidades, restringir algunos contenidos y cobrar distintos servicios?

El hartazgo

Detrás de Netflix surgieron nuevas plataformas que compiten por la compra de suscripciones: HBO adquirió Discovery y Warner, ya se comentó el caso de Disney, y Amazon tomó fuerza como una opción novedosa y de calidad. Cada una ofrece un contenido extenso (aunque limitado) que deja afuera un abanico casi infinito.

Lo malo es que, para elegir, hay que pagar.

Hace aproximadamente un año, Netflix limitó las cuentas compartidas: ya no se puede "prestar" la suscripción para que más de un usuario acceda al contenido. Aunque aún se debate la implementación de anuncios (en otros países ya está en funcionamiento y anunciaron que luego llegaría a Argentina), lo cierto es que, aunque el costo ahora sea elevado, Netflix ofrece un catálogo y una navegación que se adapta a su algoritmo, favoreciendo que los usuarios permanezcan en la plataforma.

El valor agregado es el orden y la simplicidad. En otros casos, Amazon Prime, Mubi y Max, por ejemplo, presentan anuncios de sus propios contenidos en formato de tráiler, es decir, la publicidad es "interna". De todos modos, la queja persiste en estos casos: si pagamos, que saquen los anuncios.

Últimamente, el contexto económico anima a los usuarios a abandonar las plataformas, mucho más si continúan sumando restricciones para obtener un rédito económico que exprime al consumidor.

El caso del fútbol codificado en Argentina cambió el paradigma y provocó la aparición de páginas paralelas para encontrar los partidos en vivo, como Fútbol Libre y Pelota Libre.

Por otro lado, para el contenido de cine y series, surgieron plataformas como Stremio y Magis. Ambas presentan dificultades de instalación y pocas medidas de seguridad; sin embargo, el público sigue migrando cada vez más hacia esos sitios piratas.

Casi como si fuera un ciclo, los televidentes en búsqueda de entretenimiento están volviendo a consumir contenido de manera ilegal. Buscar una serie o reproducir un partido de fútbol es tan engorroso y molesto como saltar anuncios en plataformas pagas.

deportes

La Voz

SUPLEMENTO
DOMINGO 8 DE SEPTIEMBRE DE 2024

"Gusti" Fernández es de bronce y Los Murciélagos, de plata



Histórica goleada de Los Pumas a Australia en Santa Fe



FOTOBAIRES

COPA ARGENTINA. El equipo dirigido por Alexander Medina perdió 8-7 con Boca en la definición desde los 12 pasos. En Mendoza, por octavos de final, habían igualado 1-1, con un gol xeneize que debió ser invalidado.

Páginas 2 a 4

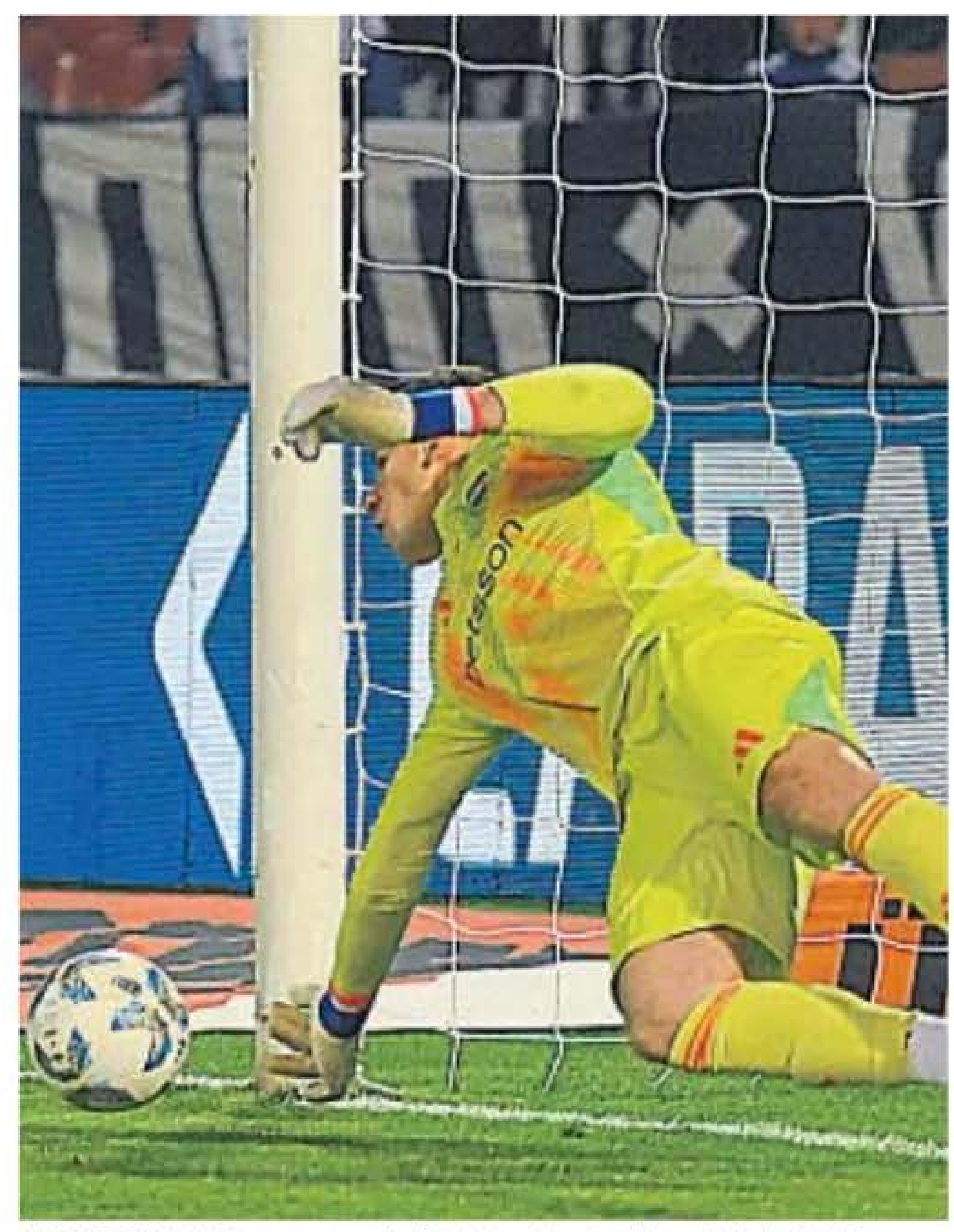
Malditos penales

Talleres, eliminado

PROTAGONISTAS. La extensa serie de penales se cerró con los disparos de los arqueros. Leandro Brey convirtió el suyo para Boca, mientras que Guido Herrera remató afuera el último y el Xeneize se clasificó a cuartos.

fútbol

FOTOBAIRES





LEANDRO BREY. El arquero xeneize fue determinante a la hora de la definición.



GUIDO HERRERA. El guardavalla albiazul falló su penal, el último de la serie decisiva.

Boca Juniors 1 (8)		**Talleres** 1 (7)	
Leandro Brey	**8**	Guido Herrera (c)	7
Juan Barinaga	6	Gastón Benavídez	6
Aaron Anselmino	5	Kevin Mantilla	4
Cristian Lema	6	Lucas Suárez	4
Lautaro Blanco	5	Juan Carlos Portillo	6
Kevin Zenón	5	Franco Moyano	6
G. Fernández (c)	7	Ulises Ortegoza	6
Cristian Medina	6	Sebastián Palacios	4
Agustín Martegani	5	Rubén Botta	6
Brian Aguirre	6	Matías Galarza	4
Milton Giménez	5	Federico Girotti	6
DT: D. Martínez		**DT: A. Medina**	

Goles: PT, 15m Giménez (BJ) y 20m Girotti (T).
Definición por penales: para Boca convirtieron: Zeballos, Giménez, Zenón, Lema, Blanco, Saralegui, Barinaga y Brey; Herrera contuvo los remates de Fernández y Medina; Anselmino tiró desviado el suyo; para Talleres convirtieron Tarragona, Ortegoza, Portillo, Benavídez, Galarza, Suárez, Ruíz Rodríguez, Brey (B) le contuvo el disparo a Martínez; Mantilla, Moyano y Herrera desviaron sus remates.
Cambios: ST, al comenzar, Exequiel Zeballos (5) por Aguirre (BJ). ST, 15m Alejandro Martínez (5) por Palacios (T) y Ramiro Ruíz Rodríguez (5) por Galarza (T) y 32m Cristian Tarragona por Girotti (T) y Matías Galarza por Botta (T) y Jabes Saralegui por Martegani (BJ)
Amonestados: Lema, Barinaga (BJ), Suárez y Botta (T).

Estadio: Malvinas Argentinas de Mendoza.
Público: 30 mil personas
Campo de juego: excelente.
Árbitro: Andrés Merlos (muy mal).

Bronca. Todo Talleres cargó contra la actuación del árbitro Andrés Merlos, de pésima actuación, por haber sancionado el gol de Boca cuando la pelota pareció haber salido.

COPA ARGENTINA. Luego del empate 1-1, llegó una infartante definición que Boca ganó 8-7 para festejar el pase a los cuartos. Mucha bronca albiazul.

Talleres. Los penales otra vez lo dejaron afuera

Enviado especial a Mendoza
Javier Flores
jflores@lavozdelinterior.com.ar

Otra vez, como pasó en 2021 en Santiago del Estero, Talleres perdió anoche por penales con Boca una definición de Copa Argentina, con el "Cacique" Medina como DT y esta vez por los octavos de final. Fue en el Malvinas Argentinas y con Guido Herrera como protagonista, porque atajó dos y desvió el último. El final fue caliente contra el árbitro, porque su penosa actuación enardeció a los dirigentes y jugadores del albiazul que se sintieron despojados.

La primera del partido fue de Boca y casi deriva en un gol en contra albiazul. A los 3m Blanco trepó hasta el fondo y metió un centro bajo, que en su intento por despejar, Suárez casi transforma en autogol, pero que encontró los reflejos de Herrera para salvar sobre la línea.

Tras el susto, la "T" comenzó a acomodarse en el partido. Con Botta tirado por la banda derecha, Palacios por el otro costado, el paraguayo Galarza más al medio tratando de mostrarse libre y Girotti de punta, empezó a poner el partido más lejos de su arco.

Pero claro, nadie esperaba lo que vino a los 15 minutos y el grosero error de Andrés Merlos, a instancias de su asistente. Giménez se fue por izquierda hasta el fondo y la pelota se le fue por 10 centímetros, pero antes el colombiano se dejó ganar la posesión y el delantero xeneize se la robó, quedó de frente a Guido y convirtió. Todos los jugadores albiazules le fueron a reclamar que el balón se fue, pero el árbitro no cambió su decisión.

Afortunadamente, el bajón le duró a la "T" sólo cinco minutos. A los 20m, en una buena contra asociada, Botta, tirado por derecha, le metió una asistencia exquisita a Girotti y el "9", entrando solo en velocidad al área, le rompió el arco a Brey.

Talleres quedó en partido en un momento muy complicado del juego, del que pudo emerger después, afirmando marcas en el medio con Moyano, presionando la salida xeneize y alejando el juego del área de Herrera. Comenzó a manejar los tiempos, puso a Galarza y Palacios más cerca del área de Brey y se fue al descanso más ordenado que Boca y con el resultado abierto.

Aguantó, pero no le alcanzó

El complemento arrancó como el PT: con un susto para Guido. El capitán albiazul sacó abajo un remate cruzado del "Changuito" Zeballos. Talleres fue perdiendo el control de balón en el medio, que pasó a ser propiedad de Fernández y Medina.

El DT Medina leyó bien el partido y a los 15 decidió dos cambios atinados: los ingresos de Alejandro Martínez por Palacios y Ruíz Rodríguez Galarza, para ganar en agresividad. En la jugada posterior se lo perdió debajo del arco Suárez, pero a los 20, Boca respondió con una contra de Medina que, otra vez, Guido resolvió.

El partido se hizo abierto, pero con una peligrosa tendencia de la "T" a quedar mal parado en las contras. Boca comenzó a inquietar por las bandas. Pero aún así, Talleres supo aguantar lo que vino, planchó el partido tratando de no equivocarse y de impedir que el rival quedara a las puertas de un triunfo por el que no hizo mucho más que la "T".

Llegó el empate final y a suerte y verdad en los penales. Guido Herrera, que había sido figura en el equipo sacando tres pelotas claves durante el partido, terminó siendo el protagonista de una serie interminable. Le tocó atajar dos de todos los que se patearon, pero los que erraron sus compañeros y él terminaron dando la victoria y el pase al Xeneize.

FOTOBAIRES



CULPABLE. Así lo sintió Talleres y se quejó por la actuación del juez Andrés Merlos.

Las claves

Reaccionó a tiempo. Después del polémico gol de Giménez, que debió ser anulado, el mérito de Talleres fue reponerse rápido y no caer en un bajón. Tuvo fortaleza, templanza y juego para crear esa contra, que se prolongó en una asistencia exquisita de Botta a Girotti y concluyó con el gol del "9" albiazul. El empate lo dejó en partido y bien perfilado para el ST.

Los penales. Lo condenaron Talleres aguantó el partido en el complemento y el empate llevó el partido a los penales, a suerte y verdad. Dos veces lo tuvo la "T" para ganarlo, porque Guido, atajó dos penales, y en la definición entre arqueros, Brey convirtió fue más que Herrera, quien lo tiró afuera.

fútbol

1x1 albiazul

HERRERA. Tres contenciones clave, una en el arranque del primer tiempo, otra en el comienzo del complemento y la última al promediar el ST, de Medina, que dejaron a la "T" en partido en momentos claves. Después le tocó ser el protagonista de la definición por penales: atajó dos, pero desvió el que pudo ser el de la clasificación del equipo a cuartos.

BENAVÍDEZ. Por su lateral se proyectaba con peligro Zenón y por eso marcó más de lo que se proyectó. Definió bien el penal que pateó en la serie.

MANTILLA. Noche negra para el central colombiano. Se dejó robar la pelota que terminó en el gol de Boca (aunque debió ser anulado) y tiró por arriba del travesaño un penal en la serie definitoria.

SUÁREZ. Tuvo fallas posicionales al principio que después fue revirtiendo, pero le costó volver a jugar como central al lado de Mantilla.

JUAN PORTILLO. Buena tarea del Sicario, cerrando su lateral y pasando al ataque con criterio y profundidad.

MOYANO. El volante central de recuperación albiazul cumplió en la marca y la administración de la pelota, pero tuvo el infortunio de marrar uno de los penales.

ORTEGOZA. Intentó ser salida y varias veces lo consiguió, tirándose por la derecha.

BOTTA. Una asistencia exquisita para el gol de Girotti, pero en el segundo tiempo se fue diluyendo producto de un estado físico que aún no es el óptimo.

GALARZA FONDA. Tiró bien las diagonales en el primer tiempo, pero le costó tener la pelota y asociarse con Botta

PALACIOS. Muy poca gravitación en ataque. Insinuó más de lo que efectivamente concretó. Fue bien reemplazado por Martínez.

GIROTTI. Una excelente definición en su gol y siempre con presencia de peligro en el área rival.

MARTÍNEZ. No entró bien y para colmo Brey le atajó uno de los penales de la serie.

RUIZ RODRÍGUEZ. Reemplazó a Galarza. Ejecutó bien el penal que le tocó en la definición.

TARRAGONA. Reemplazó a Girotti en los minutos finales.

GALARZA. Jugó poco en su debut en la "T".

FOTOBAIRES



ALEXANDER MEDINA. El entrenador comenzó ayer su segundo ciclo en Talleres.

Fuera de juego
Desde Mendoza

Lo que viene. Después de la eliminación de anoche por octavos de final de la Copa Argentina, la delegación de Talleres regresa a Córdoba donde esta semana tendrá que dar vuelta la página y volver a focalizarse en el torneo de la Liga Profesional. El domingo que viene, a las 17.30 en el Gigante de Arroyito, el equipo dirigido por Alexander Medina visitará a Rosario Central por la fecha 14 del campeonato local. Luego de iniciar contra Boca su segundo ciclo en la "T", será la vuelta del "Cacique" a la principal competencia del fútbol argentino, donde por última vez dirigió a Vélez. La "T", que viene de vencer 1-0 a Estudiantes de local, está quinto con 23 puntos, mientras que Central, que en la fecha pasada cayó 2-1 con Boca de visitante, 12° (18).

Recupera soldados. Para ese compromiso en Rosario, los albiazules recuperarán a varios jugadores que estuvieron afectados a diferentes selecciones por la doble fecha de eliminatorias y también a combinados juveniles. Los futbolistas que volverán tras la fecha del martes son Juan Camilo Portilla (Colombia), Miguel Navarro (Venezuela), Matías Catalán y Bruno Barticciotto (Chile) y Blas Riveros (Paraguay). En el caso de Barticciotto se desgarró en una práctica con la selección chilena y habrá que seguir su recuperación. Y los juveniles Santino Barbi y Gustavo Albarracín estuvieron con el Sub 20 argentino, que jugó amistosos.

fútbol

COPA ARGENTINA. Escándalo: el presidente de Talleres aseguró que el árbitro lo agredió.

Fassi. Denuncia grave contra Merlos

Javier Flores
Enviado especial a Mendoza

El final entre Talleres y Boca fue más que caliente anoche en el estadio Malvinas Argentinas de Mendoza.

La bronca de todos en el Matador fue creciendo y terminó con una grave denuncia de Andrés Fassi, quien aseguró que el árbitro Andrés Merlos lo agredió. "Haremos una denuncia penal y espero que los otros 27 clubes argentinos tomen cartas en el asunto y nos acompañen", dijo.

Durante el partido, se pudo observar a Fassi quejándose mucho desde su sector en los palcos. Y, tras el cotejo, el propio Fassi contó que cuando bajó a la zona de vestuarios se encontró cara a cara con Merlos, a quien le pidió explicaciones y le preguntó "por qué seguía perjudicando a Talleres".

> "Me pegó una trompada a mí y una patada al vicepresidente Gatti. En mi vida vi una situación de esta. Vamos a hacer una denuncia penal.
> **Andrés Fassi**
> Presidente de Talleres

Allí, en medio de un momento tenso y un cruce de palabras, el árbitro Merlos golpeó a Fassi, según contó el propio presidente albiazul ("Me pegó en el pómulo derecho", dijo) y le asestó una patada a Gustavo Gatti, vicepresidente 4 de la "T". "En mi vida vi una situación de esta. Vamos a llegar hasta las últimas consecuencias. Vamos a hacer una denuncia penal", contó al final Fassi.

Luego, tras un tumulto, la situación se calmaría, aunque el clima en el vestuario del Matador se mantuvo a altas temperaturas. Los futbolistas se retiraron del estadio sin dar declaraciones ante la prensa.

Medina y lo deportivo

"Pienso que no arbitró bien y no estuvieron bien decretadas algunas cosas, como por ejemplo el gol de Boca. Porque si hay un gol ilícito, cambia la ecuación", sentenció el entrenador de Talleres, Alexander Medina, y agregó: "No tendría que pasar. Entiendo que en Copa Argentina también debería haber VAR".

"La explicación es que no la vio, que estaba muy lejos. Con eso no alcanza. Con jugadas capitales como puede ser un gol te cambia el desarrollo de un partido. No me quiero detener en estos aspectos. Prefiero que hable el presidente de estas cuestiones. Voy a tratar de hablar sólo del tema deportivo, que me compete", cerró el DT albiazul.

Martínez, conforme. Con el pase a cuartos de final de la Copa conseguido, el DT de Boca, Diego Martínez, aseguró: "Hoy merecimos ganar en los 90 minutos, no teníamos que haber sufrido tanto. Esas son las sensaciones que uno sintió después. Más allá de que merecimos ganarlo en los 90, el laburo garpa", comentó.

FOTOBAIRES



AGUANTE A LA "T". La gente colmó la parte del estadio dada para los cordobeses.

El pueblo albiazul dijo otra vez presente y alentó Mendoza

Mendoza recibió ayer a los hinchas de Talleres con un día primaveral: soleado, con 25 grados de temperatura y apenas alguna brisa fría que les hizo recordar que estaban al pie de la Precordillera.

Desde de temprano, en la madrugada, numerosos ómnibus llegados desde Córdoba fueron depositando a los hinchas albiazules en la terminal céntrica, que en su mayoría se fueron desperdigando en distintos puntos de la ciudad y, especialmente, en el majestuoso y siempre verde Parque San Martín, donde la mayoría de los simpatizantes albiazules se dieron cita para, desde bien temprano, arrancar con el asado regados con fernet. Y, por supuesto, cantando y festejando con todo tipo de estribillos, como si el partido ya se hubiera jugado.

En algunos parajes, el Parque parecía los alrededores del Kempes. Varios puestos improvisados con vendedores de la totalidad del cotillón del club, desde camisetas y gorros, hasta camperas, con un precio promedio de 35 mil pesos.

Los hinchas llegaron no sólo desde Córdoba, sino también desde provincias vecinas y terminaron atestando el espacio, aprovechando que los hinchas xeneizes fueron ubicados en otro predio próximo, para evitar que se cruzaran. Una buena cantidad también se llegó al hotel de la concentración del equipo del Cacique Medina.

Al mediodía, los bares y restaurantes aledaños a la plaza principal del centro también comenzaron a llenarse de camisetas azules y blancas. Todos los hinchas se mostraron ilusionados de que esta noche podrían volverse de Cuyo con la clasificación a cuartos. Había buena vibra y, en general, mucha expectativa respecto de qué nuevo podría mostrar el equipo, con la llegada del Cacique como DT del plantel.

Pero a la hora del inicio del partido, con el estadio dividido en mitades, fue mayoría la hinchada de Boca, que nutrió más todos los espacios que le asignaron. Es que en Mendoza hay una importante masa de simpatizantes xeneizes, que estaban dispuestos a hacerse sentir y alentar a un equipo que llegaba tan resentido por las bajas como el de la "T". Luego la definición por penales fue infartante, sufrida y que estremeció y golpeó a todos en la cabecera cuando Guido Herrera desperdició el suyo.

CAMINO AL TÍTULO



Damián Batallini hizo fútbol junto al resto

INSTITUTO. Se espera la llegada del último refuerzo sumado, Francesco Lo Celso, quien arribará hoy y mañana empieza a trabajar.

Instituto y el entrenador Diego Dabove aprovecharon el fin de semana sin partidos para hacer una práctica de fútbol formal ayer por la mañana que se desarrolló en el Monumental de Alta Córdoba.

Allí, el entrenador puso en cancha a sus futbolistas y paró un equipo pensando en lo que será la visita a Central Córdoba de Santiago del Estero, por la fecha 14. El cotejo se disputará el viernes 13, a las 18.30.

Todavía resta confirmar si los hinchas de la Gloria podrán viajar para estar presentes en el estadio Único Madre de Ciudades.

La buena noticia es que se sumaron dos jugadores a la hora de hacer fútbol. Uno de ellos fue el volante Stefano Moreyra, que fue baja ante Banfield. Y el otro fue el extremo Damián Batallini, que sumó 35 minutos de fútbol.

Por último, el volante Francesco Lo Celso (24 años, mediocampista zurdo a préstamo desde Rosario Central), estará viajando hoy hacia Córdoba y desde mañana se unirá al equipo.

Juan Cruz Real y "todos sus equipos"

BELGRANO. El entrenador, en 24 partidos que dirigió hasta el momento, nunca repitió el 11 y ha utilizado un total de 34 jugadores.

Desde la llegada de Juan Cruz Real, a Belgrano, el DT dirigió 24 partidos, 16 de ellos por los torneos de la Liga Profesional y ocho por la Copa Sudamericana. Y en ninguno repitió equipo inicial respecto de la formación usada en el juego anterior.

Como modalidad, Real utiliza el avisarle a los futbolistas el mismo día del partido y casi en "el vestuario", quienes serán los titulares, algo que desde la óptica del entrenador mantiene "atentos y expectantes" a todos, pero que no suele ser visto de la mejor manera por los jugadores.

Desde su arribo, tomando las formaciones iniciales en los 24 partidos, fueron 34 jugadores los que se utilizaron. Tres arqueros: Ignacio Chicco (11), Nahuel Losada (10) y Juan Espínola (3). Nueve defensores: Juan Barinaga (19), Mariano Troilo (17), Matías Moreno (14), Alejandro Rébola (14), Agustín Baldi (12), Nicolás Meriano (11), Gabriel Compagnucci (4), Rafael Delgado (3) y Francisco Facello (2).

Fueron 15 volantes: Esteban Rolón (18), Francisco González Metilli (16), Santiago Longo (12), Juan Velázquez (12), Facundo Quignon (8), Gerónimo Heredia (6), Facundo Lencioni (6), Matías Marín (5), Matías García (4), Ariel Rojas (3) y con uno Ignacio Tapia, Lucas Bustos, Ramiro Hernandes, Máximo Oses y Ulises Sánchez.

Finalmente, los delanteros fueron siete: Franco Jara (14), Bryan Reyna (12), Matías Suárez (7), Pablo Chavarría (7), Nicolás Fernández (5), Lucas Passerini (2) y Jeremías Lucco (2).

El "Colo" Barinaga con 19 presencias fue el jugador que más partidos estuvo desde el inicio en la era Juan Real en el Pirata.

DESDE ADENTRO

Argentina y su llama que no se apaga



Enrique Vivanco
evivanco@lavozdelinterior.com.ar

Triunfo indiscutible, festejo bien sonoro y homenaje merecido. La línea de emociones fue creciendo en el espectáculo en el que Argentina goleó a Chile, dándole continuidad a uno de los periodos más logrados por la celeste y blanca.

Miremos la película de atrás para adelante. Las lágrimas de Ángel Di María fueron quizá la de todos, pero más las de los chicos que sin recursos económicos y con sólo una voluntad a prueba de balas sueñan con hacer un poco, nada más, de todo lo que ha logrado "Fideo".

Ese espacio de emotividad acalló por un momento la celebración de una victoria consumada en el segundo tiempo, en cuyo lapso quienes estuvieron en la cancha demostraron que no son imprescindibles, pero que también ya no son dependientes de nadie, a la vista de las ausencias del mismo Di María y de Lionel Messi, las dos referencias ineludibles del seleccionado argentino en los últimos diez años.

Es así que, tras ese logro incuestionable, el equipo de Lionel Scaloni enfrentará este martes a Colombia en Barranquilla, con 18 puntos y sin riesgo de perder la punta, aun en la derrota, y con el antecedente de haber vencido a Chile con una autoridad que no hizo más que ratificar su supremacía ecuménica.

Ya jugadas siete fechas, no deja de llamar la atención el espacio ganado por Argentina en Sudamérica y más después de su bicampeonato continental. Salvo la derrota ante Uruguay, en la que fue superado por el orden y la tenacidad charrúa, Argentina expuso una evidente superioridad sobre el resto de sus rivales. Su imagen sólida y siempre competitiva, sin alardes y a la vez sin distensiones por los logros conseguidos, estableció una distancia larga y demasiado evidente con la limitada respuesta de los demás seleccionados.

El trámite ante los transandinos dejó un saldo a favor en la valoración colectiva y en la respuesta individual de buena parte del equipo. Salvo los últimos 15 minutos del primer tiempo, en el que manifestó desorden y casi sucumbe por el cabezazo de Matías Catalán que dio en un palo, Argentina nunca dejó de tener la iniciativa y de tratar de ratificarla en el marcador.

Ese periodo coincidió con la falta de lucidez para dar el último pase o para resolver de manera expeditiva dentro del área chilena. Aun con ese déficit, pudo notarse lo bien que manejó la pelota Lautaro Martínez y el vehemente andar de Julián Álvarez, siempre acompañados por el incansable trajín de Rodrigo De Paul y la cercanía para el toque de Alexis Mac Allister.

Otro aspecto positivo es el reiterado elogio para la mayoría de las respuestas de "Cuti" Romero, una muralla en el mano a mano, aunque rondando siempre el límite físico cuando un rival se le cruza en el camino.

Pero la actuación de Paulo Dybala cuando el resultado no estaba resuelto y todavía había interrogantes que responder, fue sobresaliente. En su primera aparición metió un pase en profundidad punzante, y luego quitó el balón que le fue devuelto por Alejandro Garnacho en la instancia previa a su remate de zurda que puso el 3 a 0 y le bajó el telón al juego.

Colombia espera con ganas de revancha al campeón de América. Será otra prueba más para un conjunto que no detiene su andar.

En esas acciones en las que mostró la muy buena calidad de su aporte, Dybala pareció pedir permiso para volver a ser considerado con regularidad y para jugar más minutos en cada partido.

Colombia espera con ganas de revancha al campeón de la Copa América. Será otra prueba más para un conjunto que no detiene su andar victorioso y que sólo desea ver a su bandera ondeando en el punto más alto del mástil.

ELIMINATORIAS. El seleccionado de Scaloni parte hacia Barranquilla, donde jugará el martes. Dos jugadores en duda por problemas físicos.

A Colombia. El plantel viaja hoy

La selección argentina de fútbol entrenó ayer y continuó con su preparación para la fecha 8 de las eliminatorias sudamericanas, donde visitará este martes a Colombia, a las 17.30 de nuestro país.

Luego de la contundente victoria por 3 a 0 ante Chile, Argentina sigue comandando con comodidad la tabla de posiciones con 18 puntos, seguido por Uruguay (14), Colombia (13) y Brasil (10).

En cuanto al equipo que podría colocar el entrenador Lionel Scaloni, hay que esperar los próximos días porque hay dos jugadores que vienen con algunas molestias físicas.

Uno de ellos es el extremo zurdo Nicolás González, quien se hizo una ecografía y la misma trajo resultados positivos: no tiene ninguna lesión importante, sino un golpe en el talón. Lo van a esperar hasta último momento.

En la misma situación está el volante Alexis Mac Allister, que tiene una molestia en el aductor y va a entrenarse diferenciado para ver si llega al martes.

El plantel viajará esta tarde hacia Barranquilla y mañana entrenará en tierra colombiana para definir los últimos detalles del cotejo.

El volante Leandro Paredes es uno de los que tiene posibilidades de ingresar al 11 titular.

Tras este partido, el siguiente encuentro de la "Scaloneta" será contra Venezuela el 10 de octubre, por la novena fecha de las eliminatorias.

PRENSA SELECCIÓN ARGENTINA



AL ATARDECER. Lisandro Martínez, durante la práctica de ayer de la selección.

Colombia, el rival

El seleccionado cafetero viene de igualar 1-1 en su visita a Perú, tras estar abajo en el marcador, los colombianos lograron el empate y salvaron el invicto. Sin embargo, el DT Néstor Lorenzo no quedó conforme por lo hecho por sus dirigidos. "Tenemos que mejorar, sin duda, el juego, de todo un poco. No estuvimos al nivel que tuvimos en la Copa América en cuanto a la fluidez del juego", indicó el entrenador argentino de Colombia.

De todos modos, sabe que el martes su equipo tendrá un partido especial, el recibir al líder de estas eliminatorias. Es que ante Argentina se perdió la final de la Copa América 2024 y en Barranquilla hay mucho ánimo de revancha.

POSICIONES

Equipos	Pts.	J.	Dif.
1) Argentina	**18**	**7**	**9**
2) Uruguay	14	7	8
3) Colombia	13	7	3
4) Brasil	10	7	2
5) Venezuela	9	7	-1
6) Ecuador	8	7	1
7) Paraguay	6	7	-2
8) Bolivia	6	7	-6
9) Chile	5	7	-7
10) Perú	3	7	-7

PRÓXIMA FECHA

Colombia-**Argentina**, martes, a las 17.30.
Chile-Bolivia, martes, a las 18.
Ecuador-Perú, martes, a las 18.
Venezuela-Uruguay, martes, a las 19.
Paraguay-Brasil, martes, a las 21.30.

Mundo Fútbol
Liga Cordobesa y más

Liga Cordobesa. General Paz Juniors mantuvo ayer su invicto en el Torneo Complementario de la Liga Cordobesa de Fútbol. Por la fecha 11 de la Primera A, logró un importante triunfo 1-0 ante Los Andes, como visitante. Los resultados de la fecha 11 en Primera A: Instituto 3-Belgrano 2, Los Andes 0-Juniors 1, Avellaneda 0-Racing 2, Atalaya 0-Talleres 2, Cibi 0-Escuela Presidente Roca 0, Libertad 2-Camioneros 1, Las Palmas 1-Unión San Vicente 0, Barrio Parque 0-Peñarol 1, Universitario 3-Villa Azalais 1, Amsurrbac 2-All Boys 1. Resultados fecha 11 Primera B: Dep. Norte 1-El Carmen 0, Dep. Alberdi 1-Banfield 2, Bella Vista 1-Las Flores 0, San Lorenzo 0-Def. Juveniles 1, Calera Central 3-La Unión 1, Huracán 0-Atlético Carlos Paz 0, Defensores Central Córdoba 1-Unión Florida 2, Independiente 1-Almirante Brown 1, Lasallano 1-Juvenil B° Comercial 0 y Medea 3-Villa Siburu 2.

Federal A. Hoy continúa la fecha 8 de la Zona Campeonato. En la Zona A, Argentino de Monte Maíz visitará a las 11 a Kimberley de Mar del Plata. El Raya suma 12 puntos y es escolta de Ciudad Bolívar (16). En la Zona B, Atenas de Río Cuarto será local de Defensores de Villa Ramallo, a las 16. El viernes, Sportivo Belgrano goleó 3 a 0 a San Martín de Formosa. Central Norte es líder con 15, seguido por Sportivo (13) y Atenas tiene 7.

Liga de Naciones. Armenia derrotó ayer 4 a 1 a Letonia, por la primera jornada de la Nations League, con gran protagonismo del cordobés Lucas Zelarayán, que anotó uno de los tantos armenios. En otros resultados: Países Bajos 5-Bosnia 2, Ucrania 1-Albania 2, Alemania 5-Hungría 0, Irlanda 0-Inglaterra 2.

fútbol + polideportivo

Racing va por un triunfo muy necesario

PRIMERA NACIONAL. A las 17, afronta de local un duro examen con San Miguel. A las 19.10, Estudiantes (RC) visitará a Morón.

Racing de Nueva Italia afrontará hoy un cotejo más que complejo ante San Miguel, en el marco de la fecha 31 de la Zona A de la Primera Nacional 2024.

El encuentro arrancará a las 17 en el Miguel Sancho y tendrá a Nahuel Viñas como árbitro. Se podrá seguir por el streaming de TyC Sports Play. Por este grupo, hoy también se jugarán Brown de Madryn-San Martín de Tucumán (a las 15), Alvarado-Ferro (15.30), Gimnasia de Jujuy-Gimnasia de Salta (16), All Boys-Estudiantes de Buenos Aires (17.10, TyC) y Patronato-Quilmes (21.10, TyC).

Racing viene de perder en la jornada pasada 2-0 ante Ferro y necesita recuperarse en casa ante un equipo de San Miguel, conducido por Gustavo "Sapito" Coleoni que cayó de local 2-4 ante Patronato en la fecha 30. La visita suma 46 puntos y ocupa el tercer lugar. La Academia tiene 41 y aspira a ganar para volver a los puestos de Reducido.

Estudiantes de Río Cuarto visitará a Deportivo Morón, este domingo, por la jornada 31 de la Zona B en la Primera Nacional. El encuentro se llevará a cabo en la cancha del Gallo, a las 19.10 y se podrá ver por TyC Sports.

Los conjuntos van en busca de tres puntos importantes que los hagan escalar, porque por ahora ambos están fuera del Reducido. El León, 11° con 43 unidades, y Morón, 14°, con 32 puntos. El líder del grupo es Nueva Chicago que ayer le ganó 2-1 a Aldosivi.

RAMIRO PEREYRA



RACING. Necesita festejar hoy en Nueva Italia para levantar en todo.

AP



GUSTAVO FERNÁNDEZ. No sólo sumó su primera medalla en un juego sino que también se trata de la primera presea en la historia del tenis adaptado.

JUEGOS PARALÍMPICOS. El tenista cordobés pudo obtener ayer una presea que tanto buscó: fue bronce tras ganarle al español Martín de la Puente.

"Gusti" Fernández. La leyenda tiene su medalla

El cordobés Gustavo Fernández vive uno de los momentos más emocionantes y hermosos de su carrera. Ayer se impuso en el partido del tercer puesto para quedarse con la medalla de bronce en los Juegos Paralímpicos de París 2024.

El tenista adaptado argentino agigantó su leyenda al quedarse con el tercer lugar en la cita paralímpica en la capital francesa. En el mítico Philippe Chartier, el riotercerense se impuso con un contundente 6/1 y 6/2 frente al español Martín de la Puente y logró su primera medalla paralímpica.

"Estoy chocho. Venía jugando bien, estaba confiado en mi tenis, en lo que estaba haciendo. Después puede pasar cualquier cosa", aseguró tras el partido.

"Estaba tenso, nervioso, con ese pensamiento de miedo, de que podía haberme ido sin nada de vuelta. Eso se metió en los últimos días. Pero lo que pasó acá no es solo del momento, es algo que se viene construyendo desde hace una buena cantidad de tiempo. Confiaba en ese trabajado y estaba enfocado en hacer lo que venía trabajando", contó el cordobés.

> "Más allá del color, lo que significa es algo mucho más complejo y mucho más profundo. El proceso que me trajo hasta acá fue muy duro y muy hermoso.

Sobre el gran partido que hizo, Fernández, sostuvo: "Entré muy intenso, muy duro. Quería dejar claro los términos del partido de movida. Si íbamos a jugar, iba a ser en eso términos, más abajo no. Fui dominante", expresó.

Por último, sobre el valor de colgarse una presea, aseguró: "Independientemente del color, lo que significa es algo mucho más complejo y mucho más profundo. El proceso que me trajo hasta acá fue muy duro y muy hermoso. Lograr darle vuelta las cosas es algo muy lindo".

De principio a fin

El cordobés Fernández ganó ayer a la mañana la medalla de bronce con un tenis que fue con claridad dominante de principio a fin sobre el español De la Puente, y eso quedó expresado en los parciales de 6/1 y 6/2.

Los 33 golpes ganadores del jugador cordobés marcaron una diferencia significativa frente a los 16 de su rival durante los 67 minutos de partido. El ganador de cinco Grand Slams había llegado a las semifinales del torneo sin ceder un set, pero no pudo con el japonés Tokito Oda, quien ayer ganó el oro tras vencer 6/2, 4/6, 7/5 al británico Alfie Hewett.

No obstante, se recuperó para enfrentar uno de los partidos más importantes de su carrera. En sus tres presentaciones anteriores en los juegos paralímpicos (Londres 2012, Río 2016 y Tokio 2020+1) como singlista, había sido eliminado en los cuartos de final. Ayer tuvo su gran revancha y se subió al podio.

Argentina y una cosecha histórica

Trece medallas. La delegación albiceleste suma 2 oros, 3 platas y 8 bronces. Está 37° en el medallero.
Ceremonia de Clausura. Será hoy de 15a 18 en el Stade de France.

Los Murciélagos se quedaron con la plata



Fue una gran final la del fútbol en los Paralímpicos. Es que el local Francia y Argentina dirimieron la medalla de oro, que quedó para los dueños de casa. Tras igualar 1-1, en un partido que tuvo como figura al arquero galo, la definición se estiró hasta los penales, en la que se impuso el local 3-2. Más allá de este resultado, Los Murciélagos siguen haciendo historia, ya que sumaron su quinta medalla paralímpica.
Más. Alexis Chavez llegó en segundo puesto en los 100 metros T36 y sumó una plateada.

polideportivo

RUGBY. El seleccionado argentino aplastó ayer 67-27 a Australia y está segundo en el Rugby Championship, detrás de Sudáfrica. Inolvidable.

Los Pumas. Goleada histórica

Santa Fe vivió ayer una jornada inolvidable para el rugby argentino y con Los Pumas como protagonistas.

El seleccionado argentino, con una muy buena actuación de los cordobeses Juan Cruz Mallía y Joaquín Oviedo, le metió una goleada histórica a Australia (la primera ante un equipo Tier 1) y se erigió en escolta de Sudáfrica en el Rugby Championship 2024. El 67-27 ante *Wallabies* se jugó en el estadio de Colón de Santa Fe y correspondió a la cuarta fecha del torneo que reúne a las potencias del hemisferio sur.

Tanto Mallía como Oviedo anotaron dos *tries* cada uno, ambos en el cierre del juego. El *fullback* fue la figura del triunfo ante los *aussies*, mientras que "King" "le puso el moño" a dos jugadas increíbles.

"El equipo anduvo bien, supimos buscar el partido todo el tiempo, supimos resolver todos los errores del primer tiempo y se nos dio el resultado. Hay que seguir buscando. No nos fijamos en el resultado sino en las acciones que nos llevaron a ese resultado. Ahora vamos a buscar a Sudáfrica", expresó después del triunfo argentino Joaquín Oviedo.

El inicio del partido mostró a un elenco australiano mejor parado en los primeros 20 minutos de juego. La visita supo aprovechar las imprecisiones del elenco albiceleste y concretó con puntos cada oportunidad que tuvo para despegarse en el marcador. Los dos penales de Ben Donaldson, sumados a los tries de Carlo Tizzano y Andrew Kellaway le dieron una ventaja de 17 puntos que hasta ese entonces, 28 minutos del primer tiempo, parecía irremontable.

Pero llegó la reacción argentina; primero fue Mateo Carreras y después Julián Montoya los que apoyaron en el *in goal* rival. Tomás Albornoz completó con sendas conversiones y Los Pumas cerraron el primer tiempo tres puntos abajo (20-17).

Demoledores 40 minutos

El complemento fue muy diferente a la primera parte de los 40 minutos iniciales. Fue una función estelar de lo dirigidos por Felipe Contepomi.

Con un nivel de juego descomunal, Argentina llegó en siete ocasiones al *in goal* rival y desató el delirio. Juan Martín González, Oviedo (2), Mallía (2), Pablo Matera y Lucio Cinti fueron los autores de los tries.

Revancha total para un equipo que supo recuperarse a base de entrega y despliegue. Los Pumas volverán a la acción el 21 de este mes ante Sudáfrica (ayer le ganó 18-12 a Nueva Zelanda), en el Estadio Único Madre de Ciudades de Santiago del Estero.

AP


FESTEJO. El del elenco albiceleste en Santa Fe, tras un triunfo aplastante a Australia.

POSICIONES

Equipos	Pts.	J.
Sudáfrica	18	4
Argentina	**10**	**4**
Nueva Zelanda	7	4
Australia	4	4

Jockey CC se quedó con el triunfo en la Lomita

TORNEO DEL INTERIOR. En un juego cerrado, el Hípico pudo cerrarlo 26-22 a su favor. Todos los resultados.

Gabriela Martín
gmartin@lavozdelinterior.com.ar

El duelo de cordobeses en el Torneo del Interior A fue para Jockey CC. El Hípico pudo capitalizar mejor sus acciones ante Universitario y se quedó con una trabajada victoria por 26-22. El encuentro correspondiente a la segunda fecha tuvo vaivenes y pudo haber sido para cualquiera de los dos.

En la Lomita se jugó un partido de alta intensidad y con mucha pelota viva (el primer *scrum* se disputó a los 30 minutos del primer tiempo), con dos equipos defendiendo fuerte y sacando provecho de sus *backs*.

La "U" golpeó primero con un try que arrancó en un rebote de un rival, pero rápidamente llegó la respuesta del Hípico y el primer tiempo finalizó con la victoria parcial del local 10-5.

En el complemento, la visita apoyó primero y dio vuelta el resultado, pero a partir de eso, el marcador comenzó a alternar entre uno y otro.

La definición llegó en los 15 minutos finales; Jockey CC sumó un nuevo try (el segundo del Pumita Facundo Rodríguez) y a Universitario no le alcanzó con el que apoyó en el minuto 80.

El resto de la jornada

En el duelo de punteros de la Zona 2, Córdoba Athletic derrotó en su cancha a Maristas RC por 30-27. En tanto, en la Zona 1, Tala RC se trajo un triunfo de Río Cuarto al vencer a Urú Curé 36-27.

Torneo del Interior B

En el TDIB, por la Zona 3, San Martín perdió en Villa María ante Palermo Bajo por 13-10.

Mientras que en la Zona 5, La Tablada goleó a Club Banco de Mendoza por 41-28.

JOSÉ GABRIEL HERNÁNDEZ


EL HÍPICO. En un juego con vaivenes, el elenco de barrio Jardín lo cerró a su favor.

Lo que hay que saber
Del mundo deportivo

Hockey. Tras la disputa de la fecha 18 del Oficial Damas A, Córdoba Athletic es el único líder. La victoria del elenco inglés y la caída de Jockey Club movió las piezas en lo alto de la tabla. Los resultados de una nueva jornada: Universitario 2-1 Jockey Club, Córdoba Athletic 4-0 Universitario "Rojo", Universidad Nacional de Río Cuarto 1-1 La Salle HC (el Tricolor se llevó la victoria por *shoots out*), Urú Curé 2-1 La Tablada, Jockey Club "B" 1-3 Tala RC y Palermo Bajo 3-3 Barrio Parque (ganó en *shoots out*).
Automovilismo. El cordobés Juan Carlos Alonso (Skoda) dominó la etapa inicial por los caminos de Balcarce, en el Rally Sprint Latam. Ayer se realizaron dos pasadas a dos tramos. Hoy serán tres pasadas en dos segmentos.
Rugby. Tras su retiro de Los Pumas 7s, Gastón Revol (foto) volvió a jugar en La Tablada. El regreso se dio ayer en el plantel de Pre Intermedia B, donde compartió equipo con su hermano Javier. El encuentro del Torneo de la Unión Cordobesa de Rugby fue para Palermo Bajo por 41-17.

GENTILEZA FAMILIA REVOL




PARA VER EN TV

Automovilismo. Top Race. 10. Fecha 8. Concepción del Uruguay. TyC Sports.
Tenis. US Open. 15. Final masculina. Jannik Sinner-Taylor Fritz. ESPN.
Fútbol. Primera Nacional. 19.10. Deportivo Morón-Estudiantes (RC). TyC Sports 2.

hockey

PRENSA FEDERACIÓN CORDOBESA DE HOCKEY



SOLEDAD GARCÍA. La histórica jugadora de hockey argentina admitió sobre la citación a la selección cordobesa: "La citación me tomó por sorpresa, no me la esperaba".

ETERNA. La destacada jugadora, múltiple medallista con Las Leonas, integró el combinado provincial que finalizó tercero en el Argentino de Mayores, en Mendoza. "Sólo me propuse disfrutar", resumió.

Un "déjà vu" de calidad. A los 43 años, "Sole" García volvió a jugar en la selección de Córdoba

PRENSA FEDERACIÓN CORDOBESA DE HOCKEY



EXPERIENCIA. Le aportó "Sole" al seleccionado de Córdoba, que finalizó tercera.

Gabriela Martín
gmartin@lavozdelinterior.com.ar

"No será un agosto más! Lo disfruté y mucho", se sinceró Soledad García en un posteo realizado hace pocos días en sus redes sociales. Y, en medio de los agradecimientos a quienes la alentaron y apoyaron para volver a desplegar su magia en una cancha de hockey ¡representando a Córdoba!, agregó: "Y si... el cuerpo tiene memoria. ¡¡¡Y a vos HOCKEY no dejás de sorprenderme!!!

A los 43 años, la exleona, triple medallista olímpica y dos veces campeona del mundo con el seleccionado albiceleste, jugó el Campeonato Argentino de Mayores que se disputó en Mendoza a fines de agosto. "La Sole" volvió a calzarse la "10" de Córdoba, desplegó su magia y se subió al podio frente a tres espectadores de lujo: su pareja "Nico" y sus hijas Robertina y Antonia.

Formada en Universitario, el club de toda su vida, hace un par de años, y ya radicada en el sur provincial, decidió "volver al ruedo" y calzarse la camiseta de Urú Curé de Río Cuarto, la entidad en la que coordina el hockey. Pero fue por más y a fines del año pasado se dijo a sí misma que iba a hacer una buena preparación y que vería... "La citación me tomó por sorpresa, no me la esperaba", contó "Sole" a **La Voz** y aseguró: "A veces, uno se pone límites por la edad, porque sos mamá o porque trabajás. Sin querer, te vas limitando".

Pero esos límites están para ser derribados, y hubo una persona que ayudó a que todo fluyera. "'Nico' fue clave", admitió quien fue elegida en dos oportunidades como la Mejor Jugadora Joven del Mundo por la Federación Internacional de Hockey (2002 y 2004). "Él me dijo: 'Nos podemos organizar para que lo puedas hacer', y yo me di cuenta de que está bueno que tus hijas te vean, que entiendan quién sos y lo que hiciste en el deporte", completó. Y así empezó a armarse la logística familiar, y ella a prepararse para otro desafío.

"Tenía que probar si físicamente me daba", confesó. Y empezó a tejerse la red. Consultó al preparador físico, a una nutricionista y al kinesiólogo; lesionarse no era negocio. "Te vamos a cuidar", dijeron ellos y empezaron a trabajar todos juntos.

El esfuerzo de viajar dos veces por semana a Córdoba para entrenar con sus compañeras de equipo, llegar a la madrugada a Río Cuarto y levantarse al otro día a las 7 de la mañana para llevar a sus hijas al colegio dio sus frutos. Soledad García volvió a vestir la "10" de la selección de Córdoba, hizo un gol y vivió esta nueva experiencia a pleno. "Me propuse disfrutar porque, para estar quejándome, mejor no lo hacía. Fue el primer torneo que disfruté tanto de todo, hasta del cansancio. El grupo humano fue clave, fue el motorcito que me impulsó", describió la cordobesa.

Apoyo familiar y reinventarse

Mucha gente conocida y volver a vestir la camiseta de Córdoba motiva, pero sin duda el plus emocional más fuerte para la jugadora formada en la "U" fue el de tener a su familia acompañándola durante todo el torneo.

"Nos organizamos para que 'Nico' y las nenas pudieran viajar para acompañarme durante todo el torneo. Fue superlindo tenerlos en la tribuna con las nenas gritando 'Dale, mamá, hacé un gol'. Fue reconfortante compartir con ellas", confesó la exjugadora de las Leonas; y agregó que cuando las nenas se entristecieron por alguna derrota, les explicó que no había que ponerse mal, que también se puede perder.

Soledad García siempre siguió relacionada al hockey y cuando decidió volver a jugar hace un par de años, empezó a cruzarse con quienes compartió plantel en el seleccionado de Córdoba. "Creo que hay chicas que cuando yo gané mis primeras medallas, ellas ni habían nacido. La más chica tiene ¡17 años!", explicó.

Y agregó: "El hockey cambió, es muy dinámico, más rápido y yo también cambié mucho, evolucioné. Me tengo que reinventar si quiero seguir jugando. ¡Ya no me enojo! Uno se tiene que ir adaptando para pasarla bien".

Todo el proceso de preparación y el Campeonato Argentino propiamente dicho también significaron para Soledad García reencontrarse con jugadoras de Universitario. "Es mi club de toda la vida, y compartir todo esto con ellas fue emocionalmente lindo, pero ahora el torneo sigue y yo represento a Urú Curé, tengo que dar todo por el club", aclaró la coordinadora del hockey de la entidad de Río Cuarto.

De todos modos, aunque ya no sea para entrenar con el seleccionado, "Sole" seguirá viajando dos veces por semana a Córdoba. En "su" cancha, la que está en el Polo Deportivo Kempes y lleva su nombre, la exleona trabaja en un proyecto con la Agencia Córdoba Deportes para que las jugadoras del interior que vienen a estudiar a la Capital no pierdan sus entrenamientos.

Además, cuando Las Leonas vuelvan a la competencia internacional, estará formando parte del equipo de transmisiones de ESPN, junto a su amiga Mercedes "Mechi" Margalot. "Me gusta, es una faceta nueva y la disfruto mucho. El equipo de trabajo es un grupo que ama el hockey, y eso lo hace especial", cerró.

Desarrollistas. Los motores de la reactivación

CONSTRUCCIÓN. El sector empieza a ver signos positivos. Ha vuelto el crédito hipotecario y el blanqueo genera oportunidades. Cuáles son las expectativas de los empresarios del rubro. **Páginas 2 y 3**

ILUSTRACIÓN DE OSCAR ROLDÁN

en profundidad

INVERSIÓN. Luego de meses de incertidumbre y de bajas “performances”, vuelven los signos positivos. Ha vuelto el crédito hipotecario y el blanqueo de capitales genera oportunidades.



En esta segunda mitad del año, el tema del blanqueo va a ser un gran motor de nuestra actividad, estoy convencido.

Roque Lenti
Presidente de Ceduc



Se viene una apreciación. Lo que pagues hoy U$S 100 mil, probablemente valga U$S 120 mil en el muy corto plazo.

Martín Teicher
Presidente de Elyon Desarrollista





Como en todo blanqueo, las primeras consultas son con mucha mesura, pero esperamos que el flujo comience a dinamizarse.

José Luis Acevedo
Presidente de Grupo Canter





Tiene que haber un crédito a la oferta para que vaya acompañando la vuelta del crédito hipotecario con la nueva construcción.

Lucas Salim
CEO en Grupo Proaco



Pablo Moragues
Especial

El desarrollismo, optimista.

¿Se reactiva la construcción privada?

El optimismo sobrevuela al sector desarrollista. Es más, no son pocos los que se atreven a vaticinar que el pasado mes de agosto va a ser el último de 2024 con números por debajo de 2023. Sucede que surgieron cambios en las condiciones económicas que hace un año parecían improbables, por no decir imposibles.

Desde luego, toda la expectativa aún tiene que verse plasmada en los números. Por ahora, el Indicador sintético de la actividad de la construcción (Isac) del Indec mostró en junio de 2024 una baja de 35,2% respecto de igual mes de 2023. En tanto, el acumulado de los seis primeros meses de 2024 del índice serie original presenta una baja de 32,7% comparado con igual período del año pasado.

Por otra parte, la Asociación de Fabricantes de Cemento Portland (AFCP) informó que los despachos de cemento en agosto de 2024 fueron de 888.236 toneladas, que representan una caída de 26,3% interanual y de 2,6% en comparación con el mes anterior. En tanto, en los primeros ocho meses, el acumulado alcanzó poco más de 6 millones de toneladas, 28,1% por debajo de enero-agosto de 2023.

¿Qué sucede, entonces, para que los referentes desarrollistas miren al futuro con más confianza?

En primer lugar, el rubro de por sí precisa del optimismo porque sus proyectos, en general, duran más que un período presidencial; por lo tanto, la mirada siempre es a largo plazo. Igualmente, los primeros meses del corriente año se mostraron muy complicados por, entre otros motivos, los altos costos y la pérdida del poder adquisitivo de la sociedad.

Pero a partir de abril, el sector desarrollista comenzó a acomodar su performance, aunque algunos referentes admiten que en el acumulado del año se está todavía entre 15% y 17% abajo en volumen de actividad en comparación con 2023.

De todos modos, ven posibilidades ciertas de cerrar 2024 con un repunte importante de la mano de dos factores principales: el blanqueo de capitales y la vuelta del crédito hipotecario.

Subidos a la ola del blanqueo

“En esta segunda mitad del año, sin ninguna duda, el tema del blanqueo va a ser un gran motor de nuestra actividad, estoy convencido”, manifiesta Roque Lenti, presidente de la Cámara Empresarial de Desarrollistas Urbanos de Córdoba (Ceduc). Según su visión, la gente que ahorró en dólares, hoy se ve en una situación complicada porque el dólar pierde valor frente a los activos inmobiliarios.

Lenti analiza que, como la Argentina fue siempre un país de mucha volatilidad y devaluaciones, pareciera que quien ahorró en dólares hizo un buen negocio, pero cuando se hace una comparación en el tiempo “el ladrillo fue siempre mucho más beneficioso para la inversión”.

“Creo que en esta segunda mitad del año quienes tengan la inteligencia de darse cuenta de esto rápidamente dinamizarán la inversión inmobiliaria”, vaticina.

En este marco, la tendencia generada por el blanqueo no se manifiesta en forma de cascada, sino más bien de un derrame lento pero constante de interés por las operaciones inmobiliarias.

José Luis Acevedo, presidente en el Grupo Canter, confirma que existen consultas y la gente se acerca a averiguar. “Naturalmente, como en todo blanqueo, las primeras consultas son con mucha mesura, pero esperamos que el flujo comience a dinamizarse porque hoy el costo de oportunidad de no aplicar el blanqueo es muy alto. Si tenés quieto el capital en una caja de seguridad es seguro que vas a estar perdiendo dinero”, previene.

Para los desarrollistas, este es un buen momento para comprar un inmueble. ¿Por qué? Según sus proyecciones, se va a producir una fuerte apreciación en los próximos seis meses. “Lo que pagues hoy U$S 100 mil, probablemente valga U$S 120 mil en el muy corto plazo”, ejemplifica Martín Teicher, presidente de Elyon Desarrollista.

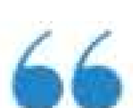
Según su punto de vista, el efecto derrame del blanqueo se va a notar antes de que termine el año, sobre todo porque el argentino suele exagerar mucho los ciclos. “Sobre reaccionamos en las caídas y sobre reaccionamos en las subidas. Está tan deprimido todo lo que es la economía que un pequeño movimiento puede generar una fuerte reacción y las tendencias están dadas para eso”, evalúa Teicher.

Por su parte, Lucas Salim, CEO en Grupo Proaco, considera que el blanqueo va a estar apalancado, por un lado, porque la gente se da cuenta de que ya no puede estar fuera del sistema y, por otro, porque, a diferencia de otros momentos de la historia, el dólar no perdía de la forma que está perdiendo hoy. “Dejar dólares debajo



ILUSTRACIÓN DE OSCAR ROLDÁN

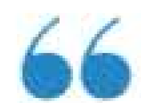
en profundidad



Vemos muchas personas físicas, probablemente un profesional o un inversor de escala chica, que están aprovechando el blanqueo.

Gonzalo Parga
Director de Grupo Edisur





Tenemos cuatro edificios registrados para que sean accesibles al blanqueo, tenemos muchas consultas y algunas ventas.

César Martínez
Fundador de Grupo Betania





La venta de segmentos comerciales y oficinas está repuntando; vivienda viene más lento, pero seguro va a despegar.

John Walker
Vicepresidente de Dracma



del colchón es casi un suicidio económico para cualquiera, así que creo que eso va a motivar que mucha gente entre a este blanqueo", opina.

Lo cierto es que el blanqueo de a poco se va haciendo sentir en las operaciones diarias. Gonzalo Parga, director de Grupo Edisur, comenta que se ven muchas consultas y hasta operaciones que se están dando en promedio de unos 100 mil dólares. "En el caso nuestro, lo que vemos quizás es muchas personas físicas, probablemente un profesional, o un inversor de escala chica, que están aprovechando el blanqueo", precisa.

En igual sentido se expresa César Martínez, fundador de Grupo Betania, quien aporta que el blanqueo no sólo genera consultas sino también ventas concretas. "En nuestro caso ya tenemos cuatro edificios registrados como para que sean accesibles para el blanqueo, entonces estamos teniendo muchas consultas y algunas ventas ya concretadas", confirma.

El impacto del crédito hipotecario

El motor es la vuelta del crédito hipotecario, acompañada por la baja de la inflación, algo que parecía una utopía en 2023.

Después de varios años de ausencia, los bancos argentinos retomaron en abril la oferta de créditos hipotecarios. Se trata de préstamos para comprar inmuebles destinados a vivienda terminada y que se ajustan por inflación, a través de las Unidades de Valor Adquisitivo (UVA).

"Nosotros apuntábamos al 2% de la población que venía con todo el dinero de contado para hacer una operación. Probablemente, con los créditos hipotecarios no vamos a venderle a toda la población, pero sí a un 15% o 20% que pueda justificar ingresos para poder acceder a un préstamo", se esperanza Teicher.

Además, Lenti resalta la permeabilidad de los bancos a la hora de encontrar soluciones, como ser que la capacidad de crédito se pueda reforzar con integrantes del grupo familiar, lo que abre un mayor abanico para que la gente esté en condiciones de acceder a estas herramientas.

Aunque los referentes ven que el proceso viene un tanto lento y burocrático, más que nada por la falta de gimnasia de los bancos, luego de tantos años sin dar créditos de este tipo, lo cierto es que las operaciones van apareciendo. Es más, la coincidencia generalizada es que el año que viene se va a apreciar un volumen mucho más importante de participación del crédito hipotecario en el sector de la construcción.

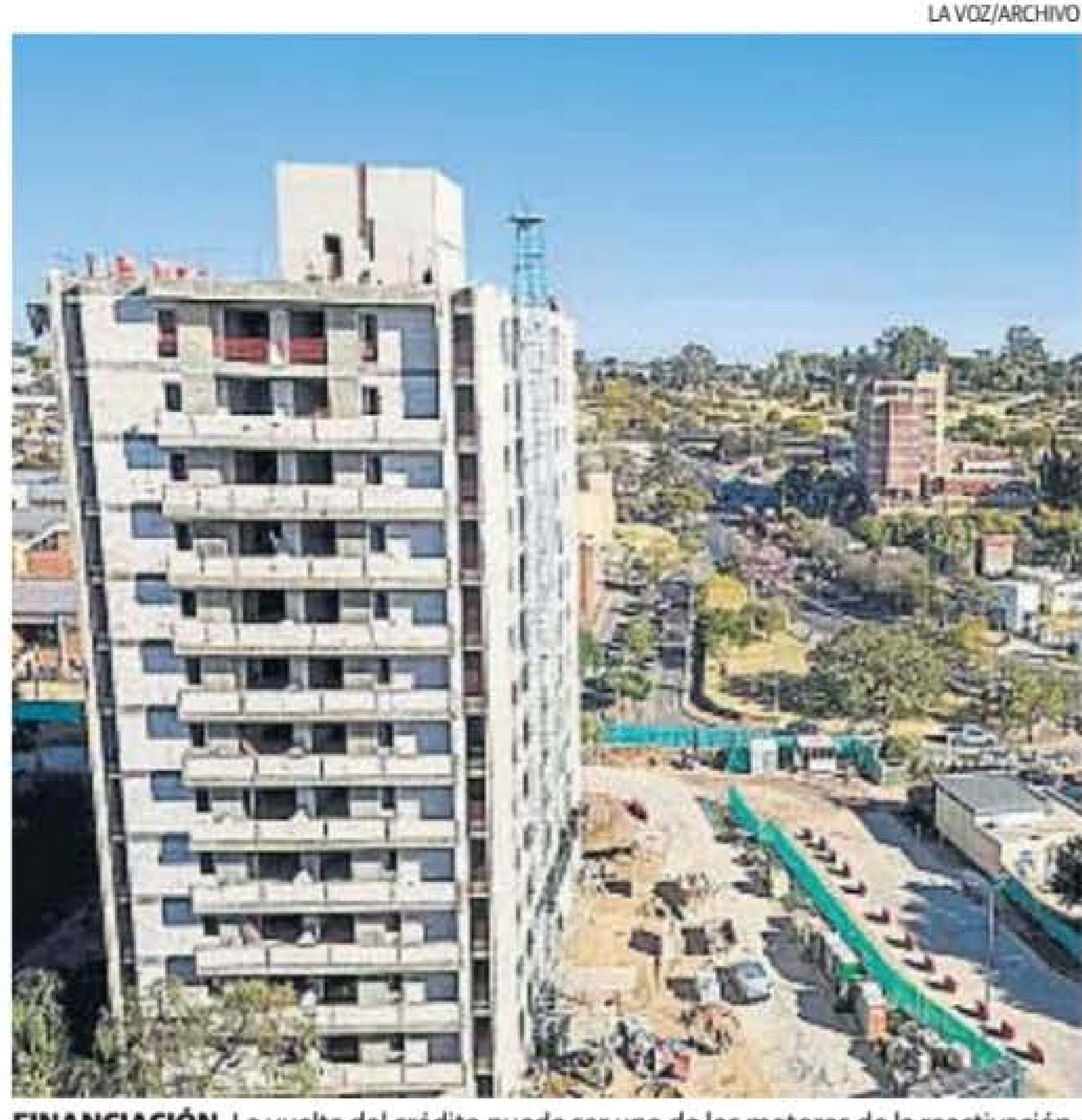
Por lo demás, los referentes alertan que el auge de los préstamos para vivienda es perfectible.

"Desde nuestro sector siempre fuimos muy proactivos y reclamamos muy fuerte el hecho de que tiene que haber un crédito a la oferta para que vaya acompañando la vuelta del crédito hipotecario con la nueva construcción, que a su vez es lo que mueve realmente la generación de mano de obra y la construcción", explica Salim.

Por su parte, Parga menciona la expectativa de aplicar el crédito a edificios en construcción. "Ese sería el objetivo más grande, si quieren que motorizar la construcción; muchos de los créditos de bancos el año pasado iban a productos terminados, a mercado secundario y lo que pasó es que no se terminaba de motorizar la construcción; lo que necesitamos nosotros es que nos ayuden a vender productos que se están construyendo para que podamos largar varias obras en simultáneo", grafica el referente.

A su turno, Acevedo va más allá y dice que el sector no necesita mucho fomento porque, cuando las condiciones son normales, la actividad tiene un enorme incentivo que es la necesidad del ser humano de contar con una vivienda. "No digo que todo funcione de manera perfecta, pero las mejores instancias se alcanzan cuando al mercado no lo tocás, lo dejás ser, tanto en oferta como en demanda, y así siempre se va a conseguir la mejor instancia posible", señala.

LA VOZ/ARCHIVO



FINANCIACIÓN. La vuelta del crédito puede ser uno de los motores de la reactivación.

El retorno del inversor inmobiliario, otra posibilidad a la vista

El cambio de aire en el sector desarrollista descubre otro fenómeno: el retorno paulatino del inversor inmobiliario. Sin mayores incentivos, sobre todo por el impacto que tuvo la Ley de Alquileres pasada, su figura fue menguando en los últimos años.

Sin embargo, las perspectivas ciertas de una reactivación en el sector y la caída de la mencionada ley de alquileres abren hoy nuevas posibilidades para quien busca, más que una vivienda para habitar o un lote en el que construir, participar de un negocio que muestra señales claras de reacción.

"Cuando la ley de alquileres estaba en plena vigencia los propietarios no querían alquilar y preferían vender sus propiedades, entonces nadie invertía para tener una renta. Hoy, ya cancelada esa ley de alquileres, se reactivó muchísimo la venta para inversores que compran para alquilar", reseña Martínez respecto del cambio de tendencia.

Pero, más allá de la vivienda, donde más se nota el impacto del retorno del inversor inmobiliario es en el segmento de la venta de locales comerciales, oficinas y hasta cocheras, productos que tradicionalmente apuntan a este tipo de consumidor. "Si el inversor compra locales u oficinas es porque tiene una expectativa de que el consumo y el comercio van a funcionar", aporta Salim.

En este marco, la disponibilidad de instrumentos de financiación para proyectos inmobiliarios favorece también la vuelta del inversor.

John Walker, vicepresidente de Dracma, coincide en que se nota la reactivación en las ventas en el ámbito de los locales y oficinas. "La venta de algunos segmentos comerciales y oficinas está repuntando; lo que es vivienda viene más lento, pero seguro va a despegar también. Para fines de año ya se van a ver algunos indicios", resalta.

Dracma ha implementado en el mercado del interior productos financieros que permiten conectar al inversor con las empresas desarrollistas.

Respecto de si hay más gente que esté ingresando al sistema de las inversiones, Walker responde afirmativamente: "Hasta el mes pasado se registraron muchas consultas y sobre todo interesados en sacarse las dudas para ver cómo es el mecanismo; a partir de estos primeros días de septiembre ya estamos viendo depósitos reales".

Por otra parte, el aspecto cultural sigue jugando un papel preponderante, debido a que el argentino promedio, por tradición, está muy habituado a buscar refugio en el ladrillo a la hora de invertir su dinero.

Según el vicepresidente de Dracma, una cartera genérica actual sigue estando compuesta en un 80% por el ahorro en ladrillo y un 20% por inversiones financieras.

De todos modos, aclara que son herramientas de inversión diferentes. "Hoy un bono del Gobierno argentino te puede estar rindiendo 18% anual en dólares, posee liquidez diaria y tiene un vencimiento promedio de 12 a 18 meses; eso hoy en el sector inmobiliario probablemente no lo consigas, ya que el ladrillo es ilíquido por naturaleza, entonces tenés que estar con tu inversión dos o tres años hasta que termine el desarrollo y la puedas realizar", se explaya Walker.

entrevista

EDUCACIÓN. Creada por emprendedores cordobeses, su propuesta 100% digital llega a escuelas primarias y secundarias de Argentina y otros seis países. Apuesta al juego para captar el interés de alumnos de 3 a 18 años.

Esteban Martínez Gallino

La "startup" cordobesa que hizo de programación una materia en 200 colegios

Florencia Ripoll
fripoll@lavozdelinterior.com.ar

Lengua, matemáticas y programación. En la conversación educativa, esa tríada ocupa hoy el podio de asignaturas en la formación fundamental de primaria y secundaria. Aprender a programar implica, para los chicos, abrir un nexo temprano con la tecnología, desde el lugar de creadores responsables y no sólo usuarios pasivos.

Para los colegios, subirse a esta ola es un desafío ineludible, y allí es donde desarrolla su negocio Creativos Digitales, una startup iniciada por emprendedores cordobeses en 2016. Desde entonces, la empresa de *edtech* (tecnología aplicada a la educación) fue adaptando su modelo de negocios hasta encontrar la clave: un circuito *BtoB* por el que vende su servicio, completamente digital, a los colegios primarios y secundarios. Así, pasó de trabajar con 20 instituciones locales en 2019 a tener actualmente una nómina de 200 en toda Latinoamérica, con un mercado gigante aún por conquistar.

Esteban Martínez Gallino y Juan Ávila, amigos y compañeros de estudio en la carrera de Ingeniería en Telecomunicaciones en la Universidad Blas Pascal, son quienes pusieron en marcha esta idea hace ocho años; junto a Eugenia Lumello y Mónica Soteras.

"La tecnología es un aliado para motivar a los chicos. Nuestra propuesta se basa en el juego (gamificación) porque eso genera interés y entusiasmo. Cuando los docentes empiezan a dar una materia y descubren que logran captar la atención de los alumnos, sienten una enorme gratificación", revela Martínez Gallino, aludiendo a una de las fortalezas de su modelo.

–Largaron en 2016 pero a finales de 2020 había transformado el modelo. En síntesis, ¿cómo fue ese viraje?

–Hace ocho años empezamos a dar programación enfocados en robótica y de manera presencial a los chicos, en un modelo parecido al de los institutos de idiomas. En 2019 compramos una empresa que hacía algo similar pero en los colegios, a contraturno y fuera del horario escolar.

–¿La meta era crecer en los colegios?

–Sí, la empresa estaba en siete colegios en mayo. Y terminamos ese año con 20. Siempre buscamos estar actualizados y viajamos a la feria Bett Educar en Brasil, que es la líder en *edtech* en la región. Empezamos a trabajar en algunas dinámicas de forma virtual. Por ejemplo, en Minecraft Education, una herramienta educativa de ese videojuego tan masivo que permite enseñar programación. Al poco tiempo vino la pandemia.

–¡Epidemia de zooms!

–La tomamos como una oportunidad, un desafío. No intentamos forzar lo que veníamos haciendo, porque los alumnos no tenían ánimo para seguir conectados una hora extra en contraturno. Empezamos a cambiar completamente el modelo de negocio y a vender, de forma virtual, clases de programación, con el objetivo de transformar el tiempo de pantalla, gastado por los niños en videojuegos, en tiempo de aprendizaje con esos mismos juegos. Con la posibilidad de que los chicos trabajen con autonomía, sin que sus papás tuvieran que estar al lado. Y abrimos un espacio para que socialicen. Trabajamos 2020-2021 con esta modalidad. Y en 2022 volvimos a los colegios.

–Pero allí ya se metieron en la jornada de clase, como parte de la currícula...

–Sí, con un modelo de negocio totalmente diferente, con dos aristas principales: un producto curricular y 100% digital. No fue más robótica sino programación. Le brindamos al colegio una plataforma para que pueda enseñar programación en una clase de 40 a 80 minutos semanales; con sus propios docentes. El colegio se apropia del proyecto y lo vuelve totalmente institucional.

–¿Qué maestros o profesores se eligen?

–En general, se eligen docentes de computación o tecnología. Pero no es excluyente. Hay casos en los que hemos transformado espacios de matemática en programación, porque esa materia se basa en el camino lógico para resolver problemas y la programación es exactamente lo mismo. Lo fundamental es que el docente tenga ganas de aprender un poquito de tecnología, nuevas habilidades y formación lógica para poder enseñar.

–¿Tarda mucho en capacitarse?

–En un mes puede comenzar a dar la materia. Claro está, depende del nivel; se trata de un camino en el que se sigue avanzando. Se dictan esos 40 o 80 minutos semanales según el ciclo y el tiempo del que se dispone; a alumnos entre 3 y 18 años. Toda la propuesta de capacitación es virtual, con profesores, de manera sincrónica y asincrónica; y se actualiza en forma permanente. Acompañamos al colegio y al docente.

–¿Todo virtual?

–Tenemos una plataforma para alumnos y para docentes, donde encuentran todos los contenidos, las propuestas didácticas, el plan, la evaluación y la certificación. Es un universo de herramientas tecnológicas al que puede acceder incluso todo el cuerpo docente. De esa forma logramos la transversalidad.



–La programación es una materia, pero también puede permear a todo el colegio...

–En alguna medida toda la institución se transforma. Se entusiasman, empiezan a generar cosas nuevas con los chicos en las que notan más entusiasmo y mejor rendimiento. Cada nivel lo hace a su modo. Con los más pequeños no se trabaja con 'pantallas' sino a partir de ejercicios que van entrenando la cabeza, ejercitando el pensamiento lógico y el crítico de los pequeños. Después, sugerimos usar un robotito, que es como un juguete. Los más grandes construyen toda clase de proyectos, trabajamos con la metodología aprendizaje basado en proyectos (ABP).

–Empezar a edad temprana permite acercar a las mujeres a la programación. Los estudios señalan que desde los 7 años

Ingeniero creativo
Fundador

Nombre. Esteban Martínez Gallino.
En pareja con. Eugenia.
Hijos. Pedro (10), Juana (7) y Mateo (3).
Formación. Ingeniero en Telecomunicaciones, egresado de la Universidad Blas Pascal (UBP).
Le gusta. Andar en bicicleta.
Cargo. Director de Operaciones (COO) y fundador de Creativos Digitales junto a Juan Ávila (CEO).
Inversores. Fondo Córdoba Ciudad Inteligente de la Municipalidad de Córdoba, BID Lab y particulares.
Modelo económico. El cliente es el colegio, que paga un *fee* mensual por alumno ($ 1.500 a $ 1.800)
Clientes. 200 colegios en Argentina y otros cinco países.
Teléfono. +54 9 351 637-7375 (WhatsApp)
E-mail. colegios@creativos-digitales.com



GAMIFICACIÓN. Creativos Digitales aplica la lógica de los videojuegos para la enseñanza de matemáticas, lengua y programación.

entrevista

LA VOZ

comienzan a divorciarse de la matemática por estereotipos culturales...

–Lo que nosotros ofrecemos es total y absolutamente inclusivo. Por ejemplo, trabajamos con la ludificación y la naturalización del error, y eso ayuda a eliminar la brecha porque en parte tiene que ver con que las mujeres reciben mayor presión social para no equivocarse, para ser "perfectas". Aprender dentro de un juego naturaliza el equivocarse.

–Y qué pasa con el uso problemático de la tecnología: redes sociales, acoso, apuestas. ¿Lo trabajan?

–Sí, porque otra de las patas de nuestra propuesta es la consultoría en Ciudadanía Digital, un gran capítulo. Acompañamos al colegio en formación docente para trabajar esos temas con los alumnos, con la idea de hacerlos responsables en el uso de la tecnología. Combatir problemas como *ciberbullying*, *grooming*, *sexting* y apuestas *online*, un tema terrible hoy.

–Es una epidemia el tema apuestas entre adolescentes, ¿no?

–Es tremendo, es una problemática que nos plantean de forma generalizada en los colegios, en Córdoba, Argentina y todos los países de la región donde estamos. En todos lados está sucediendo lo mismo con este tema. En general los fenómenos son muy similares en todos los países.



Es un universo de herramientas tecnológicas al que puede acceder incluso todo el cuerpo docente. De esa forma logramos la transversalidad.

–¿Cómo ayudan en esas cuestiones?

–Generamos contenidos y herramientas, *webinars*. Sirven para trabajar con los chicos y también con sus padres. Buscamos estar muy atentos a las necesidades que se plantean desde las escuelas y ofrecer recursos útiles. Y la tercera pata de nuestra propuesta, junto a la enseñanza de programación y al trabajo en Ciudadanía Digital, es una herramienta de inteligencia artificial muy amigable, que permite a la institución y sus equipos empezar a trabar con esa tecnología para toda clase de tareas: generar contenidos, evaluaciones, planes de estudio, etcétera.

–¿Cómo monetizan el modelo?

–Cobramos a cada colegio una tarifa que se paga por alumno por mes, en 10 meses anuales. El valor está hoy, aproximadamente, entre $ 1.500 a $ 1.800 por niño. Cada escuela paga por la cantidad de alumnos que están cursando la materia; el número varía mucho según en cuántos niveles la imparten, a cuántos chicos alcanza. También aplicamos descuentos por distintos motivos.

–Desde lo económico, ¿resulta conveniente para los colegios?



En Córdoba tenemos unos 40, en el país 100 y otros 100 en México, Colombia, Ecuador, Perú y Bolivia. En ellos hay cerca de 40 mil alumnos aprendiendo con nuestra plataforma.

–Es muy accesible porque hay que pensar que el costo por alumno equivale igual o hasta menos que la compra de un libro al año; unos $18.000.

–¿Cómo es el mapa de esos 200 colegios a los que han logrado llegar?

–En Córdoba son unos 40, a nivel país 100 y tenemos otros 100 en Méjico, Colombia, Ecuador, Perú y Bolivia. En ellos hay un total de alrededor de 40 mil alumnos aprendiendo con nuestra plataforma. En cuanto al perfil socioeconómico, tenemos colegios de todos los niveles de cuota, aunque aquí la mayoría son los de gestión privada con aporte estatal. Incluso tenemos algunos públicos en el sur. En el exterior, el primer paso en la adopción suele ser un piloto por tres meses. Aquí, cuando un colegio comienza es porque ya decidió adoptarlo. De todas maneras, para todos termina resultando un camino de ida.

empresas

GENTILEZA ANDREANI



REPRODUCIR. Andreani apunta a replicar en Córdoba parte de los logros conseguidos en su centro inteligente de transferencia, que funciona actualmente en Tigre.

PROYECTO. Opera 20 camiones diarios entre su centro en Tigre y esta ciudad. Hará más inversiones para atender la demanda creciente del centro y el norte del país. Advierte que el comercio electrónico "se va a duplicar".

Logística. Andreani busca ampliar capacidad operativa local

Walter Giannoni
wgiannoni@lavozdelinterior.com.ar

Basadas en el fuerte crecimiento del comercio electrónico –aún en recesión económica–, el grupo Andreani planifica nuevas inversiones para ampliar la capacidad operativa de su planta logística de Córdoba, acción que incluirá la instalación de una cinta clasificadora de paquetería, similar a la que funciona en su central de la provincia de Buenos Aires.

Los resultados obtenidos en Córdoba a partir de la pandemia, una bisagra en el negocio del *e-commerce*, fueron destacados por el CEO de la compañía, Carlos Cirimelo, quien afirmó que este complicado 2024 terminará con un volumen de operaciones "similar al año pasado".

El ejecutivo apuntó que de tres camiones que llegaban a diario a Córdoba antes de 2020, con paquetería hoy ya son 20 las unidades semirremolque que se despachan, lo cual plantea nuevas exigencias de infraestructura y equipamiento para Córdoba, indicó ante una consulta de **La Voz**.

Andreani abrió las puertas a la prensa de sus principales nodos desde donde opera la logística de envíos para clientes corporativos, Pyme y emprendedores.

Se trata de un volumen de cinco millones de paquetes mensuales, atendidos con una flota de cuatro mil vehículos y 5.900 empleados directos.

Aún con el contexto de una fuerte recesión –se estima una caída de cinco puntos en el PBI del país en 2024–, el crecimiento del comercio electrónico le permitirá a la empresa redondear un año similar a 2023.

"En el primer trimestre estuvimos 20 por ciento abajo. En el segundo trimestre, la caída fue del seis por ciento, pero 2024 terminará igual a 2023", apuntó Cirimelo.

Todos son números gigantes en la empresa fundada hace 79 años. En el último año la inversión alcanzó los $ 1.487 millones en tecnología e innovación. Cuenta con 18 plantas, 190 sucursales y 2.300 puntos HOP para que los destinatarios retiren sus compras. En Brasil suma tres plantas de logística y mil empleados.

Otro dato del volumen del negocio aparece en el hecho de que Andreani visita 20 millones de domicilios y 600 mil comercios al año.

La empresa atiende la logística de sectores como energía (con operaciones en Vaca Muerta en pleno crecimiento), farmacéutica, cosmética, *retail*, finanzas, moda, telecomunicaciones, industria autopartista, alimentos y bebidas y agro, entre otras. Es más, en este último campo también hay planes para aumentar su presencia en Córdoba, por ejemplo con el almacenamiento y transporte de semillas.

Junto con ello, avanza en un nuevo modelo avanzado de atención al cliente, puesto a prueba en una sucursal en Nordelta, con procesos de autogestión que simplifican y agilizan trámites, en particular el despacho de paquetería.

En pleno ascenso

"Es muy simple, el *e-commerce* hoy es entre el 13 y el 14% de la venta de retail, nosotros pensamos que sin hacer nada, se va a duplicar", puntualiza Cirimelo, quien destaca el rol que viene ocupando Córdoba como hub concentrador de operaciones hacia el centro y norte del país.

La CIT de Tigre tiene una capacidad diaria de procesamiento de 202.700 bultos y maneja más de 600 camiones diarios para recibir y expedir productos. Esa instalación cuenta con un clasificador automático de paquetería que posibilita procesar más de ocho mil bultos por hora.

El ritmo es infernal en ese sórter vertical, como se lo denomina. Un paquete tras otro pasa y busca su destino, como si no existiera un final en la operación, con un proceso que escanea y clasifica el 92% de los 90 mil paquetes que pasan a diario por la central.

Un equipo similar, quizás más chico, es el que Andreani buscará instalar en Córdoba, dado que su actual planta no cuenta con ese sistema. "Todo lo que esté a mano, tiene que viajar en una cinta. Cuando agregás tecnología, automáticamente crece el volumen", explica Cirimelo.

El ejecutivo acompañó la estrategia económica del Gobierno. "La economía ordenada me da mucha esperanza", lo cual también implica "un cambio de paradigma para las empresas", con reformas tributarias que desactiven "las aduanas internas".

Estratégica en medicamentos

La recorrida para la prensa incluyó parte del estratégico Centro de Canales y Productos Especiales (CyPE), una planta de última generación dedicada a la logística de la industria farmacéutica que adquirió un rol protagónico en el almacenamiento de vacunas contra el Covid-19.

"Ocupa un rol vital en la gestión de medicamentos complejos, incluyendo los oncológicos que requieren un tratamiento y cuidado especializado", indicó Lucas Capuano, director Comercial. De los cinco millones de paquetes mensuales que traslada, 108 mil son de medicamentos.

La instalación, con avanzados procesos tecnológicos, está ambientada a una temperatura controlada de 15 a 20 grados Celsius e incluye una cámara de frío que mantiene temperaturas bajo cero, lo que garantiza la integridad del medicamento con sistemas que lo resguardan por 120 horas de viaje.

Tecnología para acortar tiempos

Durante el año pasado, la compañía invirtió casi $ 1.500 millones en tecnología e innovación para satisfacer la principal demanda de los clientes: información y velocidad en las entregas. Con Internet de las Cosas (IoT) se efectúa el rastreo en tiempo real de sus vehículos, en tanto que el aprendizaje automático optimiza los algoritmos de distribución, explicó Alejandro Rinaldi, director de IT.

El objetivo final es que un paquete no esté más de seis horas detenida en el centro de distribución para su clasificación, con un óptimo de cuatro horas, ya que el compromiso con el cliente es que la entrega se formalice dentro de las 48 horas, una marca desafiante para la industria.

En ese camino, Andreani también desarrolló su propio posicionamiento GEO donde se combinan la lógica del código postal con datos de geolocalización para mejorar la precisión en la ubicación de los domicilios, optimizando las rutas de distribución. A eso se agrega el *chatbot* Andi que gestiona más de cuatro mil conversaciones diarias y está disponible 24/7.

Finalmente, la empresa desarrolló un área de descarbonización y desplastificación. "Echamos mano a todo lo disponible", dice Gabriel Pérez, gerente de Desempeño Ambiental. Vehículos con GNC, eléctricos para la última milla e incorporación de biodiésel, marcan parte de ese rumbo. "Llevamos 6,2 millones de kilómetros recorridos con biobiodiésel", precisa el ejecutivo.

Recientemente se firmó con el Gobierno de Córdoba un acuerdo para disponer de un surtidor de biodiésel en Villa María.

Apertura económica. Para Cirimelo, la clave está en desactivar las "aduanas internas". Al respecto, agrega: "Lo que necesita la economía argentina es abrirse para que la sociedad pueda acceder a bienes y a costos más bajos".

opinión

AL MARGEN

¿Los primeros boletos para volver al futuro?



Daniel Alonso
dalonso@lavozdelinterior.com.ar

En dos semanas, el entramado de la industria automotriz cordobesa terminará de completar anuncios de inversiones millonarias. Se trata del desarrollo de nuevos proyectos que, además, profundizan la tendencia de evolucionar con plataformas para fabricar camionetas con la mira puesta en la exportación.

A la confirmación de Stellantis de un desembolso de U$S 385 millones para una nueva familia de productos en la planta de Ferreyra, se añadirá en los próximos días la oficialización de un nuevo modelo que Renault planea gestar en su complejo de Santa Isabel, en Córdoba.

Las novedades tienen un doble efecto: por un lado, llegan cuando la producción industrial parece haber tocado el famoso piso de la recesión y empieza a enfilar hacia la curva ascendente; por el otro, aportan señales claves para sostener el proceso de recuperación, porque el impacto real se verá en 2025.

Claro que no todos los sectores la pasan igual y el rubro metalmecánico es uno de los más afectados, aunque en agosto las terminales automotrices produjeron 16,2% más que en julio.

A nivel general, los datos más frescos (corresponden al arranque del segundo semestre) fueron auspiciosos, con una mejora mensual promedio de 3,5%, según el indicador industrial de Orlando Ferreres & Asociados.

De hecho, julio marcó el mejor punto del año, aunque en términos relativos equivale al nivel de actividad que la industria tuvo en agosto de 2021. Todavía estamos lejos.

Además, esa consultora no cree que en los próximos meses haya chances de ver cifras similares. Incluso, no descarta nuevas bajas mensuales antes de consolidar la recuperación, un fenómeno que está atado a la mejora de los ingresos de las familias y al aumento del consumo interno.

Muchos indicadores siguen siendo horribles, pero en el tablero empiezan a aparecer más números verdes. ¿Son los primeros boletos para volver al futuro?

Señales

El economista Esteban Domecq, de la consultora Invecq, asegura que el mes pasado los renglones de recaudación ligados a la actividad (IVA e impuesto al cheque) volvieron a ser negativos, pero fueron los mejores datos del año en la comparación intermensual.

Si bien nada asegura que el viaje de transición sea agradable –de hecho, la fase de estabilización sigue siendo muy conflictiva–, el vaso medio lleno detrás de las inversiones de Stellantis y de Renault es la mirada de mediano y largo plazo.

Es cierto que la demanda del mercado interno es lo que menos pesa para ambos proyectos, aunque la industria del sector ya especula que este año cerraría con 380 mil nuevas unidades, y en 2025 aspira a 430 mil vehículos. Un escalón más.

Además, en el caso de la planta de Fiat (bajo la órbita de Stellantis), hay una búsqueda abierta de alrededor de mil puestos de trabajo.

El vaso medio vacío es el condicionamiento que persiste por la definitiva estabilización de la economía, un sendero en el que la fortaleza del programa fiscal coexiste con un esquema cambiario que no deja de provocar dudas.

Las oscilaciones están en temporada alta. Los mercados digieren a cuentagotas, y eso se refleja en las idas y vueltas del riesgo país, que ahora empezó a recortar hacia abajo, al igual que la brecha del dólar oficial con sus cotizaciones paralelas.

La volatilidad manda. Más allá del viento de frente que pega del sector externo, a nivel local el problema parece ser la secuencia para encastrar las piezas que den sustentabilidad a la estabilización.

Ahora la expectativa está centrada en el proyecto de Presupuesto 2025. Por lo pronto, el Gobierno está obsesionado con alinear los ritmos de inflación y de tipo de cambio, en una convergencia que sueña con llevar a la mínima cuadrícula posible. Pero quedan precios relativos por acomodar y la cuenta corriente está en rojo.

Por lo tanto, la caja cambiaria cruje. El Banco Central ya no puede retener dólares como en el primer semestre, y en el horizonte de 2025 asoma un cronograma de vencimientos de deuda que debería gestionarse con la vuelta a los mercados.

Por eso siguen las gestiones por préstamos de corto plazo de bancos internacionales. Y al final, el cuadrito colgado del Fondo Monetario Internacional (FMI), que mira con ojos críticos el atraso cambiario y sigue pensando que tarde o temprano el Gobierno deberá recalibrar el tipo de cambio.

En la Casa Rosada confían en que, aun bajo estrés, hay tiempo para una convergencia salvadora que evite cualquier ajuste devaluatorio.

"¿Cuál es la solución para lograr la convergencia? La paciencia", dijo el vicepresidente del Banco Central, Vladimir Werning, durante un encuentro del Instituto Argentino de Ejecutivos de Finanzas (Iaef) en Mendoza.

Ese ha sido el vector que, hasta ahora, ha dado margen al Gobierno para ejecutar una higiene fiscal tan dura como inédita. No menos cierto es que la tolerancia convive con dosis cada vez más altas de ansiedad en el largo túnel de la transición.

La Voz

opinión

LA ECONOMÍA

Un PIB de déficit fiscal en cinco décadas



Marcelo Capello
Vicepresidente del Ieral-docente de la UNC

Los últimos 50 años fueron muy volátiles y de escaso crecimiento para la economía argentina, con un aumento promedio de la producción per capita de sólo 0,7% anual. Detrás de ese pobre desempeño económico, se encuentran principalmente dos causas: 1) los tradicionales problemas de competitividad de la economía local, que no impulsan un desarrollo exportador, 2) un cuasi permanente desequilibrio fiscal en el sector público nacional, que acumuló un déficit financiero equivalente a un año de producción (un PIB) en esas cinco décadas. Las consecuencias del déficit fiscal son conocidas: alta tasa de inflación (192% anual promedio en medio siglo) y una deuda pública que actualmente acumula un 88% del PIB.

Si bien en este momento no puede afirmarse con total seguridad que esta vez se lograrán niveles altos de competitividad y un consiguiente desarrollo industrial exportador, por cuanto persisten algunas dudas sobre la política cambiaria y la recuperación de las reservas del Banco Central de la República Argentina (BCRA), sí puede observarse un avance notable respecto a la situación de las cuentas públicas.

En lo que va de 2024, el sector público nacional (SPN) exhibe superávit fiscal después de 15 años, con una mejora en el resultado financiero de 5,6 puntos del PIB en un año, la más importante desde 1960, explicada en su totalidad por reducción del gasto público. La siguiente mayor mejora en el resultado fiscal anual se dio con el Plan Austral en 1985, cuando las cuentas mejoraron 4,6 puntos del PIB ese año, aunque en dicho proceso todo el trabajo lo hicieron los ingresos, pues las erogaciones en realidad aumentaron en términos del PIB.

Ajuste al gasto público

La clave del ajuste fiscal en 2024 está en el gasto público, en todos los niveles de gobierno. El peso del gasto público consolidado (tres niveles de gobierno) pasó de 27% del PIB en 2004 a 47% del PIB en 2016. Subió 20 puntos del PIB en 12 años. Entre 2016 y 2022, bajó cinco puntos del PIB (42%). Si en el resto de 2024 las erogaciones se ejecutan como en los primeros meses del año, el gasto consolidado podría bajar a 32% del PIB. Así, en un año se habrá bajado un 70% del aumento del gasto observado entre 2004 y 2023.

Si bien buena parte del ajuste fiscal en 2024 responde a "licuación" de algunas erogaciones, ello en alguna medida resultaba inevitable, si se tiene en cuenta que tres cuartas partes del aumento del gasto de la Nación más las provincias observado en el periodo 2004-2023 se debe al gasto en personal (3,4% del PIB), jubilaciones y pensiones (2,9%) y subsidios en tarifas (2,1%), en los dos primeros casos originado en un fuerte aumento de la cantidad de agentes públicos y de jubilados y pensionados.

El ajuste fiscal también se observa en los gobiernos locales. En el caso del conjunto de provincias, mientras sus ingresos caen un 17% real en el primer trimestre de 2024, sus erogaciones lo hacen en un 24%, con un 55% de reducción del gasto de capital y 21% en el gasto en personal. Sólo dos provincias exhiben un pequeño déficit financiero en dicho período (Misiones y Entre Ríos). Así las cosas, la reducción total del peso del gasto en el PIB, en lo que va de 2024, se explica en un 61% por ajuste del gasto nacional, 36% por ajustes en erogaciones provinciales y 3% en municipios, similar a las participaciones que dichos niveles de gobierno tuvieron en el PIB en años previos.

Si se piensa en términos de federalismo, la discusión es por los recursos de cada nivel de gobierno. En cambio, si la discusión es por estabilización y crecimiento, aparece un tercero en discordia y olvidado, las familias y las empresas pagadoras de impuestos, que sufrieron un fuerte aumento de la presión tributaria en las últimas dos décadas y media, y que ahora exigen que tanto la Nación como las provincias disminuyan su peso en la economía.

Mantener el equilibrio

Si bien está claro que, en gran medida, el ajuste fiscal en lo que va de 2024 se dio principalmente por licuación del gasto en salarios, jubilaciones y transferencias a las provincias y empresas, además de la fuerte baja en la inversión pública, no menos cierto es que para eliminar en un año un déficit financiero de cerca de 6% del PIB, como se había observado en 2023, no quedaban muchas chances que haberlo hecho inicialmente de esa manera, máxime si se tiene en cuenta que en las últimas dos décadas se produjo un aumento desmedido en el empleo público, las jubilaciones sin o con escasos aportes y los subsidios en las tarifas de los servicios públicos.

Una vez alcanzado el equilibrio fiscal, aun cuando se lo haya logrado en gran medida con licuación, lo importante es no perderlo, garantizando el déficit cero hacia adelante, de modo que cualquier propuesta de mayor gasto provenga del oficialismo o de la oposición, deba venir acompañada de la fuente de recursos para financiarla, ya sea con menor gasto en otras partidas, aumento de impuestos o eliminando alguna exención impositiva. Es hora de que Argentina cuente con una regla fiscal para asegurar el equilibrio y la solvencia estatal a largo plazo.

Mientras tanto, hay que trabajar en mejorar la calidad del ajuste, con menor licuación y más reforma del Estado, eliminado impuestos muy distorsivos. Ahora que se ha logrado el equilibrio, es el momento indicado para acordar esa regla como política de Estado, que deberían asumir las principales fuerzas políticas.

ILUSTRACIÓN DE ERIC ZAMPIERI

La reducción total del peso del gasto en 2024 se explica en 61% por ajuste en la Nación, 36% en las provincias y 3% en los municipios.

Una vez alcanzado el equilibrio fiscal, lo importante es no perderlo, garantizando el déficit cero hacia adelante.



ILUSTRACIÓN DE CHUMBI

Historia

LA VOZ ARCHIVO



LAS MOTOS. Fotografía de Rudy Chanas haciendo el saludo del águila arriba de una Puma Cuarta Serie, publicada por "La Voz del Interior" en 1960.

RECUERDOS. Fue la década en la que empezaron a cambiar como un torbellino usos y costumbres que venían de años atrás. Cómo cambiaron a la ciudad.

Córdoba, 1960 y 1970. Nuevos hábitos de vida, de modas y de trabajo

Esteban Dómina *

El despegue de la Córdoba industrial a mitad de la centuria pasada y el contexto disruptivo que ofreció la década de 1960 quebraron la inercia cansina de tiempos anteriores. El mundo laboral emergente y una población estudiantil de nuevo cuño trajeron consigo cambios sociales y culturales, introduciendo usos y costumbres cuyo somero repaso se intentará a continuación.

La década de 1950 fue de transición; se siguió viviendo más o menos igual, aunque las novedades de posguerra agregaron confort a los hogares, como los electrodomésticos que convirtieron a cocinas económicas, tablas de lavado y heladeras de hielo en piezas de museo. La incipiente industria automotriz aportó vehículos nacionales y productos emblemáticos que invadieron las calles cordobesas, como el Rastrojero y la legendaria moto Puma.

Los '60 y su torbellino

El torbellino llegaría en la década siguiente, la de 1960, con la irrupción de fenómenos nuevos –Los Beatles, la cultura hippie, el desparpajo juvenil– que marcaron un clima de época completamente novedoso. Se pusieron de moda bikinis, minifaldas, jeans de lona, pantalones Oxford, camisas ceñidas, bermudas y suecos. Pelo largo y patillas pobladas, los hombres.

El cabello suelto y lacio, o con rulos en las más jóvenes, fue dejando de lado la permanente y los batidos que inflaban la cabellera femenina como un globo, que luego era pegoteado con spray para que durase más tiempo.

La pastilla anticonceptiva facilitaba las relaciones prematrimoniales y la proliferación de uniones libres para disgusto de abuelas chapadas a la antigua. Aunque la tradición se mantuvo, los noviazgos y los casamientos se apartaron de la pacatería de antaño, y se tornaron menos protocolares.

La televisión, convertida en tercera en discordia, masificó su alcance a partir de los comienzos de esa década, disputando y compartiendo audiencias con medios gráficos y radiales. Esa primera televisión en blanco y negro era ingenua, de horario reducido y contenidos ligeros; muchos programas eran réplicas de ciclos radiales exitosos, sobre todo las tiras costumbristas más escuchadas. La programación se completaba o rellenaba, según el caso, con series enlatadas, la mayoría provenientes de los EE. UU. y dobladas al español en Centroamérica; algunas muy famosas, como La familia Ingalls. Los primeros canales cordobeses fueron el actual Canal 12 y, dos años después, Canal 10, a los que se agregó Canal 8 en 1971.

El despegue de la Córdoba industrial y el contexto disruptivo marcaron la década de 1960.

Córdoba, tierra de festivales

Por aquellos días, Córdoba se convertía en tierra de festivales que convocaban público proveniente de todas partes; el Festival Nacional de Cosquín, el primero, y pocos años después el Festival Nacional de la Doma y el Folklore de Jesús María.

Entretanto, la vida cotidiana iba cobrando vértigo con el paso de los años. Hasta la década de 1970, por ejemplo, la siesta era una institución sagrada; la actividad se paralizaba por completo alrededor de las 12. 30 del mediodía para reanudarse después de las 16.

Durante esas horas, las calles permanecían desiertas, los negocios bajaban sus persianas y todo el mundo volvía a sus hogares para almorzar y dormir un par de horitas.

Debía entonces cundir el silencio y reinar la oscuridad; en tiempo estival, apenas el sonido apagado del ventilador y el olor a espiral usado para ahuyentar mosquitos de la noche anterior. Los niños y los adolescentes eran remisos a plegarse a ese protocolo, lo que solía ocasionar trifulcas domésticas con los mayores; y con frecuencia, escapadas furtivas para juntarse con otros pibes del vecindario. Pasadas esas horas, todo volvía a la normalidad y renacía la actividad morosa de aquellos días, hasta que la modalidad del horario corrido puso fin a este ritual y el vértigo urbano fue en aumento.

"Salir de pobres"

La lotería estaba en manos del Estado y la gente compraba billetes con la esperanza de "salir de pobres". Los sorteos llamados "gordos de fin de año" eran realmente obesos en millones de aquellos pesos moneda nacional y concitaban gran interés.

La quiniela, en cambio, era ilegal y se jugaba clandestinamente; en cada barrio había un pasador que recibía las apuestas y las trasladaba al banquero que recaudaba y pagaba los premios. Al quinielero lo conocía todo el mundo, empezando por la Policía, y de tanto en tanto iba a parar a la comisaría, más que nada para salvar las apariencias.

Más inocente, las familias solían reunirse para jugar a la lotería de cartones con bolillas de madera, un entretenimiento con premios que clubes y cooperadoras escolares solían organizar para entretener y recaudar fondos. Las maquinitas tragamonedas sólo se veían en algunas películas de Frank Sinatra filmadas en Las Vegas.

Las mascotas de a poco fueron conviviendo con los humanos bajo el mismo techo, ya sea en confortables residencias o modestas mora-

Historia

No había nada más placentero para los niños en aquellos años que ocupar el espacio público.

das. Por entonces, la fauna doméstica se reducía a perros, gatos, algunas aves –loros y canarios principalmente– y vistosos peces que nadaban en peceras domésticas. Nada de especímenes exóticos.

El burro fue durante años el animal cordobés que el resto de los argentinos asociaba de buen talante a la provincia. A ese manso équido, apto para andar por las sierras sin apuro y sacarse fotos junto a él, el folklorista Gerardo López le dedicó un bailecito, Mi burrito cordobés, cantado por el conjunto folklórico Los Fronterizos.

Trabajo: ama de casa

El formato familiar tradicional persistió hasta donde pudo, aunque sacudido por los vientos huracanados de la época. Hasta entonces, el rol de la mujer era, mayoritariamente, el de "ama de casa", citado resignadamente por las susodichas como una letanía a la hora de completar algún formulario.

El rótulo aludido englobaba acciones domésticas y repetitivas hasta la exasperación, como lavar y planchar ropa, limpiar, cocinar; coser, zurcir y bordar; hacer las compras del día, asear y enviar los niños a la escuela, vigilar que hicieran los deberes, y cuidar a los más pequeños y a los ancianos de la casa.

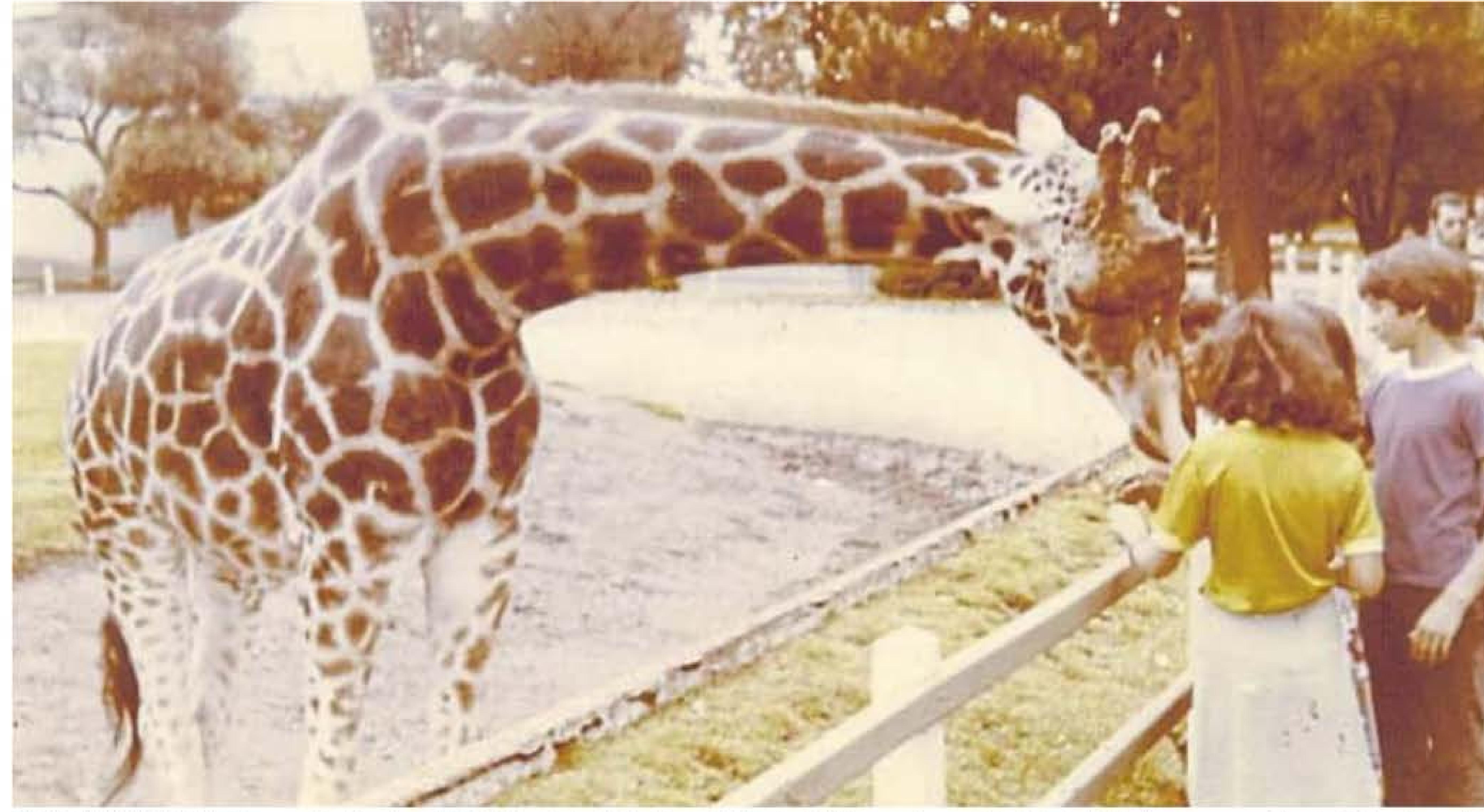
Sin embargo, en la medida que la mujer se fue incorporando al mundo laboral, se requirieron ajustes dentro y fuera de los hogares. Hubo mayor demanda de personal doméstico, y donde el presupuesto familiar no lo permitía, la mujer debía saltar de un trapecio a otro, aquí y allá, como los acróbatas de los circos.

El advenimiento de geriátricos para los abuelos y de guarderías que custodiaban a la prole en horas laborales resultó funcional al nuevo tablero femenino

Gran familia

La mayoría de los niños de aquella época tenían hermanos, y era de manual que todo debía ser compartido, desde la ropa hasta los juguetes y los libros escolares que los mayores legaban a los menores.

Era un valor entendido que, aun cuando en la convivencia diaria trataran a los más chicos con cierto desdén, los hermanos más grandes salían en su defensa ante cualquier peligro externo. También lo era que los varones fueran celosos custodios del buen nombre y honor de sus hermanas, a costa de cualquier exposición o sacrificio. Si era necesario, no se dudaba en pasar a la acción con el zafado de turno para que las cosas quedaran en su lugar y completamente a salvo la integridad física y moral de la damisela ofendida.



PASEOS INFANTILES. Un niño y una niña alimentan a la jirafa del zoológico de Córdoba, en la década de 1970, en una imagen del archivo de "La Voz" que es una gentileza de Gustavo Saposnikof.

Antaño, no había nada más placentero para los niños que ocupar el espacio público. Luego de la cena, en las noches cálidas y morosas de verano, salir a jugar a las escondidas; o reunirse durante las horas de la siesta en el sitio baldío más cercano y construir chozas en los árboles; improvisar picados de fútbol en algún "campito" de piso duro y exento de pasto, o, en días ventosos, remontar barriletes de caña y papel de color con una cola de trapo.

En los barrios, la calle era el reino de los juguetes hechos a mano, como carritos a rulemanes y pelotas de trapo. Los más chicos jugaban a las bolitas o con figuritas del momento, pequeños discos de cartón con el rostro de los futbolistas más célebres. Las niñas se juntaban para jugar "a la casita", con sus muñecas, o "a las visitas", y fingían tomar el té en tacitas de utilería.

Hasta que la inolvidable María Elena Walsh pateó el tablero de las canciones para niños, todavía se seguían cantando las viejas, el "arroz con leche me quiero casar", la farolera que tropezó, o Mambrú, el que se fue a la guerra, aunque no se supiera a cuál.

En la medida en que la mujer se fue incorporando al mundo laboral, se requirieron ajustes en los hogares.

El servicio militar obligatorio perturbaba las mentes de los adolescentes cuando se aproximaban los 18 años. Los extremos de ese ineludible trance etario eran la ilusión de recibir el don de un número bajo para zafar o el amenazante número alto que implicaba cumplir en la Marina dos años en lugar de uno.

Discotecas y peñas

Discotecas y peñas brotaban por doquier, para todos los gustos y bolsillos. Las librerías eran una fiesta, en cuyas vidrieras y mesas pululaban autores talentosos. Mario Vargas Llosa, Gabriel García Márquez, Simone de Beauvoir, Pablo Neruda, entre tantos otros de afuera. Jorge Luis Borges, Adolfo Bioy Casares, Silvina Ocampo, Leopoldo Marechal, entre los de acá.

Las comunicaciones se tornaban más instantáneas. La irrupción del telediscado puso fin a la intervención de las operadoras de antaño que manipulaban clavijas y las consabidas demoras de larga distancia; a las fotocopiadoras le siguieron el facsímil y, poco después, las primeras computadoras personales.

En la década de 1980 desembarcó la telefonía celular, con aparatos voluminosos, imposibles de acarrear como no sea portándolos en mano, hasta que sus dimensiones se fueron reduciendo.

Todo lo anterior está referido a la vida; sin embargo, los rituales de la muerte también fueron mutando, con la aparición de las salas velatorias y otras novedades. Los cementerios parque tardaron algo más, y hasta las últimas décadas los cementerios públicos continuaron siendo un reflejo de la sociedad: a los ricos los esperaba un mausoleo en la vía principal; en tanto que a los más pobres, una modesta sepultura en tierra. En medio de ambos, los nichos, unos huecos alargados en la pared, acordes con las capas intermedias.

Todavía no se usaba la cremación: a nadie se le hubiese ocurrido incinerar a un ser querido; una práctica ampliamente difundida en el presente. El Día de los Muertos era una fecha pesada en el almanaque de antaño. El culto a los muertos tenía alcance universal y el 2 de noviembre de cada año se concurría masivamente a los cementerios a honrar a los difuntos, donde se solía pasar el día.

Lo anterior es apenas un paneo retrospectivo e incompleto, pero suficiente quizás para dilucidar si, como suele escucharse, "todo tiempo pasado fue mejor". O no, según la percepción de cada uno.

*** Historiador**

GENTILEZA KEOPS



DISCOTECAS. Keops, en Carlos Paz, era plan de salida nocturna en 1960.

GENTILEZA FAMILIA FARCY



HIPPIES. Una joven en 1970 con vestido bobo y pantalón oxford en las sierras de Córdoba.

Tele de la abundancia

TENDENCIAS. La dispersión en el consumo de series de TV no generó grandes hitos este año, ni ficciones que se instalaran en el centro de la conversación. Qué es la "Mid TV". Cuánto influyeron los algoritmos.

Consumos culturales. ¿Ya nadie está mirando la misma serie?

Juliana Rodríguez
jrodriguez@lavozdelinterior.com.ar

Lejos parecen haber quedado las épocas en las que todos veíamos lo mismo. Y no estamos hablando de **Dallas** ni de **La familia Ingalls**, sino de tiempos recientes. Hace años ya, la llegada de Netflix consolidó el reemplazo de la charla liviana y causal sobre el clima por la pregunta "Qué serie estás viendo ahora", que solía encontrar coincidencias. Así se instalaron algunas ficciones como epicentro de la conversación social en redes sociales, pero también en charlas de pasillos laborales, en cenas casuales de amigos, en imprevistos puntos en común con familiares que vemos poco.

Si el clima de una ciudad es lo que compartimos por añadidura (vivimos bajo el mismo cielo, nos azotan los mismos vientos), lo que estrenaba Netflix solía ser territorio compartido, como ese "punto de encuentro" que marcan los festivales masivos para hallarte si te perdiste entre la multitud.

Últimamente, pareciera que se parcelaron nuestros gustos. Algunos señalan con el dedo a los algoritmos; otros, a la explosión de múltiples plataformas. Pero incluso aquellas plataformas menos populares o elitistas lograron nivelar e instalar consumos masivos: **Game of Thrones**, en HBO (hoy, Max), nos reunía a todos cada domingo como si fuera un partido de la selección argentina. Nos pasamos buena parte del año pasado desmenuzando la vida de Fito Páez con el estreno de su biografía y analizamos el devenir de la política argentina con memes de **Succession**.

El universo de los memes es quizá el que mejor nos permite pensar el tema: porque requieren para su rápida interpretación y extensión a otras situaciones un código compartido por muchos. ¿Cuántos memes virales nos han dejado las series estrenadas este año?

Cada cual en su nicho

Constance Grady, periodista del sitio **Vox**, escribió hace dos meses un artículo titulado "¿Alguien está viendo las mismas series?". Con nostalgia por un pasado muy reciente, evoca "esas épocas" en las que el *fandom* y la crítica se encontraban para ver y discutir ficciones que reunían a ambos universos.

No sostiene que hoy no hay series muy buenas ni series muy populares, pero señala que no han quedado en pie lo que denomina "hits de consenso crítico", con excepción, quizá, en 2024, de la tercera temporada de **The Bear**, serie que por estas pampas no ha trascendido más allá de un núcleo duro de adoradores.

A lo que apunta, en concreto, es a que estamos faltos de puntos de encuentro. Como una familia que decide comer cada uno un plato diferente, en distintas habitaciones de una casa: no tenemos menú en común ni lugar de reunión.

¿Por qué debería importarnos eso? En principio, por nada. Qué mejor que celebrar la variedad y las creaciones *on demand* según el paladar de cada uno. Pero el hecho de poder generar comunidad en torno a ciertas historias, a ciertas ideas, también nos permitía poner en común algunas discusiones. Al menos, eso era lo más interesante de la producción serial de los últimos años.

Las series se habían convertido en el producto cultural que nos habilitaba, gracias a su penetración, a encontrarnos y, también, a poner en tensión tópicos particulares: desde el rol de las mujeres en **El cuento de la criada** hasta el reinado de los antihéroes en **Breaking Bad** o la sexualidad adolescente en **Sex Education**. Este año, **Bebé reno** fue la única que logró traspasar su propio relato y poner en tensión temas de debate.

Qué es la "Mid TV"

Desde que algunas miradas intelectuales se posaron sobre lo que antes con desprecio era llamada "la caja boba" y las ficciones de TV fueron analizadas como obras de arte y como hitos de la cultura pop, hubo nombres para pensar cada etapa de esta industria.

Así, la "Edad de oro" de la televisión llegó a finales de los '90, cuando **Los Soprano** en HBO dieron el puntapié a ficciones más adultas, alejadas del mandato del *prime time* familiar, instalando el concepto de





Tele de la abundancia

"televisión de prestigio". Después, llegó en 2015 lo que dieron en llamar la "Peak TV", la era de la multiproducción de series a ritmo aceleradísimo, que hizo que incluso los seriéfilos más *hardcore* admitieran que era imposible estar al día con todo. Para muchos, ese era el techo, punto máximo de tensión de la burbuja.

Pero no lo fue. Y con esa facilidad que tienen los estadounidenses para ponerles nombres a los fenómenos en el momento mismo en el que suceden, en abril de este año el crítico de TV del **New York Times**, James Poniewozik, bautizó como la era de la "Mid TV" a la que atravesamos hoy.

Según él, la Mid TV se caracteriza por producciones que no necesariamente son de mala calidad, pero sí de poca ambición. Son series que "te recuerdan a algo que solía gustarte mucho". Pueden tener grandes actores, bastante dinero en la producción, guiones más o menos buenos, pero no destellan. Un ecosistema en el que nadie asoma la cabeza.

Dice Poniewozik: "**Deadwood** era comparada con Shakespeare; **The Wire**, con Dickens; **Mad Men**, con Cheever. Los espectadores desmontaban **Lost** y discutían sobre **Girls**. Los autores de TV instalaban la conversación cultural. Por dos décadas, se podía decir no sólo que la TV podía ser buena, sino también original, provocativa. Importante". Ojo, advierte también Poniewozik, no se trata de un gesto de *saudade* esnob: historias como **Twin Peaks** o **Los Soprano** gozaron del beneplácito de crítica y de espectadores.

Elige tu propia aventura

¿Es culpa de los algoritmos que metieron su cola? ¿O es el efecto de hiperfragmentación que surge de la proliferación de plataformas y nichos? ¿Es la consecuencia de la larga huelga de guionista y actores que paralizó la fábrica de ficciones de Estados Unidos? ¿O es una nueva etapa de una industria que atomizó contenidos? ¿Vemos series con la misma tensión y dispersión con la que escroleamos videos de TikTok?

Julieta Fantini, periodista cultural en radio Mitre con largos años dedicados a pensar las series de TV, dice: "Es cierto que ya no hay nada que nos convoque el lunes en la oficina a conversar sobre lo que vimos el fin de semana, porque no todos vimos lo mismo. Esa experiencia compartida de charlar sobre el capítulo de **Game of Thrones** no está más. Ya no hay estrenos que se configuren como 'grandes eventos'. Tampoco pasa con el cine".

Y aunque también advierte un divorcio entre popularidad y prestigio, no tiene una mirada apocalíptica sobre los algoritmos: "Netflix lo que hizo fue diseñar una experiencia de usuario perfecta que ninguna otra plataforma pudo superar, relacionada con la retención del usuario".

Sin embargo, apunta a la abundancia de propuestas como parte de la dispersión: "Lo que pasa con las plataformas hoy es que nos dan algo similar a lo que nos daba el cable en los '90 y se vincula con la apatía ante la sobreoferta: en los '90 veíamos **Mujer bonita** mil veces, como quien hoy hace *rewatch* de **La niñera** en sus ratos libres. En ese marco, me parece que este concepto de 'Mid TV' en algún punto se toma como que ingresamos a un período de mediocridad que es demasiado fuerte. Creo, en cambio, que estamos ante una calidad 'promedio', como quien tiene un celular de gama media: no tiene mucha memoria, pero funciona bastante bien".

Y cierra: "Esta sobreoferta de contenidos puede hacer a algunos preguntarnos: '¿De qué me estoy perdiendo?'. Pero a mucha gente no le importa eso, ni la idea de 'ser parte' de una comunidad que ve lo mismo".

Juan Pablo Duarte, magíster en Teoría Psicoanalítica Lacaniana y coordinador de la plataforma Psicoanálisis en Series de TV, sí cree que estamos ante una multiplicidad de contenidos "atomizados": "Las mejores series de TV hicieron un uso del relato fragmentado, no sólo permitían, sino que a veces exigían del espectador un *know how*, un saber hacer con eso. No se estaba cómodo viendo **Los Soprano**, **Twin Peaks**, mucho menos **The Wire**. No eran series para irte a dormir. Ahí se discutían temas que estaban sucediendo en el mundo con una amplitud, creatividad y complejidad inéditas. Hoy, el fragmento prevalece sobre esta apelación al espectador". Y subraya: "Se busca la atención del espectador, no sé si su interpretación".

También cree que el ejercicio de comparar la enorme bibliografía sobre series que vieron la luz en la primera década del siglo 21 con la actual da indicios de lo que llama "el triunfo del fragmento".

"La democracia es un castillo de naipes, el padre es Walter White, la familia es **Succession**, el modelo de éxito es el capo narco, el especulador financiero o el *workaholic* que no logra dormir por las noches. Las series muestran lo que los márgenes, los límites o la ley en última instancia oculta, lo irregulable; en psicoanálisis le decimos 'el goce'. En ese punto, esas ficciones plantearon una gran discusión, sobre todo enfocada en la sociedad americana. Pero la reiteración y la simplificación de la fórmula derivó muchas veces en la promoción de lo nefasto y no en su lectura sintomática", agrega.

Duarte, como Fantini, también toma distancia de las ideas que demonizan a los algoritmos: "Hay un discurso conspiranoico con este tema de que nos atrapan los algoritmos que no hace más que aumentar nuestra fe en ellos. Considero que cada uno de nosotros, en la particularidad de sus intereses, es un elemento bastante irrepresentable algorítmicamente y absolutamente resistente a las leyes matemáticas, y no por un acto de resistencia, sino porque estamos vivos, lloramos, nos enamoramos, nos interesamos y nos conmovemos sin saber bien por qué".

¿Y qué recomendarían a quien quiera descubrir una serie distinta, entre la abundancia de ofertas y los devaneos eternos ante las novedades de cada plataforma? Duarte dice: "Si encontramos algo de eso que nos despierta en el piloto de una serie, diría que las recomiendo a todas. Si no lo encontramos y seguimos viéndolas igual, sabemos perfectamente qué estamos haciendo".

Fantini, por su parte, enumera varias de Apple TV, encabezadas por **Ted Lasso**; también **House of the Dragon** ("Nos sacó de cierta pereza con algunas decisiones audaces"), **Hacks** y **The Bear** ("Recuperó la figura antiheroica de la edad de oro"). Y concluye: "Me generan expectativas dos series por estrenar: **El Eternauta** y **Cien años de soledad**. Creo que sí van a construirse como grandes eventos, aunque aislados, en este panorama".

ILUSTRACIÓN DE CHUMBI

La Voz

Debate

TECNOLOGÍA. La tensión creciente entre X, la empresa de Elon Musk, y la Justicia de Brasil abre muchos interrogantes sobre leyes, democracia y libertad de expresión.

Redes. Bloqueo de X en Brasil, un dilema entre autoritarismo y justicia



AP

ELON MUSK. El mandamás de X decidió no acatar las órdenes del juez de Brasil, Alejandro de Moraes.

Javier Pallero *

El 30 de agosto, la Suprema Corte de Brasil dictaminó el bloqueo de la app X (ex Twitter) por incumplimiento de órdenes judiciales. Este conflicto se originó en una investigación de la Policía Federal de Brasil sobre obstrucción de justicia e incitación criminal relacionada con "milicias digitales" (grupos organizados para sembrar dudas sobre las elecciones presidenciales en las que Bolsonaro perdió ante Lula Da Silva).

Para el juez Alexandre De Moraes, principal promotor de estas acciones, esas milicias digitales apuntaban a desestabilizar el orden institucional. También descubrió que algunos individuos usaban X para amenazar a agentes federales y a sus familias.

El Tribunal Supremo ordenó a X bloquear algunas cuentas y revelar detalles sobre las personas detrás de los perfiles. La empresa decidió acatar las resoluciones inicialmente, pero luego revirtió su posición alegando que las órdenes carecen de transparencia (muchas son secretas), son excesivas y por lo tanto, ilegales bajo la legislación brasileña.

Como consecuencia, Elon Musk, dueño de X, anunció públicamente su negativa a cumplir las órdenes judiciales y el cierre de la filial brasileña pero manteniendo el servicio activo. Tras negarse a cumplir una intimación judicial a nombrar nuevos representantes en suelo brasileño (como requiere la ley local) la empresa quedó efectivamente bloqueada de todos los servicios de acceso a internet de Brasil.

Esta situación plantea interrogantes cruciales para la política de internet. ¿Qué debe hacer una empresa ante órdenes judiciales de un país? ¿Es lo mismo el tipo de orden y el país del que se trate? ¿Cuándo es legítimo negarse a cumplir? Por otra parte, ¿qué opciones tiene un gobierno democrático para hacer cumplir sus leyes a corporaciones tecnológicas internacionales?

Para determinar si esta medida de bloqueo es correcta política y éticamente, y si es compatible con los derechos humanos, debemos analizar su legalidad, necesidad, proporcionalidad y objetivo legítimo. Además, es crucial considerar las implicaciones técnicas y prácticas, ya que cada decisión sobre tecnologías de comunicación conlleva consecuencias indirectas.

El gobierno brasileño argumenta que sus leyes permiten suspender la actuación de la empresa si esta no cumple con la legislación local. La norma principal para los bloqueos es el marco civil de internet, que permite la suspensión y bloqueo por incumplimiento de órdenes judiciales.

X, por su parte, sostiene que los pedidos originales de bloqueo de usuarios son injustos, excesivos y atentan contra el derecho a la libre expresión.

Bloquear una aplicación o sitio web es una medida extrema con numerosas consecuencias negativas indirectas. Los estándares internacionales interamericanos establecen que los bloqueos de sitios web equivalen a la censura de un medio de prensa y son medidas "extremas", aunque no imposibles. Sin embargo, esta concepción parece quedar desactualizada o fuera de tono con una realidad de plataformas de comunicación multidireccional, donde el potencial de afectar a una gran cantidad de usuarios inocentes es enorme. Y donde el costo de pasarse a otra red social es muy grande, por la red ya existente de contactos, posibles clientes e información de interés público que es diferente según la red de la que se trate.

El debate debe considerar la relación entre la libertad de expresión y otros derechos.

Por esta razón, el tema requiere un debate doctrinario y legislativo renovado, que profundice en la compleja interacción entre los derechos en juego: la libertad de expresión, el acceso a la información, derechos económicos y sociales por un lado y otros derechos como la seguridad, la privacidad y la integridad de los procesos electorales por el otro.

¿Un exceso inaceptable?

En cuanto a la necesidad y proporcionalidad, debemos preguntarnos si existen medios menos lesivos para lograr el objetivo de cumplimiento de órdenes judiciales. Se han intentado otras medidas, como la confiscación de bienes de la empresa para el cobro de multas, pero con resultados limitados debido al escaso volumen económico de las operaciones de X en Brasil.

En otros casos, se ha recurrido a la amenaza de detención de representantes legales locales, una táctica que presenta sus propios riesgos de autoritarismo, como se vio en el caso de WhatsApp en Brasil y en situaciones similares en India. A pesar de esto, la obligatoriedad de tener representación legal en el país para plataformas digitales se está convirtiendo en un estándar global, como lo demuestra la nueva legislación europea de plataformas digitales (Digital Services Act).

Una cuestión política

La negativa de X a cumplir las órdenes judiciales ha sido interpretada por algunos analistas como una decisión política de Musk, más que una preocupación genuina por su legalidad. Se argumenta que la empresa ya cumple órdenes de otros gobiernos, incluso algunos con credenciales democráticas menos sólidas que Brasil.

Lo habitual en estos casos es que las empresas litiguen las órdenes y leyes que consideran injustas, como hicieron Google y Wikipedia en Turquía. Sin embargo, X parece haber optado por una estrategia de confrontación.

Es importante señalar que Brasil no es un Estado autoritario. Cuenta con tribunales adecuados para defenderse de órdenes judiciales excesivas, un poder legislativo funcional y una constitución que respeta los tratados de derechos humanos. Si X consideraba las órdenes realmente excesivas, tenía la opción de litigarlas en los tribunales.

Este conflicto pone de manifiesto una encrucijada geopolítica más amplia. La mayoría de los países, especialmente fuera de Estados Unidos y Europa, se encuentran en una posición delicada: no quieren adoptar medidas de bloqueo total como las vistas en regímenes autoritarios (como China, Irán y Rusia), pero tampoco pueden permitir que las empresas ignoren sus leyes y órdenes judiciales cuando estas son razonables y compatibles con los derechos humanos.

Si el bloqueo de aplicaciones no es la solución ideal, ¿qué otras opciones existen?

La situación plantea un desafío crucial: ¿cómo pueden los gobiernos democráticos hacer cumplir sus leyes en el ámbito digital sin recurrir a medidas que puedan percibirse como autoritarias? Si el bloqueo de aplicaciones no es la solución ideal, ¿qué otras opciones existen?

Es evidente que se necesita un debate pormenorizado y multinacional para encontrar soluciones que respeten tanto la soberanía de los estados democráticos como los derechos de los usuarios y la innovación tecnológica. Este equilibrio es fundamental para construir un ecosistema digital global que sea a la vez libre, seguro y respetuoso de las leyes locales legítimas (y duro contra las leyes autoritarias).

Una tarea imposible, pero que requiere que nos acerquemos lo más posible a situaciones más o menos aceptables.

*** *Analista de políticas de internet***

reseñas

Novedades



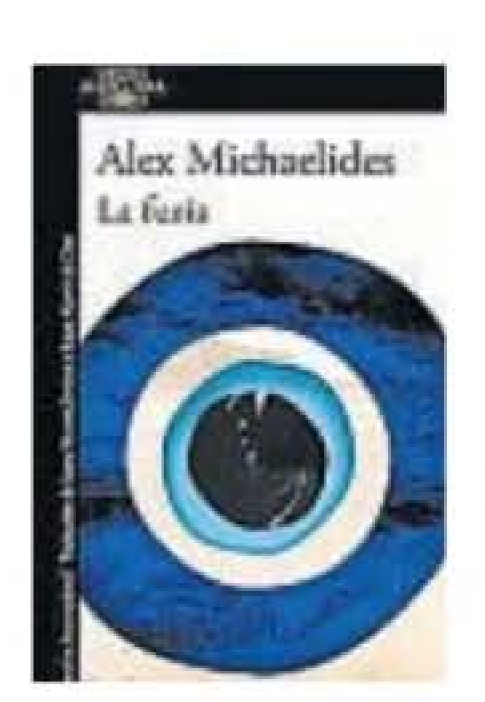
"La fiesta de los negros", Ezequiel Adamovsky

Una historia del antiguo carnaval de Buenos Aires y su legado en la cultura popular: cómo se desafiaban las jerarquías de género y de clase y se transgredían las fronteras étnico-raciales.



"No digas nada", de Sergio Marchi

Se reedita la biografía más completa de Charly García, uno de los músicos argentinos más geniales y populares, a cargo de uno de los periodistas que mejor lo conoció y más lo estudió.



"La furia", de Alex Michaelides

Una antigua estrella de cine que vive en Londres invita a sus amigos a pasar la Pascua en su isla griega privada. Allí, el grupo atrapado, y entre ellos salen a flote rencores. Y, de repente, alguien desaparece.

Novela
Qué busca quien reencarna

Brenda Petrone Veliz
bpetrone@lavozdelinterior.com.ar

El libro **21 vidas**, de la autora cordobesa Paola Rimieri, sigue los pasos de la abogada Laura Varas en su investigación policial sobre la desaparición de Dahyana Recoda en 2005. La niña vivía en el mismo pueblo que ella, pero un día salió a jugar con sus vecinos y nunca volvió a casa.

Con los años, el caso se archivó por presunta falta de pruebas, hasta que el fiscal Luciano Balder decide retomarlo. A medida que avanza la novela, Laura y Luciano empezarán a ver que terapias alternativas como las vidas pasadas pueden arrojar información muy valiosa para su investigación. Sin embargo, ninguno de los dos espera encontrarse con otro caso, aún más complejo, que involucra sus sentimientos más profundos. Con un poco de fe, Laura se encontrará con verdades muy liberadoras.

La novela se sumerge en una investigación policial atrapante. La autora mezcla la historia troncal con las voces de las vidas pasadas de Laura, dejando enseñanzas sobre la fuerza feminista: "Sé que en algún momento, las mujeres dejaremos de temer y de morir jóvenes. No sé cómo es que lo sé, pero tengo ese presentimiento (...) Algún día, las mujeres vamos a ser felices y no vamos a morir por cosas que deberían ser alegrías".

Además de la desaparición de mujeres e infancias, **21 vidas** aborda otros temas como la trata de personas, el patriarcado, el machismo, el aborto y la violencia psicológica, de género y familiar. Rimieri es muy locuaz y respetuosa a la hora de tejer cada uno de los escenarios más crueles que viven los personajes en su desarrollo, pero también deja florecer lo mejor del ser humano para que el lector no se quede con un sabor tan amargo.

Es inevitable no pensar en casos reales cuando se aborda la historia de Paula Varas o la defensa asquerosa de Franco Leone. "Sé perfectamente para qué estoy aquí y ahora (...) Estoy aquí para sentir como propios todos los dolores (...) Todas somos una, todas son mis hermanas", expresa Laura en un momento clave de la historia.

Este es un libro para quienes creen que hay cosas que la ciencia no puede explicar, pero que existen, y que buscan la esperanza a pesar de estar nadando en un mar de angustia. "A los niños no se los traga la tierra", se lee en el título de uno de los capítulos finales del libro.

Por otra parte, la autora también le da lugar al amor romántico y plantea ciertos dilemas que experimenta su personaje principal cuando tiene a Luciano en frente. "Balder era extraño; en algunas ocasiones, muy simpático. Repentinamente, cambiaba de humor, se apagaba un poco y se convertía en un hombre diferente, casi tímido, casi hosco. En todas esas versiones me atraía", expresa Laura en una de las líneas.



21 vidas
Paola Rimieri

Editorial del Fondo
274 páginas
2024
$ 24.500

Ensayo
Dejarse acariciar por el asombro

Demian Orosz
dorosz@lavozdelinteriro.com.ar

Una celebración de las chances de dejarse acariciar por el asombro. Eso es lo que late, en última instancia, en cada parada del recorrido que propone **El Gabinete de las Maravillas de Mr. Wilson**, libro extraordinario del ensayista y escritor Lawrence Weschler.

En el principio fue un descubrimiento. El autor sabía de oídas de la existencia de un extraño museo en un suburbio de Los Ángeles, fundado y dirigido por el inefable David Hildebrand Wilson. Previo al ingreso, si da la casualidad de que ese día esté abierto al público, hay que tocar un timbre. Si la suerte acompaña, el propio Wilson abre la puerta e invita a pasar. Una vez adentro, comienza un viaje con destino inesperado.

El Museo de Tecnología Jurásica exhibe curiosidades inauditas, y cuenta las historias de esas maravillas con relatos que habitan una deliciosa tierra de nadie entre el rigor de supuestas investigaciones científicas y la pura invención.

El museo posee un ejemplar de la "hormiga hedionda", un insecto de las selvas de Camerún capaz de emitir un grito audible para el oído humano. Ocasionalmente, en busca de alimento, una de estas hormigas inhala una espora que se aloja en su cerebro. La hormiga se convierte entonces en una especie de zombi manejado por el hongo.

Cómo se vincula la hormiga hedionda con la teoría de la memoria desarrollada por el neurofisiólogo Geoffrey Sonnabend podría llevar varias reseñas. Digamos resumidamente que el científico también inhaló, una noche de insomnio de 1936, cerca de las cataratas del Iguazú, la misma espora. Y que el museo exhibe dioramas explicativos del trabajo.

En la colección se encuentran, asimismo, un murciélago cuyas hondas pueden atravesar paredes de plomo, o un carozo de ciruela donde ha sido tallada una escena con un noble flamenco y una crucifixión. O un arca de Noé a escala.

El Museo de Tecnología Jurásica es un orgulloso heredero de los gabinetes o las cámaras de las maravillas del siglo XVI, colecciones de rarezas variopintas en las que papas y reyes, filántropos poderosos y personas ricas reunían animales exóticos embalsamados, piezas de arte, plantas y supuestos ejemplares de monstruos. El "descubrimiento" del Nuevo Mundo puso en estado de shock y fascinación al Viejo Mundo, hacia donde comenzaron a fluir, gracias a una empresa de saqueo todavía vigente, un caudal ingente de rarezas.

Weschler va y viene entre la historia de las *Wunderkammern* y el museo de Wilson (uno podría ver un pariente no tan lejano en el museo Rocsen, de Nono), y narra sus pesquisas para determinar si lo que allí se muestra tiene algún asidero. Todo, o casi todo, parece provenir de una zona gris entre lo real y la fantasía.



El Gabinete de las maravillas de Mr. Wilson

Lawrence Weschler
Editorial Impedimenta
200 páginas
$ 26.500

Invenciones

ANÁLISIS. Para entender el desarrollo de la IA, es importante pensar cómo fueron cambiando las ideas y las concepciones en torno a la robótica contemporánea.

Tecnología. Inteligencias artificiales múltiples

Darío Sandrone
Especial

La robótica contemporánea está íntimamente relacionada con los desarrollos de la inteligencia artificial. Estudiar su historia y sus debates internos es un insumo sumamente relevante para comprender un poco el mundo que nos rodea en la actualidad.

A mediados de la década de 1950, la robótica fue fuertemente inspirada y motivada por la inteligencia humana, sobre todo a partir de las habilidades cognitivas humanas y su forma de resolución de problemas lógicos-matemáticos: probar teoremas, jugar al ajedrez, planificar acciones. El lenguaje simbólico de la lógica de primer orden fue la arcilla con la que se construyó, en esta época, la mente "demasiado humana" del robot.

Robótica ecológica

Por otra parte, una segunda etapa, alrededor de la década de 1980, conocida como Nouvelle IA, enfatizó la naturaleza "corporizada" de la inteligencia y corrió el foco hacia las habilidades sensorio motrices (locomoción, manipulación de objetos, interacción con el entorno).

Esta etapa, que algunos llaman "robótica ecológica", se caracterizó por reemplazar a la mente humana como modelo cognitivo por cualquier organismo animal, incluido insectos, que interactuara con su entorno. Pierde fuerza el proyecto orientado a robots humanoides en pos de robots animaloides.

Un ejemplo puede ser Roomba, la primera aspiradora robótica que, a pesar de carecer de habilidades para ganar al ajedrez, es capaz de elaborar un mapa complejo de una superficie llena de recovecos y obstáculos para recorrerla de manera muy precisa.

Otro ejemplo que podemos pensar en la actualidad son los robots enjambre, sobre todo en vuelos masivos de drones, que, si bien no poseen una inteligencia de rasgos humanos, operan con una inteligencia colectiva similar a los insectos.

PRENSA CHALIN TECH



PAPERT. Un robot humanoide de creación nacional argentina.

Posteriormente, en la década de 1990, el proyecto de los robots humanoides se revitalizó, pero ahora a partir de la robótica ecológica.

El robot dejó de concebirse como una mente dentro de una estructura material, para pensarse como una mente corporizada, como un todo integrado que elabora decisiones mentales a partir de los rasgos de los objetos del entorno que reconoce, y del comportamiento de los demás actores sociales que identifica.

Kismet, creado por Cynthia Breazeal en el MIT en la década de 1990, era capaz de identificar patrones emocionales en los rostros de las personas, del mismo modo que Roomba mapeaba los metros de un monoambiente.

Estudiar los avances de la robótica nos dice mucho de cómo debemos concebir la inteligencia artificial, pero también la inteligencia humana y animal.

Al día de hoy, una amplia corriente de opiniones parece tender a la concepción de que la inteligencia (de cualquier tipo) es corporizada, situada.

La inteligencia siempre está rodeada y, por lo tanto, importa mucho la información sensorial y los mecanismos para lograr el equilibrio ecológico.

El contexto donde se desarrolla la IA es relevante para comprender la constitución de los seres que de ella emergen, tanto o más que el código con el que ha sido programado.

En ese sentido, no estaría mal afirmar que los algoritmos actuales se comportan como organismos biológicos antes que como mentes etéreas: se adaptan al entorno cambiante, evolucionan, se reproducen, se expanden.

Tal vez, las mentes humanas también se comporten así y, justamente eso, entre otras cosas, hace que los humanos seamos seres sociales. Bajo ese precepto emerge con gran fuerza en los últimos años el campo de la "robótica social", guiado, por el siguiente principio: si hacemos más sociales a los robots, los haremos más inteligentes al estilo humano.

Robótica social

El objetivo de la robótica social no es hacer robots que superen a los humanos en la manera de operar con el mundo, algo que podríamos atribuir a la robótica cognitiva, sino diseñar robots que convivan con los humanos, con sus mitos, con sus convenciones sociales, con sus ficciones, con sus emociones, con sus carencias e imperfecciones.

Si el robot cognitivo interactúa con los humanos para superar, sobre la base de su capacidad de cómputo, la singularidad humana, el robot social debe incorporar esta singularidad, hacerla cuerpo y adaptarse a ella. El desafío de la robótica social es que los robots interactúen con la realidad emocional y psíquica de las personas. Esto tiene algunos aspectos interesantes, que discutiremos en la próxima columna.

NOVEDAD

Un libro con novelas breves de Elvio Gandolfo

La editorial cordobesa Caballo negro tiene como novedad del mes de septiembre un nuevo libro de Elvio Gandolfo, **Caminando alrededor y otras novelas breves**. Se trata de obras publicadas con anterioridad, pero difíciles de conseguir actualmente y nunca antes reunidas en un solo volumen: **La reina de las nieves** (1982), **El instituto** (1967-69), **Caminando alrededor** (1986),



Rete Carótida (1990) y **Escamas, piel** (1992).
El catálogo de la editorial tiene entre sus publicaciones previas tres libros del autor: **Vivir en la salina**, **The Book of Writers** y **Cada vez más cerca**. Gandolfo nació en 1947 en Mendoza y desde pequeño vivió en Rosario.

LIBROS

Juana Libedinsky presenta "Cuesta abajo"

Este viernes 13 de septiembre, a las 17.30, Juana Libedinsky presenta en Córdoba su libro **Cuesta abajo** (editorial La bestia equilátera). Muriel Balbi conversará con la autora el en el museo Evita-Palacio Ferreyra (av. Hipólito Yrigoyen 511). Introducción a cargo de Marina Stivel.
En un viaje a Bariloche, un accidente dejó al marido de Juana, periodista cultural de **La Nación**, al borde



de la muerte. La historia cuenta los desafíos que afrontó la familia argentina, que vivía desde hacía décadas en EE. UU. para adaptarse a su nueva realidad y cómo libros (cuentos infantiles, ensayos, manuales de cocina, novelas policiales o crónicas deportivas) fueron claves para seguir adelante.

LLAMADO

Convocatoria a la edición de Mercado de Fotografía

Hasta el 13 de septiembre estará abierta la convocatoria destinada a fotógrafos y proyectos que trabajen en torno a la fotografía, para ser parte del festival itinerante que cumple su 13ª edición: Mercado de Fotografía, que tendrá lugar del 3 al 5 de octubre, con el lema "El Lenguaje de la Luz". Convoca la Secretaría de Comunicación y Cultura de la Municipalidad de Córdoba. Más info en cultura.cordoba.gob.ar.

voy de viaje

La Voz
SUPLEMENTO
DOMINGO 8 DE SEPTIEMBRE DE 2024

CARLOS FERREYRA

Formosa.
Bañado La Estrella, maravilla natural

BIODIVERSIDAD. En el corazón de la región del Gran Chaco, este humedal que abarca más de 400 mil hectáreas es un lugar que muestra lo salvaje del litoral profundo. **Páginas 2 y 3**

DUPLICADO. Las palmeras protagonizan el paisaje de este territorio que le brinda refugio a más de 300 especies de aves.

Argentina

EN FORMOSA. Fue elegido como una de las siete maravillas naturales de nuestro país, por su flora, su fauna y su inédito ecosistema, que permite, según la época, la ganadería y el turismo.

Bañado La Estrella. Misterio geográfico en el mapa argentino



POR AGUA. Durante la época de creciente, el bañado se recorre en canoas impulsadas por un bot

Carlos Máximo Ferreyra
cferreyra@lavozdelinterior.com.ar

¡Ehhhhh, es acá! Nos gritó Carlos Maldonado levantando su mano entre el guadal. 60 kilómetros antes habíamos dejado Las Lomitas para tomar una ruta de tierra que promete ser de ripio en poco tiempo, según el cartel de entrada, camino a Fortín Soledad. ¿Existe algo mejor que un anfitrión te reciba con una sonrisa?

Carlos Maldonado es uno de los guías que forman la cooperativa de trabajo y turismo Fortín Soledad. Creció cerca del bañado y lo conoce como el patio de su casa. Quizá por eso asume un compromiso de cuidado y respeto como nadie. Dice que toda su familia tomó agua del bañado, es un agua pura que, al ser filtrada por las totoras en un ambiente natural, se puede beber. Cuenta que crecieron en el monte y que todos en su familia son longevos. Quizá exista entre todos los secretos que tiene este lugar también un antídoto para el paso del tiempo.

El Bañado La Estrella es una reserva provincial que abarca unas cuatrocientas mil hectáreas y ocupa el tercer lugar en el podio de los humedales del cono sur, detrás del Pantanal, en Brasil, y los Esteros del Iberá, en Corrientes. Se forma por el desborde del río Pilcomayo, que baja desde Bolivia, pierde su cauce y se transforma acá en este gran espejo de agua. Pensar que esto nace a cinco mil metros de altura en las montañas de Bolivia, y por el deshielo y las lluvias nos permite tener este paisaje, reflexiona nuestro guía mirando el horizonte.

Es una reserva provincial de uso público, eso quiere decir que quienes habitan esta región pueden estar en comunión con este lugar de diferentes maneras, algunos por el turismo, otros por la caza y otros con la ganadería. Aquí se piensa la tierra como materia prima. Una fuente de recursos que hace latir la comunidad. Pero es una naturaleza que nadie puede dominar, el bañado es salvaje, es incontenible, sorprende con atardeceres que cubren de colores cada rincón, una flora que tapiza todo con nenúfares, camalotes y algas. Acá crecen y se sostienen inundados, la palmera caranday, el algarrobo, el quebracho blanco y colorado, el vinal y el palo santo. Y esas formaciones fantasmales que parecen moverse cuando uno los deja de mirar, los champales, troncos secos que se fueron cubriendo de enredaderas.

En este lugar, donde por ejemplo podés ver la garza más grande y la cigüeña más chiquita, la navegación se hace en canoa cuando el bañado tiene poca profundidad y el agua empieza a retirarse. Y en lancha cuando crece el caudal. Y en auto o en moto cuando el bañado se seca. Imaginar eso es ya es una locura.

Lejos del ruido

Una travesía hasta El Escondido es la mejor manera de tener una dimensión de la biodiversidad de este lugar. Para llegar desde el agua, catorce kilómetros lo separan desde Fortín Soledad.

La canoa se abre paso entre pequeñas plantas flotantes, camalotes, cuando el nivel del agua está bajo, la trans-

CARLOS FERREYRA

CONTEMPLACIÓN. El recorrido por el espejo de agua permite conectar con un paisaje que impacta con sus sonidos.

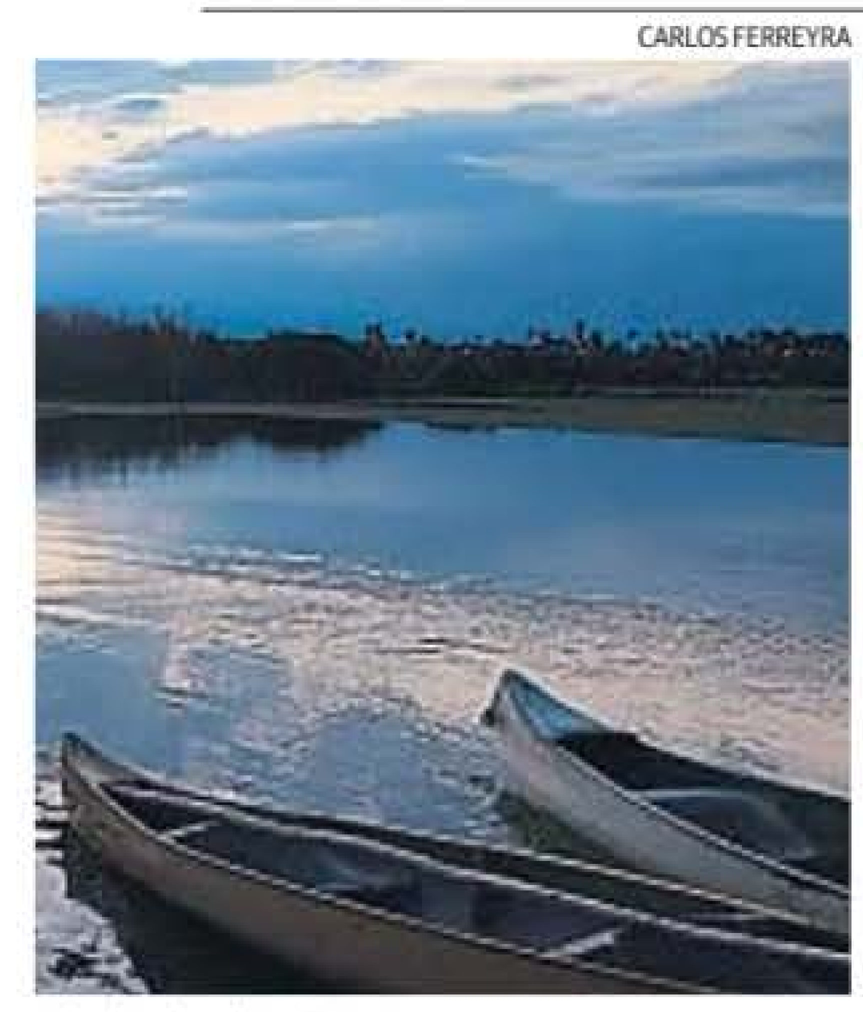
CARLOS FERREYRA



GUÍA DE LUJO. Carlos Maldonado conoce todos los rincones del bañado.

Argentina

CARLOS FERREYRA



ador hecho de caña tacuara.

MARIO ZACCAGNINI

EMBLEMA. El jabirú es el ave más fotografiada cuando se visita el bañado.

CARLOS FERREYRA



CAZA. La boa curiyú se busca durante la temporada de zafra.

Cómo llegar y cuándo ir:

- Desde Córdoba, hay que viajar hasta Las Lomitas y luego recorrer 64 kilómetros de tierra hasta Fortín Soledad.
- De mayo a octubre son los meses recomendados para visitar el Bañado.
- **Cooperativa de Turismo:** Carlos Maldonado (+54 9 3704039022).
- **Instagram:** @minturformosa.

parencia del agua muestra las algas que crecen en el fondo. Uno pasa la mano cuando el bote avanza y desde el agua saltan las chanchitas del agua.

Durante todo el viaje, el agua está inmóvil, es un paño húmedo. Al llegar al Escondido se empieza a sentir la corriente y el paisaje cambia completamente, se encapsula, es una transición que se percibe hasta en el aire, en el perfume del agua y por supuesto, cambia la profundidad, hay lugares donde el río puede tener hasta 15 metros, esto producto de las crecidas. Pequeñas islas completan el paisaje. Y esos números para el registro: más de 80 variedades de mamíferos y más de 40 tipos de reptiles. El oso hormiguero, el tapir y el puma, todos habitan en algún lugar de esta maravilla flotante.

Tras una larga remada, las canoas se atan a la orilla y caminamos en busca del almuerzo, algún pez que termine en la parrilla. La corriente es leve, pero igual algo sale. Pirañas primero, unos doraditos pequeños después, hasta que finalmente se engancha uno bastante morrudo, el río siempre da, pero hay que cuidarlo. En el cielo, una bandada de patos sube buscando las corrientes de aire, el calor. Se pierden en la profundidad del cielo, apenas logran verse unos puntitos negros. Carlos nos alerta: escuchen ahora. Las aves se desprenden en círculos, a nueva velocidad increíble, el ruido es estremecedor y el espectáculo único.

Pero el ave emblema del Bañado es el jabirú. Su nombre es de origen guaraní y significa "cuello hinchado". Es la cigüeña más grande del continente americano y puede llegar a medir 1.40 metros de altura. Su nido es una obra de arte, la construyen en altura con ramas secas en la parte superior de árboles o palmeras. En la navegación se los puede observar a pocos metros y cuando emprenden el vuelo, al batir sus alas se mueve absolutamente todo. Parece un ave del futuro con su cuello rojo y un capuchón negro

Ya de regreso con la memoria casi a tope de imágenes, enormes yacarés tomando sol o bañándose en el Pilcomayo, el sol cae sobre el humedal. Al bajar de la canoa y en tierra firme, se escucha el ruido del pueblo. En el camino de entrada, un cazador espera que lo busque alguien. Tiene dos bolsas de tela arpillera con nueve boas curiyú. Una boa pesa en promedio entre 9 y 10 kilos. Se caza por temporada hasta septiembre. Está tranquilo porque aunque parezca extraño, la caza es legal siempre y cuando el cazador esté registrado. Esto se enmarca en un programa que intenta sostener costumbres ancestrales y generar ingresos económicos para las familias ya que el cuero se vende a las curtiembres de la zona.

Durante días, ya en la ciudad donde vivimos, las imágenes siguen vivas: miles de palmeras caranday se duplican en el espejo de agua. Bandurrias, chajás dialogan en la inmensidad del bañado. Kike manda un mensaje al grupo: aún escucho el sonido de las aves.

Esto me recuerda lo que dice Ale Correa en un cuaderno de viaje Marco Polo: ¿Viste que todo viaje termina con algo así como un "desviaje"? Parece que vamos llegando de a poco, día a día, mientras se suceden imperceptibles modificaciones sobre la luz de las cosas. Es otro viaje hacia los que fuimos antes de partir. Llega el cuerpo, pero el alma aún está flotando entre el lugar del que nos fuimos y el lugar al que regresamos. Volver también es perderse.

Córdoba

RESERVA NATURAL. A sólo una hora de Córdoba capital, este sitio ofrece una experiencia única de conexión con la naturaleza.

Cascada Los Chorrillos. Un tesoro en las Sierras Grandes

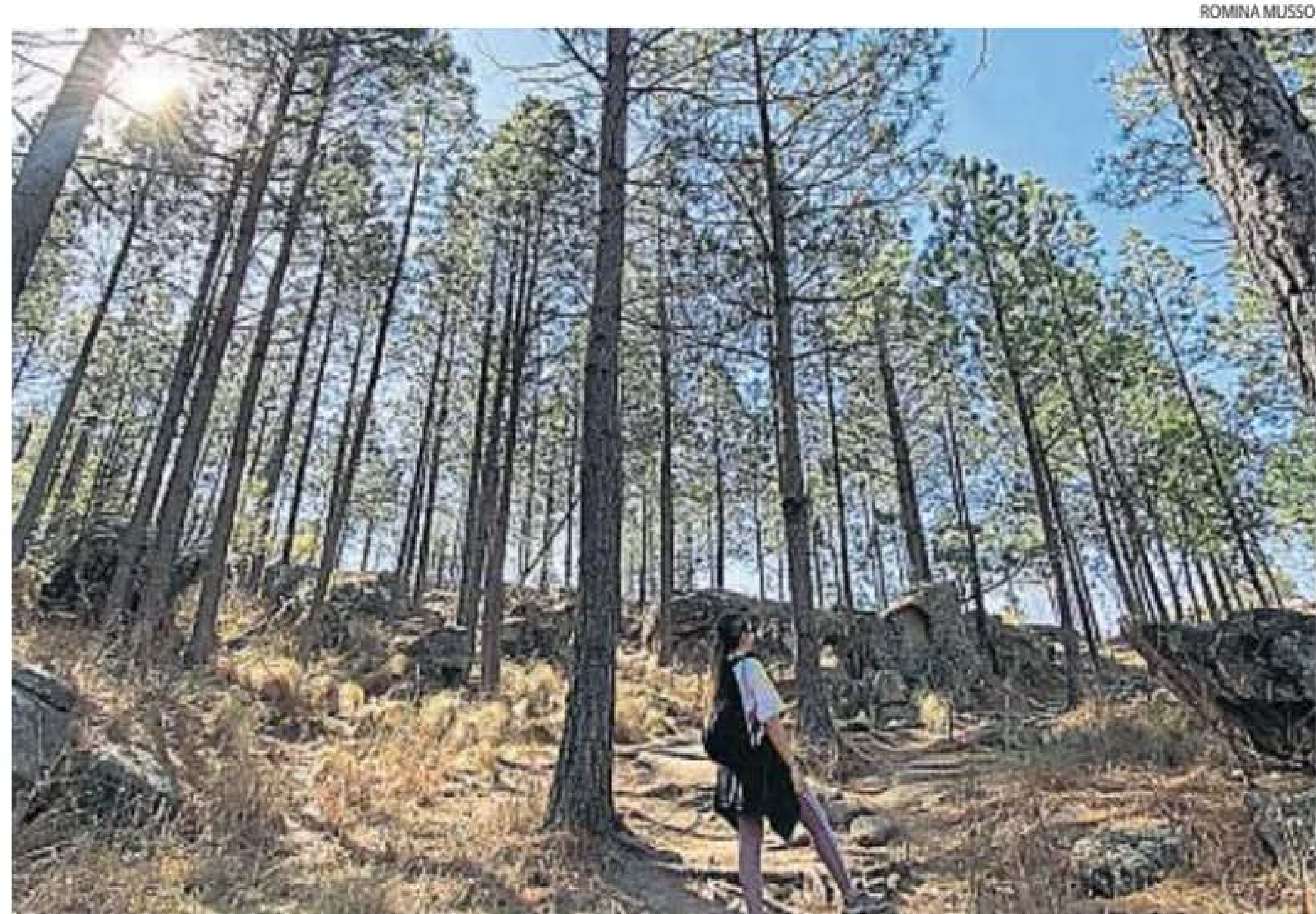
Romina Musso
Especial

En el vasto y diverso paisaje de Córdoba, donde las sierras y los ríos se entrelazan con llanuras interminables, se esconde una joya natural que, aunque conocida por algunos, sigue siendo un enigma por descubrir: la Reserva Natural Cascada Los Chorrillos. Situada en el faldeo oriental de las Sierras Grandes, a apenas una hora de Córdoba Capital, esta reserva ofrece mucho más que una simple postal pintoresca; es un espacio que invita a sus visitantes a reconectarse con lo esencial, a sentir la tierra y el agua en su estado más puro.

Con una extensión de 700 hectáreas, la Reserva protege una diversidad única de flora y fauna, preservando un recurso tan valioso como el agua. El terreno, con sus suaves pendientes, da lugar a una variedad de ambientes naturales, desde pastizales hasta bosques de pinos y bosque serrano, que se despliegan a lo largo del cauce del arroyo Los Chorrillos. Este arroyo, el guardián natural de la reserva, desempeña un papel crucial al aportar el 10% del volumen del lago San Roque, lo que lo convierte en una de las cuatro principales unidades hidrológicas de la región.

El arroyo Los Chorrillos, desciende desde una altura de 115 metros en una cascada homónima que se desploma en cuatro saltos, creando a sus pies una pileta natural, ideal para refrescarse tras la caminata. La erosión ha producido insólitas figuras en las piedras que se mezclan con la vegetación en un paisaje que parece salido de un cuento.

ROMINA MUSSO



AMBIENTE. Las pendientes del terreno dan lugar a una variedad de ambientes naturales y el encuentro de bosques.

Una caminata hacia la cascada Los Chorrillos

La experiencia turística en la Reserva consiste en un sendero autoguiado de 14 kilómetros (ida y vuelta), de dificultad media, que serpentea entre elevaciones que varían entre los 700 y 1.200 msnm. El camino está dividido en cinco postas señalizadas por tranqueras, donde carteles informan sobre la distancia recorrida y la que aún queda por andar. Este detalle permite a los caminantes dosificar su energía y disfrutar del recorrido sin prisas.

Después de pasar la segunda tranquera, el sendero se abre a un impresionante bosque de pinos implantados para enriquecer el paisaje, que enmarcan una pequeña cascadita, regalando una hermosa postal. Los pinos se despliegan a lo largo de casi todo el camino.

Todo el recorrido, desde las primeras postas hasta la vista final de la cascada, se convierte en uno de los paseos más lindos de la provincia. La diversidad de la vegetación, que varía entre especies típicas de bosque serrano, pastizales de altura y arbustos, enriquece aún más la experiencia. Especies como el orco quebracho, molles, talas, manzano del campo, espinillos y helechos, muchas de ellas señalizadas con carteles informativos, permiten al visitante conocer mejor el entorno natural.

Al llegar a la cuarta posta, ya habiendo cubierto el 70% del recorrido, el sendero continúa hacia un paisaje selvático, propio del bosque serrano, que anuncia la proximidad de la cascada. Finalmente, una pequeña escalera conduce al mirador, donde la vista se abre a la majestuosa caída de agua que revela toda su imponencia. Aquí, el esfuerzo de la caminata se ve recompensado con una panorámica que deja sin aliento. Los Chorrillos está rodeada de un cordón montañoso de las Sierras Grandes que le da un marco aún más imponente.

El regreso se realiza por un sendero alternativo que bordea el bosque de pinos recorrido a la ida, ofreciendo maravillosas vistas del valle de Punilla y las Sierras Grandes.

Cómo llegar. Para llegar a la Reserva desde la ciudad de Córdoba, hay que recorrer poco más de 60 kilómetros. Se toma la RN 20 hasta la altura de Villa Carlos Paz, donde se continúa por la RP 28 y luego por el camino a Flor Serrana, que incluye un tramo final de cuatro kilómetros de camino de tierra.

Más información

Para quienes deseen visitar este paraíso, la Reserva está abierta todos los días de 8 a 18 durante la temporada alta (enero, febrero y vacaciones de julio), con ingreso permitido hasta las 13 y una permanencia máxima en la cascada hasta las 15.30. En temporada baja, el acceso es de jueves a domingo y feriados, de 9 a 13. El costo de ingreso es de $ 6.700 por persona, con descuentos para menores y grupos numerosos. No es necesario reservar con anticipación, sólo hay que presentarse en el ingreso y dejarse llevar por la magia del lugar. @reservaloschorrillos.

Héctor Magnone
Especial

ESPECIES. Qué conviene plantar. Cuidados y características. Consideraciones para vegetales orgánicos

Primavera. El jardín y la huerta propia



OCASIÓN. Es el momento indicado para plantar geranios, una especie que resiste el calor y los períodos largos de sequía que se presentan actualmente en Córdoba.

La primavera ya se percibe en el aire cordobés: se suman horas de sol, y las plantas muestran el crecimiento en todo su esplendor. Como en cada ciclo, los exteriores de la vivienda vuelven a tomar protagonismo.

Es el momento justo para ocuparse del jardín. Por eso, es bueno saber qué plantas elegir, cuáles son sus cuidados y qué se necesita para alcanzar un paisaje que todos puedan disfrutar.

En esta nota, **Diseño** repasa algunas especies que garantizarán un espacio con color y diferentes texturas.

CINCO OPCIONES

Para quienes ya desean ver color en el patio se sugieren las plantas del género prunus, como el durazno de flor (o duraznero de jardín) que impacta por la belleza de sus flores dobles en tonos de rojo, rosado, matizados y blanco; la ausencia de hojas hace que la floración resalte en cualquier jardín.

Del mismo grupo sobresale el ciruelo de flor, que no tiene frutos y concentra toda su energía en la floración; y el cerezo japonés (o cerezo de flor), cuyas flores rosadas aparecen antes que las hojas que soporta el pleno sol.

"También hay otras como el membrillo de flor (Cydonia laponica) y las azaleas, que tienen la particularidad de llenar de flores el jardín cuando el resto aún permanece esperando temperaturas más cálidas y días más largos. Las flores pueden ser blancas, rosas, lilas, fucsias, salmón, rojas o combinadas, que duran mucho tiempo en la planta", detalla Rodrigo Valls, asesor de Valls Garden.

¿CÓMO PLANTARLAS?

"En el caso de que se quiera aprovecharlas en el jardín, recomendamos preparar el sitio donde se las ubicará haciendo un hueco más profundo y ancho que la maceta donde viene la planta, para que permita agregar buen sustrato (aplica a plantas de flor, árboles y arbustos) rico en materia orgánica y de buen drenaje", indica el experto de Valls Garden.

Una vez hecho el hueco y antes de comenzar a colocar el sustrato, el asesor apunta que es conveniente agregar una buena cantidad de agua y esperar a que baje o se absorba. Luego, se comienza a colocar el sustrato hasta que veamos que el pan de tierra de la planta queda al mismo nivel del suelo circundante.

"Por último, se completan con tierra los espacios libres entre el pan de tierra y el terrón de la planta, para después hacer un buen riego final", agrega Rodrigo.

En el caso de la azalea, su ubicación preferida es en semisombra o con sol de la mañana, no de la tarde ni en lugares ventosos. El sustrato a emplear debe ser ácido. Además, es importante que contenga mucha cantidad de turba o pinocha.

> "Las azaleas no deben plantarse a sol directo; les gusta el suelo ácido.
> **Rodrigo Valls**
> VIVERO VALLS GARDEN.

Precios

Plantín de perejil, desde
$ 700

Cineraria marítima, desde
$ 955

Santolina, desde
$ 3.500

Cerezo de flor, desde
$ 23.400

Fertilizantes

Para mejorar el suelo de tu jardín podés usar:

- tierra negra con mantillo
- compost ecológico
- mineral triple 15
- sulfato de hierro.

Estos dos últimos se aplican más entrada la primavera.

ÁRBOLES. Hay algunas especies que ofrecen floración desde fines de agosto y se anticipan a los días primaverales.

Jardín y huerta



SALUD. Entrar en contacto con la huerta y el jardín ayuda a disminuir el estrés y la ansiedad.

Viene de tapa

DE MUCHA FLORACIÓN

"Otra apuesta muy segura son las lavandas, crisantemos y geranios, especies ideales y de cuidados simples", sostiene Silvia Ceballos, de Vivero del Valle.

En particular, las lavandas no sólo aportan color y aroma sino que también son una especie muy resistente y de bajo mantenimiento. Sin embargo, necesitan estar en un lugar con buen drenaje y exposición directa al sol. Son perfectas para quienes buscan una planta que agregue un toque de elegancia y tranquilidad a su jardín, además de atraer abejas y mariposas.

Por otro lado, los geranios son plantas que tienen la capacidad de florecer de forma abundante y con poco mantenimiento. El detalle a cuidar es que requieren sol pleno y un riego moderado.

En tanto, el crisantemo permite disfrutar de sus flores durante toda la primavera y el verano. Las hay amarillas, anaranjadas, rosas, moradas o rojas; su tamaño y forma dependen del tipo de planta que se elija. Es muy fácil de cultivar, ya que se adapta correctamente a cualquier espacio. Como su floración es abundante, conviene cortarlas para dar espacio a las nuevas.

"Las rosas rococó con sus flores dobles son atractivas, tienen un perfume dulce y aportan textura a los espacios exteriores. Si querés darle un toque de romanticismo a tu jardín, esa es la planta a elegir", asegura Ceballos.

Más simples, las portulacas (o flor de seda) son una buena opción para quienes buscan una planta rastrera y de rápida propagación. Sobreviven al invierno si no es muy frío y soportan sol y viento; requieren riegos moderados.



AROMÁTICAS. Son plantas esenciales para el funcionamiento de la huerta.

PLANTAS GRISES

Entre la gran variedad de especies de exterior que existen para plantar en el jardín, hay un amplio grupo que se destaca por su follaje de matices grisáceos. "Soportan la falta de agua y se adaptan a suelos más sueltos, arenosos o pedregosos, pero si se les brinda más atención regalan flores amarillas particulares. Van muy bien en bordes de canteros o senderos. Las más conocidas son la cineraria marítima y la santolina", puntualiza la asesora.



LA HUERTA PROPIA

Los beneficios de iniciar la huerta agroecológica familiar en el patio propio son muchos. Se producen alimentos sanos, se ahorra dinero y se entra en contacto con los procesos naturales del ambiente.

> Las plantas grises, como la cineraria, son ejemplo de resistencia tanto al frío como al sol extremo.
> **Silvia Ceballos**
> VIVERISTA

Para eso, se necesita un espacio de suelo que reciba al menos 6 horas de luz solar donde se procederá a la siembra; si no se cuenta con él, puede hacerse en macetas, teniendo en cuenta que su profundidad sea como mínimo de 40 cm.

También requiere algunas herramientas, como pala de punta, pala ancha, pico, rastrillo, azada, manguera, regadera, y cualquiera otra que ayude a la actividad y, por supuesto, semillas de hortalizas, aromáticas, florales y condimentarias, bulbos, rizomas, tubérculos, hasta plantines.

Finalmente, habrá que conseguir materiales para cercar: pueden emplearse tejido, cercos vivos y elementos que se puedan reutilizar como madera de tarima, ramas de poda de árboles o cualquier otro material de fácil adquisición en la zona.

Tips de cuidado

Procurá ubicar a las especies de fruto en la zona con más sol; en cambio, las de raíz se pueden adaptar a la semi sombra.

Si vas a usar sustrato, colocá uno específico para huertas que mantenga la humedad y evite los encharcamientos.

Aplicá fertilizante orgánico.





BENEFICIOS. La huerta propia otorga importantes ventajas: genera alimentos sanos, promueve el ahorro y el contacto con los procesos de la naturaleza.

Especies para la huerta orgánica

Septiembre es el mes ideal para sembrar ciertas hortalizas y aromáticas, de ral manera que cuando esté a pleno el verano se puedan cosechar y disfrutar bien frescas.

Según el calendario del Instituto Nacional de Tecnología Industrial (Inta) pueden sembrarse las siguientes especies de huerta:

















Aromáticas

Perejil, tomillo, romero, albahaca, cilantro y melisa.

Tecno Hogar



COLORES. La categoría de pequeños auriculares Bluetooth in-ear se ha diversificado en los últimos años, sumando productos de alta gama y alternativas de colores en los materiales.

AURICULARES. Reunimos cinco alternativas de audífonos Bluetooth que ofrecen alta calidad de reproducción de sonido en el formato más práctico.

Música. Alta calidad en pequeños dispositivos

Eduardo Aguirre
Especial

Dentro de la categoría de dispositivos para consumo de audio personal, las alternativas se han multiplicado en los últimos años. Ese auge fue traccionado por los fabricantes en busca del formato que finalmente se imponga como el más aceptado por los consumidores. Entre los auriculares inalámbricos, el modelo que marca tendencia es el de los pequeños audífonos Bluetooth autónomos que utilizan su propio estuche para recargar sus baterías.

Diseño destaca cinco opciones que representan con solvencia la actualidad de este segmento.



Premium

Uno de los modelos que forman parte de la familia **JBL True Wireless** y de reciente lanzamiento es el **Tour Pro 2**, con el cual la marca promete su reconocida calidad de audio junto con un atractivo diseño para reproducir canciones y gestionar llamadas durante un máximo de 28 horas de autonomía.

La tecnología True Adaptive Noise Cancelling utiliza automáticamente cuatro micrófonos de detección de ruido para ajustarse a tu entorno en tiempo real, lo que minimiza las distracciones.

Utiliza la tecnología PureBass para obtener graves profundos y potentes, una de las características más destacadas de la marca. Suma cancelación adaptativa de ruido, una función que elimina las distracciones para centrarse en los estudios o la música.

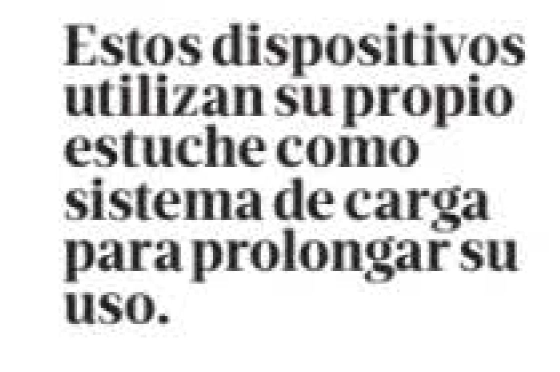
Su conectividad Bluetooth 5.3 permite conectar más de un equipo al dispositivo, utilizar la batería en un modo de bajo consumo y alcanzar mayores velocidades de transmisión, ancho de banda y distancia de cobertura.

Precio: **$ 449.999**.

Ajuste

Uno de los modelos emblemáticos de la categoría es el **Buds2** de **Samsung,** que fue diseñado para lograr un ajuste cómodo y para usarse todo el día con una alta calidad de sonido (ya sea al escuchar música o participar en una llamada de conferencia).

Los altavoces dinámicos de dos vías ofrecen notas altas claras y nítidas junto a graves profundos, mientras que la Active Noise Cancellation (Cancelación Activa de Ruido) ayuda a bloquear el ruido no deseado; también permite escuchar el entorno con tres niveles de sonido ambiental ajustables. Precio: **$ 228.999**.


Estos dispositivos utilizan su propio estuche como sistema de carga para prolongar su uso.

Cuidado

Los auriculares **LG Tone-Free FN4** se destacan por ofrecer una gran experiencia auditiva con audio de alta calidad gracias a la tecnología Meridian Audio. Una de las principales novedades del modelo es que presenta el primer estuche UVnano de la marca que elimina bacterias y gérmenes en los auriculares mientras se carga la batería. Utilizando la luz ultravioleta, el estuche de carga mantiene los oídos más sanos y limpios al eliminar el 99,9% las bacterias con sólo 10 minutos de exposición a la luz ultravioleta del estuche de carga.

Precio sugerido: **$ 413.899**.

$ 413.899






Economía

La marca china **Xiaomi** sigue creciendo en todas las categorías en las cuales participa, siempre con una atractiva relación calidad-precio como bandera.

En cuanto a la gama de audio, fabrica auriculares de todo tipo: ergonómicos, intraauditivos, inalámbricos o con cable. Los **Redmi Buds 5** aíslan el ruido del exterior, mejoran la calidad del audio y son de tamaño pequeño para poder insertarlos en la oreja. Son aptos para acompañar en las horas de ejercicio y su costo los hace accesibles. Tienen un precio de **$ 129.900**.



Adaptación

Otro modelo de alto nivel de prestaciones es el **Moto Buds 600,** que forma parte del portafolio de auriculares de **Motorola**, un lineal que sigue creciendo cada año. Desde la firma destacan que estos dispositivos ofrecen calidad premium de sonido Snapdragon, lo que combinado con la tecnología de cancelación de ruido permite a los usuarios disfrutar de la música sin preocuparse por el mundo exterior.

El control táctil y la resistencia al agua (IPX5) brindan libertad, ya sea practicando deportes o en una videollamada. Viene con dos pares de gomas extra que garantizan su comodidad de uso. Tienen un precio de **$ 199.999**.

Tecno Hogar

DIFERENCIAL. Una organización especializada en tecnología de imagen y sonido elige todos los años los mejores modelos a nivel mundial. En la reciente convocatoria a expertos, destacaron tres productos de Philips.

Pantallas.
Importante premio para los televisores Ambilight

El fabricante TP Vision recibió el máximo reconocimiento profesional por la calidad, rendimiento y diseño de los televisores Philips Ambilight. En la última edición de los premios Eisa 2024/25 (Expert Imaging and Sound Association), tres modelos se destacaron en sus respectivas categorías, según comentaron a **Diseño**.

En esta edición, los siguientes modelos ganaron diferentes galardones: Ambilight TV Mini Led de 65" PML9009 ganó el premio EISA a la Mejor TV Familiar, la TV Oled de 55" OLED809 fue distinguida como Mejor Compra de TV Oled y el modelo insignia TV de 65" Oled+959 obtuvo como Mejor TV Oled para Home Theatre.

Durante los últimos 42 años, la organización Eisa ha convocado a jurados de expertos y gurúes en tecnología procedentes de 60 de las redacciones especializadas en tecnología más respetadas de 30 países de todo el mundo para encontrar la mejor TV, imagen y sonido.

Esto ha llevado a que los premios Eisa se conviertan en el reconocimiento máximo entre los pares de la industria audiovisual (AV).



PREMIADO. El modelo Ambilight 909+ es uno de los productos distinguidos por Eisa en la edición 2024.

LA EMPRESA

Philips TV & Sound es la única marca electrónica de consumo de clase 'A' con base en Europa, y desde la firma destacan la continua inversión de TP Vision (empresa china dueña de la marca) en investigación y desarrollo tecnológico (I+D), la creación de nuevos modelos y el diseño de productos dentro de la compañía. Sus ejecutivos subrayan que estos premios son la prueba de que sus televisores pueden destacarse en un mercado muy competitivo y aseguran que un factor clave es el diseño europeo y las tecnologías innovadoras, como el procesador de imagen P5 y el sistema Ambilight, que ofrecen una experiencia inmersiva única. "El equipo de TP Vision está particularmente orgulloso de haber ganado tres premios Eisa 24/25, ya que representan la opinión de los jueces más respetados y conocedores en el campo de la electrónica de consumo. Hacemos una inversión considerable para desarrollar todos los aspectos de nuestros televisores Ambilight internamente, por lo que ganar estos tres premios es un reconocimiento oficial al éxito de esa estrategia", dijo Johnson Su, gerente general de TP Vision Europa y Philips TV.



DISTINCIÓN. Los televisores con retroiluminación de Philips constituyen toda una atracción en el mercado de pantallas.



ENCUENTRO. Directivos de Denso Manufacturing recibieron a las autoridades de Huawei y de Ecovatio para la inauguración de su parque solar.

Pionera. Córdoba sigue liderando la transición hacia la generación distribuida

HITO. En la provincia se puso en marcha la usina solar más grande de Latinoamérica montada sobre cubierta. **PÁGINA 8**



INFRAESTRUCTURA. La instalación en Denso suma 12 inversores, 2.312 paneles y una capacidad de casi 1,2 mW de potencia.



Secretaría de Transición Energética de Córdoba

RESPONSABILIDAD. La transición energética se trata de la migración de fuentes de energía fósil a otras renovables, limpias y no contaminantes, como la solar y la eólica.

VISIÓN. Cómo enfrentarse a este desafío global, en palabras de Pablo Gabutti, secretario de Transición Energética de Córdoba.

Transición energética. Compromisos, realidad y pragmatismo

En diciembre de 2023, en el corazón de los Emiratos Árabes, una región cuya prosperidad ha estado estrechamente ligada a la industria del petróleo, se gestó un acuerdo inédito. Sobre el final de la Conferencia de las Naciones Unidas sobre el Cambio Climático (COP28) en Dubai, por primera vez en la historia de estas cumbres climáticas, los más de 190 países participantes acordaron una declaración que incluye lenguaje explícito sobre los combustibles fósiles y que llama a transicionar a las energías limpias, triplicando el uso de alternativas renovables y duplicando la eficiencia energética antes del final de la década.

Este hito se suma a una creciente lista de compromisos internacionales que buscan enfrentar la crisis climática. Sin embargo, la pregunta que quedó resonando en los pasillos fue: ¿Realmente es factible cumplir estos objetivos que, sobre papel, parecen relativamente sencillos de anunciar?

Pablo Gabutti, secretario de Transición Energética de Córdoba, aseguró que la realidad, plasmada en datos concretos, revela un panorama desafiante.

- Actualmente, los combustibles fósiles representan aproximadamente el 80% del consumo energético global y el sector energético es responsable de más del 70% de las emisiones de gases de efecto invernadero.
- La demanda mundial de energía continúa en aumento y se estima que necesitaremos duplicar la capacidad de generación actual para satisfacer las necesidades globales a mitad de siglo.
- Existe una manifiesta disparidad entre los países desarrollados y en desarrollo, generando que las naciones más pobres enfrenten necesidades de acceso a la energía básica para su progreso económico.
- La integración masiva de energías renovables requiere una modernización y una expansión muy significativas de la red para transportarlas de manera eficiente y gestionar la intermitencia. La Agencia Internacional de Energía estima que la inversión global deberá superar los U$S 600 mil millones anuales.

"Estos son sólo algunos de los factores que subrayan que la disminución de nuestra dependencia a los combustibles fósiles es un desafío monumental y mucho más complejo de lo que a primera vista podría parecer", indicó Gabutti, quien agregó: "Implica no sólo un cambio tecnológico, sino una profunda transformación económica, social y política a escala global".



AUTORIDAD. Pablo Gabutti, secretario de Transición Energética de Córdoba.

El trilema energético

El funcionario aseguró que "la transición energética no es sólo una cuestión ambiental, sino también un factor geopolítico y económico de primer orden".

Luego, explicó: "Implica enfrentar lo que se conoce como el trilema energético: satisfacer la creciente demanda de energía garantizando el suministro, brindar su acceso universal a precios asequibles y asegurar un futuro energético sostenible".

"Equilibrar estos tres aspectos es el desafío central que enfrentan los países y, aún considerando su complejidad, existe enorme consenso en la necesidad de hacerlo", destacó el secretario de Transición Energética de Córdoba.

Panorama mundial

Gabutti contó que tanto China como Estados Unidos, a pesar de sus diferencias ideológicas, reconocen la importancia estratégica del tema. El país oriental, el mayor emisor de gases de efecto invernadero del mundo, ha invertido masivamente en energía solar y eólica, y está liderando en la producción de vehículos eléctricos. Por su parte, los norteamericanos se encuentran realizando desembolsos récord en infraestructura verde.

Ambas naciones están invirtiendo masivamente y compitiendo por el liderazgo en un sector clave, no sólo para su soberanía energética sino también para su seguridad nacional.

El funcionario provincial agregó: "La electrificación de sectores como el transporte y la industria, así como el auge de la robótica y de las innovaciones digitales, incrementarán la demanda de energía de manera dramática; por ejemplo, la inteligencia artificial, que es la nueva frontera en la carrera tecnológica internacional, requiere grandes cantidades para el entrenamiento de modelos y la operación de enormes data centers con sus servidores y sus sistemas de refrigeración".

"Muy distinta es la situación de otros países, que enfrentan necesidades de acceso al suministro bá-

Secretaría de Transición Energética de Córdoba



EXPERIENCIA. Personal de Ecovatio instalando paneles solares.

Pragmatismo vs. Dogma

"La línea entre defender férreas convicciones y caer en posiciones ideológicas absurdas suele ser difusa, por lo que es ingenuo demonizar a los combustibles fósiles sin reconocer la prosperidad y el confort que han brindado", destacó Gabutti, quien agregó: "Al mismo tiempo, negar que exista un problema o plantear ambiguamente una especie de *deus ex machina* que lo solucionará mágicamente es igual de inmaduro".

Para el funcionario, el argumento es contundente: el costo de la inacción climática supera con creces el de la acción. "En términos de daños, los eventos extremos, la pérdida de biodiversidad, las migraciones masivas y el impacto en la salud pública superarían ampliamente a las inversiones necesarias para mitigar y adaptarnos preventivamente", explicó.

"Si de un lado se reconoce esta realidad pero se plantean cursos de acción impracticables o hipócritas, y del otro lado se niega por completo la existencia del problema por rechazo a esas ideas, las discusiones serán circulares e inconducentes", sentenció el funcionario provincial.

"Se precisa tanto del sentido de urgencia respecto al desafío del cambio climático como del sano escepticismo sobre la efectividad de las soluciones propuestas; la civilización humana ha superado inmensos obstáculos antes y su capacidad de inventiva y de adaptación es inagotable", indicó.

Finalmente, Gabutti agregó: "Las respuestas se encontrarán avanzando y no se puede retroceder; no podríamos ni aunque quisiéramos, porque los problemas no se resuelven sólos sino que requieren debate, acción e iteración".

sico para mejorar la calidad de vida de sus ciudadanos. A fines de que la transición sea justa, se ha propuesto un compromiso de cooperación internacional con transferencia de tecnología y financiamiento a estas comunidades más vulnerables", dijo el secretario.

En la COP26 de Glasgow se reafirmó el compromiso de los países desarrollados de movilizar $100 mil millones anuales para ello. En la práctica, esta iniciativa se ha chocado con serias limitaciones y se espera que la financiación climática nuevamente sea el tema central de debate en la COP29 de este año en Azerbaiyán.

Experiencia Ecovatio

- Soluciones de energización de sistemas de riego, con o sin acceso a la red.
- Soluciones para áreas sin acceso a la energía o con red deficiente.
- Soluciones de Generación Distribuida Comunitaria, con estructuración legal y técnica.

La realidad de Argentina

Según Gabutti, Argentina posee todas las condiciones para el desarrollo de energías renovables, debido a su geografía y clima diversos.

"Nuestro país cuenta con abundantes recursos eólicos en la Patagonia, un vasto potencial solar en el noroeste, una importante capacidad hidroeléctrica en los sistemas fluviales y amplias oportunidades de biomasa en las regiones agrícolas", aseguró.

Adicionalmente, el funcionario destacó: "Podemos contribuir significativamente al almacenamiento de energía, dado que contamos con minerales esenciales como el litio y el cobre; también disponemos de las condiciones para la exportación de hidrógeno y de vastas reservas de gas natural, especialmente en Vaca Muerta, una de las mayores reservas de *shale* gas del mundo que puede servir como un puente tanto energético como económico".

El secretario dijo que este último punto no es menor, pero que ordenar los fundamentos económicos del país es la primera condición esencial para desbloquear nuestro enorme potencial energético. "La incertidumbre jurídica, la alta inflación, el congelamiento prolongado de tarifas, el cepo y la inestabilidad cambiaria han sido algunos de los principales obstáculos para impulsar la transición energética", indicó.

Luego, se explayó: "Una Argentina con mayor estabilidad y previsibilidad macroeconómica será mucho más atractiva para inversiones nacionales y extranjeras en proyectos de energías renovables, de infraestructura y de transporte de energía".

"Virtuosamente, una mayor independencia energética aportará a atacar la causa de la mayoría de estos problemas macroeconómicos: el déficit fiscal; al reducir la dependencia de las importaciones de combustibles fósiles, el país puede mejorar su balanza comercial, incrementar sus reservas y ofrecer a los consumidores y a la industria local tarifas competitivas", sentenció.

El rol de Córdoba

En este marco, Córdoba se posiciona como líder en el proceso de transformación. "La provincia ha implementado políticas pioneras para promover la generación de energía limpia y el uso eficiente de los recursos; por ejemplo, la ley 10.721 de promoción a la producción y el consumo de biocombustibles contribuye a la diversificación de la matriz energética y al desarrollo agroindustrial, proponiendo una estrategia sustentable, realista y complementaria entre movilidad eléctrica y vehículos con uso de combustibles con mayores cortes de biodiesel y bioetanol", destacó Gabutti.

Córdoba también lidera el ranking nacional en generación distribuida de energía renovable y apuesta fuertemente a su crecimiento. "Conscientes de procesos previamente impensables de descentralización que se han dado en sectores como el de las telecomunicaciones, las finanzas, las noticias y el entretenimiento, resulta plausible pensar en una disrupción similar en el sector energético con cada vez más usuarios generando su propia energía", indicó el funcionario.



TRABAJO. Personal de Ecovatio instalando paneles solares sobre una estructura montada para las necesidades específicas del cliente.

Luego, agregó: "La provincia quiere estar a la vanguardia complementando esta tendencia con iniciativas como la creación de la Generación Distribuida Comunitaria y la figura del Usuario Disperso Remoto, apalancando a su vez el uso de las tecnologías de medición inteligente y el *blockchain* para asegurar la correcta trazabilidad de los créditos económicos y los certificados de atributos ambientales".

En lo que respecta a la vinculación local e internacional, Córdoba preside la liga de provincias bioenergéticas; ha sido creadora de la reconocida Cumbre Internacional de Economía Circular; será sede del Argentina Carbon Forum en 2025, uno de los principales foros internacionales sobre Mercados de Carbono; fue miembro fundadora junto con California y otras 15 jurisdicciones de la Subnational Methane Action Coalition (SMAC), una nueva coalición global para coordinar esfuerzos en la reducción de metano; y se ha incorporado a Under2 de The Climate Group, la red más extensa de estados subnacionales para la acción climática.

Marco regulatorio

OPORTUNIDAD. Córdoba tiene todo para desarrollar una plaza energética regional competitiva.

Modernización. La realidad del mercado eléctrico provincial

Fernando Damonte
Consultor en marco regulatorio

La provincia de Córdoba tiene condiciones ideales para implementar un mercado regional de energía que modernice el sector, que incorpore alternativas renovables en diversas escalas y modelos de propiedad, y que utilice nuevas herramientas digitales para mejorar la calidad del servicio y garantizar la sustentabilidad.

Existen regulaciones que estimulan la eficiencia de los prestadores del servicio de distribución. La coexistencia de un sector fuerte en la región junto con la participación del Mercado Eléctrico Mayorista (MEM) argentino permitirá flexibilidad, asegurando precios iguales o menores que los nacionales y garantizando la disponibilidad energética.

Un contexto de posibilidades

Córdoba cuenta con recursos naturales renovables, como biomasa y energía eólica, solar e hidroeléctrica, lo que permite crear un mercado de libre competencia con contención de costos gracias a la complementariedad con el MEM.

Es decir, se puede establecer una plaza de intercambio energético dentro de la provincia, siempre que los precios sean iguales o menores que los del prestador mayorista, asegurando el suministro necesario.

Estrategias de organización

Para desarrollar un mercado cordobés de energía, es fundamental diferenciar las funciones de distribución, gestionadas por la Empresa Provincial de Energía de Córdoba (Epec) y las cooperativas; de las de subtransmisión, que opera el sistema de Alta Tensión.

Estas últimas deberían contar con tarifas reguladas por Ersep, garantizando una rentabilidad razonable para los operadores que sean eficientes. Las redes de distribución y subtransmisión tendrían que ser de acceso abierto, permitiendo a cualquier agente del mercado utilizarlas sin discriminación, siempre que las condiciones técnicas lo permitan.

Los usuarios podrían elegir libremente a su proveedor de energía, pagando las tarifas de distribución correspondientes al uso de la infraestructura.

Las distribuidoras y los subdistribuidores tendrían la obligación de ser proveedores de último recurso para quienes no elijan uno alternativo, y ofrecer energía en igualdad de condiciones con otros prestadores.



ESPECIALISTA. Fernando Damonte, consultor en marco regulatorio.

Para asegurar equidad y homogeneidad en todo el territorio provincial, sería recomendable una tarifa única de distribución y subtransmisión. Ersep debería implementar una estrategia regulatoria basada en costos eficientes, mediante la comparación entre empresas reguladas, con incentivos para las más optimizadas.

La diferencia entre los ingresos de la tarifa única y los eficientes aprobados por el regulador se cubriría mediante un fondo compensador.

La libertad de escoger proveedor de energía permitiría el desarrollo gradual de comercializadores mayoristas y minoristas, ocupando nichos de mercado y ofreciendo más variedad de servicios, incluyendo herramientas digitales y financieras como la tokenización energética, *blockchain*, *leasing* y financiamiento de proyectos.

También podrían desarrollarse subastas online y arbitrajes de energía, tanto para distribuidores como para usuarios.

Movilidad eléctrica

El desarrollo de la movilidad eléctrica requiere un mercado dinámico, digital y descentralizado, que permita cargar vehículos en numerosos puntos de conexión de manera flexible.

Los usuarios deberían poder recargar en cualquier punto de la provincia, sin importar el distribuidor, recibir señales tarifarias adecuadas para reducir consumos en horarios pico y tener la libertad de elegir su proveedor. Esto demanda una modernización profunda del sistema eléctrico provincial.

Tiempo de transformaciones

Córdoba tiene autonomía total sobre los servicios de generación, transporte, distribución y comercialización de energía dentro de la región, manteniendo su vínculo con el sistema interconectado nacional para asegurar el suministro y la contención de precios gracias al mercado mayorista.

El avance tecnológico, la abundancia de recursos naturales, la necesidad de desarrollo sustentable y el deseo de un sector eléctrico moderno impulsan estas transformaciones.

EJEMPLO. Instalación de Ecovatio de 100 kW de potencia en la planta de Papelera Cumbre.

Financiamiento

VISIÓN. Instalación de Ecovatio en Oddo Group, que adquirió una planta de 100 kW y está invirtiendo en duplicar esa estructura.

CLAVES. Las oportunidades crediticias representan una parte importante para la toma de decisiones a la hora de encarar un proyecto fotovoltaico.

Herramientas. Opciones de financiación para inversiones en usinas solares



EMPRESARIO. Carlos Martínez, director de Ecovatio.

Carlos Martínez
Director de Ecovatio

A la hora de decidirse por el desarrollo de un sistema de generación de energía renovable del tipo fotovoltaico, el interesado no sólo debe tener en cuenta los beneficios ecológicos, las ventajas energéticas o los años de recupero de la inversión, sino también las herramientas de financiación que ofrece el mercado para afrontar y ejecutar el emprendimiento.

Desde la planificación y la estructuración de un proyecto de inversión, las oportunidades crediticias representan una parte importante para la toma de decisiones, ya que no es posible su realización si no se cuenta con los recursos financieros necesarios.

El financiamiento es una herramienta fundamental para que las pequeñas y medianas empresas argentinas puedan incorporar soluciones de generación de energías renovables en sus procesos, sus plantas y sus negocios (industria, agro, comercio, servicios, etcétera). Por eso, es fundamental el desarrollo de una estrategia a nivel nacional destinada a cumplir con este objetivo.

El mercado financiero

Recurrir a fuentes crediticias implica la búsqueda y el análisis de las distintas alternativas que el mercado ofrece, principalmente los bancos públicos, la banca privada y las compañías financieras.

Existen en el ecosistema cordobés líneas específicas para proyectos de energías renovables (Bancor y Santander) y otras que se aplican para inversiones productivas, dentro de las cuales se consideran los emprendimientos de generación de energía solar (Macro y Nación, entre otros).

Es importante mencionar que el otorgamiento del financiamiento está sujeto al análisis y la calificación crediticia que cada entidad realiza sobre los solicitantes.

Servicio personalizado

Ecovatio se preocupa por asistir y por colaborar con sus clientes en el armado y el seguimiento de las carpetas de solicitud de créditos para la ejecución de sus proyectos fotovoltaicos.

Los cambios y la evolución en la economía de nuestro país inciden directamente en la permanencia o en las variaciones de las condiciones de las líneas de financiación: aplicación de cupos por empresa, modificaciones de tasas y/o plazos, etcétera.

Es por esto que el cuadro que acompaña esta nota resume las distintas opciones vigentes que ofrecen tanto bancos públicos como privados para proyectos de generación solar en la actualidad, pudiendo cambiar las características de cada una.

Acceso al financiamiento

Otra alternativa para hacerse con los recursos necesarios para concretar estos emprendimientos son las Sociedades de Garantía Recíproca como Mills SGR, que promueve el desarrollo sostenible de pequeñas y medianas empresas, dándoles acceso a fuentes complementarias de financiamiento a través de sus avales.

Estas garantías permiten a las pymes acceder a mejores condiciones crediticias, como la negociación de cheques de pago diferido o préstamos bancarios. Al igual que en el caso de las entidades mencionadas anteriormente, el otorgamiento de los avales y/o créditos está sujeto al análisis y a la calificación crediticia.

Financiamiento

El repago de un sistema fotovoltaico: una inversión rentable

El repago de un sistema fotovoltaico se basa principalmente en los ahorros generados en las facturas de electricidad de los usuarios.

Cuando se instala un equipo solar, los propietarios reducen su dependencia de la red eléctrica, obteniendo una parte significativa de la energía directamente de los paneles. Estos generan corriente continua, que es convertida en alterna por inversores para su consumo inmediato en hogares o en empresas, donde los excedentes son entregados a la distribuidora, generando un beneficio adicional para el usuario.

Este concepto de repago está directamente relacionado con la cantidad que se deja de comprar a la proveedora eléctrica y el costo asociado a dicha energía.

En las facturas de electricidad, este valor se refleja en el "cargo variable", expresado habitualmente en $/kWh. Este incluye el precio de la energía y el costo de distribuirla. Además, está sujeto a impuestos y a contribuciones, que en muchos casos no son reembolsables, lo que incrementa el número final que se paga.

Gracias a la instalación de medidores bidireccionales, los usuarios-generadores pueden registrar tanto la energía consumida como la inyectada a la red, lo que contribuye a acortar el tiempo de repago.

La quita de subsidios en el último año ha permitido que los repagos de los sistemas solares para autoconsumo se alineen con los estándares internacionales. En la provincia de Córdoba, los tiempos para instalaciones comerciales o industriales van de 3 a 6 años, lo que representa una excelente oportunidad para las empresas que buscan optimizar sus costos energéticos y apostar por la sostenibilidad. Cada día que pasa es un día de ahorro o ganancia perdido.

La firma Efergía entiende los desafíos energéticos que enfrentan las compañías. Por ello, como distribuidora oficial de Huawei para sistemas fotovoltaicos, busca a través de los productos que comercializa garantizar el ahorro y el retorno de inversión no sólo por su calidad, sino también por su excelente servicio postventa.

La eliminación progresiva de subsidios a la energía eléctrica, junto con la reducción de los costos de capital asociados a los bienes importados, convierte a este momento en una oportunidad ideal para adoptar nuestras soluciones solares.



BENEFICIO. El repago está relacionado con el consumo energético que se deja de comprar a la proveedora y el costo asociado a dicha energía.

Análisis de oportunidades crediticias para la energía solar

Banco	Crédito	Monto máximo	Plazo	Gracia	TNA	Requisitos particulares	Garantía
BNA	MiPymes Inversión Productiva	Según calificación crediticia	72 meses	6 meses	29% por 3 años y luego BADLAR	Encuadrar en normativa sobre cupo Mipyme mínimo por el BCRA	Según calificación crediticia
	Tradicional de inversión		120 meses	0 meses	32% por 1 año y luego BADLAR		Real o sola firma acorde al caso
	Grandes empresas (43A)		120 meses		37% por 3 años y luego BADLAR + 4 o BALAR + 5 todo el período		Real o sola firma acorde al caso
BANCOR	Préstamos Ecosustentables Dale Eco	Según calificación crediticia	60 meses	12 meses	31% fija	Encuadrar en normativa sobre cupo Mipyme mínimo por el BCRA + Gestión por comercio aliado	Según calificación crediticia
					BADLAR variable		
					50% fija	Clientes que no encuadren en cupo Mipyme mínimo	
					BADLAR + 2% variable		
Santander	Energías renovables	Según calificación crediticia	60/72 meses	0 meses	30,9%	Encuadrar en normativa sobre cupo Mipyme mínimo por el BCRA	SGR o Prenda
			48 meses		52%	Clientes generales	Sola firma
			24 meses		44%	Clientes generales	Sola firma
Macro	Línea Pyme	Según calificación crediticia	36/48 meses	0 meses	54%	Encuadrar en normativa sobre cupo Mipyme mínimo por el BCRA + Gestión por comercio aliado	Sola firma
			60 meses		56%		
	Línea general		36 meses		61,5%	Clientes generales	
			48 meses		62%		
			60 meses		62,5%		
	Fintech		60 meses		54,3%		

Inversión fotovoltaica en la industria

INVERSIÓN. La segunda etapa de la planta instalada por Ecovatio en Denso costó U$S 1,6 millones.

IMPULSO. Mientras algunos siguen dudando en invertir en estas instalaciones, otros están hasta duplicando su generación de energía para abaratar los procesos productivos.



EXCELENCIA. Ecovatio creó una infraestructura innovadora con tecnología de punta.

Resultados. Las industrias amplían sus plantas fotovoltaicas para reducir costos de producción

Cesar Paris
Director de operaciones de Ecovatio



Desde Ecovatio venimos observando que hay muchas empresas que ya tenían su planta fotovoltaica en funcionamiento y que tomaron la decisión de ampliar la capacidad de generar su propia energía. Este aumento de potencia se debe a que advirtieron el ahorro que ofrece esta tecnología en sus facturas de electricidad, lo que repercute directamente en el costo de los procesos de producción.

Sobre todo en el último tiempo, en el que las subas de tarifas de las distribuidoras, como es el caso de Epec en Córdoba, tienen gran repercusión en los precios finales de los productos.

Momento de oportunidad

Sumado al beneficio mencionado anteriormente, adquirir una planta de generación de energía fotovoltaica para montarla en la cubierta de una empresa se encuentra en la actualidad en los valores históricos más bajos: alrededor de 0,87 U$S el Vatio instalado y funcionando.

Cabe aclarar que este precio corresponde a tecnología de primera línea, como es la marca Huawei, con garantía, servicios postventa y productos homologados con todas las normas nacionales e internacionales que exigen las distribuidoras.

La calidad del equipamiento y la experiencia ingenieril y constructiva del integrador, son lo más importante a tener en cuenta al momento de tomar la decisión de avanzar con la construcción de una usina de generación eléctrica.

Accesibilidad financiera

También es un momento propicio para invertir en este tipo de tecnología por los programas de eficiencia energética que promueve el Gobierno de Córdoba y porque la mayoría de los bancos puso a disposición diferentes líneas de financiamiento.

Cabe mencionar que las cuotas del crédito prácticamente se pagan con el ahorro generado en el consumo de energía.

Impacto positivo

Todo lo mencionado anteriormente lleva a que las empresas que ya gozan de los beneficios de generarse su propia energía sigan invirtiendo en esta tecnología. Esto se fundamenta en las importantes reducciones que perciben en las facturas de luz, en la disminución de los costos productivos y en la posibilidad de ofrecer precios más competitivos para sus productos.

Ni hablar del impacto positivo que estas instalaciones tienen en el cuidado del medio ambiente, el recupero de la inversión en poco tiempo, los bajos costos de mantenimiento de los equipos, el desestresamiento de la instalación existente en la planta y la utilización de espacios improductivos (como los techos).

Además, la generación de energías renovables ayuda a la mitigación de la huella de carbono, lo que en un futuro permite entrar en el mercado de carbono verde y tener otra fuente de ingresos con los bonos.

Inversión fotovoltaica en la industria

Ecovatio instaló el parque solar más grande de Latinoamérica sobre cubierta

En el libro que cuenta la historia de la empresa cordobesa Ecovatio, hay una página especial dedicada a la puesta en funcionamiento de la planta solar sobre cubierta más grande de Argentina y una de las más importantes de Sudamérica. Se trata de una instalación realizada en mayo de 2024 sobre la sede de la firma multinacional Denso Manufacturing SA en Córdoba.

La compañía tuvo a su cargo la responsabilidad del diseño, la ingeniería, la instalación y la puesta en marcha de este proyecto, que es noticia a nivel regional por ser la primera de estas dimensiones en ser instalada sobre el techo de un establecimiento privado.

Ecovatio creó una infraestructura innovadora con tecnología de punta, calidad de excelencia y respetando los estándares y las normas nacionales e internacionales exigidas por el cliente.

Desafíos ampliamente superados

La ingeniería de la estructura, instalada en la planta ubicada sobre avenida Las Malvinas de la ciudad de Córdoba, tuvo sus desafíos en el diseño eléctrico y de la obra civil por los diferentes tipos de cubiertas (planas y curvas de chapa, llanas de hormigón y paneles pretensados tipo Astori), las distintas pendientes y las orientaciones de la superficie.

Estos obstáculos obligó a Ecovatio a trabajar y a pensar distinto, para agregar valor a la solución. Por ejemplo, en la conexión eléctrica se puso como prioridad desestresar las instalaciones de la planta inyectando la energía donde realmente se consume.

Emprendimiento en dos etapas

La planta solar se concretó en dos etapas. La más reciente requirió una inversión de U$S 1,6 millones, tiene una capacidad de 1 mW de potencia y está conformada por 10 inversores Huawei de 100 kW cada uno y 1.900 paneles Longi de 580 W cada uno.

U$S 1,6
millones invertidos

1,2 mW
de potencia generada

12
inversores Huawei de 100 kW cada uno

2.312
paneles Longi de 580 W cada uno

Ambas instancias suman 12 inversores, 2.312 paneles y una capacidad de casi 1,2 mW de potencia.

Gran impacto en el sector

Siendo la instalación fotovoltaica sobre techo más grande de la región, permitirá en momentos de mayor radiación solar cubrir el 100% de la demanda eléctrica de la planta de producción. Se trata de un sistema On Grid sin baterías de reserva, por lo que durante el día la influencia es total y por las noches es nula.

De esta forma, la empresa va a mitigar 949 toneladas de dióxido de carbono anuales y aliviará la red de distribución local, tanto por la disminución en demanda diurna como por la inyección del excedente de generación en momentos de no producción.

Cabe destacar que la planta industrial está operativa las 24 horas, de lunes a viernes. Esto les permite inyectar a la red eléctrica el excedente generado durante los fines de semana.

Antecedentes positivos

Denso Argentina ya había realizado una primera inversión en la autogeneración de energía fotovoltaica cuando, en 2020, la empresa Ecovatio instaló un parque solar sobre un sector de la cubierta de la planta, utilizando la última tecnología a nivel global por primera vez en el país.

Fueron 900 paneles conectados a inversores Fronius Eco Taurus, que tienen un diseño de vanguardia y una robustez que mantiene sus condiciones de funcionamiento a nivel extremo.

La calidad del equipamiento y la experiencia ingenieril y constructiva del integrador son la clave.

Ejemplos que incentivan

Son varias las empresas que optaron por aumentar sus plantas de generación fotovoltaica con Ecovatio.

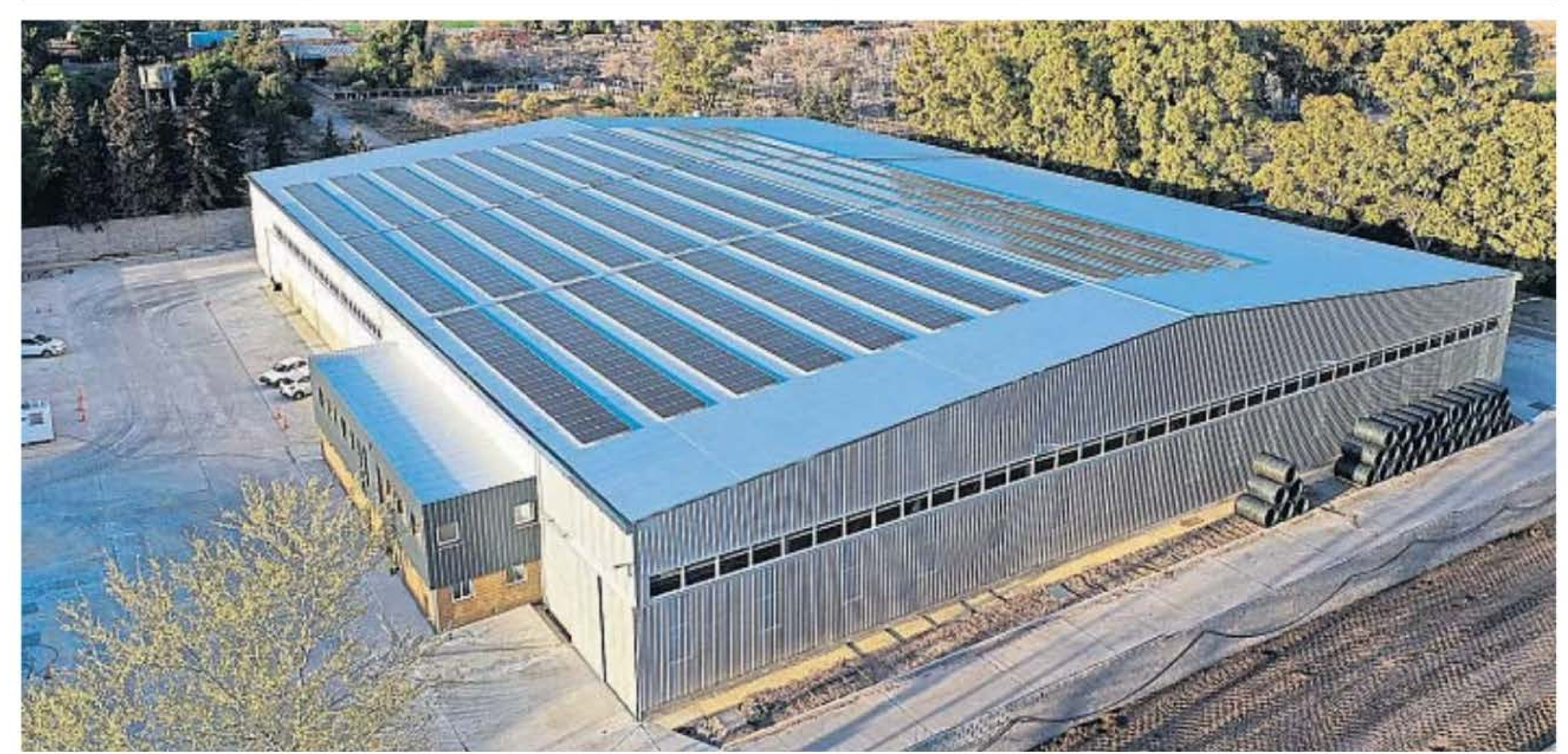
- **Grupo Serin:** invirtió en Córdoba y luego instaló una planta en sus sedes de San Luis y Buenos Aires.
- **Oddo Group:** adquirió una planta de 100kW y ya está duplicando la inversión en su techo.
- **Papelera Cumbre:** tenía 100kW de generación y sumó 50kW más, que se instalarán en los próximos días.
- **Denso Manufacturing Argentina:** había instalado 160kW e invirtió en ImW más, convirtiéndose en la planta de generación sobre cubierta más grande de la Argentina y una de las más importantes de Latinoamérica.

Las compañías que tienen en sus agendas este tema pero aún presentan dudas en la toma de decisión, pueden comunicarse con Ecovatio para encontrar las respuestas y para consultar experiencias de los casos de éxito en referencia a la economía energética de sus empresas.



EXPERIENCIA. Instalación de Ecovatio en la planta de Denso Manufacturing Argentina.

Peak shaving



FEDERAL. Instalación de Ecovatio en la sede de Grupo Serin en la provincia de San Luis.

OPTIMIZACIÓN. El objetivo de esta técnica es reducir los costos asociados a los altos niveles de demanda y mejorar la estabilidad de la energía.

Peak shaving. Una solución cuando la red eléctrica no puede entregar toda la potencia

El "*peak shaving*", "reducción de picos" en su traducción al español, es una técnica utilizada en la gestión de energía para disminuir la demanda de electricidad durante los periodos de mayor consumo, conocidos como "picos de carga".

El objetivo es aminorar el uso energético durante esos momentos críticos para evitar las tarifas elevadas y para reducir la carga en la infraestructura eléctrica.

Esta técnica también comprende la utilización de herramientas que permitan disponer de ese pico de energía que la red pública no puede entregar de manera suficiente. Este proceso se puede lograr de varias maneras.

1. Uso de sistemas de almacenamiento energético: como baterías u otros sistemas que retienen la energía durante los períodos de baja demanda y la liberan durante los picos.

2. Generación *in situ*: como generadores de respaldo que se activan durante los momentos de mayor demanda para reducir la necesidad de abastecimiento desde la red.

3. Control de carga: como ajustar o apagar ciertos equipos durante los picos de demanda para disminuir el consumo.

4. Estrategias de demanda de respuesta: como incentivar a los consumidores a reducir su consumo durante los periodos críticos mediante tarifas diferenciadas u otras propuestas similares.

En conclusión, el objetivo del *peak shaving* es reducir los costos asociados a los altos niveles de demanda y mejorar la estabilidad de la red eléctrica.

Impacto económico

La demanda energética de una empresa fluctúa a lo largo del día, con picos más altos y con valles profundos. Sin embargo, la distribuidora de la red eléctrica debe tener siempre disponible la potencia para el punto más alto de consumo.

Es por esto que los proveedores de energía deben facturar a las compañías un cargo fijo en función de la marca de mayor requerimiento, ya sea que lo utilicen o no.

Esto constituye un factor determinante en el valor de las boletas del servicio. Cuanto más alto sea el pico, más tendrá que pagar la empresa.

El *peak shaving* se presenta entonces como una solución a este problema. Por ejemplo, si se necesita más energía que el valor del contrato de una conexión, se puede recurrir a la reserva en la batería para cubrir la mayor demanda en los picos claves. Esto evita que se exceda ese límite y aumente el valor del servicio, incluidas las tarifas asociadas.

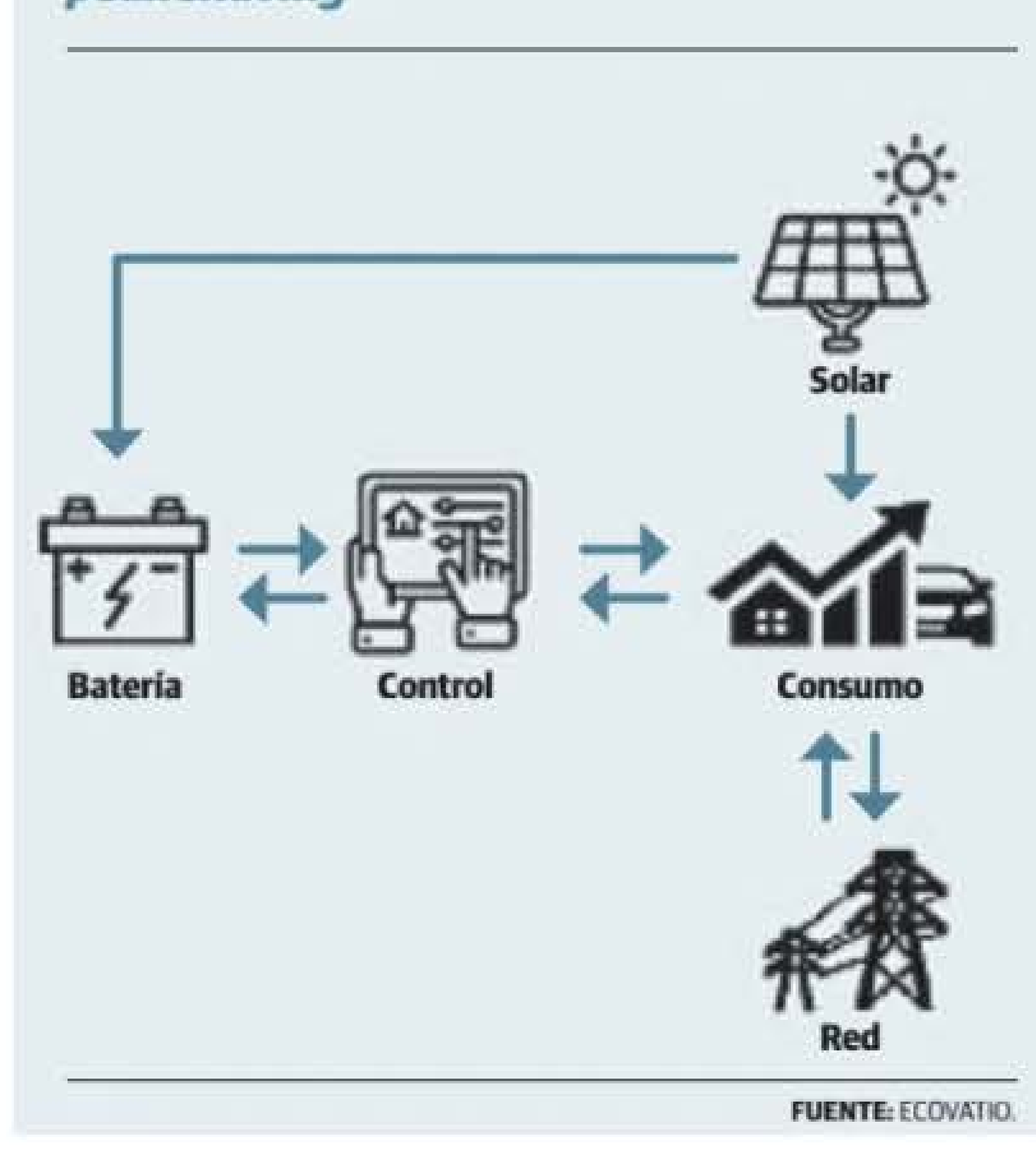
Clave en el impulso productivo

El *peak shaving* también permite acceder a proyectos que se desean llevar a cabo, pero cuyo desarrollo está condicionado a la potencia y a la calidad de la energía eléctrica de la red.

Estos sistemas son una solución porque ayudan a seleccionar la calidad energética provista por la distribuidora y descontarla automáticamente cuando no sea la deseada por su nivel de tensión, frecuencia o ruidos, entre otros inconvenientes.

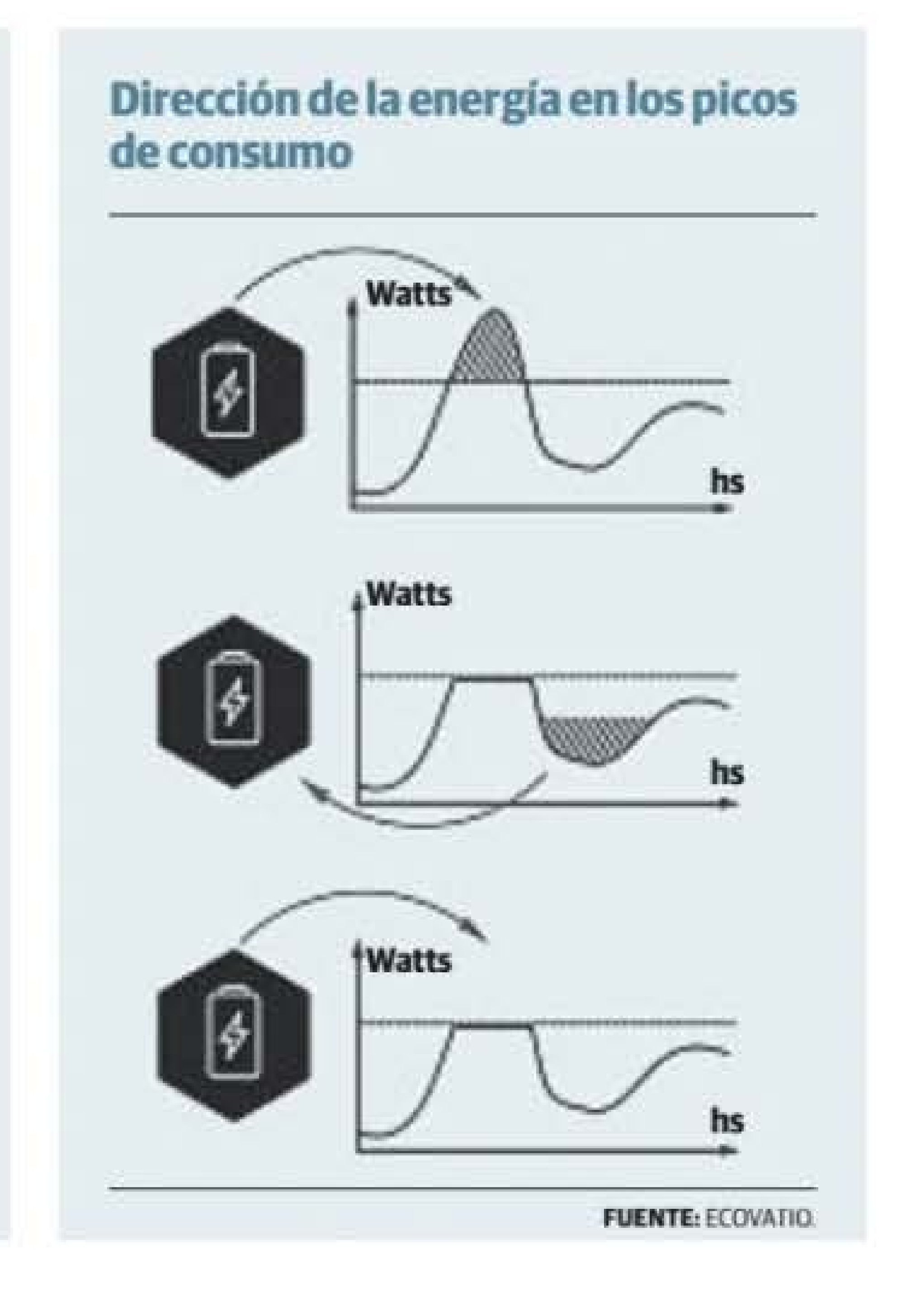
Ni hablar de que la energía suministrada en los picos de demanda a través del *peak shaving* también puede contribuir a la descarbonización, reduciendo el uso de combustibles fósiles, cargando la batería principalmente desde su propia instalación fotovoltaica y vertiendo el sobrante colectado del parque solar al consumo y a la red de distribución pública.

Esquema de funcionamiento de un sistema *peak shaving*



FUENTE: ECOVATIO.

Dirección de la energía en los picos de consumo



FUENTE: ECOVATIO.


efergía
Tu Aliado Solar
HUAWEI
HUAWEI
Digital Power Partner
VAP
PROBADA EXPERIENCIA EN LA INDUSTRIA SOLAR
AHORRO
SEGURIDAD
GARANTÍA
www.efergia.com
LONGi
I.M.S.A.
SOLARMET
Powermeter

Soluciones para el campo

NOVEDAD. La empresa Baratec Solar ha desarrollado una solución innovadora que está transformando la forma en que los productores agrícolas gestionan sus plantaciones.

Soluciones. Energizando el futuro de la agricultura con sistemas de riego solar autónomos

En la actualidad, la agricultura enfrenta desafíos significativos relacionados con el acceso al agua y la energía. La escasez de recursos y los altos costos energéticos dificultan la viabilidad de cultivos en regiones semiáridas.

En este contexto, la empresa Baratec Solar, referente en fuentes renovables en Argentina y Uruguay, ha desarrollado una solución innovadora que está transformando la forma en que los productores agrícolas gestionan sus plantaciones: el sistema de riego solar autónomo.

Una solución adaptada a la agricultura moderna

El sistema de riego solar autónomo de Baratec está diseñado para optimizar el uso del agua y la energía solar, garantizando un suministro constante y eficiente para los cultivos. Esta tecnología es especialmente beneficiosa en zonas con regímenes de lluvia irregulares, donde el acceso a los recursos hídricos es limitado pero la radiación del sol es abundante.

El núcleo de la estructura se basa en dos bombas fundamentales que operan de manera independiente pero complementaria: una de pozo sumergible, que extrae agua del subsuelo; y una de presurización, que asegura una presión de trabajo uniforme para una distribución eficaz del líquido.

Ambas se alimentan exclusivamente de energía solar, lo que elimina la necesidad de una red eléctrica o un grupo generador.

Componentes principales y funcionalidad

El agua extraída por la bomba de pozo se almacena en un tanque australiano de reserva, con capacidad para 500 mil litros, que actúa como una "batería de agua".

Este diseño garantiza la operación continua del sistema, incluso durante periodos de nubosidad. Además, puede configurarse en modos híbridos, combinando la energía solar con un generador o con la red eléctrica, para extender las horas de riego o aumentar la capacidad de bombeo en días de baja irradiación solar.

El equipo es altamente adaptable, permitiendo su uso en diversos métodos de riego, como pivotes, aspersores, goteo y subterráneo. Esta flexibilidad, junto con la posibilidad de operar más de 10 horas diarias en otoño y primavera, y más de 12 en verano, lo convierte en una herramienta poderosa para aumentar los rendimientos en la agricultura.

Innovación y sostenibilidad

Baratec ha incorporado una serie de innovaciones técnicas en su sistema de riego solar autónomo. Todos los componentes electrónicos están montados en un *shelter* modular, construido en acero pintado con epoxi al horno y revestido con paneles aislantes.

Este diseño protege a los aparatos de los elementos externos y asegura su durabilidad. Además, está equipado con un sistema de ventilación y aire acondicionado, garantizando condiciones óptimas para el funcionamiento eficiente de los equipos.

La estructura también incluye protecciones eléctricas integradas y un sistema de monitoreo avanzado, que permite un control preciso de la presión del agua, el nivel del tanque y la irradiación solar, tanto de manera local como remota. Estas características aseguran una gestión eficiente del recurso, adaptándose a las necesidades específicas de los cultivos y a las condiciones climáticas.



RESERVA. El agua extraída se almacena en un tanque australiano con capacidad para 500 mil litros.



INSTALADO. El sistema de riego solar en el establecimiento Los Crispines de San Luis ha permitido superar las limitaciones impuestas por la escasez de agua.

Un futuro sostenible para la agricultura

Además de ser una herramienta para mejorar la productividad agrícola, el sistema de riego solar autónomo de la firma Baratec también contribuye al cuidado del medio ambiente.

Con costos de mantenimiento y operación extremadamente bajos, esta estructura es una inversión sostenible que promete transformar la agricultura en Argentina y más allá.

Visión a futuro

Baratec Solar continúa liderando la innovación en energías renovables, ofreciendo soluciones que no sólo son técnicamente avanzadas, sino también económicamente viables y ambientalmente responsables.

En un mundo donde los recursos son cada vez más limitados, el riego solar autónomo se perfila como una solución clave para asegurar el futuro de la agricultura.

Impacto en la agricultura y casos de éxito

El riego solar autónomo de la empresa Baratec no sólo es una solución tecnológica avanzada, sino que también representa un avance significativo para los productores agrícolas en Argentina. Con más de 300 días de operación al año y sin costos energéticos, este sistema permite un aporte adicional de más de 700 milímetros de agua anuales, lo que cambia sustancialmente las condiciones del terreno y mejora los rendimientos de los cultivos. Entre los casos de éxito más destacados, se encuentra el establecimiento Los Crispines en San Luis. Con 12 Pivots ya instalados, el sistema de riego solar ha permitido superar las limitaciones impuestas por la escasez de agua, mejorando considerablemente los rendimientos de la soja y el maíz. Además, permite introducir cultivos de invierno como trigo, centeno o vicia.

Autogeneración energética

ENVERGADURA. Los empresarios chinos vinieron para poner en marcha la instalación de Ecovatio sobre la cubierta de la compañía japonesa Denso Manufacturing.

Mundo. Directivos de Huawei, firma líder en tecnología fotovoltaica, visitaron Córdoba



INTERCAMBIO. Cena que mantuvieron las autoridades de la multinacional Huawei con integrantes de la firma Ecovatio y empresarios de distintos sectores.

Durante la última semana de agosto, la ciudad de Córdoba recibió a los directivos del gigante tecnológico Huawei, compañía multinacional líder en tecnología de inversores fotovoltaicos.

Los empresarios se hicieron presentes, junto a su partner integrador, para poner en funcionamiento una planta solar de 1,2 mW de potencia. La misma fue montada por la firma cordobesa Ecovatio sobre los 10.000 metros cuadrados de superficie de cubierta que conforman el techo de la sede que la japonesa Denso Manufacturing tiene sobre avenida Las Malvinas de la capital provincial.

Esta instalación es la más grande sobre cubierta de Argentina y una de las más importantes de Latinoamérica.

Córdoba la promotora

Con noticias como esta, la provincia consolida su posición de liderazgo en la transición energética hacia la generación distribuida. Esto se refleja en que cuenta con el 44% de los usuarios generadores de todo el país, donde están incluidos las empresas y los consumidores residenciales que ya migraron hacia la autogeneración de energía.

Córdoba fue el distrito con el primer usuario fotovoltaico pyme y residencial de Argentina, con la primera microred aislada y con la primera iniciativa de generación comunitaria.

Es una provincia que sigue a la vanguardia de las energías renovables con políticas públicas e inversores privados dispuestos a liderar esta transición energética, que es tan necesaria e irreversible en la realidad del mundo actual.



REUNIÓN. Directivos de Huawei y de Ecovatio, junto con autoridades de Denso Manufacturing en la inauguración de su planta solar.

Estrategias de comunicación

PRESENCIA. Se trata de la exposición más grande del sector de las energías renovables en Latinoamérica, que se realizó del 26 al 28 de agosto en la ciudad brasileña.

Exportación. Autoridades de Ecovatio participaron de la Feria Intersolar en San Pablo

Los directivos de la empresa cordobesa Ecovatio participaron de la Feria Intersolar de San Pablo, que se desarrolló del 26 al 28 de agosto en la ciudad brasileña. Se trata de la exposición más grande del sector de las energías renovables en Latinoamérica.

La firma local participó en concepto de integrador y de partner en la Argentina de la tecnología de la multinacional china Huawei, empresa líder en soluciones de inversores fotovoltaicos que ofició de expositora principal durante el evento.

Punto de encuentro para las energías renovables

Durante la Feria Intersolar de San Pablo, se presentaron soluciones vanguardistas en el sector de la energía solar, en el almacenamiento energético y en la carga de vehículos eléctricos.

Tanto la industria como todos los participantes de la exposición remarcaron su compromiso con los esfuerzos de descarbonización de la región sudamericana, contribuyendo así a la conformación de un continente más sostenible.

Con políticas públicas que apoyan, inversiones privadas crecientes y avances tecnológicos sorprendentes, América Latina está en camino a convertirse en una potencia en la transición mundial hacia las energías limpias.



PARTNER. Directivos de la firma cordobesa Ecovatio acompañaron el stand de la multinacional Huawei en la exposición de San Pablo.

Con creciente éxito, sigue el ciclo para pensar el presente y el futuro de las energías renovables

La empresa cordobesa Ecovatio, especializada en la generación energética distribuida, realizó en mayo el ciclo de conferencias "Energías renovables: oportunidad y futuro", con el auspicio de **La Voz** y de Banco Macro.

El espacio reunió a especialistas del ámbito público y privado, quienes abordaron distintas aristas del tema, como el valor agregado de las fuentes renovables, la tecnología asociada a la generación, las inversiones y los beneficios ambientales y económicos. Además, se presentaron casos de éxito de firmas radicadas en el territorio provincial que ya apostaron por estas soluciones.

Tras el éxito de esta primera iniciativa, Ecovatio volvió a apostar por un conversatorio, que se realizó el pasado 22 de agosto en el auditorio de **La Voz**. Más de 200 personas asistieron a esta nueva edición, que contó con la conducción de Walter Giannoni y llevó el título de "Nuevo escenario energético y el rol de las energías renovables".

El presidente de la firma cordobesa, licenciado Andrés Oberti, fue el encargado de presentar a los líderes del sector que expusieron durante la jornada.

• Ingeniero Fabián López, ministro de Infraestructura y Servicios Públicos de la provincia de Córdoba.

• Ingeniero Marcelo Álvarez, representante de la Cámara Argentina de Energías Renovables (Cader), que habló sobre las "Claves de la transición energética que estamos transitando".

• Ingeniero Maximiliano Marrone, impulsor de las leye de generación distribuida en Argentina, quien explicó la "Oportunidad y viabilidad para proyectos de generación distribuida".

• Ingeniero Daniel Boluda, director general de la división de Digital Power de Huawei (Energía Digital), que mostró el "Potencial tecnológico, la presencia y el respaldo de Huawei en la Argentina".

• Ingeniero Luis Maria Molinari, subsecretario de Planificación Energética de Córdoba, quien explicó "La oportunidad de la Generación Distribuida Comunitaria".

Este ciclo de conversatorios forma parte de una propuesta comunicacional de Ecovatio, que se completa con los suplementos especiales de Energías Renovables y un micrositio exclusivo en **La Voz**, que cuenta con información actualizada sobre las novedades del sector.



Visitá el micrositio de Ecovatio en **La Voz**.



LÍDERES. Funcionarios provinciales, empresarios y profesionales del sector se reunieron en el conversatorio que se realizó en el auditorio de **La Voz**.



ASISTENCIA. Más de 200 personas participaron del ciclo "Nuevo escenario energético y el rol de las energías renovables".

Generación Distribuida Comunitaria

BONDADES. Los beneficios que aportan al sector productivo son indiscutibles y se imponen como una opción a considerar en el corto plazo.

Alternativa. Los parques solares de generación distribuida comunitaria son cada vez más necesarios

La energía solar ya es una realidad en el sector productivo argentino. Y bienvenido que así sea, porque se trata de un recurso limpio y renovable. Gracias al ahorro de dinero que representa su instalación, se ha impuesto como una alternativa indiscutible y necesaria.

Esta elección ofrece múltiples ventajas:

• Reducción de los costos de producción, ya que la quita de subsidios a la energía eléctrica tradicional produjo el aumento exponencial de las tarifas.

• Mitigación de la huella de carbono y la emisión de gases de efecto invernadero.

• Disminución de las tasas arancelarias para exportar productos a diferentes mercados que requieren certificación del uso de energías renovables en alguna de las etapas de producción.

• Obtención de beneficios fiscales vinculados con la inversión en parques solares.

• Acceso a líneas crediticias blandas para el fomento de energías renovables, con el consecuente impacto en la recuperación de la inversión.

• Una herramienta financiera que, mediante el sistema de "tokenización", permitirá transar la energía en el mercado, convirtiéndola en un bien apetecible para los inversores.


EJEMPLO. Instalación fotovoltaica de Ecovatio.

Generación Distribuida

La ley nacional 27.424, sancionada en 2017, creó el sistema de Generación Distribuida (GC), que posibilita a los usuarios de una red de electricidad (Epec, por ejemplo) instalar paneles solares en cada domicilio donde exista un medidor, con el objetivo de generar energía renovable para autoconsumo hasta el equivalente a lo contratado con el distribuidor.

El excedente es inyectado a la red pública mediante un medidor bidireccional, generando un crédito a favor del usuario que será compensado en el costo de la factura del servicio.

La versión comunitaria

Córdoba adhirió a esa ley nacional y redobló la apuesta al ser pionera en la creación de un novedoso sistema conocido como Generación Distribuida Comunitaria (GDC). Este consiste en la posibilidad de instalar un parque solar de uso múltiple, donde varios usuarios dispersos territorialmente se asocian para generar energía desde un solo lugar.

La normativa provincial permite que, si el emprendimiento es mayor a 300 kW, podrá autogenerar energía hasta 2,5 veces por encima de la potencia contratada a la empresa distribuidora, sumados todos los integrantes.

Todos ellos tienen una cuota-parte en el sistema, de modo que la energía excedente se inyecta en la red y los créditos generados se distribuyen entre los inversionistas, compensándose en cada factura del servicio.

La GDC permite instalar el parque solar en tierras improductivas u ociosas, evitando la utilización de áreas que se estiman más valiosas para su actividad económica. Además, los créditos por excedentes puedan ser tokenizados y cedidos a terceros como un activo digital, permeable a la inversión financiera.

Estructura técnica, jurídica e impositiva

Existen en el país y en Córdoba pocas empresas capaces de instalar parques solares de GDC. Su construcción, operación, mantenimiento y administración de créditos por excedentes requieren una estructura técnica, jurídica e impositiva eficiente, ágil y conveniente para el sector productivo.

• **Técnica:** se necesitan profesionales especializados y capaces de proyectar una ingeniería eficiente para instalar parques de esta complejidad, sobre todo por la potencia que producirán, por las habilitaciones que demandan y por los conocimientos que implican en diversas cuestiones.

• **Jurídica:** se precisan instrumentos legales modernos y flexibles para atraer sucesivas inversiones con continuidad en el tiempo, tanto para seguridad jurídica de los actores involucrados como para el aprovechamiento de su vida útil (30 años).

• **Impositiva:** se requieren herramientas jurídicas inteligentes como base para obtener el menor impacto posible, un mayor aprovechamiento del gasto y el recupero de la inversión en el menor tiempo posible (se estima en 4,5 años); una correcta estructuración jurídica-contable permitirá desgravar el costo fiscal de la inversión, lo que redundará en un acortamiento de los plazos de retorno, lapso que viene reduciéndose también debido a la baja sostenida del precio de los materiales utilizados en la construcción del parque solar.

Por último, resultan importantes las iniciativas público-privadas que realicen un trabajo conjunto en la construcción de parques solares que ayudarán al Estado a una utilización eficiente de sus recursos o para beneficiar a sectores vulnerables que necesitan consumir energía a un menor costo.

Es indispensable promover políticas de generación de energías sustentables, renovables y limpias, tanto para el desarrollo de las actividades económicas, sociales y culturales de distintos sectores de la sociedad como para coadyuvar a la conservación del medioambiente.

Córdoba tendrá el primer parque logístico del país en ser 100% alimentado con energía renovable gracias a una instalación de Ecovatio.



IMPACTO. La GDC mitiga la huella de carbono en el producto final.

Una solución eficiente para el consumo energético industrial

La Generación Distribuida Comunitaria (GDC) es un sistema novedoso que da una solución eficiente al problema del consumo energético industrial.

Este modelo permite generar energía en forma asociativa entre distintas empresas, abaratando costos de inversión, optimizando espacios, propiciando el acceso a tecnología de punta a menos costo por mayor magnitud y rentabilizando terrenos improductivos, entre otros beneficios.

Un punto importante a tener en cuenta es que, en la mayoría de las industrias, la jornada de trabajo es coincidente con las horas de sol/energía solar disponible.

Todo es beneficio

La Generación Distribuida Comunitaria genera varios beneficios económicos a las inversiones:

• toda la energía generada se inyecta a la red durante los 365 días del año, es decir, no hay feriados ni fines de semana;

• en Argentina hay 1.800 horas de sol anuales que se pueden aprovechar para la industria;

• esta energía genera un crédito en dinero para cada socio del parque solar, que será acreditado en la factura de energía correspondiente;

• y el ahorro de los inversionistas es independiente, ya sea que consuma en horario diurno o nocturno.

Además, al hacerlo de manera asociativa los socios suman potencias contratadas, permitiendo tener un contrato de mayor capacidad (mayor de 300 kW). De esta forma, acceden a una tarifa de venta de energía próxima al precio de compra, mejorando de manera considerable el balance económico.

La GDC agrega valor a las empresas al ser más sustentable, tiene un importante beneficio económico en recupero de inversión, abarata procesos productivos, ofrece un impacto técnico en la solución de generación de energía, mitiga la huella de carbono en el producto final y atrae beneficios impositivos y líneas de créditos exclusivas, entre otros beneficios.





GENTILEZA GRUPO EDISUR

DATOS. Dinámica de la demanda, ventas y perspectivas para lo que queda del segundo semestre del año, en la óptica de tres referentes con amplio conocimiento de ese sector de la ciudad.

Mercado. La coyuntura inmobiliaria en la zona sur de Córdoba

Norman Berra
clasificados@lavozdelinterior.com.ar

El 2024 marcó un punto de inflexión para el mercado inmobiliario en Córdoba, ya que rompió una racha de 6 años consecutivos de baja en los precios con un nivel de ventas estancado. Este cambio renovó el optimismo, sobre todo en la zona sur de la ciudad: allí se han registrado lanzamientos comerciales de loteos con gran éxito, la llegada de nuevas marcas y servicios, y una alta absorción de productos premium (tanto de lotes como de casas), lo que ha permitido superar la sobreoferta que existía en ese segmento.

Sin embargo, la zona sur también enfrenta desafíos importantes. "Múltiples proyectos de gran valor urbanístico y económico, por ejemplo en Jardín Espinosa, se encuentran en *stand by* debido a un amparo ambiental cuestionable. A eso se suman largos plazos en la obtención de permisos de edificación, lo que frena el dinamismo y el *timing* de nuevas inversiones. El contexto se agrava por la suba en el costo de construcción medido en dólares, que incrementa la incertidumbre y dificulta proyectar a futuro", apuntó Marcos Marchi, director ejecutivo de Prisma Propiedades.

Para capitalizar las oportunidades presentes, es crucial fomentar acuerdos público-privados que permitan superar los obstáculos mencionados. "Hay que dejar de expandir la mancha urbana y apostar por la edificación en altura, contribuyendo a una ciudad más eficiente, segura y próspera. Sólo a través de una planificación urbana inteligente y una colaboración efectiva entre el sector público y privado, Córdoba se podrá seguir desarrollando de manera sostenible y competitiva", enfatizó el especialista.

A nivel mercado, aunque los nuevos créditos hipotecarios podrían ser un factor clave en la reactivación inmobiliaria, hoy aún no han alcanzado ese potencial. No obstante, ofrecen condiciones favorables con valores mayores que líneas anteriores y tasas cada vez más competitivas, lo que los convierte en una herramienta a observar de cerca para quienes buscan propiedades en la zona sur.

Sigue en página 2


ACTIVO. El mercado inmobiliario de la zona en compraventa de lotes, dúplex y casas está con mucha demanda.


ATRACTIVA. La zona sur de la ciudad de Córdoba es el lugar elegido por mucha gente para radicarse en proyectos con construcciones modernas e inmejorables condiciones para la inversión.

GENTILEZA BERGO SERVICIOS INMOBILIARIOS



DINÁMICA. En zona sur se han registrado lanzamientos comerciales de loteos con gran éxito, la llegada de nuevas marcas y servicios, y una alta absorción de productos premium tanto de lotes como de casas, lo que ha permitido superar la sobreoferta que existía en este segmento.

Viene de Tapa

"Por otro lado, el blanqueo de capitales emerge como una posible fuente significativa para reactivar la participación del inversor, quien ha estado ausente en los últimos años pero que hoy, con el blanqueo barato y los alquileres de nuevo competitivos, podría volver a analizar inversiones en esta zona de tanto potencial", proyectó Marchi.

UN "COMBO" GANADOR

Según Juan Pablo Maer (socio director de Maer Inversiones Inmobiliarias), para entender los motivos que produjeron el gran desarrollo urbanístico de la zona sur pese a la crisis que afectó a toda la economía en los últimos años es necesario tener en cuenta varios factores.

-1. La tierra es un bien que no tiene reposición , su ubicación es determinante y cada fraccionamiento es único e irrepetible; puede haber algo similar, pero no igual. Sobre esa base de razonamiento, la zona sur era lo que faltaba urbanizar en la ciudad, ya que está situada cerca de centro histórico y cuenta con facilidades de acceso.

-2. Las obras de infraestructura y servicios facilitaron ese desarrollo; además, el cierre y ampliación de la avenida Circunvalación ayudaron en esa mejora.

-3. La topografía de los terrenos del sector, que al ser planos permitió el uso pleno y la facilidad de los trazados de los proyectos, a diferencia de la dificultad que plantean las zonas serranas (donde la topografía exige muchas veces aterrazar el lote para poder utilizarlo y el trazado de las calles tiene desniveles importantes).

-4. Las alternativas de inversión similares están fuera del ejido municipal y a una distancia mucho mayor comparada con la zona sur (como, por ejemplo, La Calera, Villa Allende, Mendiolaza y Villa Warcalde).

-5. La zona sur tiene a su alcance lo que es necesario para la vida social: colegios, negocios proveedores de insumos , transporte, hospitales, todo accesible sin demasiadas distancias a recorrer y con salida fácil a cualquier parte de la ciudad, al estar cerca de la avenida Circunvalación.

-6. Todos los proyectos que surgieron incorporan lo requerido en la modernización actual: control de ingreso,seguridad, perímetro cerrado, servicios de última generación, lo que permite que las familias residentes vivan sin tener que preocuparse por potenciales amenazas.

"Esta sumatoria de factores ha hecho que la zona sur sea el lugar elegido por mucha gente para radicar su familia, en proyectos con construcciones modernas y con inmejorables condiciones de inversión. El mercado inmobiliario del sector en compraventa de lotes, dúplex y casas está muy firme y demandado, y por simple lógica seguirá en esas condiciones no sólo en lo que falta de 2024 sino también en los próximos años, con seguridad", remarcó Maer.

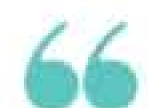


> Hay una amplia oferta de productos a estrenar que hoy se encuentran en precios muy atractivos. Dentro del análisis de la oferta encontramos barrios con escritura, lo que los favorece para el crédito hipotecario.
>
> **Lucas Bergo**
> SOCIO GERENTE BERGO SERVICIOS INMOBILIARIOS.

GENTILEZA GRUPO EDISUR



FIRME. La zona sur sigue consolidándose como una de las de mayor crecimiento de la ciudad en los últimos años.



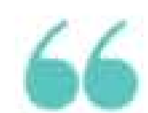
> El mercado inmobiliario del sector en compraventa de lotes, dúplex y casas está muy firme y demandado, y por simple lógica seguirá en esas condiciones no sólo en lo que falta de 2024 sino también en los próximos años.
>
> **Juan Pablo Maer**
> SOCIO DIRECTOR DE MAER INVERSIONES INMOBILIARIAS.

DEL CONSENSO A LAS PERSPECTIVAS

"La zona sur sigue consolidándose como una de las de mayor crecimiento de la ciudad en los últimos años: se destaca por su conectividad y acceso a Circunvalación, la cercanía a Ciudad universitaria, la presencia de reconocidos clubes y colegios, un shopping e importantes paseos de compras, polos comerciales-gastronómicos y centros de salud. Podemos nombrar entidades referenciales como el Jockey Club, Córdoba Athletic, el Colegio San Patricio, Monjas Azules, Paseo del Jockey, Loft 42 en Tejas del Sur, centros de salud como Reina Fabiola y el Centro Médico Victoria, entre muchas opciones más. También hay que resaltar su historia, el hipódromo, la cancha de Talleres y el barrio Jardín Espinosa", repasó Lucas Bergo, socio gerente de Bergo Servicios Inmobiliarios.

En la misma línea que destacó Maer, ese mix de factores posiciona a la zona sur como una de las de mayor calidad de vida, lo que se traduce en una demanda en constante crecimiento que se encuentra con una amplia oferta residencial, desde housing, countries con lotes de más de 1.000 metros cuadrados, departamentos, casonas con amenities, barrios cerrados con seguridad y espacios verdes con lotes de 360 metros cuadrados para casa o aptos dúplex.

En cuanto a las perspectivas para lo que queda de 2024, en términos de ventas la expectativa es positiva. "Hay una amplia oferta de productos a estrenar que, como parte de la coyuntura, hoy se encuentran en precios muy atractivos. Dentro del análisis de la oferta encontramos barrios con escritura, lo que los favorece para el crédito hipotecario", concluyó el especialista.



> Sólo a través de una planificación urbana inteligente y una colaboración efectiva entre el sector público y privado, Córdoba se podrá seguir desarrollando de manera sostenible y competitiva.
>
> **Marcos Marchi**
> DIRECTOR EJECUTIVO DE PRISMA PROPIEDADES.



CONECTIVIDAD. El sector se destaca por sus múltiples opciones en materia de accesibilidad.

Corredores en auge

Dentro del desarrollo que presenta la zona sur, también es relevante destacar la consolidación y crecimiento de los corredores San Carlos y San Antonio en lo que respecta a lo comercial, además de lo residencial: son dos arterias insignia del sector que hoy tienen vida propia y se encuentran en pleno auge.

"En este último año hubo preventa de tres loteos que se encuentran en proceso de ejecución cerca de los caminos San Carlos y San Antonio por parte de reconocidos desarrollistas de la zona sur, y esas preventas fueron un éxito", destacó Bergo.



COMPRÁ, VENDÉ, ALQUILÁ

CASAS Y CASAS QUINTAS

VENTAS

1 DORMITORIO

AGUA DE ORO lote 517 mts nueva,U$s 45 M Plano Escritura T 3512969728

Compro a dueño lote /depto en Oport en Cba , Carlos Paz , Santa Rosa .Pago Contado 3513820764

2 DORMITORIOS

ARGUELLO Dueño Escritura Apta Duplex 1016mts2 Casa + Dpto 3517646358

Bº YOFRE N CASA + DTO ,esquina.Entradas independ.a Refacc. ST 286 m SC194 m - Escrit.U$s 30.000. T 3512969728

ANISACATE Nueva 2d c/c T 360m2 Cub 68m2 a mts del Rio y Ruta con escritura Liq D43M 155731515

APTO BANCOR El Talar 2 Dorm. Cochera / patio 1 Baños U$S105000 3515380358 codigo-web:5205916

APTO BANCOR VILLA ALLENDE DUPLEX 2dorm bño patio cochera escritura U$S85m Otro apto 49M FUSTER 3512460388 codigo-web:5384535

Bº Alta Córdoba Apto Bancor Antonio Del Viso 997 2 Dor 2 Baños quincho Gje U$S92000 Antonini 3513446378 codigo-web:5384509

Bº Alto Alberdi Padre Lozano 400 2 Dormitorios 1 Baño U$S84999 03512060685 codigo-web:5399056

Bº Calera Central Natal Crespo 170 2 Dormitorios 2 Baños 220m2 sup. total U$S60000 3515215627 codigo-web:5064822

B JARDIN EMILIO CIVIT 1055 PH DOS DOR BAÑO PATIO ASADOR LIVING COCINA 80 MIL DOL 3513251968 codigo-web:5387729

Bº Parque Liceo II florencio varela 4846 2 Dormitorios 1 Baño 300m2 sup. total U$S45000 3512821530 codigo-web:5384596

B VILLA Cabrera Italia 2669 2 Dor 2 B150C 260t, 2 coc 1 planta Dol130Mil Bancor 351 5185520 JB Srur codigo-web:5033917

Bº Villa Cabrera Italia 2700 2 Dormitorios 2 Baños U$S130000 3513807788 codigo-web:5395168

Casa a Re faccionar Bialet Masse 2 Dormitorios 1 Baño 87m2 cub. 300m2 USD 35000 T.E 3515215627 3516751214 codigo-web:4618742

CHACRA del Norte 2 Dorm 2 Baños 1Calef Ctral. Cochera U$S 139000 3515380358 codigo-web:5248229

DUEÑO Vende Bº LA FRACE Apto Credito 2d Coch Patio Asad Permuto Esc/oferta Tel 351 379 4325

DUPLEX 3 DORMITORIOS A ESTRENAR EN VILLA BELGRANO. Apto Crédito. Recibe propiedad y financiación codigo-web:5399075

HORIZONTE Plan Antiguedad 102 meses Cancelado el 33% Aportado $10.700.000 Liq. $9.500.000 Transferido Rec Auto 3512163340

Housing Unquillo 2 Dormitorios 1 Baño 84m2 cub. 300m2 sup. total U$S75000 3516018278 codigo-web:4848003

LOS Naranjos a recicl a 2cuad Ruta 20 Liv Coc/Com 2dor bño gge patio, galpón parabolico Sup Terr 270ms2 (10x27) U$D58.000 cel 3515220268

URCA 2 Dormitorios 2 Baños 98m2 cub. 138m2 sup. total. Apto Credito. 3512089703 codigo-web:5289069

Vendo casa en Bº San José - 2 Dormitorios U$S137000 Tel: 3513900610 codigo-web:5399291

Villa Revol Hernando de Lerna 2744 2 Dormitorios 2 Baños. Escritura. U$S52000 3516793758 codigo-web:5396520

3 DORMITORIOS

CASONA SALSIPUEDES c/pileta.Colinda Río. 2 cuadras ruta ST 1.826 mts - SC 285 mts. U$s 150.000 Plano/Escritura. Muy linda ! T: 3512969728

Alberdi Chaco 58 PH 3 Dormitorios 2 Baños patio 105m2 Escritura U$S65000 3515148783 codigo-web:5022511

ALTA Cba 3d 2 plantas 2 bñ liv, com coc-com garaje, patio chico T 120 C 160 U$S 67M T.3513324666

APPTO BANCOR VENTA DUPLEX 3 DORM C/COCHERA EN HOUSING ZONA NORTE 03512060685 codigo-web:5396737

APR. x viaje al exterior liq casa c/piscina 4D 2B gge x2 z/Patricios Dol 75M esc. ofer. 3513674574

APTO BANCOR Bº Villa Catalina 3 Dor 2 Baños 122m2 cub. 400m2 lote U$S102900 3512060685 codigo-web:5381790

BALCONES del CHATEAU 3 dorm bño cocina living comedor balcon u$100Mil seg. 24 hs. 351 6797161

Bº Alto Alberdi PEDRO ZANNY 80 3 Dormitorios 2 Baños Local Patio cochera U$S 85000 3515215627 codigo-web:5389566

Bº Ayacucho MARTINEZ DE TINEO 120 3 Dormitorios 1 Baño 180m2 cub. 270m2 sup. total U$S105000 3516751214 codigo-web:5021770

B? Bajo Palermo Mercado y Villacorta 1725 3 Dor 2 Baños Gje x1 Patio U$S 95000 Antonini 3513446378 codigo-web:5120435

Bº Centro América 3dor 2bñs 2 patios 2 lavad liv com coch descub U$ 70M cel 35123561582.

Bº Cerro de las Rosas Mayor Arruabarena 1790 3 Dormitorios 2 Baños $165000 3515900277 codigo-web:5399299

Bº General Paz VIAMONTES 750 3 Dormitorios 2 Baños 262m2 cub. 436m2 sup. total U$S190000 3515215627 codigo-web:4944223

Bº Gral Paz- Enorme terreno- excel ubicacion optimiza tu compra- casa + departamento U$160mil 3516795714 codigo-web:5378884

Bº Guayaquil Av del Trabajo 1859 3 Dormitorios 311m2 sup. total U$S115000 3516785758 codigo-web:5309582

Bº Las Flores RAFAEL BIELSA 3 Dormitorios 1 Baño 154m2 cub. 219m2 sup. total U$S115000 3516750932 codigo-web:4515992

Bº Nuevo Urca 3 Dorm 2 Baños 120m2 cub. 320m2 sup. total U$S160000 3513784095 codigo-web:5353693

B URCA Jose de Maturana 871 3 Dor 3 Bañ 140m2 A Estrenar 2pl.u$d145mil. 351 5185520 JB Srur codigo-web:5193054

Bº Villa Belgrano Heriberto Martinez 7176 3 Dormitorios 2 Baños U$S189000 3512500102 codigo-web:5399199

B VILLA Quizquizacate Chimu 8400 3 Dormitorios 2 Baños 80m2 cub. 03512060685 codigo-web:5132901

Cabalango 3 Dormitorios 1 Baño 140m2 cub. 4800m2 sup. total 3517032934 codigo-web:5332371

CERRO Av. Nuñez 3561 Uso Comerc 3 Dor 2 Bñs 530 cub. 490 terr u$s380.000 Sebastian Menendez 3515054880 codigo-web:5351098

DÑO Res Americ s/Pto. Palos Excel. Ubic. 3dor plac baño galer ptio asad deposito coch Rejas u$s85M 351-4088187

GJA Funes Parmenio Ferrer 6135 3 Dormit 2 Baños 235 cub. 370 terr u$s145.000 Grupo Norte 3517078991 codigo-web:5301654

JB SRUR Nva Cba Crisol 217 3 Dor 2 Bañ 108m2 U$S120000 DEPARTAMENTO EN VENTA 3 DOR 3518151136 codigo-web:5281971

Juan Jose Paso 232 3 Dormitorios 2 Baños 200m2 cub. 700m2 sup. total U$S178900 3516617551 codigo-web:5331429

Juniors - Dorrego 1600- casa de 3 dormitorios 3baños coc com living cochera patio con asador U$105mil 3516795714 codigo-web:5381728

URCA Gran Oport. Unica Jose B Pasos 3500: 1plnta 3d 2b c/com patio coch u$s95M 3516545350

VALLE del Sol - Increíbles vistas - 3 Dor 2 Baños C:270M2 T:1490M2 D165Mil Grupo Enlace 3517357005 codigo-web:5356810

Villa Belgrano ISAAC NEWTON 6100 3 Dormitorios 3 Baños 192m2 cub. 270m2 sup. total U$S230000 3517380197 codigo-web:5313821

VILLA Rivera Indarte Av. Recta Martinolli 6782 Duplex 3 Dor 2 Baños u$s99.000 Grupo Norte 3513540585 codigo-web:5383547

MÁS DE 3 DORMITORIOS

Alta Cba JL Cab 800 Casa reciclada 2 plantas 4 Dormitorios 2 Baños 159m2 cub. Apta cred U$S110000 3515148783 codigo-web:5201090

Bª Crisol Sur 2Pl 4dor placar 2bñ coc com coch patio terraza U$135M 3515 602164 escucho oferta.

B PARQUE Latino Av Armada Argentina 3 Prop. En Venta Ideal Locales U$S 140.000 3513625346 codigo-web:4815100

CABALANGO - Excel COMPLEJO TURISTICO 2 Casas - 2 Piletas Gran parque 1600m2 Exc ubic. Liq. urgente DLS 140mil (Importante renta diaria) Cel. 3513298021

CERRO Dño Donaciano del Campillo al 1500 Terr:19x67 1243m2 Edif: 313m2 u$s285M R/M 155115059

LA CUMBRE Golf 9 Suites Calef ctral Pileta Hidro Impecable T3000 C500 usd 520 Rec/prop Wsp 3515513777

LOS CELSOS 7053 (los bolevares) vendo complejo de 5 dptos. 90.000 U$D ideal para rentas 351-5218480 codigo-web:3948323

Parque San Carlos Moron 3100 4 Dormitorios o más 3 Baños U$S110000 3516793758 codigo-web:5394090

VILLA Allende La Cruz 4 Dor 3 Bañ Coc Com Gal Coch Patio Pil U$148M 3513056973 Moyano Trebucq codigo-web:4696303

Villa Warcalde Apta Crédito 4 Dorm - 2 Baños - 1 Planta - U$S120M - Sebastian Menendez 3515509209 codigo-web:5388866

COMPRAS

A DUEÑO Compro Propiedades en Córdoba con Problema de Papeles y/o Deudas Tratar 3518-52-3830

PERMUTAS

C PAZ Villa del Lago categ 450m cub 1500mts Terr vista al lago U$390M perm may/men Dueño 3515558588

ALQUILERES OFRECIDOS

2 DORMITORIOS

ALQUILO Viviendas en Housing " Unquillo " Exc Vista!!! Desde $ 280 Mil + Expensas Dño 351 6651889

ALTA Cba Casa interna Exc ubic 2d l/com bño ante bño Totalm amobl $600M Reyna Novillo 351-6574913

LA SERRANITA Hermosa casa c/bajada al rio ppia. 2dor. coch/4 $300M Reyna Novillo 351-6574913

Universitario de Horizonte renovada ampliada 2d quincho piscina cochera doble $450M 4237219 3513792933

3 DORMITORIOS

A. Alberdi Dño amplia 3 dor. liv. 2 bñs. c/com. gje. galer. asador depos. 2 patios $590.000 T 3516589599

ALQ. Soldado Ruiz 1200 3dor coc comedor 2baños garage todos los serv. terraza $450M Cel 156246033.

ALQ Chalet 1ra Categ A estrenar Bº V.Corina 3 dorm c/c hall lav bñ coch ptio alarma $360.000 T.3517964967

Bº Prados de Manantiales manzana 39 16 3 Dormitorios 3 Baños 80m2 cub. 120m2 sup. total $720000 3513299387 codigo-web:5393186

POETA Lugones central - zona Nueva 789 3 Dor 3 Baños pileta 140cub. 300 terr $1.400.000 Nores 3515901617 codigo-web:5392727

TANTI 3 dor 1bño Comd. Coc. Lav. Patio. Asad. Coch. 100 mts. del río. DUEÑO: 351 3216777

COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS

VENTAS

APTO BANCOR en Housing Calle Publica 4900 3 Dormitorios 2 Baños U$S78900 03512060685 codigo-web:5398553

APTO CREDITO CHACRAS DEL NORTE DUPLEX 3d 3baños cochera cub120m2 U$S175M Fuster 3512460388 codigo-web:5397347

Bº Docta Central 3 Dormitorios 2 Baños U$S160000 Casa en Docta Apta Credito Hipotecario 3513070188 codigo-web:5392643

Bº Las Moras Valle Escondido avenida republica de china 501 3 Dormitorios 2 Baños U$S230000 3517473221 codigo-web:5399027

Bº Otro Avenida Tissera 700 4 Dormitorios o más 3 Baños U$S429000 3517473221 codigo-web:5400092

B RIBERAS de Manantiales 3 Dor - 3b - Pileta - 190.000usd - De lujo!! 3515900277 codigo-web:5332889

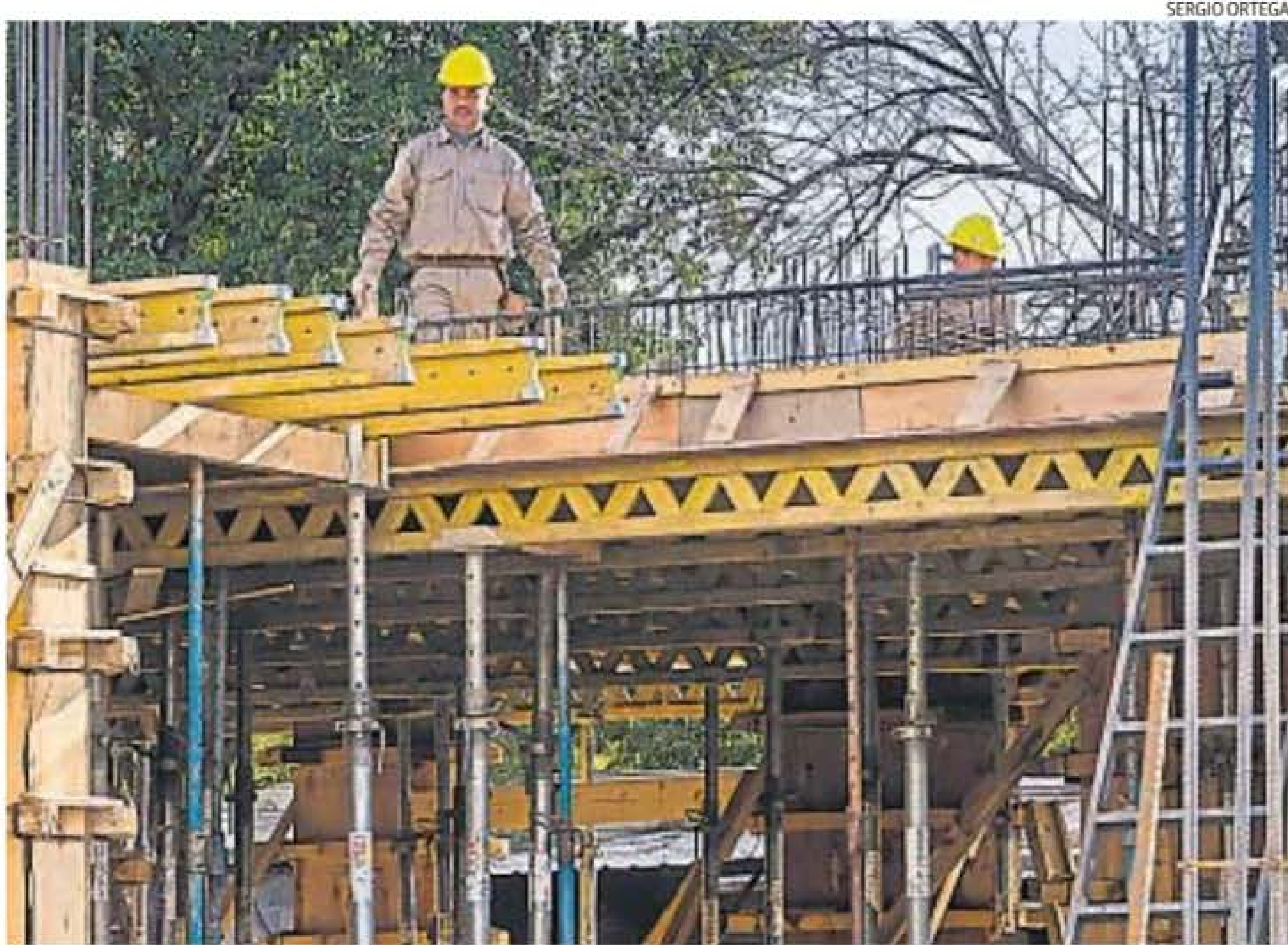
Bº Villa Catalina 3 Dormitorios 2 Baños Pileta 160m2 cub. 470m2 sup. total U$S150000 Grupo Enlace 3517357005 codigo-web:5363053

CAÑUELAS GOLF Cmno San Carlos 3 Dor 3 Baños 390 cub. 1500 terr. u$s595.000 Moyano Trebucq 3513055500 codigo-web:3558870

COYUNTURA. Las caídas interanuales alternan con leves variaciones positivas a nivel intermensual, pero el panorama es complicado.

La construcción en Córdoba sigue a la espera de la recuperación

SERGIO ORTEGA



ALERTA. Entre los empresarios del sector crece la preocupación por los nuevos criterios para revisar y renegociar más de 340 obras importantes en todo el país.

Se calcula que a nivel nacional la caída de los puestos de trabajo en el sector construcción ronda los 120 mil, descenso que resulta consistente con una panorama de contracción de la actividad. En Córdoba, una estimación reciente de la Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina (Uocra) cifró que se perdieron al menos 3.500 puestos en el sector durante el primer semestre de 2024.

En términos interanuales y a nivel país, en lo que va del año la actividad cayó un 32%, en una magnitud más fuerte que la mayoría de los ítems de la economía que miden los índices del Instituto Nacional de Estadística y Censos (Indec). En tanto, en las mediciones desestacionalizadas (la comparación de cada mes medido contra el mes inmediato anterior) los valores comenzaron a ser positivos en el segundo trimestre, pero con variaciones mínimas a nivel sectorial.

"Hasta junio (que corresponde al último relevamiento existente) esas variaciones tienen que ver más con medidas técnicas que con la sensibilidad que como empresarios tenemos de nuestra industria. Concretamente, en términos proporcionales, podemos hacer hincapié en dos de los índices más utilizados para entender nuestro sector: el Isac (Indicador Sintético de la Actividad de la Construcción, índice oficial del Indec) muestra ya tres meses de incremento mensual desestacionalizado (+2,3% en abril, +6,9% en mayo y +2,7% en junio). De igual manera, el Índice Construya reflejó una desaceleración en su ritmo de contracción interanual. Aunque registró la decimonovena caída interanual en los últimos 21 meses, el indicador mostró en junio su tercer mes de crecimiento mensual en la serie desestacionalizada, con la tasa más elevada (+6,4% en abril, +3,18% en mayo y +9,7% en junio). Esto significa que estaríamos en el piso y en un proceso de estabilización de la caída con números levemente positivos, aunque lejos de la recuperación o rebote que esperamos como sector", evaluó Horacio Berra, presidente de la Cámara Argentina de la Construcción delegación Córdoba (Camarco).

> "La reglamentación de los artículos de la Ley Bases que se refieren a obra pública no es clara ni contribuye a una rápida salida de la grave situación de las empresas acreedoras; tampoco ayuda que no sean transversales para todo el sector."
>
> **Horacio Berra**
> PRESIDENTE DE CAMARCO CÓRDOBA

OBRA PÚBLICA Y DEUDA

En lo que respecta a la inversión pública, el Estado nacional sigue sin dar una respuesta concreta a los reclamos por la deuda existente a la fecha, que nivel general llega a $ 400 mil millones. Sobre la judicialización de parte de esas obligaciones, recientemente el presidente de la Camarco nacional, Gustavo Weiss, apuntó que la decisión depende de cada empresa, pero que seguramente algunas acudirán a los estrados. De esa deuda global multimillonaria apenas se liberan pagos a cuenta gotas, ya que el ajuste fiscal sigue en marcha. En varias ocasiones, la Cámara insistió en que el recorte en obra pública van a contramano de la experiencia mundial y de las referencias regionales que se citan como modelos. "La obra futura con inversión privada apenas llega al 7% en Chile y el mundo; no hay negocios en varias obras, y eso se cubre con fondos nacionales, provinciales y municipales", apuntó Weiss.

"La reglamentación de los artículos de la Ley Bases que se refieren a obra pública no es clara ni contribuye a una rápida salida de la grave situación de las empresas acreedoras; tampoco ayuda que no sean transversales para todo el sector. Es probable que la solución sea obra por obra y empresa por empresa, y puede ocurrir que una firma con dos obras rescinda una y continúe otra. En síntesis, nada de eso colabora con la pésima situación, y lamentablemente el cierre de las empresas también es una tendencia en los índices que mide el Indec", agregó Berra.

Por otro lado, en un contexto de crecimiento del costo del metro cuadrado (que hace que los costos de producción igualen las ventas) junto a medidas como el blanqueo y con la aparición de créditos para particulares y a desarrollistas, el sector privado puede en breve empezar a traccionar mediante la demanda. "Eso puede concretarse en la medida en que aumente también el valor del precio del metro cuadrado terminado, lo que permitirá operaciones sustentables en el tiempo", concluyó el directivo.

EL Bosque Categoria 3 Dor 4 Baños 400 cub. 1514 terr u$s650.000 Consulte Otras Grupo Norte 3513065429 codigo-web:5356431

EL Bosque Gran Categ 4 Dor 4 Baños 510 cub. 1612 terr Todas las comodid u$s630.000 Grupo Norte 3517380197 codigo-web:4469196

GREENVILLE II 3 Dorm. 3 Baños Calef. Ctral/ patio / DVH U$D 189 MIL 3515380358 codigo-web:5192042

LA Cascada a estren gran categ 3dor escr 4bñ suit vestid liv com coc calef ctral lavad galeria asad gran patio pileta parquiz U$ 495M 3515220268

LA CASCADA Country Golf Gran Categoria fondo golf 3 Dor 4 Baños u$s600.000 Moyano Trebucq 3513055500 codigo-web:5385461

LA CUESTA A estrenar Gran Categ 4 Dor 470 cub. 1132 terr pileta u$s540.000 Moyano Trebucq 3513055500 codigo-web:4541887

La Reserva central clásica solida e impecable 4 D - 3 B - 3 Coch con todo 350c 850c D390M . Otras 3515911203 codigo-web:5383685

LA RUFINA Categoria Pileta 3 Dor suite 4 Baños 350 cub. 1380 terr u$s500.000 Consulte Otras NORES 3515901617 codigo-web:4482787

LA RUFINA Gran Categ 4 Dor 4 Baños 470 cub. 987 terr u$s485.000 Consulte Otras Moyano Trebucq 351-4641528 codigo-web:4356021

LA RUFINA zona plana 4 dor 3 Bñs 340c 900t coch doble calef ctral u$s410.000 Otras Nores 3515901617 codigo-web:4993644

QTA DE NORES Liv Com Coc Com 7dorm 4baños dep serv Qcho Pileta D700Mil Tel 4245588 - 4242040 codigo-web:5397792

QUEBRADAS de Manantiales Duplex 3dr (1suit) 3b cal/ctral C150m estre categ cochx2 U$130M 3515220268

VILLA Belg Housing z/Castelfranco 3d ste 3b c/c liv qcho pileta 8x4 jardin coch/2 u$s230M 3516545350

ALQUILERES

B° Housing de Miradores 3 Dormitorios 2 Baños $670000 3513056451 codigo-web:5398880

LAS CORZUELAS casa alq 3dorm 2baños +escritorio coch doble 1000m2 U$S1000M Fuster 3512460388 codigo-web:5399951

DEPARTAMENTOS

VENTAS

AMBIENTE ÚNICO

9 de Julio y Neuquen un chiche c/a.a. luz y gas conect todo al dia c/escritura U$27M 156 246033.

B° Centro rivadavia 150 Monoambiente 1 Baño 27m2 sup. total U$S29000 3512821530 codigo-web:5397931

CENTRO D Quiros 225 Monoambiente con balcon 1 Baño completo u$s38.000 D'Zuas Tel 4245588 4242040 codigo-web:5360284

1 DORMITORIO

NVA CBA. Patio Olmos balc coc y baño compl impec super lum ideal renta Dol 59 mil 3513061814

A mts Tribunales l/c balcón sala espera baño apto viv/ofic. Oport D48M Otr en zona. 155111845-4213308

A. ALBERDI Monseñor de Andrea 200,IDEAL INVERSOR, ext, 1d,liv,balc C/RENTA . u$s38M Tel: 3515054970 Igmasa codigo-web:5227155

AD. Rioja Cañada 1dor coc com baño todos los servicios funcionando 4º Piso Dol 43M m/bueno 156246033

Alta Córdoba- Apto Credito- A estrenar, muy grande terminaciones de primera balcon D62mil 3516795714 codigo-web:4231743

APTO BANCOR B° San Martin Colombres 1800 1 Dormitorio 1 Baño U$S37000 03512060685 codigo-web:5399065

B° Alberdi Avellaneda 459 1 Dormitorio 1 Baño 47m2 sup. total U$S59900 3516617551 codigo-web:5396028

B° Alberdi olegario correa 70 1 Dormitorio 1 Baño 32m2 sup. total U$S34000 3512821530 codigo-web:5381495

B ALTO Alberdi 1 Dormitorio 1 Baño 50m2 sup. total U$S34599 + cuotas - financio 3517538040 codigo-web:5237392

B ALTO Alberdi Av Duarte Quiroz 3206 1 Dormitorio 1 Baño U$S57900 3516617551 3516212099 codigo-web:5352488

B° Centro a pasos casa de gobierno y legislatura a estrenar frente piso alto U$D46.5MIL 3513446375 codigo-web:5317023

B° Centro bv san juan, 1 Dor, ideal inversor,desocupado, escritura ,U$S48000 3513324606 codigo-web:5395165

B° Centro Ituzaingo 65 1 Dormitorio 1 Baño U$S37000 3512242169 codigo-web:5133589

B° Cofico APTO BANCOR 1 DOR. 35m2 HUMAN neg. Inm. U$S35000 3515380358 codigo-web:4759035

B GRAL Paz !exclusivo Lanzamiento! no dejes de consultar- amplios deptos frentes dde U$71Mil 3516795714 codigo-web:5107676

B° Gral Paz- Lima 900- Fte plaza para ingresar a vivir ya , amoblado. Precio contado sin rebajas D69M 3516795714 codigo-web:5336359

b° Gral Paz- Rosario de santa Fe 942 Posesion 90 dias balcon categoria pileta qcho U$72mil 3516795714 codigo-web:5063482

B° Las Rosas Manuel Quintana 1050 1 -2 Dorm desde USD125M Amenities Opera Park Seguridad 3513031028 codigo-web:5398550

B° Nueva Córdoba 1 Dor 37m2 sup. total U$S62000 DESOCUPADO!!! ZONA PATIO OLMOS!! 3513120582 codigo-web:5378691

B° Nueva Córdoba AVENIDA MARCELO T DE ALVEAR 728 1 Dormitorio 1 Baño U$S59500 3512638528 codigo-web:5398364

B° Nueva Córdoba Balcarce 428 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total U$S65000 3513807788 codigo-web:5375902

B° Nueva Córdoba Buenos Aires 1435 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total U$S85000 3515215627 codigo-web:4520195

B° Nueva Córdoba Bv illia 651 1 Dormitorio 2 Baños 2 balcones U$S73500 3513070188 codigo-web:5393876

B° Nueva Córdoba COLOMBIA 36 1 Dormitorio 1 Baño 57m2 c/renta U$S65000 T.E 3515215627-3516750932 codigo-web:4950358

B° Nueva Córdoba Obispo Salguero 512 1 Dormitorio 1 Baño 55m2 sup. total U$S68499 3513807788 codigo-web:5290095

B° Nueva Córdoba Rondeau 100 1 Dormitorio 1 Baño U$S60000 3512821530 codigo-web:5398562

CARDINALES Alto Panorama Colon 3400 categoria 1 Dorm Gran balcón Piso 22 Segur U$S80000 3515148783 codigo-web:5259079

CARLOS Paz Ctro Oport! Dpto 1dor c/ placard calef ctral cocina separ. luminoso u$s 57Mil 3516797161

Cofico Campillo 87 balcón cocina sep. amplio luminoso U$S 53000 Antonini 3513446378 codigo-web:4515497

FIGUEROA ALCORTA 320, amplio, coc separada, pileta 3516579810

General Paz 25 de mayo 1076 1 Dormitorio 1 Baño U$S116000 3515642484 codigo-web:5399317

G Paz con-trato SOUL RÍO ESPECTACULAR DEPTO 1D Piso Alto c-Balcon y una vista increible D100M 4516864 codigo-web:5389558

GRAL Paz 24 de septiembre 1713 1 Dormitorio Balcón Escritura Desocupado U$S 52.000 3515148783 codigo-web:5305956

GRAL Paz David Luque 234 1 Dorm externo balcón escritura amenities seguridad U$S60000 3515148783 codigo-web:5356657

Gral Paz (mejico 950) Posesión inmediata gran oportunidad a estrenar Balcon amenities U$46mil 3516795714 codigo-web:4183292

GRUPO LUQUE INV vde habitacion condohotel Pueblo Nativo Cba. renta anual 6% en Dol 351 -5907009.

LORENA PEREYRA VENDE bello dto 1 dor RONDEAU 400 balcon a la calle Aire A desocupado U$S65000 3513652414 codigo-web:5396418

Nueva cba !Yrigoyen 400! Frente gran balcon coc separada amplios ambientes escritura U$85mil 3516795714 codigo-web:5394402

Nueva Córdoba rondeau 252 1 Dor 1 Baño U$S75000 CON 2 BALCONES!!! FRENTE!!! APTO CREDITO!!! 3513324606 codigo-web:5399501

NVA CBA Perú 100 exter balc l/c kitch toilet baño en suite U$S62M TRINIDAD 4260606/3513069737

NVA.CBA s/Balcarse 400 edif. categ 1d c/plac c/c luminoso D56M. Otro Centro/Nva.Cba. 155111845

Nva Cba Obispo Salguero 724 1 Dormitorio y medio 50m2. Moderno, pileta, seguridad U$S100000 3515148783 codigo-web:5240913

NVA CBA Ob Salguero 635 Duplex 1 Dorm Terraza y asador ppio Piso alto ext 65m2 usd 99000 3515148783 codigo-web:5360275

Nva Cba (Parana 652) 1d 1b lcc frente con balcon exc vista D88M 3513021224 JB SRUR codigo-web:5307909

Nva cba !posesión noviembre! frente Piso alto super equipado gran balcón Quincho pile U$93mil 3516795714 codigo-web:5391355

NVA CBA Trejo 1180 1 Dormitorio con terraza propia de 50m2 cocina separada Usd65000 3515148783 codigo-web:5240937

Opera Park - Gran Oportunidad a estrenar torre 2 frente al norte gran depto U$85mil 3516795714 codigo-web:4576886

VENTA Dúplex 1 Dormitorio Nueva Córdoba Paraná 487 WhatsApp: 351-205-0099 Fantini y Asociados codigo-web:5396098

2 DORMITORIOS

Alberdi Pje Bordone Impecable dpto 2 Dormitorios coc sep balcon Apto crédito U$S65000 3515148783 codigo-web:5399267

APTO crédito Centro Emilio Olmos 395 2 Dormitorios Balcon 60m2 Escritura U$S65.000 3515148783 codigo-web:5298345

Av Yrigoyen 582 2 Dorm piso alto vista plena al parque cochera frente Plaza España USD169M 3513031028 codigo-web:5384837

Balcarce 573 casi San Lorenzo Piso alto 2 Dorm 2 Baños 2 balcones 85m2 sup. Cochera USD175M 3513031028 codigo-web:5359245

B° Alta Córdoba Miguel de Cervantes 684 684 2 Dormitorios 2 Baños U$S89000 3517473221 codigo-web:5399166

B° Alta Córdoba Saenz Peña 1200 estrenar 2D piscina balcon D72mil otro Cofico 2D patio D52mil T.3516162374 Paredes codigo-web:5384160

B° Centro Alvear 340 2 Dormitorios 2 Baños 100m2 sup. total U$S105000 3513807788 codigo-web:4410672

B° Centro San Jeronimo 537 2 Dormitorios 108 mts cubiertos U$S88500 3513378325 codigo-web:5398190

B° Centro Santa Rosa 429 2 Dormitorios 2 Baños U$S60000 3512242169 codigo-web:4257032

B° Cofico José Antonio de Sucre 1479 2 Dormitorios 1 Baño U$S67000 3517473221 codigo-web:5399163

B° General Paz bv Ocampo 144 2 Dormitorios 1 Baño 70m2 sup. total U$S118000 financiacion 3516795714 codigo-web:5181889

B° General Paz Catamarca 1578 Dorm y medio, 2 Baños, Planta baja con patio U$S85000 3515148783 codigo-web:5187667

B° GRAL Paz 24 de Setiembre 1546 cochera 2d 2 baños bal externo escritura espectacular D150M SAUR 3515911203 codigo-web:3393483

B° Jardines de la Estanzuela Acceso Zona Estanzuela 2 Dormitorios 2 Baños 120m2 U$S99000 3513807788 codigo-web:5340071

B° Nueva Córdoba Bv Chacabuco 650 2 Dormitorios 2 Baños 1m2 sup. total U$S149900 3513807788 codigo-web:4741615

B° Nueva Córdoba Chacabuco 1250 2 Dormitorios 2 Baños 80m2 sup. total U$S179900 3513807788 codigo-web:5021256

B° Nueva Córdoba Obispo Salguero 738 2 Dormitorios 2 Baños U$S187900 3516617551 codigo-web:5390267

B° Nueva Córdoba Obispo trejo 1200 DPTO 2 Dormitorios 1 Baño BALCON U$S135000 TE 3516879439 codigo-web:5398076

B° Nueva Córdoba PUEYRREDON 157 2 Dormitorios 75m2 sup. total U$S105000 3512199789 codigo-web:5285013

B° Nueva Córdoba Tránsito Cáceres 415 2 Dormitorios 2 Baños 80m2 sup. total U$S160000 3512199789 codigo-web:4202458

B° NVA CBA POETA LUGONES 100 2 Dormitorios 2 Baños Balcón. Vista al Parque U$S145000 3513691169 codigo-web:5399442

B° Providencia Chaco 647 2Dorm 65m2 Apto credito U$S49m Otr Duplex Villa A 3d coch 78M Fuster 3512460388 codigo-web:5353041

Bv Ilia 368 a mts Chacabuco 2 Dorm y medio 2 Baños 2 balcones 74m2 USD95M Recibe menor 3513031028 codigo-web:5159139

CASONAS Altos de Manantiales 2 Dor c cochera 86m2 sup. u$s155.000 3513056973 Moyano Trebucq codigo-web:4897674

CASONAS DEL GOLF Hermoso Dpto 2 dor. Gran Categoria u$s235.000 Consulte Otros 3516640313 codigo-web:5095708

CENTRO s/Tucuman 1º cdra ext 2d l/c amplio c/c (muy bueno) D65M. Oport. 155111845-4213308

COFICO Campillo 87 Frente gran Balcon 2 Dor 2 Baños U$S79M Antonini 3513446378 codigo-web:4515755

DEPARTAMENTO Nueva Córdoba 2 Dorm. 2 b. 2 Balcones terraza asador venta u$s125000 Cel. 351 5147444 codigo-web:5114569

DEPARTAMENTO Nueva Córdoba c Balcón zona Patio Olmos 2 Dorm 2 B. Venta U$S 75000 Cel.351 5147444 codigo-web:5350830

Docta etapa 2- Depto a estrenar de 2dorm baño estar comedor balcon con asador cochera U$99Mil 3516795714 codigo-web:5230740

DPTO. 2 dorm c/cochera y balcón Ubicado en Venta y Media Nº5196, Teodoro Felds. Tel: 3517516910

Duplex en Venta en La Calandria de 2 dormitorios JBSRUR 3518553960 codigo-web:5351550

G PAZ Con-Trato F Frías 560 Escritura 2d 2b 108m2 Coc sep Lav Ind Balc Asad Pisc SUM D130M 4516864 codigo-web:4901957

GRAL Paz Felix Frias 45 2 Dormitorios 2 Baños Escritura Opc cochera U$S90000 3515148783 codigo-web:5105793

LORENA Pereyra Vende OB Trejo 1100 2dorm 2bñ Asador Propi Piscina SUM estrenar desocup 155000d 3513652414 codigo-web:5069391

Nueva Córdoba Obispo Salguero 580 2 Dorm + dep serv coc sep 3 Baños balcon JB SRUR 3518555458 (wp) codigo-web:5231661

Nva cba !Chacabuco 1200! Semi piso premium 2dorm 3baños balcon escritorio cochera U$285mil 3516795714 codigo-web:3703968

NVA CBA Pueyrredon 157 Nuevo Excel. Dpto. Exter 2 Dor 1baño 75m2 Otros Merguerian 3513077390 codigo-web:5285792

NVA CBA (salguero 655) frente con balcon 1 dor y medio 2 b coc separada nuevo D145M 3513021224 JB Srur codigo-web:5281401

NVA CÓRDOBA !gran oportunidad! 1 D y medio (gde) 2 baños calef ctral D109M entreg y 12 ctas 3516795714 codigo-web:4858716

Obispo Trejo 29 Zona manzana histórica 2 Dorm 2 Baños 85m2 balcón USD 95M Recibe menor 3513031028 codigo-web:5357830

Opera Park !Gran oportunidad! torre 3 - 2dorm 2baños coc separada real categoria amenities U$120mil 3516795714 codigo-web:4576889

Rondeau 548 a mts.del Parque Piso alto frente 2 Dorm 2 Baños 2 balcones USD110M 3513031028 codigo-web:5397668

VENTA Juniors Pje. Perales 177 2 Dorm C/ Cochera 58 mil. dol. cel: 3515380358 codigo-web:5252173

Yrigoyen 398 2 Dorm piso alto vista frente a Capuchinos USD130M Oportunidad Cochera opcional 3513031028 codigo-web:5062925

3 DORMITORIOS

Bº Cofico 3D Liv/Coc Amer. Exter c/bal. c/Escritura U$s 70mil se esc. Oferta Tel 4563565 / 156456017

Bº Escobar Housing R Cuervo al 100 Dúplex exc ubi, coch x2 l/c pat prop U$S119M TRINIDAD 3515196969

Bº Alto Alberdi Deán Funes 2448 3 Dormitorios 1 Baño U$S 65000 codigo-web:5400006

Bº Alto Alberdi Sol de Mayo 400 3 Dormitorios 2 Baños U$S179900 03512060685 codigo-web:5399030

Bº Ipona ideal inversor 3 Dor 1 Baño 40m2 sup. total U$S25000, escrutura, desocupado 3513324606 codigo-web:5392855

CENTRO a mts Colón semipiso 180m2 cub l/c ampl c/c dep/serv balcón lavad asador. Oport. D125M. 155111845-4213308

Cofico Sucre 1400 3 Dormitorios 1 Baño U$S55000 3513217940 codigo-web:5397987

DUEÑO vende semipiso 3 dorm 3 baños cochera y baulera Bº Gral Paz 0351 156857922

GRAL Paz categ 3 dorm 2 baños balcón 2 cocheras seg 24hs pileta quincho Escritura U$220000 3515148783 codigo-web:5046884

Nva Córdoba Chacabuco 500 3 Dorm 2 Baños Balcon Cochera D120M JB SRUR 3518555458 (wp) codigo-web:5261366

SAN Vicente. Mejor zona. Dueño liv/com c/c 2b quincho patio exc est R/dpto parte pago 3515287275

San Lorenzo 555 Piso 3 Dorm 205m2 3 baños estudio Cochera USD265M Recibe inmuebles 3513031028 codigo-web:5398045

San luis 91 a mts.de Yrigoyen Semipiso 3 Dorm 3 Baños Depend Cochera terraza asador USD150M 3513031028 codigo-web:5149809

TEJAS del Sur (comp. Cerrado) Depto 141m2 en PB LC Coc Com 3d 3b pile 2coch u$s239.000 Tel 4245588 codigo-web:5234955

VILLA Belgrano - Chateau Village - 3d - 5b - Livc - Coch2 - D550M - Sebastian Menendez 3513072940 - 3515054880 codigo-web:4644869

Zona Cañada Marcelo T Alvear 3 Dorm 2 Baños 130m2 balcones frente a Cañada Segurid 24hs USD160M 3513031028 codigo-web:5355780

MÁS DE 3 DORMITORIOS

Bº San Fernando jose javier diaz 416 - 3 deptos x U$S64000 - Cel: 3513942461 codigo-web:5396761

Centro s/Cañada, piso 232 m2 con dos deptos. 3d y 1 d, zona Munic. estacionam. en PB D.215m 3515109902 codigo-web:5399404

ALQUILERES OFRECIDOS

AMBIENTE ÚNICO

A 1 cdra J B Justo monoambiente externo Kitch gas Natural $180.000 sin expensas Cel. 351 5584227.

AVDA Sta Fe 768 monoamb grande 2ºPso $ 190M. Otro PB monoam gde c/patio $ 210M cel 3515 602164

Bº Alberdi SANTA ROSA 1390 Monoambiente 1 Baño $180000 03516229999 codigo-web:5398467

Bº Centro Bv Mitre 554 Monoambiente 1 Bño $250m consulte otros 3513134206 Inmobiliaria Platinus codigo-web:5391307

NVA CBA V.Sarsfield 800 a mts Güemes Monoamb Categ amplio luminoso $220.000 T 351-6008971

Nva Cba- Balcarce 540 Externo Balc $250m-Balcarce 462 Ext Balc Placard- Illia 375 1Dor $230m T 156560704 codigo-web:4437065

NVA CBA Chacabuco 656 Pileta SUM Asad Monoambiente $200.000 + Exp y serv Solo Wapp 3516301395

1 DORMITORIO

CORRO 451 a 1/2 cuadra Bv San Juan coc/sep exter c/balcón $300M Otro. DUARTE QUIROS 950 Pje San Agustin 386 1 dor c/balc todo incluido $320M cel 3515571751

DUEÑO alq dpto 1dorm c/ baño en suite y cocina comedor. zona nuevocentro shopp, s/expensas. C/ patio común. Cel 3513159833.

AD. Rioja Cañada 1dor coc com baño todos los servicios funcionando 4º Piso $280M m/bueno 156246033

ALBERDI H Primo al 2400 ampl exter liv com coc sep exc est $220M bajas expen TRINIDAD 3515196969

ALQ Bº San Martin dpto 1dorm coc com bño patio $190M SIN EXPENSAS 3513 137296.

ALQ Independencia 272 exter c/ balcon 55m2 1dor c/amenities + COCHERA opcional 3516530410

ALQUILO Dpto 1 dormitorio Independencia 1100 NUEVA CBA. Cel. 3515631228

ALTA Cba Dueño 1 dorm plac cocina comedor patio terraza cochera Cel. 351 6576637

ALTA CBA J Cortez 751 Liv Com balcón coc 1d 1b $240.000 Tel 4242040 - 4245588 codigo-web:5398790

A Nva Cba San Lorenzo 366 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total $300m expensas bajas 3513134206 inmob platinus codigo-web:5389858

Bº GRAL PAZ Sonoma Rivera Categ 1dor 2bñs. estar com coc equip Amenities $300M . 351-6008971

Bº Alberdi 9 de Julio 985 1 Dormitorio 1 Baño $250000 3518633200 codigo-web:5399458

Bº Centro FIGUEROA ALCORTA 241 1 Dormitorio 1 Baño $310000 3513807788 codigo-web:5398877

Bº General Paz A estrenar Lima 1628 balcon con amenities 45m2 $320mil cons otros 3513134206 inmob platinus codigo-web:5399414

Bº General Paz VIAMONTE 874 1 Dormitorio 1 Baño $300000 ALQUILO DPTO 1 DORM BARRIO GENERAL PAZ 03516229999 codigo-web:5398461

Bº Gral Paz AV. PATRIA 229 1 Dormitorio Balcon 1 Baño $ 220000 + GTOS T. 35153526699 codigo-web:5398436

Bº Jardines de la Estanzuela 1 Dorm 1 Bñ Coc sep Amenities $300000 3512500102 codigo-web:5398187

Bº Nueva Córdoba BUENOS AIRES 446 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total $280000 35135266699 codigo-web:5399785

Bº Nueva Córdoba estrada 73 1 Dormitorio 1 Baño $250000 DEPTO DE 1 DORM - NUEVA CORDOBA 3513299387 codigo-web:5394036

Bº Nueva Córdoba illia 329 ESQ Av Chacabuco, 1 Dormitorio 1 Baño 42m2 sup. total $260000 +gtos t. 35153526699 codigo-web:5399275

Bº Nueva Córdoba Pueyrredon 100 1 Dormitorio 1 Baño $270000 ¡DPTO. EN AV. PUEYRREDON! 5698000 codigo-web:5400046

Bº Nueva Córdoba Pueyrredón 85 1 Dormitorio Piso 10 $250000 3516527666 codigo-web:5399294

Bº Nueva Córdoba Rondeau 541 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total $300000 3518048837 codigo-web:5392492

Bº Nva Cba BV ILLIA 156 Frente 1 Dormitorio balcón 1 Baño 46m2 $230000 + GTOS Cel: 35153526699 codigo-web:5397961

CENTRO Independencia 274 a mts. Fac. Derecho y Patio Olmos 1d coc sep. l/c bño $320.000 T 3512150202

CENTRO Sucre 5 Excel. Ubic. Externo 1 Dor 1 Baño muy luminoso $230.000 Otros Merguerian 3513077390 codigo-web:5391318

COFICO ext categ. 1d coc americana Aire Acond. desayunador $250M. 155111845-4213308

Ctro E. Garzón 400, 1D, Liv luminoso, coc eqpada. Mts Ptio Olmos $260M T.3512969268, 3515054970 IGMASA codigo-web:5397164

Dpto Bv. Chacabuco 1246 1 Dormitorio 1 Baño $340000 03513249206 codigo-web:4361929

DUEÑA 9 de Julio 800: interno 1 dor. c/plac, grande coc. separada liv. baño. $220.000 T 3512221137

Lima 1611 1 Dormitorio 2 Baños 50m2 sup. total $310000 3512242169 codigo-web:5382839

LOS BOULEVARES LOS Celsos 7053 1 Dormitorio 1 Baño, patio, cochera $160.000 Cel. 351-5218480 codigo-web:4132714

NUEVA Córdoba O. Salguero 673, 1D 45m2 Frente Balcón est/com cont 2 años ipc trim. $340m Vegas In 3513500077 codigo-web:5288449

Nva Cba A Rodriguez 10 Ext Coc/Sep $240m-Bs As 560 mts B Pastor $280m -Illia 375 $230m T156560704 codigo-web:5236532

NVA CBA Indep. 1120 contrafrente luminoso 1dor plac coc/sep Baja expsas $250M 4237219 3513792933

Nva Cba S. Lorenzo 373 7mo P. 1 Dorm c/plac gas nat $300 M. 3516145998 codigo-web:5378902

2 DORMITORIOS

ALQUILER dpto 2 dor 2 baños y patio $500 mil. Av Colon 670 Cel 155467977

ALQUILER Bº Villa Belgrano Chateau village 2 Dormitorios 3 Baños 1m2 sup. total $1200000 3516751214 codigo-web:5362993

APROVECHE San Vicente ampl exc ubic. Otros: Bº Maipu exc ubic 2 y 3 dor desde $ 365M Cel 3512823820

ARGUELLO s/Amtequera y Castro 7000, 2dor liv gde coc com bño 2patios 1 gde coch 351-6288098

Bº Alberdi, H Primo al 2400 Ampl exter liv com coc sep exc/est bajas exp $320M TRINIDAD 3515196969

Bº Centro libertad 190 2 Dorm 1 Bño 55m2 sup. total $250mil exp bajas 3513134206 inmobiliaria platinus codigo-web:5329811

Bº Nueva Córdoba Obispo Trejo 1120 2 Dormitorios 2 Baños 72m2 sup. total $550000 3512199789 codigo-web:5388400

CERRO (zona) s/Cordillera 2d 2bñ sin cochera $290.000 + imps. no paga exp Dueño 3512253291

Ctro Bolívar 300, mts plza Intendencia, ext,2D, liv, coc comedor,balc,seg 24 hs $380M IGMASA T.3515054970 codigo-web:5400058

Jardín Espinosa Calmayo 2010 Compl. Segur. 24 hs 2D 2B coch/2 $650.000 Sebastian Menendez 3515509209 codigo-web:5254396

Nva Cba Cañada (Marcelo T de Alvear 373) A mts Ptio Olmos 2Bños 2Balc Amplio $390m -T 156560704 codigo-web:4335175

3 DORMITORIOS

a estrenar Cofico R. S. Peña 1317 3 Dor 3 Bñs 110m2 cub gran tza ppia amenit $650m 3513134206 Platinus codigo-web:5396349

Bº Gral Paz calle Roma 3dorm baño coc liv terraza con asador sin expensas $420M Dueño 3515558588

Bº Nueva Córdoba hipolito yrigoyen 67 3 Dormitorios 3 Baños 80m2 sup. total $450000 3513299387 codigo-web:5385115

Bº Nueva Córdoba hipolito yrigoyen 67 3 Dormitorios 3 Baños 80m2 sup. total $450000 3513299387 codigo-web:5388269

DUEÑO Alquila o vende Dpto 3dor 2bñs Pleno Centro Seguridad 24hs Cel: 351-3794325

NVA.CBA mts Univ PB pasillo sin exp terraz asad lav dpto viejo cómodo $250M 155111845-4213308

ALQUILERES PEDIDOS

OLGA Olmos Nec Urg p/Vta y Alq 1, 2, 3d. Nueva Cba. Centro. Alberdi Gral. Paz otrs 4213603 155084840

ALQUILERES TEMPORARIOS

Bº Centro Sucre 328 1 Dormitorio 1 Baño U$S40 ALQ TEMP DPTO CON PILETA 1 DORM - CENTRO 3513282042 codigo-web:5399012

SERVICIOS INMOBILIARIOS

GARANTÍA PROPIETARIA

* * **CENTRAL** DE AVALES 4234646 MÁS Serio Agil 4234646 Andá a lo seguro LIDER ABSOLUTO 4234646

MERCADO. Un análisis comparativo de sus motivaciones, intereses y perfiles, según dos especialistas en la materia.

Departamentos usados vs. nuevos desde la óptica de los vendedores



FREEPIK

U$S. La percepción del dólar por parte del comprador puede afectar su decisión de compra, ya que tiende a evaluar si el precio del inmueble es más o menos atractivo en función de la fluctuación de la divisa.

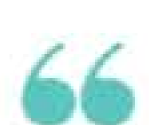
En los últimos años, el mercado inmobiliario resultó afectado en algunos sectores y beneficiado en otros por las elecciones, la cotización del dólar, la inflación, la Ley de alquileres y los créditos hipotecarios, por nombrar algunas variables que atraviesan a la economía y hacen que invertir en obra nueva o unidades usadas cambie según cuándo se tome la decisión.

"Hay que conocer las diferencias entre los tipos de mercado que existen dentro de un mismo segmento de inmuebles, en este caso sobre el perfil del vendedor. El segmento de departamentos nuevos está vinculado directamente con el desarrollista constructor: para encontrar un análisis en la fijación de valor, analicemos cómo piensa y cómo se orienta para la toma de decisión", explicó Mateo Murature, socio gerente de Grupo Lambel.

Desde la perspectiva del desarrollador, la motivación y el enfoque al proyectar y vender un emprendimiento son muy distintos a los de un vendedor particular. El proceso es complejo y prolongado: comienza desde la adquisición del terreno, pasa por la planificación y finalmente culmina en la ejecución en el espacio deseado. A diferencia del vendedor (que puede centrarse en aspectos inmediatos), el desarrollador inmobiliario tiene una visión a largo plazo: su objetivo es vender el proyecto para obtener una ganancia, reinvertir en nuevos desarrollos, capitalizarse y seguir creciendo en el mercado.

"Además de los costos visibles relacionados con la construcción, existen numerosos gastos extra que pueden no ser evidentes: administrativos, investigación de mercado, marketing, impuestos, entre otros. Estos factores también juegan un papel crucial en la determinación del valor final de una propiedad", enumeró Muratore.

Aunque el desarrollador en general logra vender sus unidades dentro de lo proyectado, hay factores adicionales que pueden influir. Uno clave es el tipo de cambio, ya que los inmuebles suelen tasarse en moneda estadounidense. También hay que considerar la necesidad del vendedor particular, que puede predisponerlo a aceptar una ganancia menor para vender su inmueble rápidamente.



El desarrollador, con una visión a largo plazo, puede esperar los momentos en los que el mercado está más favorable, maximizando así sus oportunidades de obtener el mejor retorno posible.

Mateo Murature

REFERENTE DE GRUPO LAMBEL

DEPARTAMENTOS USADOS

En contraposición, en el mercado de departamentos usados los vendedores (que son particulares) tienen otra lógica al fijar un valor de venta, porque su motivación no necesariamente es ganar dinero: pueden querer usarlo en un negocio, obtener una diferencia, emplear los recursos en refacciones u obra porque se agrandó la familia, mudarse o repartir una herencia, por caso.

"Estos dos mercados conviven y cada uno afecta al resultado del otro. Entre enero y abril de 2024, el dólar blue cayó alrededor de 30% y en paralelo el ajuste del gobierno generó una inflación acumulada en el primer trimestre mayor al 80% que impactó en el costo de obra nueva. Allí, los desarrollistas que ajustan sus listas de manera directa se volvieron poco interesantes respecto a las unidades usadas, que mantenían el valor", dijo Franco Strazza, socio gerente de Lainmo.

El tenedor de dólares sintió que su ahorro estaba perdiendo valor, por la caída del tipo de cambio y el aumento de costo en pesos por inflación. Eso motivó a que los compradores accionen más rápido, invirtiendo en inmuebles, pensando en resguardo de valor y renta tradicional, ya que la Ley de Alquileres se derogó y volvió a ser interesante la operación. "Por el cambio de normativa, varios vendedores particulares volvieron a disponer sus unidades en oferta, lo que generó que parte del stock se absorba por venta y otra se retire al alquiler, recuperando así valores de cierre de venta. ¿Qué pasaba entonces con las unidades de desarrollistas? Estaban a más de un 30% de diferencia de las unidades usadas recientes y a un 50% de las usadas con cierta antigüedad", remarcó Strazza.

Luego, el "blue" volvió a subir y llegó a $ 1.380 en junio. Con ese tipo de cambio se vuelve a acomodar el costo de reposición; algunos materiales y productos ajustaron valores por falta de venta y la brecha de la obra nueva ya no era tanta. Al sumarse la financiación privada (por estar en pozo o construcción), esos productos se volvieron más deseables para los compradores.

FREEPIK

MATICES. En departamentos usados puede haber diversas motivaciones al vender, mientras que en la obra nueva el sentido pasa por la continuidad del negocio, la rentabilidad y la eficiencia.



En un momento dado, un sector se beneficia más que otro: entender la lógica le permite a todos los actores (compradores, desarrollistas, vendedores y corredores) saber dónde está la mejor inversión.

Franco Strazza

SOCIO GERENTE DE LAINMO

GATURRO

POR NIK











HOTELES, PENSIONES Y HOSPEDAJES

HOSPEDAJES Y PENSIONES

ALQ, HAB zona SHOPING D QUIROS p/hombres coc y baño a compartir, cable y wifi $135M Cel 3515292521

ALQ. Habitacion con baño privado zona Castro Barros solo hombres $ 150.000 tratar: 153137296.

ALQ a Caballero, hab. a estrenar, Categoría, c/baño priv. R. Peña 336 Centro, de 9 a 13hs. Te 158746672

VERANEO Y FIN DE SEMANA

CHALETS, DEPARTAMENTOS Y CABAÑAS

Cabañas, SPA y pileta climatizada en Tanti, Córdoba. Desayuno, restaurante y más ¡Increíbles promos! Reservá 3541 543759 y 28-6389

TANTI 3 dor 1bño Comd. Coc. Lav. Patio. Asad. Coch. 100 mts. del río. DUEÑO: 351 3216777

TERRENOS Y LOTES

VENTAS

AGUA DE ORO lote 316 mts c/construc nueva,Bº Prados de la Rivera U$s 24 M Casas 2012 a 2024.S/expensas. b/entorno. Escritura T 3512969728

CENTRO casi Av Olmos y Bv Guzman (Legislat) oport desarr 120m2, 13 pisos U$S275M rec / veh 351-238-1851

VENDO LOTE 720 MT2 CERCA DEL LAGO DE EMBALSE c/escritura .$ 9.500.000 cel 3518152796

709M2 sup. total U$S12000 Pampa Alta - P. Garay - Terreno Sobre LA Ruta - ESC 3512093269 INM Union codigo-web:5249081

ANISACATE Dique Chico pxmo a la Autovia 600m2 t/serv con escritura desde Dol 8.000 155731515.

AUTOPISTA Cordoba - Pilar. 18hectáreas. Unico. Ideal Emprendimiento Logistico 3517546853 codigo-web:5216163

Bº PUEYRREDON Garay 1830: terr 16x25 400m2 apto duplex + casa 210cub c/coch. u$s85M 3516545350

B° Alberdi Pasaje Hernandez 1968 U$S40000 TERRENO A 1/2 CUADRA DE LA CANCHA DE BELGRANO 0351156766865 codigo-web:5399529

B° Alta Córdoba general paz 2161 450m2 sup. total U$S60000 3518048837 codigo-web:5388781

B° Centro Rosario De Santa Fe 450 490m2 sup. total U$S550000 3513860396 codigo-web:4437300

B° Docta Parque Lote 30, 31 Manzana 47 10 600m2 sup. total U$S63490 3517473221 codigo-web:5399088

B° Guemes Belgrano 1000 U$S269000 LOTE EN VENTA DE 300M2 APTO EDIFICACION 03512060685 codigo-web:5398566

BIALET Masse - Calle Del Campillo - 280m2 sup. total - 3512427365 codigo-web:5332369

B° Matienzo R. Arias 2700 D21mil c/u otro Pettirossi 2800 desde D24mil disponib. 5 lotes T.3516162374 Paredes codigo-web:5399614

B° Primera Junta Maestro Vidal 1400 U$S219000 VENTA DE 6 DEPTOS Y 2 LOCALES MAESTRO VIDAL 03512060685 codigo-web:5399430

B° Tejas 4 - Lote 350 m2 - Central - Etapa 1- Cancelado - Gas - 3517032934 codigo-web:5279909

B° Valle Cercano 316m2 sup. total U$S8000 3512443711 codigo-web:5399740

Bº Villa catalina Lote plano 400m2 con escritura y gas pagado en cuotas U$S32M mas lotes Fuster 3512460388 codigo-web:5137773

CABALANGO 2100 mts. Pozo d/agua Luz 400mts del rio Exc Vista Esct. Dño. 351 3216777

CABANA Lote 1500 Mtrs 2 Excelente Ubicacion c/ Agua Luz Dol 60Mil Dño:Sólo Llamadas 3517020856

CERRO s/Beverina Urgente lote 1102m2 con corazón de Mza Ideal Desarrollo u$s235M 3516545350

CERRO Adrian Cornejo1922 factibilidad 2 viviendas 540 mts2 Oportu !!! u$d125 mil ....351 5185520 JB Srur codigo-web:3943134

COSTANERA: Inversores! Lotes p/ edif. Bº Providencia, fte ex Vieja Usina. T: 633 m2 - Rinde 4.500 m2 - 3512621111 codigo-web:5352536

DOCTA !compra hasta en 48 cuotas! capitaliza en Dolares pagando pesos- sin comisión !llamanos! 3516795714 codigo-web:4576906

DUEÑO Vde lorte en San Antonio de Aredondo 15 x 45 Perimetro Cerrado Tte Llano a 4 Cdras de Costanera Doy facilidades y / o Permuto Por Vehiculos!!! Cel 351 3434523

Importante Terreno para desarrollo en Rivera Indarte 1400 sup 825m2 USD380M Recibe inmuebles 3513031028 codigo-web:5289260

LA DESEADA Lote 903m2 cerca ingreso Excelente Vista u$s115.000 RECibo DEPTO. Cons. Otros 3516640313 codigo-web:5384024

La Luisita vendo terreno 360m2 U$S128500 3515526712 CostaProp inmob codigo-web:5398079

LAS CORZUELAS E53 lote esquina 1060m2 ....u$s90.000.- plano vista,escritura 351 5185520 JB Srur codigo-web:4930923

LOTES EN VENTA CAMPO CHICO DESDE 360 MTS Apto Dúplex JBSRUR 3518553960 codigo-web:5115693

Manantiales Terreno en Campos apto Duplex 300m2 listo para edificar D31mil 3515177633 Inmob Platinus codigo-web:5390918

MENDIOLAZA, TALAR , 563 m2 zona central, proximamente gas natural, escritura, Dueño, 3516569692

MZA 111 10 U$S20000 SE VENDE LOTE DE 150 MTS EN CAMPOS DE MANANTIALES 3518048837 codigo-web:5399368

Potrero de Garay-B| La Torcacita, 700m2, escrit, cerco perimetral. U$D12MIL. TRINIDAD 3513069737

SE VENDEN ZONA SUR B°CAMPO CHICO LOTES (centrales) DE 350MTS 3516879439 USD105000 codigo-web:5063879

Terrazas de Manantiales * 364 m2 * 14x26 * Fondo Norte * Central 3515526712 CostaProp inmob codigo-web:5397979

TERRENO EN VENTA EN VILLA MIRADOR DEL LAGO VILLA PARQUE SIQUIMAN SUP. TOTAL 940 T.E. 3515215627 codigo-web:5107446

U$S8500 IMPERDIBLE OPORTUNIDAD, PRECIO DE PREVENTA!! 3516855559 codigo-web:5399318

VILLA Rivera Indarte 10.000m2 apto para 40 unidades u$s650.000 Sebastian Menendez 3513072940 codigo-web:5385769

COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS

MIRADORES D MANANTIALES Lote 250mts Apto duplex. U$68M Otras Opciones cel 3515220268

Valle del Golf T.800m2 (mejor etapa) en el alto. A 15 cdras de entrad D40M. Otros. 155111845-4213308

CEMENTERIOS

CEMENTERIO PARQUE AZUL parcela excelente ubicación sin deuda Dueño Te. 3516325682

COCHERAS

VENTAS

COCHERAS Nva Cordoba VENDO PERMUTO o Rec vehiculo. Obispo Trejo al 800. Te (351) 6578742

LORENA PEREYRA VENDE COCHERA AL INGRESO CHACABUCO 150 U$S10300 OPORTUNIDAD !!! DESOCUPADA 3513652414 codigo-web:3909367

ALQUILERES

CENTRO Cochera alquilo amplia 35 m2 c/ baulera 9 de Julio esquina Sucre Subsuelo cel: 3516125865.

COMPARTO COCHERA Tucuman c/Colora Libre de Lunes a Viernes de 3 PM a 9,30 AM , Sabado Domingo.- 50% c/u.351-4037788

DEPÓSITOS Y GALPONES

VENTAS

B° Guiñazú Sur Av. del Japon 605 1 Baño 400m2 cub. 2000m2 sup. total U$S230000 3514922013 codigo-web:4932891

B LOS Boulevares Av La Voz del Interior 7586 500m2 cub. 750 Terreno U$S170M Antonini 3513446378 codigo-web:4900692

B° San Martin !gran oportunidad! terreno 250m2 cubiertos 231m2 en excelente estado U$75mil 3516795714 codigo-web:5225982

GALPON Av Las Malvinas 2400. Terreno 700 m2 Cubierto 520 m2 U$179M (con Renta) 3513324666.

TINGLADO / GALPONES Nuevos y usados. Vdo y compro. El mejor precio del país. Mejoramos cualquier precio. Fcio. T 3513202088

ALQUILERES

2 Baños $2800000 Alquiler de Galpón en Parque Industrial Cerrado, Punto 53 inm UNION 3516007583 codigo-web:5395654

ALQUILER Galpón 400mts. Gavilan 227 $500 mil. Cel 155467977

CRISOL Nte Jac. Benavente al 2000, Apto Taller/cochera 600m2 $250mil TRINIDAD 4260606/3515196969

ruta 9 688 3 Baños 750m2 cub. 5000m2 sup. total $1000000 GALPON EN ALQUILER - FERREYRA 3513496758 codigo-web:5222964

OFICINAS Y LOCALES

VENTAS

APROV local bño priv p/comercio u ofic Galer Libertad 20m2 antes U$15 mil hoy 12M otras prop 3513674574

CAÑADA y La Rioja Oficina c/4 Priv + bño. 1er Piso sin ascensor A/A amoblada u$17Mil Dña 4037816

Vendo Salon p/Negocio c/Depto.al fondo Loc. Lozada. Mendoza 578 Cba. Llamar 3515150913 No Wsp

VENTA LOCAL COMERCIAL Apto oficina, ubicado en Bolivar al 300. Tel: 3515516464

ALQUILERES

AV Núñez con salida a Martinolli Galería Via Nova 2 locales c/u $50.000 T 3512171775

Bº Alberdi, H. Primo al 2400 local 45m2, baño, cortina metálica $200mil TRINIDAD 3515196969

B°Centro 3 OFICINAS CASEROS344 1Baño U$S80000 3512411174 codigo-web:5398615

B° Centro calle Oncativo 190 planta libre 120m2 3 Baños $800 mil 3513134206 Inmobiliaria Platinus codigo-web:5395143

B° Centro rosario santa fe 411 1 Baño $40000 OFICINAS -BARRIO CENTRO 3513299387 codigo-web:5381675

B° Cerro de las Rosas Av. Rafael Nuñez 3612 2 Baños $580000 3518633200 codigo-web:5399288

B° Nueva Córdoba Independencia 790 2 Baños $2500000 LOCAL A METROS DEL SANATORIO ALLENDE 03513618680 codigo-web:5399371

CENTRO Galeria Santo Domingo Excelente Vista Local Esq con Entre Piso y Baño 60 Mtt2 $ 250 Mil + Expensas Dueño 351 3434523

COWORKING 1er Piso sup.200m2 + Patio Deán Funes y Cañada $800Mil s/expen Te:3515487117

JB SRUR Ofrece a la Venta Ofic Sirio Libanes c Baño Sup 33m2 Cochera U$S 50000 3518151136 codigo-web:4990964

La Calera- Ofic estr Apto comercio-consultorio Spangemberg 357 Fte Pza A mts Municipalid dde $88m T156560704 codigo-web:5094060

LOCAL COMERCIAL Duarte Quiros 5200 2 Baños U$S63900 LOCAL COMERCIAL DUARTE QUIROS 03512060685 codigo-web:5399434

NEGOCIOS E INDUSTRIAS

VENTAS

CABAÑAS APART HOTEL, que está compuesto de 8 cabañas, 8 monoambientes y 1 zoom, en el dpto. de valle fértil a 200 km de la capital de San Juan. Comunicarse al Te 264-4145074

BUSCAMOS ALIANZA o partner para desarrollar start-up de NEGOCIOS TURISTICOS. Somos un grupo emprendedor de origen Chileno/Argentino, con modelo de operador mayorista y minorista. www.southernconetours.tur.ar

VENDO Fdo de Comercio, Panadería Funcionando Cnel Olmedo casi 9 de Julio Rec. Vehíc. 3513496758

VENDO fondo de comercio, 'Gomería maquinarias más cubiertas' por consultas 3513608735

CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES

CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES

ADQUIERA Exc Servicios de Hormigon p/ Empresas Constructoras , Desarrollistas y Afines Asesoramientos!! Exp y Gtía 351 2020242

MOVIMIENTOS DE TIERRA Y ESCOMBROS

ANTES consulte! Mov suelo limp demolic Retroexc bobcat martill pala camiones 3516767788/ 3512129298



RURALES

EL MUNDO DEL CAMPO

CAMPOS, ESTANCIAS Y CHACRAS

VENTAS

AGRÍCOLA

Campo venta 100% Agrícola - Zona Río Cuarto apto Maní 3584300479 Inmob Nazario codigo-web:5116467

QUINTAS Y CAMPOS

DUEÑA campo 300Ha Derec. Hered C/tít S. Marcos a 200m río Esc. Ofta Permuta 3548467485-3548611185

IVAN AHUMADA San Luis - Quines 10000Has Campo excepcional Ganadero con garantía de agua en subsuelo por estudios geológicos para desarrollar, facilidad de pago, capacidad 1500 madres. 3544 61-5525

IVAN AHUMADA Vendo 11500 hectáreas ganaderas excepcionales armado completamente buen acceso , facilidad de pago, capacidad 1500 madres 3544 61-5525

OPORTUNIDAD Hostel en Bañado de Soto c/10 Has -10 lotes c/escritura. P/Inversion Dol 150M 3513844371 ó 3513464471.

MIXTO

CÓRDOBA, SAN JAVIER, LAS TAPIAS Fracción 320ha Fácil acceso, agua propia, ideal emprendimientos, loteos o diversas explotaciones, informes Héctor Iceta 541148634004 ò 541156377276

COMPRAS

950ha U$S450000 Campo Ganadero Ubicado Entre Santa Elena Y El Cerro 3516007583 codigo-web:5383154

Campos Mixtos VENTA U$700 LA HC Santiago del Estero consultas 3584300479 Inmob Nazario codigo-web:5386769

URGENTE por pedido busco comprar 100 a 200 has agrícolas suelo 2/3 solo directos 3534227261

MÁQUINAS E IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS

VENTAS

BASCULAS para haciendas 1500 Kg. mecánica $ 2.300.000 Tel. 3516653159

MAQUINARIAS Y EQUIPOS VIALES

VENTAS

PALA Crybsa C- 130 U$S 25.000 Trailer Mancini 10Tn U$S 12.Mil Dño 351 7020856 Sólo Llamadas



VEHÍCULOS

DISFRUTÁ TU CAMINO

AUTOS

VENTAS

AUDI

A4 2016 2.0T FSI Automatico Blanco 110000Km Unico por su estado. No perder!!! Hoy recibo menor 4813498 codigo-web:5278894

A4 2.0 TFSi S-Line 2007 No hay otro igual Multitronic u$s12.800 Todo Original Recibo Menor 3515168119 codigo-web:5280335

Q5 2010 2.0T Fsi Quattro full full 165.000Km impeacble u$s16.800 Recibo Menor 4813498 codigo-web:4827588

Q5 2012 2.0T S-Tronic Full Full Impecable Original u$s18.500 Recibo Menor o Moto Ducati Financio 3515168119 codigo-web:4906012

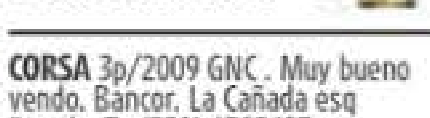
BMW

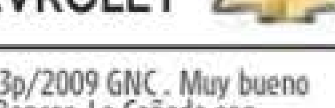
BMW 535i, 2017, 6 cilin, serie M 306 HP Dño vendo, 38 mil km Serv Ofic Esc of. PERMUTO menor / mayor poca dif. Wsapp: 3515123539

BMW 320i Sedan 2008 Manual Impecable Original 128.000km Hoy u$s12.800 Rec Menor o Moto 3515168119 codigo-web:4857964

BMW X1 2010 Turbo Diesel Manual Full Techo Cuero Blanca 170.000 km Rec Men o Moto Ducati 3515168119 codigo-web:5398526

CHEVROLET





CORSA 3p/2009 GNC . Muy bueno vendo. Bancor. La Cañada esq Peredo. Te (351) 6795427.

Meriva 2008 gls c/GNC gris líquido $5.990.000 ver Manuel López 4668 B° Alejandro centeno 351-5553961

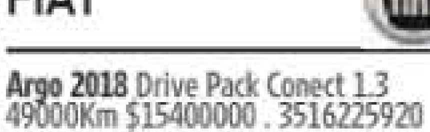
TRACKER 2024 LT. Manual. Roja 1300 km. Nueva. Recibo menor 3516537262

CITROËN

C3 2017 vti feel 1.6 95000Km $14900000 citroen c3 vti feel 1.6 03518595744 codigo-web:5398955

CITROEN C 4 Longue Tendans HDI 1.6 / 2015 Excelente impecable $13.800.000 Cel. 351 5392196.

FIAT



Argo 2018 Drive Pack Conect 1.3 49000Km $15400000 . 3516225920 codigo-web:5400067

CRONOS 2023 1.3 Precision Cvt. Sin rodar solo 20 km! Zona Sur. $ 22.000.000. 3513817740

Cronos 2023 1.3 Precisión CVT 16000Km $22300000 03516225920 codigo-web:5400049

CRONOS 2024 1.3 STYLE GS full con 1.000 km en gtia Dueña u$s17.900 Rec Menor o Moto BMW 3515168119 codigo-web:5381656

Cronos 2024 cronos drive $23778000 FIAT CRONOS 0KM FINANCIA TU NUEVO CRONOS 3517496437 codigo-web:5398646

FIAT CRONOS 1.3 DRIVE GSE PACK CONECTI. 2018 COLOR NEGRO 03518684464 codigo-web:5399764

Mobi 1.0 Trekking MT
Pulse Drive CVT
Pulse Audace CVT
Toro 2.0 Ultra
Fastback Turbo
Fastback Abarth
Solo WhatsApp: 351-6-158207

SIENA 2005 Full turbo diesel 1.7 impecable. Recibo Scooter Honda o Vespa. Dif a.Conv. Dueño 351 3216777

FORD



Ecosport kinetic se 2014 116mk $13200000 ctado o ant $5000000 saldo 12/36c r/ menor 3515 575456

Ecosport 2018 Freestile 1.5 caja manual 130000Km $19000000 3516225920 codigo-web:5400060

JAGUAR

Jaguar X-Type 3.0 V6 Se 2004 Full Full 75.000 km. Impec u$s18.500 Rec Men o Moto Ducati - BNW 3515168119 codigo-web:4631494

KIA



KIA RIO 2016 Full Automatico Impecable estado Original u$s13.500 No perder Rec Menor 3515168119 codigo-web:5312666

MERCEDES BENZ

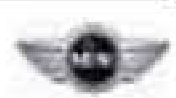
GLA 200 2017 Full Full Impecable 70.000 km. Original 100% u$s35.500 Recibo Menor Financio 3515168119 codigo-web:5332184

M BENZ A200 2013 Manual Impecable Original 100% u$s19.800 Recibo menor o moto BMW financio 3517579758 codigo-web:5305146

MERCEDES BENZ ML 350 2011 Full Full Tope de Gama u$s29.500 Recibo Menor o moto BMW o Ducati 3515168119 codigo-web:5096254

ML320'99 Paragolpes Rhino malacate Warn cubiertas Goodrich GNC 5ta excelente estado 9.500 dol Recibo menor. 3515500044

MINI

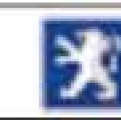


Countryman 1.6S 184CV All4 2012 Manual Full Full 110.000 km. Original u$s18.800 Rec Menor 3515168119 codigo-web:4857466

NISSAN

Sentra 2016 Sentra SR pure Drive CVT nafta 103000Km $16800000 Sentra SR CVT 03516225920 codigo-web:5400045

PEUGEOT



207 COMPACT 2013 5 ptas con GNC Original Impecable $8.700.000 Rec Menor o moto financ 3515168119 codigo-web:5309958

301 /2018 HDI . ALLURE. Excelente 65m kms . Vendo. Fac. BANCOR. M T de Alvear 1010/1062. Te (351)6795427. 351 -4606633

308 2017 S GTI El mas full Tope de Gama solo 70.000Km Impecable en todo u$s26.800 Rec Menor 4813498 codigo-web:5378228

PEUGEOT PARTNER PATA. 1.6 VTC PLUS L10/17 2016 NEGRA NAFTA 03518684464 codigo-web:5399777

RENAULT



CLIO MIO 2015 Confort Pack 3 Puertas 80000Km Excelente estado Liquido hoy!!! 4813498 codigo-web:5391319

Duster 2018 DYNAMIC 1.6 87000Km $21000000 DUSTER 1.6 GNC 2018 03513129218 codigo-web:5397718

LOGAN / 2017 Authentique plus rojo 70 mil km impecable rec men Frageuiro 2090 Tel. fijo 3514717314

MEGANE / 99 Diesel c/baúl Muy Buena Mec Titular $2.300.000 Transf. Incl. Oport. 3517507362

Megane /99 Diesel 1.9 Muy lindo $2.800.000 R/M Mayor Esc ofertas ctado 3517507362 Oportunidad

Megane III 2011 hatchback 2.0 143hp caja 6º full full ant $4300000 + 12/36c rec/menor 3515575456

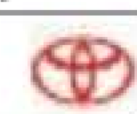
OFERTA R 12 1987 c/GNC MB Listo p/Transferir $1.950.000 Bateria nueva Pedir Fotos x Wsp 156533969

R 19 Diesel 1.9 mod 98 impecable con dirección Frageuiro 2090 Cel. 351 5309545

RENAULT ALASKAN 2.3 TDI INTENS 4X4 AT 2023 COLOR BLANCO AT 03518684464 codigo-web:5398445

SANDERO Stepway Confort 1.6N/ 2011. Muy bueno vendo. La Cañada esq Peredo. (351) 6795427.

TOYOTA



COROLLA XEI 2014 financio por bancos (bancor 100%) consultar por otras Unidades C 3514595443

Corolla 2022 Xli 18300Km U$S21800 Excelente Toyota Corolla 2022XLI. 3512489770 codigo-web:5397778

Etios 2023 X - Manual Caja de 6 14500Km U$S15500 3513932705 codigo-web:5256985

TOYOTA COROLLA 1.8 XLI L/14 2016 COLOR BORDO MANUAL NAFTA 03518684464 codigo-web:5399265

Toyota Corolla Cross 2022 XEI 43.000Km U$S26.000. Automática. Blanca. Unico dueño Impecable 351-3461048 codigo-web:5389024

VOLKSWAGEN



FOX 2012 confortline 160000Km $10290000 volkswagen fox confortline 1.6 03518595744 codigo-web:5398948

GOLF 1.4 TSI DSG conforline 150cv 2019 65M Km S/detalles 1º mano $25.500.000 No r/men 3516187039

Nivus 2024 confortline $33000000 VOLKSWAGEN NIVUS 170 TSI MT 2024 COLOR GRIS OSCURO MANUAL 03518684464 codigo-web:5398238

Nueva T CROSS TURBO. ENTREGA. $4.500.000 Y CUOTAS DE $295.000 LLAVE X LLAVE 351 2272777 codigo-web:5387660

Nuevo polo track entrega. $2500.000 Cuota $245.000 seguro y cuotas s/c por 6 meses. 351 2272777 codigo-web:5382058

PASSAT 2014 1.8 Confort Tsi 160cv Full IMpecable 100.000 km Original $16.500.000 R menor 3515168119 codigo-web:4631496

VOYAGE 2012 c/GNC 240.000 Kms. Impecable $8.500.000 facilidades. Tel. 3513496758.

VW T-Cross 2024 170tsi 11000Km 5 meses, garantia, acc. Camara reversa, gris plata, nva CBA 3537685760. codigo-web:5396409

OTRAS MARCAS

VENDO PLAN DE AUTOAHORRO 70/30 .Pagas 15 cuotas.de JEEP RENEGADE 1.8L sport AT6. NUEVO MODELO $3.800.000 ESCUCHO OFERTAS

COMPASS 2018 2.4 SPORT Manual Full Impecable u$s23.500 Recibo Menor o Moto BMW / Ducati 3515168119 codigo-web:5336884

TAXIS

CHOFER para Taxi Carnet al dia. Comunicarse al Te. 3515507327

TRANSFIERO Chapa de taxi. Sin movil. Todo en regla. T 3517560252

COMPRAS

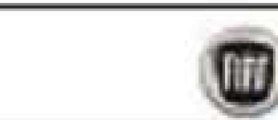
COMPRO AUTO Y UTILITARIO YA!! CON O SIN DEUDA - VIAJO AL INTERIOR 3517507362

UTILITARIOS, PICK-UP Y FURGONES

VENTAS

FIAT





FIAT TORO Volcano 2017 gris 4x4 75.000 km Unica mano U$S 19.500 Cel. 351 5584227.

FIORINO / 95 Nafta motor nuevo muy linda recibo menor Frageuiro 2090 Tel. fijo 3514717314.

QUBO mod. 2012 furgón A/A Muy buen estado recibo menor Frageuiro 2090 Tel. fijo 3514717314.

STRADA Adventure 2018 doble cabina nafta GNC 2 tubos excel Frageuiro 2090 Tel fijo 351 4717314

FORD



TRANSIT 2015 con caja paquetera excelente estado rec men Frageuiro 2090 Tel. fijo 351 4717314 .

RENAULT



DUEÑA vende Trafic Mod. 94 con 10 asientos y cama 2 tubos Gas 13 mts. c/u Tel. 3516810637.

DUSTER /2013 4x4 2.0 NAV /GNC Luxe . Muy buena. Vendo. Fac. Bancor. M T de Alvear 1010/1062. Te (351)6795427. 351-4606633

Kango /09 Linea nueva $4.900 Pesos Nafta c/detalles Oportunidad T/los papeles 3517507362

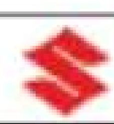
KANGOO 2012 con GNC Furgón Porton Lateral muy buen estado 177.000 km. Particular 3513124636

KANGOO Stepway 2024 La mas Full Doble porton lateral con 4000Km. Dueño vende Te. 351-5578540

RENAULT Trafic 94 Larga, Diesel 2.1 160.000 km Exelente estado Dueño Vende 3513124636

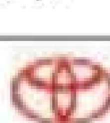
RODEO / 99 diesel motor 2.2 furgón térmico motor nvo r/men Frageuiro 2090 Tel. fijo 351 4717314

SUZUKI



SUZUKI Nakai mod 99 nafta impecable Frageuiro 2090 Tel. fijo 3514717314.

TOYOTA



HILUX / 2009 SRV 3.0 Manual 4x2 Full Muy Buena Gris Oscuro Dueño vende 3515578540

4 X 4 Y TODO TERRENO

VENTAS

FIAT Strada Adventure 2013 1.6 con GNC Exelente estado 200000Km Hoy Recibo menor Escucho ofertas 4813498 codigo-web:5327215

HILUX SRV 4x4 2017 Kms 218Mil sin detalles Cobertor Estribos Enganche Te:3515295696

Hilux SRV 2017 D/Cabina 4X2 Manual 85000Km Impecable Hoy Recibo menor 4813498 codigo-web:5391330

JEEP COMPASS LONGITUD 4 x 4 2019 36.500 km u$s 25.000 particular 3515299799.

RAM 1500 5.7 V8 LARAMIE 4x4 AT 2020 Excelente estado 70.000Km u$s48.900 Recibo Menor Financio 4813498 codigo-web:5082767

RANGER 2017 XLT 3.2 4x4 Manual Full Full 168.000 km Blanca u$s25.800 Recibo Menor Financio 3515168119 codigo-web:5229518

RANGER RAPTOR 2021 la mas full Toda Original 48.000Km impecable con accesorios Recibo Menor 4813498 codigo-web:5327225

STRADA ADVENTURE 2010 Cab Extendida GNC Muy linda $9.800.000 Rec Menor o Moto 3515168119 codigo-web:5352395

CAMIONES

VENTAS

KIA K3600 mod 99 caja paquetera muy buen estado recibo menor Frageuiro 2090 Tel. (351) 4717314

LIQUIDO Camión M. Benz 1620 mod 2001 chasis cabina dorm rec menor Frageuiro 2090 Tel. (351) 4717314

VW 17280 Mod 2016 6 Gomas Nvas Climatizador Vigia Motor y Neumático Unico Dño 3515295696

ÓMNIBUS

VENTAS

IVECO Daily / 2014 (50c 16) 19 asientos + 1 impec r/men Frageuiro 2090 Tel. fijo 351 4717314

MOTOS Y CUADRICICLOS

VENTAS

HONDA





Honda NX4 Falcon 2011 Impecable 41.000 km. Original u$s5.900 Recibo Menor o Auto 3515168119 codigo-web:5305139

TORNADO 2018 Kms 20Mil Roja y Blanca Impecable usd 3700.-Te:3517616446

ZANELLA



PATAGONIAN Eagle 250 Impecable c/13.000 reales!!! alforjas de cuero u$s 1500 Dueño Te 3541 317650

OTRAS MARCAS

UTV CF 1000 Mod. 2021 IMPECABLE con mucho accesorios u$S19.800 Recibo Auto o Moto 3515168119 codigo-web:5351115

BICICLETAS Y OTROS TRANSPORTES

BICICLETAS VENTAS

BICI MOTO, motor 48.cc. suspension delantera freno a disco. Poco Uso 351 3216777.



ABOGADOS

ACCIDENTES - DEFENSAS PENALES Asesoramientos M.P. 133522 Dr. Héctor Meli Cel 156 671 787

INDEMNIZACIÓN. Controla si legal y medicamente es correcto el monto. www.filiyasociados.com.ar Whatsapp 3515130654

TRAMITES - GESTORIA AUTOS motos, Jubilaciones, Pensiones ART. Accidentes de transito -3516361205

ABOG ARUEDY 3516 575121 Derecho Laboral - Despidos ART Incap. Perm. ó Transit Enferm y Accidente de trabajo Familia - Divorcio - Cuota alim Civil - DDHH - Sucesiones

DEFENSAS PENALES ACCIDENTES Divorc Ases Gral Dr. Julio Barrera MP 1-25975 156549831 - 4218746

DIVORCIOS - DECLARATORIAS -CTA ALIMENTARIA gastos y honor en ctas 351 6230808 D. Lujan MP26220

SERVICIOS NOTABLES AGRUPADOS



Ordena tus papeles! Facilidades. Declaratorias de herederos, sucesorios, inmuebles, tractos abreviados, estudios. Consultanos por whatsapp: 3515130654 www.filiyasociados.com.ar

PROFESIONALES DE LA SALUD

FLEBOLOGÍA Y LINFOLOGÍA

CENTRO Prof. Dr. Sanchez Carpio ME8491 Laprida 953 Várices Ulceras Flebitis s/cirug Ozonot. Te 4221306.

GENÉTICA

ADN C.I.G.A. Paternidad y Analisis de Evidencias Criminalísticas. Pericias Oficiales y Privadas. Av. Maipú 51 - 7º Piso Oficina 7. Tel: 0351-4251759. www.labciga.com.ar

ODONTOLOGÍA

Odont.3396 Méd. Cirujano 12974 Dr. NICOLAS OLMEDO Bv San Juan 67 PB "D" 351818800

UBER PROTESISTA 30 años de exp. Recibo todas las tarjetas a Domicilio. Cel. 0351-156-513444

SEXOLOGÍA



DR AMITRANO ME 10161 Sexologia Urologia. Docente Hosp. Clinicas. Disfunción Eréctil. Eyacul. Precóz, Pene Curvo, Andropausia 4221127 / 351-2365484 Rivadavia 690 Cba.

UROLOGÍA

DR. AMITRANO Urologo Sexologo ME10161 Enf. Próstaticas Partic Apross 4221127/ 3512365484 wapp

FINANCIACIÓN

PRÉSTAMOS, SOCIOS Y VALORES

OFREZCO CHEQUES CONSULTABLES/ECHEQ 1149385679

PROMESAS Y AGRADECIMIENTO

VIRGEN María, San Judas Tadeo, María Rosa Mística, Santa Rita, Difunta Correa, San Cupertino, San Expedito muchas gracias por los favores concedidos. NBM



HOGAR

ANIMALES DOMÉSTICOS

VETERINARIA " Jagüel " 24hs Labor, Diag. x imagen Internación Pet Shop Cel. (351) 6008429

OFERTAS Y OPORTUNIDADES

REFRIGERACIÓN

HELAD c/Freezer+ microondas+ TV 29"+ horno eléctrico+ cocina y calefactor a gas Te 3541 293768

VENTAS VARIAS

ESTACION Total TOPCON-GTS 303, c/Estuche, Trípode, bastón c/prisma y manual en castell. Ideal trab Agrimensores: 3543 600492. Ver + info: https://clasificados.lavoz.com.ar/avisos/psr/producto/5395469/estacion-total-topcon

LAVAROPAS Lavaaurora muy buen estado whatsapp fotos 3513874007

VENDO TINGLADO 10x30 . 10x45.15x20 esos estan disponible con intalasion te. 3512199965

INDUSTRIA

MAQUINAS EQUIPOS PARA LA INDUSTRIA

CONTAINERS Marítimos 6y12 m, p/ Dep, Obra y Refrigerados- vta alq - baño químicos 351-6450716

SERVICIOS PARA LA INDUSTRIA

CAÑOS Chapas Hierros Perfiles IPN UPN Disco de chapa Oxicorte Arellano 1164 Whats 3512126170



OFERTA

PROFESIONALES

NUTRICIONISTA para Centro de Estetica - Zona Centro - Disponibilidad horaria. Enviar CV c/foto a: mpasserino@gmail.com

PELUQUERA/O COLORISTA BARBERO para salón Nva Cba 3517578369

Busco CONTADORA, Tareas administrativas varias , 25/40 años, soltera s/hijos, excelente presencia CV c/foto: de_rrhh@yahoo.com.ar

CONDUCCION de Obra Vivienda en Country Alta Gracia con Movil / 5 años min experiencia / Part Time CV a: obragestion88@gmail.com

DISEÑADOR Gráfico, folletos, calcomanías, catálogos, cartelería, para un local comercial afin a ferreteria WApp 351-5208907

RESTAURANTE nec incorporar a su staff Chef c/amplia experiencia comprobable, disponibilidad horaria. Enviar CV c/foto: Av. Sagrada Familia 1319 ó al tel 3512164744

Se buscan Médicos Diferentes Especialid. p/formar equipo interdisciplinario en centro médico privado interior Cba La Falda 3548467485

TÉCNICOS

SE necesita personal masculino de entre 30 y 45 años de edad, para puesto de Mantenimiento en importante Hotel de la ciudad de Córdoba. Conocimientos técnicos y especializados en plomería, electricidad, durlock, pintura. Modalidad de contratación monotributista. Enviar currículum a: cv.recursoshumanos115@gmail.com

ADMINISTRATIVOS/AS Y SECRETARIOS/AS

EMPRESA BUSCA Administrativa Contable. CV a: cvindustriales.rac@gmail.com Asunto: Contable

ADMINISTRATIVA: Tareas de control de stock, vencimientos, organización de expedición, cuentas corrientes, etc. Edad 25 /40 , soltera s/hijos, no estudiante, únicamente con experiencia y referencias comprobables CV con foto: de_rrhh@yahoo.com.ar

ADMINISTRATIVO con experiencia comprobable, conocimiento en Manager. Trabajo Full time, enviar CV con remuneracion pretendida a casillarecursos@gmail.com

EMPLEOS NOTABLES AGRUPADOS

BÚSQUEDA ABIERTA

COLEGIO SAN IGNACIO
*RIO CUARTO, CÓRDOBA

Por motivo de jubilación de la actual titular nos encontramos en búsqueda de:

VICEDIRECCIÓN NIVEL SECUNDARIO

Requisitos:

- Título docente habilitante para Nivel Secundario. Se prefiere una especialización en el currículo del IB y Cambridge IGCSE.
- Experiencia previa en posiciones similares.
- Preferentemente bilingüe (español-inglés)

Valoraremos a aquellas personas con experiencia previa en roles de liderazgo educativo, sólidas habilidades de gestión, proactividad, visión estratégica de la realidad educativa, capacidad de trabajo en equipo, y excelentes competencias interpersonales y de comunicación.

- **Modalidad: Full-time.**

Por favor enviar CV hasta 15/9 a:



EMPLEADO Administrativo y Depósito de medicamentos, pref. c/Exp en el rubro, 20/30 años, excel. presencia, no estudiante , CV con foto: de_rrhh@yahoo.com.ar

INSTITUCIÓN Médica zona Norte Selecc Personal p/Recepción con exper. excluyente en Admisión de Centros de Cirugía con internación. CV a: cv.recursoshumanos@hotmail.com.ar

SOLICITO empleado/a para empresa venta industria y servicios, tareas varias de administración, atención telefónica y al público. Enviar CV a: empcbabusca@gmail.com

VENDEDORES Y PROMOTORES

EMPRESA de Eventos Selecc Joven para Promo y Venta Fijo + comis. Con/Sin Movil. Enviar CV 3515578540

ESTAMOS en búsqueda de Asesor en Telemarketing para call center, pago en dólares Enviar CV oportunidadlaboral627@gmail.com

ACÁ Fca ropa Bs.As Busca Vended. Envios a cualquier localidad. Pago en destino. WP 112639-2509

A Srta Promotoras Modelos 18/22 años P/Eventos de Nivel. 1 ó 2hs. cobras y te vas sólo Ws 3518633301

Atenc. al Público en Cyber 18 a 22 años Masc. Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh_cyber@hotmail.com

BUSCAMOS asesoras inmobiliarias con formación, proactivos, entre 20 y 40 años enviar CV a: rrhhinmo33@gmail.com

BUSCO SRTA p/Atencion de Negocio 1/2 jornada, 3 veces por semana. Estud. Cs Ec. Tr. Bv. Guzman 117

EMPRESA BUSCA VENDEDORAS Preferente con experiencia en Telemarketer. Incorporación inmediata, buena presencia, mayor de 35 años, disponibilidad horaria, relación de dependencia, sueldo, comisiones, premios. Enviar CV a: cv@salguerocoberturas.com.ar

ESTUDIANTES Modelos Promotoras 18/22 años Con o sin exper. Horario flexible Pago efectivo 351-8163093

Evento Holístico esoterico ofrece espacios para venta de productos afin temática aromaterapia flores de Bach etc Informes 3516157722 o mail luzyenergiainfinita@gmail.com

Prácticas alguna terapia holística alternativa chamánica, haces masajes terapéuticos etc.?queres hacerte conocer activar y dar a conocer tus condiciones y atraer más trabajo? Te invito a la primera jornada de terapias alternativas informes WhatsApp al 3516157722 uzyenergiainfinita@gmail.com

SE busca personal EESS pref. exp. en Mc Ds. Enviar CV a: rrhhmagsrl@gmail.com

Se busca Vendedor de salón para agencia de autos en expansión con experiencia (excluyente) , conocimientos en redes y marcado perfil comercial. Ofrecemos sueldo, premios, herramientas de venta, capacitación y acompañamiento permanente. Enviar CV a: 3516973814

OPERARIOS PARA LA INDUSTRIA

EMPRESA CONSTRUCTORA SOLICITA: 1/2 OFICIAL - OFICIAL ENVIAR CV a: xdisegno24@gmail.com

TALLER DE CARROCERÍA y Pintura Busca personal para cubrir puesto en: CHAPISTA del Automotor PREPARADOR en pintura LUSTRADOR de vehiculos REPARACION DE PLASTICOS ARMADOR DE VEHICULOS Excelente remuneración a convenir en entrevista. Exper/comprob. 5 años min. Tel: 3518588912 (wsap)

BUSCO Chofer para Equipo y Semi remolque volcador Bv de los Polacos 7250 Colectivo 26 T 3516520710

BUSCO Pers. Proact. fábrica Produc. Exp. Comprob. Enviar CV a: consultingvad@gmail.com

MANTENIM y Gestion de Proveed 12hs. x sem Lu Mi y Vi $300M mens Actualiz trimestr x IPC. Monotrib s/cargo p/el interesado maitei@cjsconsultores.com.ar

SIGUE EN CONTRATAPA

EMPLEOS

AUXILIARES Y DE SERVICIOS

COCINERO - MOZO
Repostero y Ayud Cocina con exper p/Salón Fiestas CV al Wapp 3515578540

IMPORTANTE EMPRESA
Gastronómica busca:
BARMAN / BARWOMAN
COCINEROS
Con experiencia, disponibilidad full time Fines de Semana. Nos encontramos en B Güemes. Mándanos tu CV a: heavenrrhh@gmail.com

IMPORTANTE EMPRESA
Gastronómica busca:
MOZO / RUNNER/ RECEPCIONISTA
Con experiencia, disponibilidad full time Fines de Semana. Nos encontramos en Bº Güemes. Mándanos tu CV a: heavenrrhh@gmail.com

OPERARIO LAVADERO DE AUTOS
* entre 18 y 40 años.
* Con actitud y responsabilidad * full time lun / sab. de 8 30 a 18hs
* Paga semanal + comis + propinas.
* Requisit: Certif. Buena Conducta. Experiencia. Referencias.
* Presentarse con CV en Av Sabattini 2273 de 9 a 13hs

Atenc. Público en Canchas de Futbol 18 a 25 años Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh_futbol@hotmail.com

AYUD coc mujer c/exper en Rotiseria y repulgue empa 18/30 años turno día ó noche viva por la zona: 27Abril 616 enviar.CV c/foto 3516513 883

AYUD de Cocina (femenina) c/exper horar/cortado z/Norte (excluy) Entrevista en Alfonsina Storni 56 Pque Liceo 1º Secc T 3512 722023

ESTACIÓN DE SERVICIO Busca personal masculino, edad 20 a 27 años. Presentar CV en Playa Av. Juan B. Justo 2199 Alta Cba.

BUSCAMOS Chofer de 21 a 40 Años c/Exp y Exc Ref Comprobables p/ Carga y Descarga de Materiales de Construccion Zona Río Ceballos Env CV a (busca moschofercamion@gmail.com)

BUSCO Personal para Lubricentro en Villa Allende con Conocimientos Gral en Mecánica, Computacion Disponibilidad Hoaria Full Time Enviar CV a cafris.oilcenter@gmail.com o porTelf Wsph a 351 3368361

LAVADERO de Autos Solicita Lavador con experiencia Zona Sur. Enviar CV por Whatsapp 3513219437

MOZA 18 a 25añ Turno día ó noche viva por la zona. Dejar CV/foto 351 6513883 - 27 de Abril 616

NECES Auxiliar de Enfermería p/Residencia Geriatrica Zon Pueyrredón 3516 356562/ 3516605714

PANADERO exper/comprob. y referenc, z/Norte (excluy) Present para entrevista en Alfonsina Storni 56 Pque Liceo 1º Secc3517360506

REPARTIDOR c/Moto para Pollo a las Brasas Barcelona 2126 Bº Maipu Te: 4565478

SE requiere personal femenino mayor a 25 años, para limpieza de oficinas , zona Barrio Pueyrredon, Plaza Alem, 1/2 jornada de lunes a viernes contar con referencias Enviar CV a giselagigena@ elhornito.com.ar, y solo whatsapp de recepcion. 3512537513.

Se solicita personal para Plan Empleo +26. Entrenamiento Laboral. P/Empresa Gastronomica.Bº Marques de Sobremonte. Enviar CV:rrhh.magnus@gmail.com

SUPERMERCADO Busca Cajera , Fiambrera y Repositor full time con experiencia Presentar Curr Vitae Av. Nuevo Mundo 1373 (alt. Av Alem 1700) Bº Residencial América .

OTROS CARGOS U OFICIOS

CHOFER c/ Carnet de conducir vigente p/reparto prod. alimenticios. Enviar CV a empanadasmamanu@gmail.com

COCINERO - MOZO
Repostero y Ayud Cocina con exper p/Salón Fiestas CV al Wapp 3515578540

JOVEN para Mantenimiento general con experiencia Enviar CV al Wapp 3515578540

AYUDANTE p/Taller de Mantenim. de camiones Bv de los Polacos 7250 Colectivo 26 T 3516520710

Busco PINTOR Oficial con pinturas poliuretanicas con soplete, solamente con experiencia comprobable en estructuras, automóviles, etc. Sólo mensaje 351-5409433

CARGA y Descarga Placas y Maderas 20/35 años Manejo de Camión / Autoelevador l/v 8/18hs CV E. Rios 462 cv@miguelscheimbergsa.com.ar

CHOFER p/Remis turno mañana carnet al día Guillermo Miller 3647 Bº Patricios Oeste T 351 -8125221.

LAVAUTOS nec Lavador c/exp. Sepa conducir b/pres $14500 x día. lun a sáb. Sarg Cabral 1933

NECESITO maestro pastelero urgente zona Bº San Fernando 3517538924 - 3513882165

OFICIAL Electricista p/obras Cañerias Cableados Tableros. Con movilidad. Enviar CV a: busquedarh@outlook.com

PASTELERO c/ ref.exp haga tortas y postres. Mandar CV 3516985015

PANADERÍA y confitería Santa Claus, necesita Pasteler@ con experiencia (sin excepción)
Se ofrece incorporación inmediata, sueldo en blanco y estabilidad laboral en una empresa con más de 40 años en el mercado!!!
Enviar CV por mail a panaderiasantaclaus@gmail.com ó entregar cualq de sus sucursales

PANADERÍA y confitería Santa Claus, necesita Repartidor/a con o sin experiencia! Con vehículo propio modelo Kangoo, Partner o similar, en muy buen estado, con seguro y documentación vigente!!!
Se ofrece incorporación inmediata, buenos ingresos diarios y estabilidad laboral en una empresa con más de 40 años en el mercado!!!
Enviar CV por mail a panaderiasantaclaus@gmail.com ó entregar cualq de sus sucursales.

Personal p/atencion al publico rubro Panaderia zna Sanatorio Allende del Cerro 18a25 años Que viva en la zna Con ganas de trabajar 3515556270.

SE busca Maestro y Oficial Panadero con experiencia. Zona Noroeste. Disponib Horaria. Enviar datos al 3518616263 solo x whatsapp

SE busca oficial horneador para panadería. Bº San Martín. Turno noche. Enviar datos 3518616263 x wathsapp solamente. No llamada

TAREAS DEL HOGAR

BUSCO empl doméstica conocimientos en cocina peruana c/ref Enviar CV magsrlshop@gmail.com

CAMA Aden 45 a 60años .De lun a vier p/ adulto Exc benef. Si o si con referencias. Sólo WApp 3515189906

EMPLEADA DOMESTICA JOVEN, CAMA ADENTRO DE lunes a viernes. Presentarse en LA RIOJA 245. CENTRO. CEL 3516884735

EMPLEADA
DOMESTICA
- zona Villa Belgrano
- Disponibilidad Full Time
- Excelente presencia
- Entre 18 y 35 años
- De lunes a sábados
- de 7am a 5pm
- Referencias

Enviar CV a secretaria@ggjiinvestment.com

NECESITO Personal Doméstico que sepa manejar Automovil Te:351312-3950

NIÑERA 30 a 40 años .De lun a sab Exc benef. Si o si con referencias. Sólo WApp 351 850-7904

TAREAS DE LIMPIEZA, por hora, en vivienda familiar. (De 9 a 13 hs) 2 veces a la semana.
Requisitos indispensables vivir en zona Sur, lo más cerca posible de Av. Valparaíso al 4300. Tener entre 25 y 45 años. Cel 3515090060

DEMANDA

TAREAS DEL HOGAR Y SERVICIOS

ALBAÑIL casa pinta Obra Dpto . Plomeria Cloacas Durlock. Electr Voy interior Cba 351 3896721

ALBAÑIL Ofrece sus servicios para hacer todo tipo de trabajos construcc y pintura ref 3517025914

ARREGLO Maquinas de Coser Todas las Marcas y Modelos. Garantia. Cel: 153458638 A DOMICILIO

BUSCO trab en limpieza, acompañ gente mayor, planchado, cuidado niños, atenc. públ full time c/movilid ppia c/ref zona Sur 3515300121

JUDICIALES

EDICTOS

LEY 11867 (TRANSACCIONES COMERC.)

EDICTO. Se hace saber que SUPER22 MARKET Y SHOP S.A., con CUIT 30-71755642-5..vende y transfiere Fondo de Comercio sito en Sarmiento 1844 San Miguel, Provincia de Buenos Aires,a favor de RIVAS MARIA BEATRIZ con D.N.I. 20.282.417. Reclamos de ley en el mismo domicilio.
SUPER22 MARKET Y SHOP S.A.
RIVAS MARIA BEATRIZ
CUIT 30-71755642-5
D.N.I. 20.282.417
VTO: 08/09/2024.

AFIP
AMAROK 2.0L TDI AÑO 2013
JUDICIAL

EDICTO: Orden Sr. Juez, Juzgado Federal Nº 1 de Cba. en autos caratulados "A.F.I.P. c/ SERVICIOS DEL LAGO S.R.L. s/ Ejec. Fiscal", (Exp. nº 33201/2014), el martillero Valentín Cima Crucet mat. 01-1880, rematará el 12 de Septiembre de 2024 a las 9:45 horas en la Secretaría del Juzgado, sito en calle Concepción Arenal esq. Wenceslao Paunero Planta Baja (Hall Central), Secretaría Electoral; los siguientes bienes de propiedad del demandado: Una pick-up marca VOLKSWAGEN modelo AMAROK 2.0L TDI 180 CV 4X4 año: 2013 dominio MDU439. CONDICIONES: sin base, dinero de contado (PESOS) al mejor postor, debiendo abonar el comprador el 100% del precio más comisión de ley al martillero. Se exigirá al momento de labrar el acta de remate a quien/quienes resulten compradores del bién/es su condición frente al IVA y la constitución del domicilio. Informes martillero Teléfono 3515939907. Dr. Agustín Lascano Garzón, Agente Fiscal. SECRETARIO: Dr. Alejandro J. Sevilla.- REVISAR: en calle Colombres 1769 Bº San Martín el día 11 de Septiembre de 2024 de 16 a 18 hs. 670614.003.v.09.sep

Fotos: www.cimacrucetsubastas.com.ar

JERICLES



HORÓSCOPO

ARIES
Amor: Trata de no actuar sin reflexionar bien las cosas de antemano, ya que una discusión dejará atrás sacrificios realizados.
Riqueza: Tus múltiples talentos te abrirán puertas que estuvieron cerradas por diferentes motivos. Se aproximan gratos momentos. 30-32-35

TAURO
Amor: Se aproxima un período en el cual las relaciones de pareja pasarán a un segundo plano. Evita comentarios inadecuados.
Riqueza: Piensa seriamente en tu presente y en tu futuro y analiza qué te hace feliz profesionalmente. No te dejes abatir fácilmente. 03-33-56

GÉMINIS
Amor: Época en la cual es mejor dejar de lado esos sentimientos desencontrados. Te evitarás males mucho peores que los actuales.
Riqueza: No es el período justo para realizar algún gasto del que te podrías arrepentir. Debes ser más cuidadoso con el dinero, no lo derroches. 28-80-81

CÁNCER
Amor: Trata de utilizar la imaginación y el romanticismo en aquellas situaciones de profundo bienestar. Disfrutarás mucho más.
Riqueza: En el trabajo no estás pasando por tu mejor momento, todo lo que haces parecería estar equivocado. No decaigas. 51-64-78

LEO
Amor: Deja que el corazón sea quien dicte los pasos a seguir. No apures a tu pareja porque la asustarás, respeta sus tiempos.
Riqueza: No gastes más de lo que tu bolsillo te permite. Deja las excentricidades y gustos caros si no quieres terminar endeudado. 55-62-88

VIRGO
Amor: Los une el afecto, pero en la pasión no existe química entre ustedes. No se engañen, no son el uno para el otro.
Riqueza: Los conflictos en el trabajo harán que tu ascenso peligre. Demuestra que no eres igual al resto y tienes capacidad de trabajo. 90-99-00

LIBRA
Amor: Puedes sentirte deprimido por el rechazo, pero si sigues intentando obtendrás los resultados que esperas.
Riqueza: No prestes tu dinero si no es para una buena causa. Ten cuidado que no todos son tan confiables como crees. 18-36-45

ESCORPIO
Amor: Dentro del terreno afectivo se marca una variante, donde tendrás motivos para disfrutar con tu pareja. Trata de utilizarlos.
Riqueza: Si tienes una reunión o entrevista virtual, recuerda que deberás estar perfectamente preparado. 24-48-72

SAGITARIO
Amor: Es una buena oportunidad para dejar salir los sentimientos que tienes. Lo mejor es la sinceridad, cuidado con la ingenuidad.
Riqueza: Tu sociabilidad te hace apto para cualquier trabajo que tenga relación con la gente. A esto se le suma tu predisposición. 13-15-31

CAPRICORNIO
Amor: No dejes para mañana lo que puedes hacer hoy. Enfrenta a tu pareja y dile lo que te está sucediendo, ella sabrá entenderte.
Riqueza: Que la envidia no se apodere de ti. El ámbito laboral es competitivo, pero lo mejor será que te ocupes de tu crecimiento. 17-70-72

ACUARIO
Amor: Por más que intentes seguir sus pasos, tu pareja ya dio muestras de fidelidad. Deja los celos de lado y lánzate al amor.
Riqueza: Jornada laboral sin muchos sobresaltos tendrás en el día de hoy. No experimentarás mayores inconvenientes. 05-07-09

PISCIS
Amor: El día alternará tu estado anímico entre nervios y alegrías que refieren al plano afectivo. Habla con quien te agrada mucho.
Riqueza: Hoy lograrás encontrar aquella persona que puede seguir tu paso en el ámbito laboral. Juntos lograrán maravillas. 25-50-51

PRONÓSTICO PARA HOY

Día mayormente nublado

27º MÁX.
10º MÍN.



Por la tarde

Temperatura (°C)	27º
Prob. precipitación	0%
Viento (km/h)	7 - 12
Dirección del viento	Este



Seguí los datos actualizados del tiempo en tu móvil escaneando este código.

Fuente: Servicio Meteorológico Nacional.

PRONÓSTICO EXTENDIDO

Por la tarde.

Mañana
Parcialmente nublado
29º / 11º

Martes
Mayormente nublado
34º / 15º

Miércoles
Mayormente nublado
22º / 16º

Jueves
Mayormente nublado
23º / 6º



DIQUES

	Nivel actual	Lleno
San Roque	31,45	35,30
La Viña	83,60	100,50
Cruz del Eje	30,56	37,20
Los Molinos	47,15	53,00
Embalse	44,51	46,50
La Quebrada	23,80	34,00
El Cajón	24,49	30,20

LLUVIAS

En la ciudad de Córdoba.

De ayer	0 mm
Total del mes	0 mm
Total del año	546,4 mm

LA VOZ•

JUEGOS

ESCANEÁ ESTE CÓDIGO QR PARA JUGAR EN LA PLATAFORMA DE ENTRETENIMIENTOS DIGITALES